



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
URBANISTICA - EDILIZIA

DETERMINAZIONE N. 735 / 2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO "RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICA DUCE: CAVEA - CENTRO ARTI VISIVE E AUDIO. CUP: E18G21000040006. DECISIONE A CONTRARRE.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE F.F.

Premesso che, con Decreto del Sindaco n. 25 del 30/06/2023, è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio all'Arch. Elena Trento, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e al sottoscritto l'esercizio delle funzioni a rilevanza esterna per atti urgenti e prorogabili;

Richiamata la delibera di Giunta Regionale n. 1220 del 26/07/2021 con la quale la Regione Emilia Romagna ha approvato il Bando Rigenerazione Urbana 2021;

Dato atto che con delibera di Giunta Comunale n. 179 del 25/11/2021 il Comune di Fiorenzuola d'Arda ha aderito al Bando regionale "Rigenerazione Urbana 2021" di cui alla delibera di G.R. n. 1220 del 27/07/2021, con il Progetto di "Recupero architettonico e rifunionalizzazione del complesso della ex Scuola di Baselica Duce" e contestualmente approvato il Progetto definitivo dell'intervento in oggetto;

Considerato che con delibera di Giunta Regionale n. 422 del 21/03/2022 sono state recepite le graduatorie stilate a seguito dell'istruttoria dei progetti che hanno partecipato al Bando RU 2021 e che il Comune di Fiorenzuola d'Arda è risultato assegnatario del contributo richiesto con attribuzione di una maggiorazione di € 40.000,00, a seguito di premialità riconosciuta al progetto per l'adesione al protocollo GBC Historical Building, per un totale di € 522.810,50 a fronte del cofinanziamento da parte del Comune per i restanti € 482.810,50, per un totale di € 1.005.621,00;

Premesso che:

- il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "Recupero architettonico e rifunionalizzazione del complesso della ex Scuola di Baselica Duce" è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 73/2022;
- l'intervento è previsto nel DUP 2022/2024 alla Missione 05 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali, la cui nota di aggiornamento è stata approvata con delibera di C.C. n. 83 del 20/12/2021, esecutiva;
- è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche approvato con delibera di C.C. n. 25 del 13/05/2022 unitamente all'approvazione, ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m., delle variazioni al Bilancio di previsione 2022/2024, nonché al DUP 2022/2024 (parte contabile) con la quale sono state stanziare le somme necessarie;
- è individuato con CUP E18G21000040006;

Richiamati i seguenti atti:

- la Deliberazione n. 37 del 30/11/2021, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti per il triennio 2022-2024;
- la Convenzione fra Provincia e Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC) registrata in data 29/12/2021 al n.220 del registro scritture private della Provincia;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 27/12/2022, cui si rimanda, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICADUCE: CAVEA – CENTRO ARTI VISIVE E AUDIO. CUP: E18G21000040006" concludente nella spesa complessiva di € 1.005.621,00;

Dato atto che a seguito di ricalcolo di alcune voci all'interno delle somme a disposizione, che non modificano l'importo complessivo di progetto, il quadro economico è ripartito come segue:

COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA PROVINCIA DI PIACENZA PROGETTO ESECUTIVO RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICA	
QUADRO ECONOMICO (art. 16 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207) e s.m.	
A) IMPORTO DEI LAVORI	€ 742.458,61
Importo Lavori	€ 721.971,26
Oneri Sicurezza	€ 20.487,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:	€ 263.162,39
per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
per rilievi, accertamenti ed indagini geologiche	€ 2.590,00
per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.200,00
per imprevisti	€ 3.584,14
Quota variabile SUA dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione (0,40% Imp. Lav)	€ 2.969,83
per acquisizione aree od immobili	€ 0,00
accantonamento contenziosi (1% importo lavori)	€ 7.424,59
Contributo ANAC	€ 410,00
Spese tecniche di Progettazione definitiva/esecutiva) - D.M. 143/13	€ 102.359,22
Spese tecniche in fase esecutiva (Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità, collaudo, APE, protocolli) - D.M. 143/13	€ 15.000,00
Incentivo tecnico ex art. 42 D.Lgs. 36/2023 e s.m. (compresa quota SUA Provincia € 2.969,83)	€ 14.849,17
per spese per attività di consulenza o di supporto	
per spese per arredi e attrezzature	€ 12.000,00
per spese per pubblicità	€ 3.000,00
i.v.a. ed eventuali altre imposte	
- contributo cassa professionale (4%)	€ 4.804,00
- i.v.a. 10% sui lavori	€ 74.245,86
- i.v.a. 22% sulle arredi ed attrezzature	€ 2.640,00
- i.v.a. 22% su spese tecniche	€ 16.085,58
TOTALE A+B	€ 1.005.621,00

(*) Le spese di pubblicazione sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedere a rimborsarle alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Tali spese rimangono a carico del Comune solo nei casi previsti dall'art. 11, comma 7, lett. a) della Convenzione stipulata tra il Comune di Fiorenzuola d'Arda e la SUA Provincia di Piacenza

Precisato che il progetto di cui sopra, validato in data 23/12/2022 Prot. 46208 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale.
- Relazione geologica
- Relazione generale sulle opere strutturali
- Relazione tecnica sulle opere architettoniche.
- Impianti meccanici. Relazione tecnica specialistica.
- Impianti meccanici. Relazione tecnica
- Impianti meccanici. Piano di manutenzione.
- Impianto elettrico. Relazione tecnica specialistica.
- Impianti elettrici. Piano di manutenzione.
- Relazione tecnica. Progetto requisiti acustici passivi.
- Relazione tecnica. Progetto requisiti acustici passivi. Correzione acustica.
- Relazione storico-artistica
- Relazione relativa alla prevenzione incendi
- Relazione di conformità LEED
- Piano di sicurezza e coordinamento.
- Piano di sicurezza e coordinamento agg. COVID
- Fascicolo tecnico dell'opera
- Piano di sicurezza e coordinamento e quadro di incidenza della manodopera
- Inquadramento. Elaborati grafici del progetto esecutivo
- Rilievo planoaltimetrico dello stato di fatto.
- Planimetria 1:500 dello stato finale. Planivolumetrico dello stato finale.
- Sezioni significative del contesto.
- Pianta edificio principale piano rialzato: stato di fatto
- Pianta edificio principale piano primo: stato di fatto
- Pianta edificio principale piano secondo: stato di fatto
- Pianta edificio principale piano rialzato: stato finale
- Pianta edificio principale piano primo: stato finale
- Pianta edificio principale piano secondo: stato finale
- Pianta edificio principale piano rialzato: confronto tra stato di fatto e stato finale
- Pianta edificio principale piano primo: confronto tra stato di fatto e stato finale
- Pianta edificio principale piano secondo: confronto tra stato di fatto e stato finale
- Sezioni edificio principale: stato di fatto.
- Sezioni edificio principale: stato finale.
- Sezioni edificio principale: confronto tra stato di fatto e stato finale.
- Prospetti edificio principale: stato di fatto.
- Prospetti edificio principale: stato finale.
- Prospetti edificio principale: confronto tra stato di fatto e stato finale.
- Dettagli costruttivi stato di fatto.
- Dettagli costruttivi stato finale.
- Elaborati relativi al progetto strutturale. Piano terra.
- Elaborati relativi al progetto strutturale. Piano primo.
- Elaborati relativi al progetto strutturale. Piano secondo (sottotetto)
- Elaborati relativi al progetto strutturale. Sezioni.
- Impianti meccanici. Impianto di riscaldamento e raffrescamento. Pianta piano terra.

- Impianti meccanici. Impianto di riscaldamento e raffrescamento. Pianta piano primo.
- Impianti meccanici. Impianto di riscaldamento e raffrescamento. Pianta piano sottotetto.
- Impianti meccanici. Impianto di ventilazione meccanica. Pianta piano terra.
- Impianti meccanici. Impianto di ventilazione meccanica. Pianta piano primo.
- Impianti meccanici. Impianto di ventilazione meccanica. Pianta piano sottotetto.
- Impianti meccanici. Impianto di scarico. Pianta piano terra.
- Impianti meccanici. Impianto di scarico. Pianta piano primo.
- Impianti meccanici. Impianto di scarico. Pianta piano sottotetto.
- Impianti meccanici. Impianto idrico sanitario. Pianta piano terra.
- Impianti meccanici. Impianto idrico sanitario. Pianta piano primo.
- Impianti meccanici. Impianto idrico sanitario. Pianta piano sottotetto
- Impianti meccanici. Smantellamenti.
- Impianti meccanici. Impianti idrotermofrigoriferi e di ventilazione.
- Impianto elettrico. Pianta. Illuminazione.
- Impianto elettrico. Pianta. Forza Motrice e ausiliari.
- Impianto elettrico. Pianta. Distribuzione piano rialzato
- Impianto elettrico. Pianta. Distribuzione piano primo
- Impianto elettrico. Pianta. Distribuzione piano secondo
- Impianto elettrico. Schemi quadri elettrici.
- Planimetria progetto antincendio edificio principale piano rialzato
- Planimetria progetto antincendio edificio principale piano primo
- Planimetria progetto antincendio edificio principale piano secondo
- Rilievo del degrado. Pianta edificio principale piano primo.
- Rilievo del degrado. Pianta edificio principale piano secondo.
- Rilievo del degrado. Sezioni edificio principale.
- Rilievo del degrado. Prospetti edificio principale.
- Planimetrie con indicate strutture verticali e orizzontali: stato finale.
- Stratigrafie isolamento acustico. Partizioni verticali.
- Stratigrafie isolamento acustico. Partizioni orizzontali.
- Stratigrafie isolamento acustico. Particolari nodi.
- Progetto architettonico e strutturale. Elenco prezzi unitari.
- Progetto architettonico e strutturale. Analisi nuovi prezzi.
- Computo metrico per le opere edili. Computo generale.
- Quadro d'incidenza della manodopera.
- Capitolato speciale d'appalto per le opere edili.
- Schema di contratto
- Obblighi LEED dell'appaltatore
- Cronoprogramma.
- Impianti meccanici. Elenco prezzi unitari.
- Impianti meccanici. Analisi nuovi prezzi.
- Impianti meccanici. Computo metrico estimativo.
- Impianto elettrico. Elenco prezzi unitari.
- Impianto elettrico. Analisi nuovi prezzi.
- Impianto elettrico. Computo metrico estimativo.
- Prevenzione incendi.
- Analisi nuovi prezzi. Progetto dei requisiti acustici passivi – Isolamento acustico.
- Computo metrico estimativo. Progetto dei requisiti acustici passivi – Correzione acustica.
- Quadro economico

Dato atto che l'intervento pari ad € 1.005.621,00 risulta finanziato come segue:

