

Tav. C1.c
Sistema insediativo territoriale.
Espansione residenziale.



Gruppo di progetto		Consulenti e progettisti esterni:	
Dot. Vittorio Silva	Coordinatore progetto	Prof. Federico Oliva - Paolo Galuzzi	Politecnico di Milano
Dot. Adalgisa Torselli	Responsabile progetto e Sistema naturale	Dot. Giorgio Neri	Ambiter
Dot. Antonio Callegari	Contesto socio-economico	Dot. Luca Biagini	
Dot. Giovanna Balgauer	Acqua - Suolo	Dot. Giovanna Fontana	
Dot. Paolo Lega	Energia - Aria	Dot. Ing. Ivo Fresia	
Arch. Elena Farini	Sistema insediativo e del territorio rurale		
Ing. Gianni Gazzola	Area produttiva, Poli Funzionali, infrastrutture e viabilità		
Arch. S. Balista Volpe	Mobilità sostenibile		
Arch. Simona Devoti	Valsati		
Dot. Giuseppe Bongiorno	Sistema della pianificazione		
Dot. Cesarina Raschini	Norme		



LEGENDA

L'ESPANSIONE RESIDENZIALE PROGRAMMATA

 **ESPANSIONE RESIDENZIALE ¹**
 Superficie territoriale con destinazione d'uso residenziale di espansione. In tale copertura funzionale sono state considerate tutte le aree e i comparti ad indice territoriale (It). Pertanto nel calcolo dell'opportunità edificatoria residenziale sono state anche contemplate quelle aree destinate alla riqualificazione e ridestinazione d'uso (aree industriali dismesse), per le quali, nella pianificazione locale, sono stati definiti piani di recupero urbanistico.

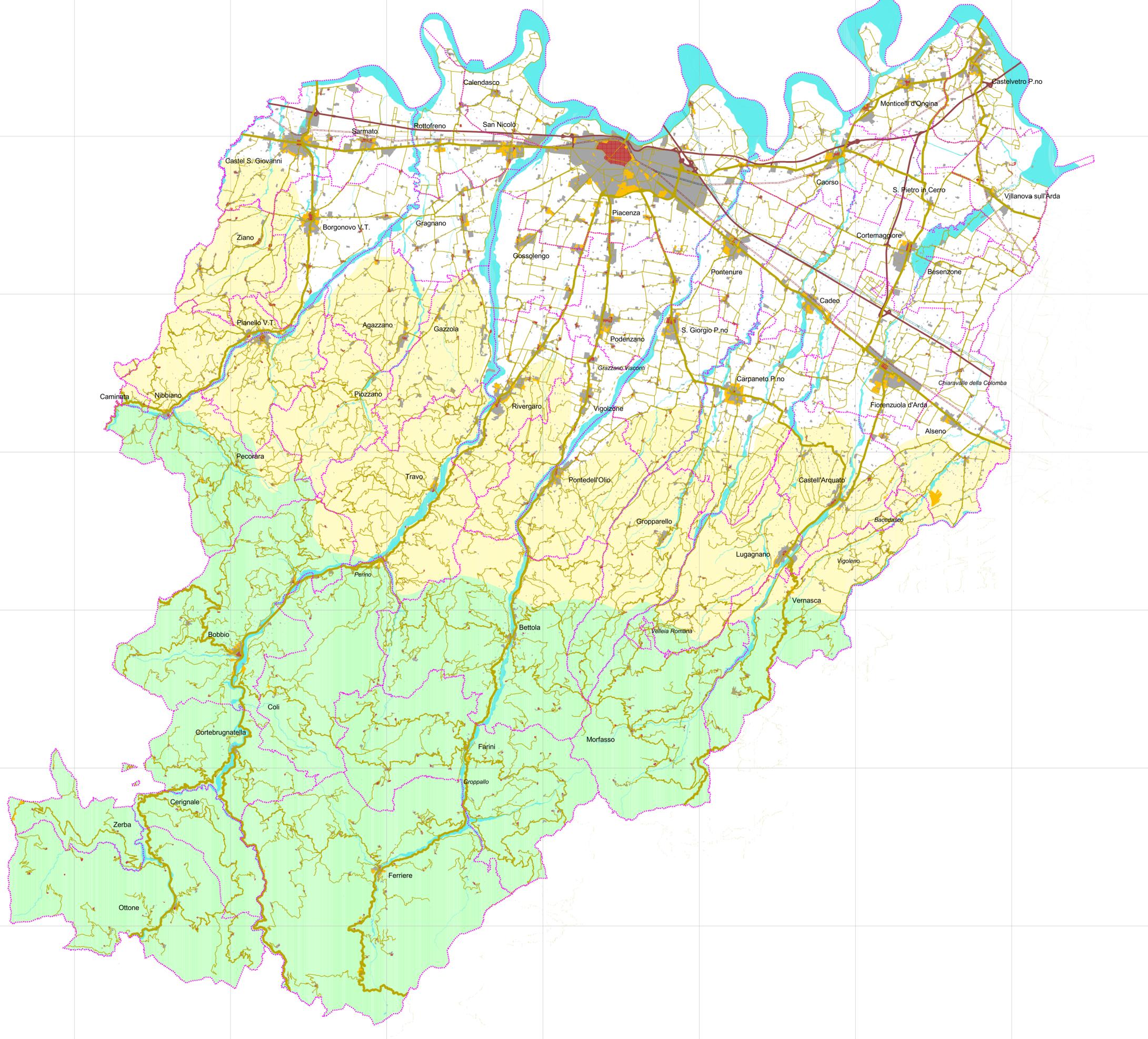
-  **ALTA VELOCITA'**
-  **RETE FERROVIARIA**
-  **RETE AUTOSTRADALE**
-  **RETE VIARIA DI ORDINE SUPERIORE**
-  **RETE VIARIA DI ORDINE COMUNALE**
-  **RETE VIARIA IN FASE DI REALIZZAZIONE²**

