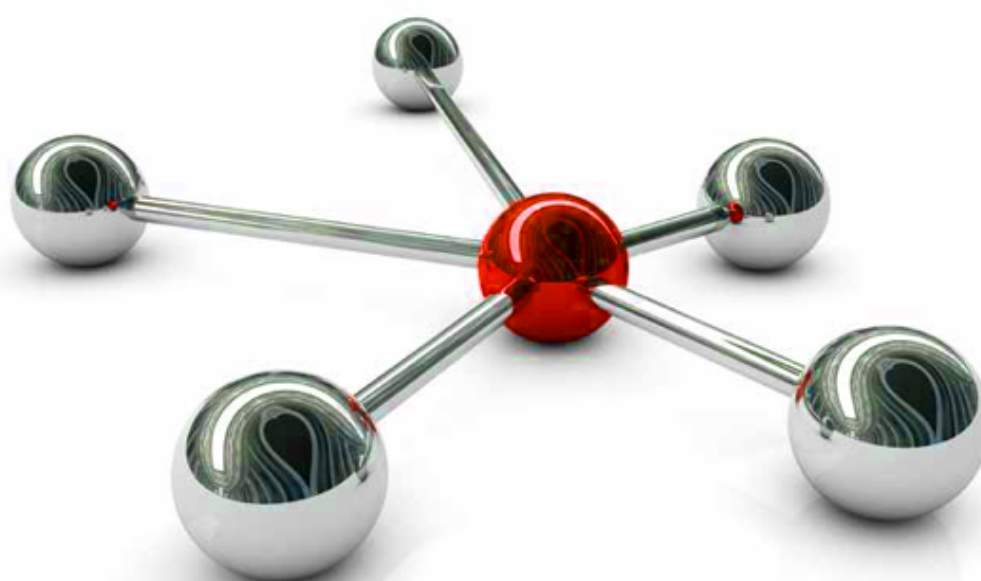


# GLI ACCORDI OPERATIVI E LA NEGOZIAZIONE IN CAMPO URBANISTICO



---

**LUNEDÌ 10 FEBBRAIO 2020 – ORE 9.30 – 13.30**

Provincia di Piacenza

---

DOCENTE:

*FEDERICO GUALANDI*

**CORSO IN HOUSE**

## PROGRAMMA

- I cambiamenti in atto nel diritto amministrativo;
- I principi fondamentali in materia di negoziazione:
  - a) causa urbanistica;
  - b) l' interesse pubblico e la sua sfuggente definizione;
  - c) la parità di trattamento degli operatori;
  - d) la "libera negoziabilità" ed il tema degli <extra – oneri> (tra art. 23 della Costituzione e contributo straordinario);
  - e) art. 11 della L. n. 241/1990 e il nesso forte con il "procedimento" :
- i rischi (penali ed amministrativo-contabili) di un uso non corretto degli accordi;
- gli Accordi "a monte" (art. 18 della L.R. 20/2000) e il passaggio dal Piano al "Programma" e/o a al "Progetto";
- La L.R. 24/2017 e l' accordo operativo come emblema e cardine della riforma urbanistica regionale;
- Caratteristiche e possibili criticità;
- Il procedimento di approvazione dell' accordo operativo;
- Accordo operativo e varianti;
- Accordo operativo e Accordi di programma (differenze e analogie; rispettivo ambito di operatività) ;
- Accordo operativo e permesso di costruire convenzionato (differenze e analogie; rispettivo ambito di operatività);
- Accordo operativo e cd. "procedimento unico" (differenze e analogie; rispettivo ambito di operatività);
- Accordo operativo come strumento cardine della cd. "rigenerazione urbana"

## DOCENTE

**Federico Gualandi** – Avvocato Amministrativista. Dottore di ricerca in Diritto Pubblico. Docente a contratto presso l'Università degli Studi di Venezia