- per € 522.810,25, con contributo regionale, al Cap. E 4013 (acc. n. 78/2023) alla voce "Contributo RER ex Scuola Baselica";
- per € 522.810,25 al Cap. S 2360 alla voce "Utilizzo contributo RER ex Scuola Baselica" Imp. n. 674/2023;
- per € 482.810,50 con fondi comunali al Cap. S 4829 alla voce "Manutenzione straordinaria patrimonio A.A." (Impegni vari);

Atteso che occorre pertanto procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto summenzionato;

Valutato, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, recante Codice dei Contratti Pubblici, che, in considerazione dell'importo e del luogo di esecuzione, i lavori oggetto del presente affidamento non presentano carattere transfrontaliero certo;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante Testo Unico degli Enti Locali, e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato, per quanto attiene alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori, quanto segue:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 742.458,61 di cui € 20.487,35 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso e € 123.806,03 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali in quanto la tipologia di edificio su cui si interviene con un intervento di restauro con l'obbligo di coordinare i diversi operatori economici per i lotti può pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto e renderlo più oneroso;
- quanto al metodo per la scelta del contraente, si ritiene di utilizzare, ai sensi del quarto comma dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, secondo il quale il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, la procedura aperta di cui all'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 in quanto la procedura aperta, oltre a garantire massima partecipazione e concorrenza fra gli operatori economici, non necessita fra l'altro delle tempistiche necessarie per la pubblicazione di un avviso pubblico per la raccolta delle manifestazioni di interesse alla partecipazione da parte degli operatori economici da invitare ad una procedura negoziata e inoltre, diversamente da quest'ultima, è applicabile, a fini acceleratori, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;
- si ritiene di adottare il criterio nel minor prezzo in quanto i parametri dell'esecuzione sono stati già fissati dalla documentazione progettuale, e non si ritiene necessaria l'acquisizione di offerte differenziate o migliorative;

- i requisiti di ordine generale e di ordine speciale per partecipare alla gara sono riportati nello schema di bando e nello schema di disciplinare di gara, allegati rispettivamente 1) e 2) al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante, e che contestualmente si approvano, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, d'ora in poi Stazione Unica Appaltante;
- ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 36/2023, si ritiene obbligatorio il sopralluogo in quanto trattasi di edificio localizzato di un'area di intervento di dimensioni ridotte, su strada e soggetta a vincolo unitamente all'edificio in oggetto; si ritiene pertanto che per la formulazione dell'offerta si debba considerare, oltre alla verifica in loco dello stato dell'immobile soggetto a restauro, anche la logistica del cantiere;
- ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D.Lgs. 36/2023 il Comune ha ritenuto di vietare ai subappaltatori di ogni lavorazione relativa all'intervento in oggetto, di procedere a sua volta al subappalto delle opere e delle lavorazioni a lui affidate in ragione della tipologia e consistenza dell'opera consistente in un restauro, al fine di garantire un maggior controllo delle attività di cantiere; ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
- ai sensi dell'art. 17 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in cinque mesi dalla data di pubblicazione del bando;

Considerato che

- al Comune è stata attribuita con attribuzione di una maggiorazione di € 40.000,00, al contributo richiesto, a seguito di premialità riconosciuta al progetto per l'adesione al protocollo GBC Historical Building, come sopra specificato,
- in ragione di ciò alla presente procedura si applicheranno le clausole del protocollo di sostenibilità energetico-ambientale "LEED® V4 for BD+C: New Construction and Major Renovation" di cui agli allegati 02.10.01_Relazione di conformità LEED e 20.07.05_Oneri LEED dell'appaltatore del Progetto Esecutivo sopra citato oltre ai Criteri Ambientali Minimi approvati con Decreto Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 23/06/2022, pubblicati in Gazzetta Ufficiale del 06/08/2022, n. 183, in vigore dal 04/12/2022 ai sensi dell'art. 57 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che – ai sensi dell'art. 6, comma 2, della Convenzione sottoscritta con la Provincia - compete a questo Comune:

- la nomina del Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 c. 1 del D. Lgs. 36/2023;
- l'adozione della determina a contrarre, con la quale sono individuati il tipo di procedura, il criterio di selezione del contraente e sono approvati i documenti a base di gara;

Considerato che la Stazione Unica Appaltante della Provincia procederà all'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi della Convenzione richiamata;

Precisato che l'Arch. Elena Trento riveste il ruolo di Responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 c.1 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che, per dare avvio alla procedura di gara, occorre liquidare e pagare:

- alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € **2.969,83** al Cap. 4829 "Manutenzione straordinaria patrimonio A.A."; ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione;
- la quota spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 45 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € **2.969,83**, al Cap. 4829 "Manutenzione straordinaria patrimonio A.A.";
- la quota del contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n. 830/2021, pari a € **410,00** al Cap. 4829 "Manutenzione straordinaria patrimonio A.A.";

Ritenuto pertanto:

- di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato “RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICADUCE: CAVEA (Centro Arti Visive E Audio) - CUP E18G21000040006” secondo il metodo di scelta del contraente ed il criterio di aggiudicazione sopra precisati;
- di approvare il bando e il disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (allegati rispettivamente 1 e 2 al presente provvedimento);
- di dare atto che la spesa complessiva di € 1.005.621,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli di bilancio:
 - per € 522.810,25, con contributo regionale, al Cap. S 2360 alla voce “Contributo RER ex Scuola Baselica”;
 - per € 482.810,50 con fondi comunali al Cap. S 4829 alla voce “Manutenzione straordinaria patrimonio A.A.”;
- di demandare l'espletamento della procedura aperta alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata, comprese le pubblicazioni previste dal D.M. 2 dicembre 2016, i cui costi, che saranno anticipati dalla Provincia, saranno rimborsati dal Comune in caso di gara deserta o dalla ditta aggiudicataria;

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D. Lgs. n. 50/2016 (per le parti tuttora vigenti);
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti tuttora vigenti);
- la Legge 55/2019;
- la Legge 238 del 23/12/2021 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”;
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;

RICHIAMATE:

- 1) la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19 dicembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- 2) la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 19 dicembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- 3) la deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 22 dicembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2023/2025, con cui si assegnavano a questo settore gli obiettivi finanziari di gestione di competenza, di cassa e di residuo;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 61 del 28/11/2022, esecutiva;

VISTO il D. Lgs. n.118/2011 e s.m.;

ATTESA la propria competenza ai sensi degli art. 107 e 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.;

DETERMINA

1. DI INDIRE, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, una procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato “RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICADUCE: CAVEA (Centro Arti Visive E Audio) - CUP E18G21000040006”;

2. DI DARE ATTO che il progetto di cui sopra conclude nelle spese complessive ripartite come indicato nel Quadro economico sotto riportato:

COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA PROVINCIA DI PIACENZA PROGETTO ESECUTIVO RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICA	
QUADRO ECONOMICO (art. 16 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207) e s.m.	
A) IMPORTO DEI LAVORI	€ 742.458,61
Importo Lavori	€ 721.971,26
Oneri Sicurezza	€ 20.487,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:	€ 263.162,39
<i>per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</i>	€ 0,00
<i>per rilievi, accertamenti ed indagini geologiche</i>	€ 2.590,00
<i>per allacciamenti ai pubblici servizi</i>	€ 1.200,00
<i>per imprevisti</i>	€ 3.584,14
<i>Quota variabile SUA dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione (0,40% Imp. Lav)</i>	€ 2.969,83
<i>per acquisizione aree od immobili</i>	€ 0,00
<i>accantonamento contenziosi (1% importo lavori)</i>	€ 7.424,59
Contributo ANAC	€ 410,00
<i>Spese tecniche di Progettazione definitiva/esecutiva) - D.M. 143/13</i>	€ 102.359,22
<i>Spese tecniche in fase esecutiva (Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità, collaudo, APE, protocolli) - D.M. 143/13</i>	€ 15.000,00
<i>Incentivo tecnico ex art. 42 D.Lgs. 36/2023 e s.m. (compresa quota SUA Provincia € 2.969,83)</i>	€ 14.849,17
<i>per spese per attività di consulenza o di supporto</i>	
<i>per spese per arredi e attrezzature</i>	€ 12.000,00
<i>per spese per pubblicità</i>	€ 3.000,00
<i>i.v.a. ed eventuali altre imposte</i>	
- <i>contributo cassa professionale (4%)</i>	€ 4.804,00
- <i>i.v.a. 10% sui lavori</i>	€ 74.245,86
- <i>i.v.a. 22% sulle arredi ed attrezzature</i>	€ 2.640,00
- <i>i.v.a. 22% su spese tecniche</i>	€ 16.085,58
TOTALE A+B	€ 1.005.621,00

(*) Le spese di pubblicazione sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedere a rimborsarle alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Tali spese rimangono a carico del Comune solo nei casi previsti dall'art. 11, comma 7, lett. a) della Convenzione stipulata tra il Comune di Fiorenzuola d'Arda e la SUA Provincia di Piacenza

3. DI DARE ATTO che alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:

-l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 742.458,61 di cui € 20.487,35 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso e € 123.806,03 per

costi della manodopera non soggetti a ribasso;

- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali in quanto la tipologia di edificio su cui si interviene con un intervento di restauro con l'obbligo di coordinare i diversi operatori economici per i lotti può pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto e renderlo più oneroso;
- quanto al metodo per la scelta del contraente, si ritiene di utilizzare, ai sensi del quarto comma dell'art. 1 del D.lgs. 36/2023, secondo il quale il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, la procedura aperta di cui all'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 in quanto la procedura aperta, oltre a garantire massima partecipazione e concorrenza fra gli operatori economici, non necessita fra l'altro delle tempistiche necessarie per la pubblicazione di un avviso pubblico per la raccolta delle manifestazioni di interesse alla partecipazione da parte degli operatori economici da invitare ad una procedura negoziata e inoltre, diversamente da quest'ultima, è applicabile, a fini acceleratori, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;
- si ritiene di adottare il criterio nel minor prezzo in quanto i parametri dell'esecuzione sono stati già fissati dalla documentazione progettuale, e non si ritiene necessaria l'acquisizione di offerte differenziate o migliorative;
- i requisiti di ordine generale e di ordine speciale per partecipare alla gara sono riportati nello schema di bando e nello schema di disciplinare di gara, allegati rispettivamente 1) e 2) al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante, e che contestualmente si approvano, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, d'ora in poi Stazione Unica Appaltante;
- ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 36/2023, si ritiene obbligatorio il sopralluogo in quanto trattasi di edificio localizzato di un'area di intervento di dimensioni ridotte, su strada e soggetta a vincolo unitamente all'edificio in oggetto; si ritiene pertanto che per la formulazione dell'offerta si debba considerare, oltre alla verifica in loco dello stato dell'immobile soggetto a restauro, anche la logistica del cantiere;
- ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D.Lgs. 36/2023 il Comune ha ritenuto di vietare al subappaltatore di ogni lavorazione relativa all'intervento in oggetto, di procedere a sua volta al subappalto delle opere e delle lavorazioni a lui affidate in ragione della tipologia e consistenza dell'opera consistente in un restauro, al fine di garantire un maggior controllo delle attività di cantiere;
- ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
- ai sensi dell'art. 17 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in cinque mesi dalla data di pubblicazione del bando;
- il CIG (Codice identificativo gara) relativo all'appalto in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;
- lo schema di contratto e il capitolato d'appalto sono stati approvati, unitamente al resto degli elaborati progettuali, con la delibera di Giunta Comunale n. 194 del 27/12/2022 di approvazione del progetto esecutivo denominato "RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICADUCE: CAVEA (Centro Arti Visive E Audio) - CUP E18G21000040006";