MORFOLOGIA DEL TERRITORIO ³

-  **UNITA' DI PAESAGGIO: SISTEMA DELLA PIANURA**
-  **UNITA' DI PAESAGGIO: SISTEMA DELLA COLLINA**
-  **UNITA' DI PAESAGGIO: SISTEMA DELLA MONTAGNA**

RIFERIMENTI DI BASE

-  **LIMITI AMMINISTRATIVI COMUNALI**
-  **TERRITORIO EDIFICATO** (rilevato da ortofoto giugno 2006)
-  **INSEDIAMENTI STORICI ⁴**
Sistema insediativo storico, costituito dai seguenti elementi: tessuti agglomerati principali, tessuti agglomerati, tessuti non agglomerati, nuclei principali, nuclei secondari.
-  **CORSI D'ACQUA E FASCE DI TUTELA DI FLUVIALE ⁵**



¹ Fonte: I dati elaborati sono stati desunti dalla BUS, con la seguente distinzione:
 - Provincia Piacenza 05: base dati aggiornamento 2006 per i comuni di pianura: Alseno, Borgonovo V.T., Cadeo, Caorso, Carpaneto P.no, Castel San Giovanni, Castelvetro P.no, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Gragnano, Monticelli d'Ongina, Piacenza, Podenzano, Pontenure, Rottofreno, Sarmato.
 - Provincia Piacenza 03: base dati aggiornamento 2003 per i restanti comuni.
² Fonte: Tavole C2.b - Collegamenti e mobilità territoriale: realizzazioni e previsioni urbanistiche, scala 1:50.000.
³ Fonte: P.T.C.P. 2000 - Tavole T1 - Ambiti di riferimento delle unità di paesaggio infraregionale, scala 1:100.000.
⁴ Fonte: Tavole C1.f - Sistema insediativo storico, scala 1:50.000.
⁵ Fonte: Tav.B1.f Carta delle aree di pertinenza fluviale scala 1:100.000.