4. DI APPROVARE lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento quale parte integrante;

5. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 1.005.621,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli di bilancio:

- per € 522.810,25, con contributo regionale, al Cap. S 2360 alla voce "Contributo RER ex Scuola Baselica";

- per € 482.810,50 con fondi comunali al Cap. S 4829 alla voce "Manutenzione straordinaria patrimonio A.A.";

6. DI ELEVARE IL SUBIMPEGNO n. 67/2023 per € 81,94 e liquidare e pagare alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € **2.969,83**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, al capitolo di spesa "Manutenzione straordinaria patrimonio A.A." (Sub. Imp. n. 67/2023);

7. DI ELEVARE IL SUB IMPEGNO n. 68/2023 per € **35,00** e liquidare e pagare la quota relativa al contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n. 621/2022, di € 35,00 per complessivi € **410,00**, al Cap. di spesa 4829 alla voce "Manutenzione straordinaria patrimonio A.A." (Sub imp. 68/2023);

8. DI DARE ATTO che la quota per incentivi ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 45 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € **2.969,83**, è sub-impegnata al Cap. 4829 alla voce "Manutenzione straordinaria patrimonio A.A." (Sub. Imp. n. 69/2023);

9. DI DEMANDARE l'espletamento della procedura aperta alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata, comprese le pubblicazioni previste dal D.M. 2 dicembre 2016, i cui costi, che saranno anticipati dalla Provincia, saranno rimborsati dal Comune in caso di gara deserta o dalla ditta aggiudicataria;

10. DI DARE ATTO inoltre di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 16 d.lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti (del G.C. n. 9 del 30/01/2014). Si obbliga, inoltre, a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso del procedimento, mediante separato atto successivo;

11. DI COMUNICARE alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della Convenzione fra Provincia e Comune, l'avvenuto versamento della quota variabile e della quota ANAC spettanti alla SUA e sopra specificate;

12. DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al fine dell'espletamento della gara.

13. DI DARE ATTO che la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Fiorenzuola d'Arda, li 22/08/2023

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE F.F.
SPREGA FRANCO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Schema di BANDO DI GARA –CIG XXXXXXXXXX

Publicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. XXdel XX/XX/2023

Amministrazione aggiudicatrice: Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, per conto del Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC). Indirizzo: Corso Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza. Codice NUTS: ITH51 - Italia Tel. 05237951 pec: provpc@cert.provincia.pc.it.

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito della Provincia: www.provincia.pc.it, sezione "Stazione Unica Appaltante" – sottosezione "Bandi, Avvisi ed Esiti" e sulla piattaforma SATER Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna. **Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Stazione Unica Appaltante.

Codice CPV: 45454100-5Lavori di Restauro.**Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione di lavori:** ITH51. **Descrizione dell'appalto:** lavori di cui al progetto "Recupero architettonico e riattivazione funzionale del complesso della ex Scuola di Baselicaduce: Cavea – Centro Arti Visive E Audio. CUP: E18G21000040006.**Valore totale stimato, IVA esclusa:** € 742.458,61 di cui € 20.487,35 per oneri della sicurezza e € 123.806,03 per costo della manodopera (non soggetti a ribasso). **Varianti:** non sono ammesse. **Durata prevista dei lavori:** 180 (centottanta) giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori.**Condizioni di partecipazione:** criteri di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs.36/2023 e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001; iscrizione nel registro delle imprese presso la CCIAA per attività inerenti l'oggetto dell'appalto; possesso dei requisiti di qualificazione per le categorie di lavorazioni previste dal progetto (per dettagli si rimanda al disciplinare). **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura aperta. **L'appalto non è suddiviso in lotti.Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale.**Termine per il ricevimento delle offerte:** ore xx:00 del xx/xx/2023.**Lingua utilizzabile nelle offerte:** italiano. **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: xx/xx/2023 alle ore xx:xx.L'apertura delle offerte si effettuerà in seduta pubblica virtuale. Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (per dettagli si rimanda al Disciplinare).È possibile assistere collegandosi da remoto alla piattaforma SATER, come da indicazioni del Disciplinare.È richiesta la **presentazione per via elettronica**delle offertetramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER). È richiesta la **fatturazione elettronica**.

Organo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Emilia Romagna con sede in Parma; termini per la proposizione del ricorso: 30 giorni. **L'appalto rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.Informazioni complementari:** È richiesto, *a pena di esclusione, sopralluogo* con le modalità indicate nel disciplinare di gara.Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua. Si esclude la clausola compromissoria. Il disciplinare di gara costituisce parte integrante del presente bando. Il presente bando è emanato in esecuzione della Decisione a contrattare n. XXdel XX/XX/2023del Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC).

La Responsabile della fase di affidamento
dott.ssa Giuliana Cordani

SUA p/c COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO "RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICADUCE: CAVEA – CENTRO ARTI VISIVE E AUDIO. CUP: E18G21000040006. CIG:XXXXXXXXXX.

Schema di DISCIPLINARE DI GARA

Allegati:

- 1) Istanza di partecipazione alla gara e dichiarazioni integrative per l'ammissione;
- 2) Dichiarazione per concorrenti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- 3) Dichiarazioni in merito alla composizione dei costi della manodopera stimati dall'operatore economico ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice dei contratti pubblici e dichiarazioni per appalto a corpo (da includere nella busta dell'offerta economica);
- 4) DGUE aggiornato al D.lgs. 36/2023

PREMESSA

La presente procedura di gara è svolta attraverso una piattaforma telematica ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023; la piattaforma è denominata SATER (Sistema Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna, "Sistema" nel prosieguo) ed è accessibile dal sito di Intercenter-ER (d'ora in poi "Sito") <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it>

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente ed incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato. L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente disciplinare, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni. Tramite il Sito si accederà alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Per domande relative all'utilizzo di SATER si invitano gli operatori economici a far riferimento esclusivamente al numero verde 800 810 799.

In esecuzione della determinazione a contrarre n. XX del XX/XX/XXXX del Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC) è indetta una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di recupero architettonico e riattivazione funzionale del complesso della ex scuola di Baselicaduce: CAVEA – CENTRO ARTI VISIVE E AUDIO, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 27/12/2022.

Il presente disciplinare, che costituisce parte integrante e sostanziale del bando di gara, contiene le condizioni per la partecipazione alla procedura, le modalità di presentazione dell'offerta, l'elenco dei documenti da presentare e informazioni relative alle fasi in cui si articola la procedura di gara.

Il bando di gara è pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. XX del XX/XX/2023, ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016
- per estratto sui quotidiani “La Repubblica” e “Libertà”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.M. 2 dicembre 2016 in data _____.
- sul profilo del committente <http://www.provincia.pc.it>, alla sezione Stazione Unica Appaltante, alla sottosezione Bandi, Avvisi ed esiti;
- sul Sistema per gare telematiche “SATER – Emilia Romagna”;
- all’Albo Pretorio del Comune di Fiorenzuola d’Arda (PC)
- sul Sistema informativo appalti Regione Emilia Romagna – SITAR.

Alla presente procedura aperta trovano applicazione:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- il D. Lgs. 50/2016 (per le parti ancora in vigore);
- la Legge n. 55/2019;
- la Legge 238 del 23/12/2021 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”;
- la Legge 15 del 25/02/2022, “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, recante disposizioni urgenti in materia di termini legislativi”;
- il D.P.R. 207/2010, nelle parti ancora in vigore e in quanto applicabile;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fiorenzuola d’Arda, approvato con deliberazione G.C.n.9 del 30/01/2014;
- il “*Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici*”, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 03/09/2020 e sottoscritto dal Comune di Fiorenzuola d’Arda e la Prefettura di Piacenza in data 07/09/2020;
- i Criteri Ambientali Minimi approvati con Decreto Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 23/06/2022, pubblicati in Gazzetta Ufficiale del 06/08/2022, n. 183, in vigore dal 04/12/2022.

La procedura di gara verrà espletata, per conto del Comune di Fiorenzuola d’Arda(PC), dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 62, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 e della Convenzione stipulata fra Comune di Fiorenzuola d’Arda e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, sottoscritta in data 29/12/2021 e registrata con n. 220 del registro delle scritture private della Provincia di Piacenza.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Fiorenzuola d’Arda(PC) (codice NUTS: ITH51 - codice ISTAT 033021).

L’aggiudicazione spetta al Comune di Fiorenzuola d’Arda(PC), che provvederà anche agli adempimenti necessari per la stipula del contratto presso i propri uffici.

Notabene: la documentazione progettuale, compreso il capitolato speciale d’appalto e il computo metrico estimativo, è visionabile sul sito del Comune di Fiorenzuola d’Arda(PC) al seguente link:

<http://fiorenzuola.e-pal.it/L190/sezione/show/302008?search=&idSezione=26&activePage=&sort=&>

1) STAZIONE APPALTANTE

STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA, per conto del Comune di Fiorenzuola d’Arda (PC), ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016. Indirizzo: Corso Garibaldi, 50 – 29121 Piacenza; telefono: 0523/795258 – pec: provpc@cert.provincia.pc.it

2) OGGETTO DELL’APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

Oggetto dell’appalto è l'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e le prestazioni necessarie per il RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICADUCE: CAVEA (Centro Arti Visive E Audio), proposta presentata in occasione del Bando Rigenerazione Urbana 2021 della Regione Emilia Romagna per conto del Comune di Fiorenzuola d’Arda. CUP: E18G21000040006.

C.P.V.: 45454100-5 Lavori di Restauro

Per la descrizione delle caratteristiche dell'opera si rimanda agli elaborati di progetto e ai capitolati speciale di appalto.

Nell'oggetto dell'appalto rientrano attività maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa, fra quelle elencate al comma 53 dell'art. 1 della Legge 6/11/2012, n. 190 e, in particolare, le seguenti:

c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;

d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;

e) noli a freddo di macchinari;

f) fornitura di ferro lavorato;

g) noli a caldo;

i-quater) servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti.

L'importo complessivo a base di gara è di euro **742.458,61#** al netto di I.V.A., di cui:

- Euro **598.165,23** per lavori, **soggetti a ribasso**
- Euro **123.806,03** per costo della manodopera (non soggetti a ribasso)
- Euro **20.487,35** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso),

Costi di manodopera ex art. 41 comma 13D.lgs n. 36/2023: per determinare l'importo a base di gara di cui sopra, sono stati stimati costi della manodopera per un importo pari ad €123.806,03.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia industria e cooperative.

LAVORAZIONI	CATEGORIE SOA	IMPORTO IN €	%	
<i>Si rimanda al dettaglio contenuto nel capitolato speciale di appalto</i>	OG2	€ 481.240,04 (di cui € 13.279,90 per oneri di sicurezza)	64,82%	SI/PREVALENTE
	OG11	€ 143.076,71 (di cui € 7.207,45 per oneri di sicurezza)	35,18%	SIOS/SCORPORATA

Per partecipare alla presente procedura gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA (in corso di validità) per la categoria prevalente OG2 in classifica idonea. Per quanto riguarda le categorie scorporate, si rimanda alle seguenti precisazioni:

2.1) PRECISAZIONI IN MERITO ALLE CATEGORIE SCORPORATE.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporata **OG11**, che costituiscono strutture, impianti e opere speciali (cd. "SIOS") elencate dall'all. II.12 al D. Lgs. 36/2023. Possono essere eseguite in proprio qualora l'operatore economico concorrente sia in possesso di attestazione SOA in categoria OG11, oppure, in alternativa, trattandosi di lavorazioni di importo inferiore a 150.000,00 euro, sia in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dall'art.28 dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023. In alternativa, sono subappaltabili per intero ad operatore economico in possesso di idonea qualificazione.

Resta fermo che i requisiti relativi alle categorie scorporate non posseduti dal concorrente, devono da questi essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente, ai sensi dell'art. 30, comma 1, dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023.

NOTA BENE: E' necessario porre la massima attenzione nella compilazione della eventuale dichiarazione di voler ricorrere al subappalto, in particolare per quanto riguarda le categorie scorporate, in quanto la mancanza della dichiarazione di voler ricorrere al subappalto per le

categorie scorporate a qualificazione obbligatoria nel caso di cd. subappalto “necessario” o “qualificatorio” **non** può essere sanata facendo ricorso all’istituto del soccorso istruttorio di cui all’art. 101 del Codice dei Contratti Pubblici e, pertanto, nel caso in cui il concorrente non possieda in proprio le qualificazioni richieste relativamente alle categorie scorporate, verrà **escluso** dal prosieguo della procedura.

Resta ferma la facoltà, per l’operatore economico concorrente, di raggrupparsi o consorziarsi per qualificarsi, a condizione che siano rispettate le disposizioni in materia di qualificazione delle imprese raggruppate o consorziate dettate dall’Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023.

3) LUOGO ED ESECUZIONE DEI LAVORI

Gli interventi verranno realizzati nel territorio del Comune di Fiorenzuola d’Arda (PC), come dettagliato nel Capitolato Speciale d’Appalto e negli elaborati tecnici.

4) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine ultimo di esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 180 (centoottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

Le opere trovano copertura finanziaria per € 522.810,25 con contributo della Regione Emilia Romagna, per € 482.810,75 con fondi del Comune.

Per i pagamenti si osserveranno le modalità stabilite nei Capitolati Speciale d’Appalto.

6) VARIANTI

Non sono ammesse varianti in sede di offerta. Eventuali varianti in corso d’opera sono disciplinate da art. 120, comma 13 del D. Lgs. 36/2023.

7) SUBAPPALTO

Ai sensi dell’articolo 119 del D. Lgs. 36/2023 il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato

Non può essere affidata in subappalto l’integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell’art. 119 comma 17 del D.Lgs. 36/2023 il Comune ha ritenuto di vietare al subappaltatore di ogni lavorazione relativa all’intervento in oggetto, di procedere a sua volta al subappalto delle opere e delle lavorazioni a lui affidate in ragione della tipologia e consistenza dell’opera consistente in un restauro, al fine di garantire un maggior controllo delle attività di cantiere.

La categoria prevalente OG2 è subappaltabile per una quota massima pari al 49,99% del suo importo; **le lavorazioni della categoria scorporata OG11 sono subappaltabili per intero adoperatore economico in possesso di idonea qualificazione**, tenuto conto del fatto che i requisiti relativi alla categoria scorporabile non posseduti dall’impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

NOTA BENE: E’ necessario porre la massima attenzione nella compilazione della eventuale dichiarazione di voler ricorrere al subappalto, in particolare per quanto riguarda la categoria scorporata sopra evidenziata; **la mancanza della dichiarazione di voler ricorrere nel caso di cd. subappalto “necessario” o “qualificatorio” non può essere sanata facendo ricorso all’istituto del soccorso istruttorio di cui all’art. 101, comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici**, pertanto, nel caso in cui il concorrente non possieda in proprio le qualificazioni richieste relativamente alla categoria scorporata, verrà **escluso** dal prosieguo della procedura.

L’operatore economico concorrente che esegue in proprio le lavorazioni che rientrano fra le attività maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa deve essere iscritto nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell’articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell’anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall’articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229. **In alternativa, l’operatore economico concorrente dovrà dichiarare la volontà di ricorrere al subappalto ad operatore economico iscritto nella white list per quelle attività (senza necessità di dichiararne i nominativi in sede di gara).**

Alla corresponsione dell'importo dovuto dei lavori eseguiti dal subappaltatore o ai titolari di sub-contrattisi provvederà ai sensi dell'art. 119, comma 11, del D.Lgs.36/2023.

N.B.: Ai sensi del quarto comma dell'art. 119 del D.Lgs.36/2023, l'affidamento dei lavori in subappalto deve essere previamente autorizzato dalla stazione appaltante ed è sottoposto, tra l'altro, al vincolo che i concorrenti, all'atto dell'offerta, abbiano indicato i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare. Pertanto, nessuna autorizzazione al subappalto potrà essere rilasciata in assenza del rispetto di tale norma.

8) MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a corpo.

9) ESTREMI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO: Verbale di Validazione della verifica prot. 46208 del 23/12/2022.

10)MOTIVAZIONE MANCATA SUDDIVISIONE IN LOTTI di cui all'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 36/2023:la tipologia di edificio su cui si interviene con un intervento di restauro con l'obbligo di coordinare i diversi operatori economici per i lotti può pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto e renderlo più oneroso.

11) PROCEDURA DI GARA. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE. METODO DI INDIVIDUAZIONE DELLE OFFERTE ANOMALE

La presente procedura è una procedura aperta.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

L'esclusione automatica si eserciterà solo nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia **almeno paria cinque**, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

Il calcolo della soglia di anomalia è effettuato solo se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 5; nel caso in cui siano ammesse meno di 5 offerte non si calcola la soglia di anomalia ma il RUP valuta la congruità di ogni offerta che, in base alla presenza di elementi specifici, ritenga sospetta di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1, ultimo periodo.

Per quanto riguarda il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, si adotta il "Metodo A" indicato nell'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023.

Nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta conveniente o tecnicamente valida, o comunque per qualsiasi motivo, a proprio insindacabile giudizio, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere con l'aggiudicazione (art. 108 comma 10 D. Lgs. 36/2023), dandone comunicazione ai partecipanti alla procedura, secondo quanto previsto dall'art. 90, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua. In caso di punteggio uguale, si applicherà l'art. 77, ultimo comma, del R.D. n. 827 del 1924, mediante sorteggio automatico effettuato dalla piattaforma SATER.

12) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara gli operatori economici che soddisfino le seguenti condizioni minime:

- a)** Siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023; in relazione alla verifica della regolarità contributiva e della regolarità fiscale, la stazione appaltante procede nei termini previsti dall'art. 94, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;
- b)** non abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs.165/2001;
- c)** siano in possesso di requisiti di idoneità professionale: iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio industria artigiano e agricoltura, per attività attinenti all'oggetto dell'appalto.
Per l'operatore economico che assume le lavorazioni afferenti alla categoria prevalente

OG2 l'iscrizione deve essere relativa a conservazione e restauro di opere d'arte (da dichiarare nel riquadro 1 della sezione "A: Idoneità" della Parte IV del DGUE);

- d) siano in possesso dei requisiti di qualificazione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; in particolare: è richiesta attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente **OG2** in classifica idonea e, per quanto attiene alla categoria scorporata OG11, a quanto specificato sopra, al paragrafo 2.1, cui si rimanda;

NOTA BENE: qualora l'attestazione SOA, sebbene in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta, giunga a scadenza quinquennale nei tre mesi successivi alla data di presentazione dell'offerta, i concorrenti sono tenuti a produrre dichiarazione resa con le modalità di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000, (da rendere nel fac-simile allegato 1 al presente Disciplinare), attestante che l'impresa ha in corso l'istruttoria per il rinnovo dell'attestazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023. Nel caso in cui sia scaduto, al giorno fissato per la scadenza di presentazione delle offerte, il termine per la verifica triennale dell'attestazione SOA, il concorrente è tenuto a dichiarare di aver sottoscritto, con la SOA che ha rilasciato l'attestazione oggetto di revisione, un contratto per la verifica triennale di mantenimento dei requisiti, ai sensi dell'art. 17 dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023;

In caso di partecipazione da parte di un consorzio di cui alle lettere b), c) o d) dell'art. 65, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, nel caso in cui sia scaduto, al giorno fissato per la scadenza di presentazione delle offerte, il termine per la scadenza intermedia dell'attestazione SOA, il consorzio stesso deve aver presentato, entro tale termine, la prescritta domanda di adeguamento dell'attestazione, essendo indifferente il rispetto di qualsiasi altro termine prescritto invece per i singoli consorziati. Come da delibera Anac n. 44, del 22 gennaio 2020, a cui si rimanda per ulteriori approfondimenti

In caso di ricorso, per la categoria scorporata OG11, a quanto previsto all'art. 28 dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023, il concorrente dovrà autodichiarare, in sede di gara il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- Art. 28 co. 1 lett. a) dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023: l'importo dei lavori eseguiti **nella categoria di riferimento** nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente disciplinare, per un importo complessivo almeno pari a quello della categoria scorporata di riferimento nella presente procedura, con l'indicazione (nel riquadro "Per gli appalti di lavori: esecuzione di lavori del tipo specificato" della sezione C della Parte IV del DGUE) del periodo, del committente e del numero e data di rilascio del/i certificati di esecuzione lavori (CEL) che comprovino quanto dichiarato e che la stazione appaltante verificherà tramite interrogazione della banca dati del FVOE;
- Art. 28 co. 1 lett. b) dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023: il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, che non deve essere inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;(utilizzare per questa autodichiarazione il riquadro 13) della sezione C della Parte IV del DGUE); l'operatore economico concorrente cui sarà richiesto di comprovare quanto dichiarato dovrà poi produrre idonea documentazione a dimostrazione del requisito in esame, che sarà richiesta con apposita nota della stazione appaltante, fra cui: dichiarazione sostitutiva di cui al DPR 445/2000 resa dal legale rappresentante attestante, per ogni annualità fiscale utilizzata in sede di attestazione, il numero complessivo del personale dipendente, nonché il costo sostenuto per il personale dipendente composto da retribuzione, stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, indicando la ripartizione dei costi riferiti ai diversi profili di assunzione, dichiarazione sostitutiva di cui al DPR 445/2000 resa dal legale rappresentante attestante, per ogni annualità fiscale utilizzata in sede di attestazione, gli importi versati ad INPS, INAIL e Casse Edili, estratto delle dichiarazioni annuali dei redditi 9 ed estratto dei modelli riepilogativi annuali attestanti i versamenti effettuati all'INPS, all'INAIL e alla Cassa Edile in ordine alle retribuzioni corrisposte ai dipendenti ed ai relativi contributi;
- Art. 28 co. 1 lett. c) dell'Allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023: di essere in possesso (in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio) di adeguata attrezzatura tecnica; per questa

autodichiarazione il concorrente dovrà compilare il riquadro "Strumenti, stabilimenti e attrezzature tecniche" della sezione C della Parte IV del DGUE, indicando la dotazione stabile di attrezzatura, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio; il concorrente cui sarà chiesto di comprovare quanto dichiarato dovrà poi produrre la documentazione idonea a dimostrare quanto autodichiarato (che sarà richiesta con apposita nota della stazione appaltante), fra cui: dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi del DPR 445/2000 attestante i costi sostenuti per l'acquisizione dell'attrezzatura; estratto del registro dei beni ammortizzabili, contratti di locazione finanziaria e relative fatture, contratti di noleggio e relative fatture, estratto del registro IVA;

- e) dichiarino iscrizione nell'Allegato 1 al presente Disciplinare, ai sensi del comma 52 dell'art. 1 della Legge 190/2012, nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list), istituito presso la Prefettura della Provincia di _____ (indicare la Prefettura della Provincia in cui ha sede legale la ditta) oppure, in alternativa, aver presentato domanda di iscrizione in tale elenco, indicando la data (ai sensi del comma 52 dell'art. 1 della Legge 190/2012 e della Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23/03/2016 e DPCM 18/04/2013, come aggiornato dal DPCM 24/11/2016). **L'iscrizione è necessaria per l'operatore che assume le attività maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa; in alternativa, l'operatore economico concorrente dovrà dichiarare la volontà di ricorrere al subappalto ad operatore economico iscritto nella white list per quelle attività (senza necessità di dichiararne i nominativi in sede di gara);**
- f) dichiarino (nell'allegato 1 al presente Disciplinare) di conformarsi al Codice di comportamento approvato con delibera della Giunta del Comune di Fiorenzuola d'Arda n. 9 del 30/01/2014 e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- g) dichiarino (nell'allegato 1 al presente Disciplinare) di rispettare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nel protocollo LEED GBC Historic Building ("LEED® V4 for BD+C: New Construction and Major Renovation") e di aver preso visione e accettare quanto previsto dagli elaborati 02.10.01_Relazione di conformità LEED e 20.07.05_Oneri LEED dell'appaltatore;
- h) dichiarino (nell'allegato 1 al presente Disciplinare) di rispettare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 23 giugno 2022 n. 256 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi".
- i) dichiarino di accettare il "Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 03/09/2020 e sottoscritto dal Comune di Fiorenzuola d'Arda e la Prefettura di Piacenza in data 07/09/2020, (tale dichiarazione è contenuta nell'Allegato 1 al Disciplinare);
- j) dichiarino (nell'allegato 1 al presente Disciplinare) di essere consapevoli che, in caso di aggiudicazione, dovranno essere in possesso dell'abilitazione ad eseguire impianti ai sensi del D.M. 37/2008 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.1.a) b) c) d) f) g).

Si precisa che le condizioni di partecipazione sono a PENA DI ESCLUSIONE e che la mancanza sostanziale dei requisiti elencati non può essere sanata successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

13) RIGUARDO AI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE SI FORNISCONO, INOLTRE, LE SEGUENTI PRECISAZIONI:

Operatori economici monosoggettivi

Gli operatori economici monosoggettivi devono essere in possesso di tutti i requisiti sopra indicati.

Operatori economici plurisoggettivi

L'intero raggruppamento o consorzio deve in ogni caso possedere i requisiti richiesti per l'impresa singola e deve rispettare le disposizioni in materia di qualificazione delle imprese raggruppate o consorziate dettate dall'Allegato II.12 al D.lgs. 36/2023.

I requisiti richiesti sopra ai punti a), b), c), e da e) a i), in caso di raggruppamenti di concorrenti devono essere posseduti da TUTTI gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento.

Nel caso di partecipazione da parte di consorzi di cui alle lettere b), c) e d) del secondo comma dell'art. 65 del Codice dei contratti pubblici, il possesso dei requisiti da e) a i), devono essere dichiarati sia dal Consorzio sia dalla/dalle imprese designate quali esecutrici dei lavori.

In caso di raggruppamento l'iscrizione relativa alla conservazione e restauro di opere d'arte di cui alla lettera c) deve essere dichiarata dall'impresa, che assume le lavorazioni della categoria prevalente OG2.

Per quanto riguarda il possesso del requisito di cui all'art. d) in riferimento alla categoria prevalente OG2, l'impresa designata quale esecutrice deve possedere in proprio la qualificazione.

“I consorzi stabili nell'ambito degli appalti nel settore dei beni culturali possono indicare quali esecutori delle opere i soli consorziati che siano in possesso (in proprio) delle qualificazioni richieste dalla lexspecialis per l'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento, anche in ragione di quanto stabilito dall'art. 146, comma 2, del Codice”. (Sentenza Consiglio di Stato sez. V 16/1/2019 n. 403, Consiglio di Stato sez. V, 7 marzo 2022, n. 1615 e Delibera ANAC N. 184 del 3 maggio 2023)

Nota bene. In caso di partecipazione da parte di un consorzio di cui alle lettere b) o c) o d) dell'art. 65, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, nel caso in cui sia scaduto, al giorno fissato per la scadenza di presentazione delle offerte, il termine per la scadenza intermedia dell'attestazione SOA, il concorrente è tenuto a dichiarare di aver sottoscritto, con la SOA che ha rilasciato l'attestazione oggetto di revisione, un contratto per la variazione della scadenza intermedia.

La partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Solo per i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro, Consorzi fra Imprese Artigiane e Consorzi Stabili: **dovranno indicare per quali consorziati concorrono.** Qualora il Consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o consorzio fra imprese artigiane ad esso consorziato, è fatto obbligo a quest'ultimo di indicare le imprese esecutrici. Nel caso in cui un Consorzio **stabile** non indichi per quali consorziati concorre, si considera che eseguirà le prestazioni con la propria struttura. **Le Imprese o i Consorzi individuati quali esecutori dei lavori devono presentare DGUE e l'istanza e dichiarazione integrativa al DGUE, allegato 1 al Disciplinare.**

14) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'articolo 132 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 per l'appalto in oggetto NON trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del D.lgs. 36/2023.

15) CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ D'IMPRESA. PRECISAZIONI.

In caso di concordato preventivo e secondo quanto previsto dall'art. 124 del D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico concorrente può trovarsi in una delle tre situazioni seguenti:

1. l'operatore economico **ha depositato la domanda di ammissione alla procedura di concordato** di cui all'art. 161 del R.D. n. 267/1942 **ed è in attesa del deposito del relativo decreto di ammissione.** In tal caso potrà partecipare alla procedura di gara solo se espressamente autorizzato dal Tribunale; occorrerà indicare gli estremi di tale autorizzazione o, eventualmente, allegarne copia conforme all'originale; inoltre, dovrà allegare la dichiarazione di altro operatore in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, il quale si è impegnato nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto;
2. l'operatore economico **ha già ottenuto il decreto di ammissione alla procedura di concordato preventivo.** In tal caso occorrerà indicare gli estremi di tale decreto o, eventualmente, allegarne copia conforme all'originale, e dovrà essere presentata la relazione di un professionista in possesso dei

requisiti di cui all'art 67 della Legge Fallimentare, che attesta la conformità al piano di concordato e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

Qualora l'A.N.AC. abbia subordinato la partecipazione dell'operatore economico alla necessità che lo stesso si avvalga di un altro operatore in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica, nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, è necessaria la presentazione della documentazione indicata all'art. 104, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

Quanto sopra vale anche per il curatore del fallimento, autorizzato all'esercizio provvisorio;

3. l'operatore economico ha ottenuto l'omologazione del concordato preventivo con continuità aziendale; in tal caso dovrà segnalare tale situazione nell'apposita sezione del modello di autodichiarazione predisposto in allegato al presente Disciplinare (vedasi allegato 1), indicando gli estremi di tale decreto o, eventualmente, allegarne copia conforme all'originale e non deve produrre alcuna documentazione in quanto l'emissione del decreto di omologazione determina la chiusura della procedura di concordato preventivo ai sensi della legge fallimentare, consentendo quindi la libera partecipazione a procedure di affidamento di appalti pubblici.

In caso di R.T.I., consorzio ordinario di concorrenti, GEIE (o altre forme plurime previste dalla norma), ai sensi dell'art. 186 bis c. 6 del R.D. 267/1942, solo una delle imprese mandanti (l'impresa in concordato non può rivestire la qualità di mandataria) facente parte dell'operatore riunito potrà trovarsi nella situazione ivi contemplata e pertanto dovrà rendere le dovute dichiarazioni e produrre la relativa documentazione secondo quanto indicato sopra.

16) SOPRALLUOGO

È previsto, a pena di esclusione, sopralluogo **obbligatorio**, al fine di acquisire una conoscenza appropriata dei luoghi presso cui dovrà svolgersi l'appalto, così da poter meglio organizzare il lavoro e formulare un'offerta più precisa e puntuale.

I rappresentanti delle ditte sono invitati a richiedere il sopralluogo fissando appuntamento con il personale dell'Ufficio Tecnico del Comune di Fiorenzuola d'Arda previa richiesta al seguente indirizzo email:

I sopralluoghi potranno essere effettuati solo previo appuntamento nelle giornate di martedì e giovedì

L'appuntamento dovrà essere richiesto almeno due giorni prima della data richiesta mediante mail a: llpp@comune.fiorenzuola.pc.it

Si precisa che la presa visione dei luoghi ove devono eseguirsi i lavori, con le modalità sopra specificate, costituisce elemento essenziale per la partecipazione alla gara, in quanto indispensabile per acquisire adeguata conoscenza del sito di intervento e degli elementi informativi necessari per formulare l'offerta.

La mancata effettuazione del sopralluogo secondo le indicazioni sotto riportate, pertanto, costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo può essere effettuato dal Rappresentante Legale, o dal Procuratore, o dal Direttore Tecnico, munito di documento di identità, o da un soggetto delegato da una di queste figure, munito di apposita delega, di proprio documento di identità e di copia del documento di identità del delegante.

Le qualifiche delle figure sopra indicate dovranno essere comprovate mediante la consegna al Tecnico incaricato dal Comune, all'atto del sopralluogo, del certificato della Camera di Commercio, o della attestazione SOA, o di procura notarile.

Ad avvenuta effettuazione del sopralluogo, il tecnico incaricato dal Comune rilascerà l'attestazione di avvenuta effettuazione, che, a cura dell'operatore economico concorrente, dovrà essere inserita nella busta contenente la Documentazione Amministrativa.

La mancata allegazione dell'attestazione rilasciata dalla stazione appaltante in ordine all'avvenuto sopralluogo nella busta della documentazione amministrativa, come specificato di seguito, è sanabile mediante soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, del Codice, a condizione che il sopralluogo sia stato effettuato dai soggetti tenuti ad effettuarlo, compreso, nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi, quanto precisato sotto, nel riquadro "NOTA BENE". A tal fine, la stazione appaltante conserverà una copia dell'attestazione rilasciata a chi ha effettuato il sopralluogo.

NOTA BENE

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **già costituiti**, GEIE, aggregazione di imprese di rete, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 68, comma 9, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico/dipendente di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti**, aggregazione di imprese di rete non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico/dipendente di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete

o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di **tutti** detti operatori. In alternativa ogni operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice, il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

17) FVOE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico- finanziario comprovabili mediante i documenti indicati avviene attraverso l'utilizzo della Banca Dati Anac e, nello specifico, mediante il Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni contenute nel Manuale Utente pubblicato sul medesimo Portale.

Dopo la registrazione al servizio *FVOE*, l'operatore economico indica al sistema il CIG (Codice Identificativo Gara) della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un "**PASSoe**" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il "**PASSoe**" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte delle stazioni appaltanti.

Tutte le comunicazioni svolte nell'ambito del sistema *FVOE* sono effettuate tramite **posta elettronica certificata**. Pertanto, è necessario che ciascuno dei seguenti soggetti possieda un indirizzo PEC:

- almeno un amministratore/legale rappresentante di ogni operatore economico (casella PEC personale dell'amministratore e casella PEC dell'operatore economico); nel caso di operatore economico persona fisica casella PEC personale;
- eventuale delegato dall'operatore economico (casella PEC personale del delegato e casella PEC dell'operatore economico).

Coerentemente con quanto disposto dall'art. 21, comma 2, del D.Lgs 82/2005, recante il Codice dell'Amministrazione Digitale e s.m.i., i documenti inseriti dagli operatori economici devono essere firmati digitalmente dai soggetti di cui al comma 2, lettere c) e d). Pertanto tali soggetti devono dotarsi di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori.

18) CAUZIONI E GARANZIERICHIESTE

Ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 36/2023, le offerte dovranno essere corredate da una cauzione provvisoria intestata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza di € **7.424,59** pari al 1% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera.

Le predette garanzie possono essere prestate mediante:

- a) versamento effettuato online tramite il portale PagoPA della Provincia di Piacenza, al link <https://piacenza.provincia.pluginpay.it/> selezionando dall'elenco dei servizi a **Pagamento Spontaneo**, il servizio **Cauzione Provvisoria**, provvedendo a compilare i parametri obbligatori richiesti dello specifico servizio unitamente ai dati del contribuente debitore verso la Provincia di Piacenza. È possibile scegliere un metodo di pagamento e PSP fra quelli proposti, e al termine della procedura, scaricare la ricevuta direttamente dal portale e allegarla all'offerta.

In tal caso deve essere inoltre presentata una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o di un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1/9/1993 n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie e che sia sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24/2/1998 n. 58 e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla garanzia definitiva. Non sono ammessi i versamenti a mezzo assegni bancari. Nessun interesse è dovuto sulle somme costituenti i depositi cauzionali;

- b) fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 385/1993.

Qualora la garanzia sia costituita nella forma di fideiussione, essa dovrà:

- a) contenere l'espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- b) essere conforme agli schemi emanati con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico e di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 193 del 16/09/2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italia –Serie Generale n. 291 del 14/12/2022 (in vigore dal 29/12/2022);
- c) rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile;
- d) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- e) l'operatività della medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

La garanzia dovrà essere valida per almeno **180 (centottanta)** giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Indipendentemente dalle modalità scelte per la costituzione della predetta garanzia, il concorrente deve comunque presentare, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 36/2023, l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 117, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Tale obbligo non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

La cauzione **definitiva** dovrà essere prestata prima della formale sottoscrizione del contratto dall'aggiudicatario nella misura del 5% dell'importo contrattuale.

Alla cauzione e alla garanzia fideiussoria previste, rispettivamente, dall'art. 106 e dall'art. 117 del D.Lgs n. 36/2023, possono applicarsi le riduzioni previste dal comma 8 dell'art. 106 già citato. Per fruire delle riduzioni, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta allegando copia conforme della certificazione posseduta.

Per la certificazione del sistema qualità può essere allegata, in alternativa alla copia della certificazione, copia conforme dell'attestazione SOA posseduta, dalla quale emerga il possesso della certificazione di qualità, oppure nel DGUE si indicano gli estremi della certificazione posseduta, di modo che la stazione appaltante possa verificare la corrispondenza con le banche dati sul sito di Accredia.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 106, comma 8, si ottiene:

- a) in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f), g) e h), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal Consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, del Codice, si ottengono nel caso di possesso, da parte di una sola associata, oppure, per i Consorzi di cui all'art. 55, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice, da parte del Consorzio e/o delle consorziate.

In caso di raggruppamento di concorrenti, aggregazione di imprese di rete, consorzi ordinari o GEIE da costituire la fidejussione, dovrà essere intestata a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento/aggregazione/consorzio/GEIE.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata all'aggiudicatario al momento della sottoscrizione del contratto, mentre agli altri concorrenti verrà svincolata dopo la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Di seguito le modalità di presentazione della cauzione provvisoria:

1. in originale sotto forma di documenti informatici, ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante corredato da:
 - autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa, ai sensi degli art. 46 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante;
 - ovvero da autentica notarile sotto forma di documento informatico, sottoscritto con firma digitale ai sensi del su richiamato Decreto;
2. sotto forma di copia informatica di documento cartaceo (scansione digitale) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82. In tali casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale, nell'ipotesi di cui all'art. 22, comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005, ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale. Il documento dovrà esser costituito:
 - dalla cauzione sottoscritta dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
 - da autodichiarazione resa, ai sensi degli artt. 46 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; iii) ovvero, in luogo dell'autodichiarazione, da autentica notarile.

19) DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE IL VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI € 77,00 (settantasette/00) A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE (ANAC), DOVUTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 65 E 67 DELLA LEGGE 23/12/2005, N. 266 E DELLA DELIBERAZIONE N. 621 del 20/12/2022 DELL'AUTORITÀ STESSA.

Gli operatori economici sono tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera di autofinanziamento dell'Autorità n. 621 del 20/12/2022.

L'obbligo di versamento del contributo da parte degli operatori economici costituisce condizione di ammissibilità dell'offerta nell'ambito delle procedure finalizzate all'affidamento di contratti pubblici.

L'impresa offerente dovrà allegare la ricevuta ai documenti di gara. In caso di mancata presentazione della ricevuta, la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema FVOE. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101, comma 1, del Codice.

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite il sistema pagoPA, il servizio che permette di pagare gli avvisi di pagamento pagoPA (identificati dallo IUV, Identificativo Univoco Versamento), generati attraverso il servizio disponibile sul **Portale Pagamenti ANAC** al link:

<https://servizi.anticorruzione.it/hub-gcg/>, attraverso le seguenti modalità di pagamento:

- a) "Pagamento on line" mediante il nuovo Portale dei pagamenti dell'A.N.AC., scegliendo tra i canali di pagamento disponibili sul sistema pagoPA.
- b) "Pagamento mediante avviso" utilizzando:
 - infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a pagoPA (sportelli ATM, applicazioni di home banking - servizio CBILL e di mobile payment, punti della rete di vendita dei generi di monopolio - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.);
 - IO, l'app dei servizi pubblici integrata con pagoPA, semplicemente inquadrando il QR code dell'avviso.

Per entrambe le modalità sopra descritte, le ricevute di pagamento saranno disponibili nella sezione "Pagamenti effettuati" del Portale dei pagamenti dell'A.N.AC., a conclusione dell'operazione di pagamento con esito positivo e alla ricezione, da parte dell'Autorità, della ricevuta telematica inviata dai PSP. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Nel caso di Raggruppamenti temporanei di imprese, sia già costituiti che non ancora costituiti, il versamento è unico ed è effettuato dalla capogruppo.

Nel caso di Consorzio stabile, il versamento deve essere eseguito dal consorzio. In caso di consorzio ordinario si applica quanto detto sopra in caso di R.T.I.

20) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per l'ammissione alla gara, le imprese interessate dovranno collocare l'offerta (documentazione amministrativa, e offerta economica) **attraverso il Sistema SATER entro il termine perentorio delle ore XX:XX del XX/XX/XXXX**.

Ciascun operatore economico che intenda partecipare alla gara è tenuto a presentare sul SATER la documentazione indicata nel presente disciplinare e la propria offerta economica nonché a dimostrare l'avvenuto pagamento delle marche da bollo richieste, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe> . Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta e la documentazione richiesta devono essere redatte esclusivamente in lingua italiana e utilizzando i moduli messi a disposizione dall'Amministrazione.

Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sul SATER e di non procedere alla collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utile/i.

La presentazione dell'offerta mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della SUA ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza. In ogni caso la ditta concorrente esonererà la SUA da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. La SUA si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema. La presentazione della documentazione amministrativa, offerta economica deve essere effettuata a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe/guide_operatori_economici#registrazione-e-gestione-utenza

Il termine e le modalità di presentazione dell'offerta sono da osservare a pena di esclusione.

L'offerta è vincolante per il concorrente per 180 giorni dal termine ultimo stabilito per la presentazione dell'offerta, mentre non è vincolante per l'Amministrazione che ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la dichiarazione per l'ammissibilità (fac simile allegato 1 al presente disciplinare) e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il procuratore allega copia conforme all'originale della relativa procura.

Qualora le dichiarazioni e/o le attestazioni e/o l'offerta economica siano sottoscritte da un procuratore (generale o speciale), il concorrente allega sul SATER anche copia della procura oppure del verbale di conferimento che attesti i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile oppure nel solocaso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura ovvero copia della visura camerale. L'Amministrazione si riserva di richiedere al concorrente, in ogni momento della procedura, la consegna di una copia autentica o copia conforme all'originale della procura; nella relativa richiesta verranno fissati il termine e le modalità per l'invio della documentazione richiesta.

21) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta "Documentazione amministrativa" dovranno essere contenuti i seguenti documenti, da inserire sulla piattaforma "SATER", secondo le modalità indicate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, al seguente link: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>

1. **istanza di partecipazione e dichiarazione (integrativa al DGUE) per l'ammissione** alla procedura aperta, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, secondo il fac simile allegato 1 al presente Disciplinare, resa e sottoscritta digitalmente dal titolare/legale rappresentante/procuratore.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la predetta istanza/dichiarazione deve essere presentata da **tutti** i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio o, in alternativa, una sola istanza/dichiarazione deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, l'istanza/dichiarazione è sottoscritta dalla mandataria.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, l'istanza/dichiarazione del Consorzio è sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio medesimo e deve essere presentata anche dall'eventuale consorziata designata quale esecutrice.

Tale istanza/dichiarazione dovrà essere conforme al modello di cui **all'allegato 1)** al presente Disciplinare e contenere tutte le informazioni e dichiarazioni ivi indicate.

L'istanza/dichiarazione potrà essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata sul SATER copia conforme all'originale della relativa procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

2. **il Documento di gara unico europeo (DGUE)**, consistente in un'autodichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'impresa o dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppata in caso di raggruppamento temporaneo, nonché dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici, ai sensi e secondo le modalità di cui all'allegato 1 del Regolamento di esecuzione UE 2016/7 della Commissione del 5/1/2016, attestante l'assenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei requisiti di idoneità, di qualificazione e tecnico/organizzativa, con i contenuti e le modalità in esso previsti..

Il modello di DGUE che è stato è caricato sulla piattaforma SATER, fra gli atti della procedura di gara è aggiornato al D.lgs. 36/2023.

Il DGUE, presente sul SATER, una volta compilato dovrà essere scaricato, firmato digitalmente e allegato all'interno della busta "documentazione".

Il DGUE deve essere sottoscritto digitalmente:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio ed ai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

NOTA BENE: il possesso dei requisiti di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 94 e di cui al comma 3, lettera h) dell'art. 98 del D.Lgs. 36/2023 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente nella Parte II, sezione "B" del DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti (in carica) indicati al comma 3 del medesimo articolo 94, con l'indicazione dei dati identificativi degli stessi, oppure della banca dati ufficiale o del pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta.

Per l'elencazione dei soggetti cui deve essere riferita l'attestazione si richiama l'art. 94, comma 3, del D.lgs. 36/2023.

Nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intendere rendere le dichiarazioni sostitutive art 94, commi 1, 2 e art. 98 comma 3, lett. f) del Codice anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 94 del Codice, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio la dichiarazione art. 94, commi 1, 2 e art. 98 comma 3, lett. f) del Codice, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso dei requisiti in esame. Ciò posto, appare opportuna l'adozione, da parte dei rappresentanti legali dei concorrenti, di adeguate cautele volte a evitare il rischio di rendere, inconsapevolmente, dichiarazioni incomplete o non veritiere. A tal fine, potrebbe provvedersi alla preventiva acquisizione, indipendentemente da una specifica gara, delle autodichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte di ciascuno dei soggetti individuati dalla norma, imponendo agli stessi l'onere di comunicare eventuali variazioni e prevedendone, comunque, una periodica rinnovazione.

Ai sensi dell'art. 94, comma 7 e dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 si possono NON dichiarare solo quegli eventuali reati che siano stati depenalizzati oppure quando è intervenuta la riabilitazione oppure, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale, oppure quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna oppure in caso di revoca della condanna medesima.

Si consiglia ai concorrenti di effettuare preliminarmente, ai fini della compilazione della dichiarazione, una visura ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 14 novembre 2002, n. 313 presso l'Ufficio del Casellario Giudiziale, senza efficacia certificativa, di tutte le iscrizioni, comprese quelle di cui non è fatta menzione nei certificati.

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DEL DGUE

1. il documento deve essere compilato e sottoscritto digitalmente, utilizzando il modello presente sulla piattaforma SATER;

2. i concorrenti devono compilare le parti II, III, IV (limitatamente alla sezione A, riquadro 1, e alla sezione D);

3. qualora determinati campi compilabili in cui sono richieste informazioni di tipo descrittivo non consentano, per lo spazio ridotto, un'adeguata compilazione, i concorrenti hanno facoltà di rinviare a un documento allegato al DGUE, scrivendo nel campo "vedi allegato.....";

4. per la compilazione del quadro relativo al requisito di cui al comma 1, lettera e), dell'art. 95 del Codice, la dichiarazione deve essere riferita:

- all'operatore economico, quando i gravi illeciti professionali sono riferibili direttamente allo stesso in quanto personagiuridica;

- ai soggetti individuati dall'art. 94, comma 3, del Codice quando i comportamenti ostativi sono riferibili esclusivamente a personefisiche;

La sussistenza delle cause di esclusione in esame deve essere autocertificata dagli operatori economici mediante utilizzo del DGUE. La dichiarazione sostitutiva ha ad oggetto tutti i provvedimenti astrattamente idonei a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente ANCHE SE NON ANCORA INSERITI NEL CASELLARIO INFORMATICO DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE AI SENSI DELL'ART. 222, COMMA 10, DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI, essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione. In particolare, gli operatori economici sono tenuti a dichiarare, nel DGUE:

- la presenza di condanne non definitive per i reati di cui agli artt. 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del Codicepenale,

- tutti i provvedimenti astrattamente idonei a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente ANCHE SE NON ANCORA INSERITI NEL CASELLARIO INFORMATICO DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE AI SENSI DELL'ART. 222, COMMA 10, DEL CODICE DEI CONTRATTIPUBBLICI;

- le eventuali specifiche misure adottate, sufficienti a dimostrare l'integrità e l'affidabilità nell'esecuzione del contratto oggetto di affidamento, nonostante l'esistenza di un pertinente motivo diesclusione;

5. la mancata compilazione di una dichiarazione essenziale nell'ambito del DGUE costituisce presupposto per l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. 36/2023. Si precisa che sarà ritenuta mancata compilazione del rigo contenente la dichiarazione essenzialeilcasoincui l'operatoreeconomico non abbia apposto lacrocettanésulquadratinodelSIné su quello del NO oppure nel caso non sia stata eliminata l'ipotesi/opzione non applicabile al caso specifico.

Si invita a compilare la sezione relativa all'indicazione dei legali rappresentanti facendo riferimento a tutti i soggetti elencati dal comma 3 dell'art. 94, e indicandone i dati anagrafici

3. **documento comprovante l'avvenuta costituzione della garanzia** di cui all'art. 106 del D.Lgs.36/2023 (cauzione provvisoria) nell'importo indicato nel presente Disciplinare al paragrafo "GARANZIE", **oltre a copia conforme della/e certificazione/i** di cui all'art. 106 del D.Lgs.36/2023 nel caso in cui ci si avvalga delle riduzioni previste dalla normativa;

4. **PASSOE**, come precisato sopra al paragrafo "**FVOE**". Si precisa che, nel caso di partecipazione alla procedura di gara in Raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, il **PASSOE** deve essere firmato da **TUTTE** le mandanti/associate/consorziate **PRIMA** di inserirlo nella busta della documentazione amministrativa. **Si rimanda al testo della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 464 del 27/07/2022 per ogni ulteriore chiarimento in ordine al sistema FVOE, nonché alle FAQ FVOE (frequently asked questions) pubblicate sul sito dell'amedesima** Autorità;

5. ricevuta comprovante il versamento del contributo di € **77,00 (settantasette/00 euro)** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, dovuto ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23.12.2006 n. 266 e della deliberazione n° 621 del 20/12/2022 dell'Autorità stessa, da effettuarsi con le modalità sopra precisate nel presente Disciplinare;

6. (eventuale, nel caso di impresa che si trovi nelle condizioni di cui all'art. 186 bis della Legge Fallimentare) documentazione elencata sopra nel paragrafo "CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA' D'IMPRESA. PRECISAZIONI." del presente Disciplinare;

7. (NONapenadiesclusione)**copiadel'attestazioneSOAincorsodivalidità**,nonché,qualorane ricorra la casistica, copia della documentazione comprovante – conformemente alla vigente normativa - idonea procedura di rinnovo della validità triennale o intermedia e/o quinquennale dell'attestazione SOA stessa;

8. (non a pena di esclusione) per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 106 comma 8 del Codice, copia della certificazione di cui all'art. 106 comma 8 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;
9. attestato di avvenuto sopralluogo controfirmato dal tecnico comunale, dichiarante l'avvenuta presa visione dei luoghi ove dovranno essere svolti i lavori, come indicato al paragrafo "SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO".

Documentazione aggiuntiva da inserire fra la documentazione amministrativa per i raggruppamenti temporanei di imprese, per aggregazioni di imprese aderenti ad un contratto di rete e per i Consorzi ordinari:

Fermo l'obbligo di presentare la documentazione sopra elencata, in caso di partecipazione alla procedura da parte di operatori economici plurisoggettivi (raggruppamenti temporanei di imprese/consorzi), deve essere presentata anche la documentazione seguente:

- qualora i Raggruppamenti temporanei/Consorzi ordinari siano costituiti prima della partecipazione alla gara, la Capogruppo/il Consorzio deve presentare **la scrittura privata autenticata** da cui risulti il mandato collettivo speciale con rappresentanza ad essa conferito dalle mandanti/consorziate, nonché **la procura** redatta nella forma dell'atto pubblico attestante il conferimento della rappresentanza legale del Raggruppamento/Consorzio/GEIE al legale rappresentante dell'Impresa capogruppo e estratto dell'atto costitutivo (da allegare in copia conforme alla documentazione amministrativa) da cui dovrà risultare, in caso di raggruppamento/consorzio ordinario di tipo orizzontale, la quota di partecipazione in valore percentuale.

Per maggiori specificazioni in merito alla partecipazione da parte di aggregazione di imprese di rete, si rimanda alla Determinazione n. 3/2013 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici (ora A.N.A.C.).

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

- I Raggruppamenti temporanei/Consorzi ordinari **non ancora costituiti** al momento della partecipazione alla gara: devono presentare l'impegno (**conforme al modello di cui all'allegato 2**) al presente Disciplinare) che, in caso di aggiudicazione della gara, le imprese partecipanti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, da far risultare con scrittura privata autenticata, ad una di esse, da indicare, qualificata come capogruppo/mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Solo per i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro, Consorzi fra Imprese Artigiane e Consorzi Stabili: dovranno indicare per quali consorziati concorrono. Qualora il Consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o consorzio fra imprese artigiane ad esso consorziato, è fatto obbligo a quest'ultimo di indicare le imprese esecutrici. Nel caso in cui un Consorzio **stabile** non indichi per quali consorziati concorre, si considera che eseguirà le prestazioni con la propria struttura. **Le Imprese o i Consorzi individuati quali esecutori dei lavori devono presentare DGUE e l'istanza e dichiarazione integrativa al DGUE, allegato 1 al Disciplinare. Le Imprese o i Consorzi individuati quali esecutori dei lavori devono presentare il DGUE e l'istanza e dichiarazione integrativa al DGUE, allegato 1 al Disciplinare.**

22) OFFERTA ECONOMICA

L' "Offerta economica" deve essere formulata sotto forma di ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso (€ 598.165,23) e predisposta sulla piattaforma "SATER" secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del D.lgs. 36/2023, i costi della manodopera predeterminati dalla Amministrazione e indicati al paragrafo 2) del presente disciplinare, pari a € 123.806,03, non sono ribassabili.

Con riferimento ai costi della manodopera non soggetti a ribasso, si precisa che, nella piattaforma per gare telematiche "SATER", gli stessi sono stati indicati come importo opzionale, come da indicazioni ricevute da parte del gestore della piattaforma, Intercenter-ER:

"Dal momento che il sistema ANAC non prevede una voce specifica per indicare separatamente i costi della manodopera non soggetti a ribasso, la S.A. può valutare la possibilità di inserire tali costi nel campo 'Importo Opzioni', indicando negli atti di gara che i costi della manodopera sono stati inseriti in piattaforma SATER nel suddetto campo, questo in attesa che Anac adegui il sistema informativo SIMOG per l'inserimento del

corrispondente campo; successivamente verrà adeguata anche la piattaforma SATER per trasmettere la nuova informazione."

L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Impresa; non dovrà in alcun modo essere condizionata o redatta in modo indeterminato.

Il ribasso offerto dovrà essere espresso in forma percentuale, e dovrà essere indicato sia in cifre (**al massimo tre decimali**) che in lettere. Non sono ammesse offerte alla pari o in rialzo rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta economica dovrà inoltre includere, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, la dichiarazione relativa a:

- 1) i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, stimati per l'esecuzione dell'appalto** (si legga il "NOTA BENE" qui sotto per precisazioni in merito a tali costi) (l'importo è da inserire sulla piattaforma "SATER" nel campo "ONERI PER LA SICUREZZA" dell'offerta economica);
- 2) i costi della manodopera stimata per l'esecuzione della commessa** (l'importo è da inserire sulla piattaforma "SATER" nel campo "COSTI DELLA MANODOPERA" dell'offerta economica). Si richiama, in merito, il combinato disposto degli articoli 110 comma 2 e 11 commi 1 e 3, in base al quale "al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni".

Il concorrente dovrà inoltre compilare, sottoscrivere e caricare su SATER nella busta dell'offerta economica l'allegato all'offerta economica stessa predisposto dalla stazione appaltante (allegato 3 al presente Disciplinare di gara), contenente:

- lo schema di composizione dei costi della manodopera stimata per l'esecuzione della commessa (da dichiarare nell'offerta economica, come specificato sopra, al punto 2) del presente paragrafo;
- la dichiarazione di impegnarsi ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato dalla stazione appaltante per tutta la sua durata e, nel caso in cui lo stesso differisca da quello "Edilizia industria e cooperative" indicato al paragrafo 3 del presente Disciplinare, la dichiarazione che lo stesso garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative rispetto a quest'ultimo;
- la dichiarazione di essere consapevole che, trattandosi di appalto da stipulare a corpo, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, per cui il computo metrico estimativo, posto a base di gara ai soli fini di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale;
- la dichiarazione di aver controllato, prima della formulazione dell'offerta, le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di aver formulato l'offerta stessa tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti;
- la dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Si chiarisce inoltre fin d'ora che, nel caso di eventuale discordanza tra la cifra indicata quali costi della manodopera stimata dall'operatore economico nell'offerta economica e quella indicata nell'allegato 3 (allegato all'offerta economica), si considererà valido il valore indicato nell'offerta economica.

NOTA BENE: Gli oneri di sicurezza "aziendali" sono quelli per le misure atte a prevenire il verificarsi dei rischi derivanti dall'esercizio della propria attività e vanno quantificati dall'impresa nell'offerta economica. Per costi della sicurezza "aziendali" si intendono le spese che l'impresa ritiene di sostenere, tenuto conto della propria organizzazione del lavoro e dell'offerta presentata, per l'adempimento di specifici obblighi di sicurezza sul lavoro, ai sensi degli artt. 15 e 95 T.U. Sicurezza D.Lgs. n. 81/2008 (diversi dagli oneri, non soggetti a ribasso, predeterminati e quantificati a monte nel PSC dall'Amministrazione aggiudicatrice), tra cui, a titolo esemplificativo:

- una quota parte degli oneri gestionali della sicurezza annui sostenuti dall'operatore economico in attuazione della normativa vigente in materia, a prescindere dai singoli appalti. Ad esempio, quota parte delle spese sostenute per la sorveglianza sanitaria o per la formazione, informazione e addestramento dei lavoratori, gestione delle emergenze, costi del Documento di valutazione dei rischi (DVR);

- le spese connesse con l'espletamento dello specifico appalto, non previsti nel Piano di sicurezza e coordinamento (PSC); ad esempio, la presenza di DPI particolari non previsti nel PSC, ovvero la formazione integrativa necessaria ai lavoratori.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa o consorzio ovvero procuratore generale o speciale munito dei relativi poteri.

N.B. Qualora il concorrente sia un raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario non ancora costituito, l'offerta economica deve essere sottoscritta, **da parte dei titolari/legali rappresentanti/procuratori** di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento/Consorzio, mentre per i raggruppamenti/Consorzi ordinari già costituiti solo dall'Impresa individuata quale capogruppo/mandataria.

L' "OFFERTA ECONOMICA" non deve contenere riserve e/o condizione alcuna e deve essere firmata digitalmente:

- in caso di concorrente singolo: dal titolare o Legale Rappresentante o procuratore generale o speciale dello stesso, munito dei relativi poteri;
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito: dal Legale Rappresentante/procuratore speciale di ciascuna delle imprese raggruppande o consorziande;
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzi già costituiti: dall'impresa capogruppo/mandataria/dal Consorzio.

23) IMPOSTA DI BOLLO

Il pagamento dell'imposta di bollo che l'appaltatore è tenuto a versare al momento della stipula del contratto ha natura sostitutiva dell'imposta di bollo dovuta per tutti gli atti e documenti riguardanti la procedura di selezione e l'esecuzione dell'appalto (fatta eccezione per le fatture, note e simili di cui all'articolo 13, punto 1, della Tariffa, Parte I, allegata al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642).

Come previsto dal comma 10 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, la tabella dell'allegato I.4 al medesimo decreto, cui si rimanda, è individuato il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso. Con la medesima tabella sono sostituite le modalità di calcolo e versamento dell'imposta di bollo di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642.

Per l'individuazione delle modalità di versamento dell'imposta di bollo, si rimanda al provvedimento n. 240013/2023 del 28 giugno 2023 dell'Agenzia delle Entrate, contenente "Individuazione delle modalità telematiche di versamento dell'imposta di bollo, di cui all'articolo 18, comma 10, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che l'appaltatore assolve al momento della stipula del contratto".

24) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa.

NOTA BENE: La stazione appaltante si riserva di effettuare controlli delle dichiarazioni rese dagli operatori economici concorrenti, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi in ordine alla veridicità delle medesime.

Si procederà come segue.

Il giorno **XX/XX/2023 alle ore XX:XX**, il Seggio di gara procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER.

Successivamente il Seggio di gara procederà:

- a sbloccare le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, e ad assegnare a tutti i concorrenti lo stato di "ammesso art. 107, comma 3", al solo fine di poter accedere alle buste "offerta economica";
- b. a sbloccare tutte le buste contenenti le offerte economiche e ad applicare il metodo "A" di cui all'allegato II.2 al D.lgs. 36/2023 per l'individuazione della soglia di anomalia;
- c. all'esclusione automatica delle offerte anomale, a condizione che le offerte ammesse siano **almeno pari a 5.**

Il Seduto di gara successivamente aprirà la busta della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto (cioè il miglior offerente non anomalo come individuato dalla piattaforma SATER), onde verificare che non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità richiesti in capo al medesimo; sulla base dell'esito della verifica della documentazione amministrativa, si procederà, eventualmente, ad attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione indicato dalla stazione appaltante, o in caso di mancanza di uno dei requisiti di partecipazione, il concorrente sarà escluso dalla gara; in tal caso la piattaforma SATER effettuerà automaticamente il ricalcolo della soglia di anomalia, e si procederà quindi a verificare la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato nella graduatoria risultante dal ricalcolo. Se l'esclusione dipende da una carenza del requisito dichiarato si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria.

Qualora l'esclusione dell'aggiudicatario proposto abbia luogo successivamente all'adozione del provvedimento formale di aggiudicazione, si procederà a verificare la documentazione amministrativa del concorrente che segue nella graduatoria redatta in automatico dalla piattaforma SATER, senza procedere al ricalcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 108, comma 12, del Codice.

La conclusione delle fasi di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte, successivamente alle quali la graduatoria si consolida (o cristallizza), viene considerata coincidere con l'adozione della determinazione di aggiudicazione.

La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o giorno successivo non festivo, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

LA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE SARÀ ACCESSIBILE DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI CONCORRENTI ESCLUSIVAMENTE DA COLLEGAMENTO INFORMATICO DA REMOTO; NON SARANNO AMMESSI A PRESENZIARE FISICAMENTE ALLA SEDUTA PERSONE CHE SI PRESENTINO NEGLI UFFICI DELLA STAZIONE APPALTANTE.

NOTA BENE: Nei limiti previsti dall'articolo 101, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il seduto di gara invita, se necessario, i concorrenti a completare e/o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni prodotte e di seguito citati, secondo quanto previsto oltre nel presente Disciplinare, nel paragrafo "Cause di esclusione. Soccorso istruttorio."

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte vincenti uguali si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario con sorteggio.

Qualora dall'accertamento i requisiti non risultassero soddisfatti, l'Amministrazione provvederà ad annullare l'aggiudicazione, ad informare l'Autorità Nazionale Anticorruzione, nonché l'Autorità Giudiziaria per gli accertamenti del caso, e a verificare i requisiti del concorrente che segue nella graduatoria redatta dalla piattaforma SATER. Un esito positivo di tale verifica comporterà l'aggiudicazione della gara a quest'ultimo soggetto.

25) CAUSE DI ESCLUSIONE. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti per i quali ricorre anche una sola delle cause di esclusione di cui agli artt. Da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023 e/o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione, o che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 94, comma 5, lettera b), del Codice.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. e) del Codice, sono inammissibili le offerte presentate da operatori economici privi della qualificazione e dei requisiti richiesti dal presente Disciplinare.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente ai sensi dell'art. 104, comma 5, ferma restando l'applicazione dell'art. 96, comma 15 del Codice.

Le offerte tardive, che pervengano oltre il termine perentorio di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, saranno escluse ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. b) del Codice.

E' causa di esclusione la presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara.

Le offerte sono considerate inammissibili, ai sensi dell'art. 70, comma 4 lett. c) e f) del Codice, quando sussistano gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi in un caso in cui il prezzo sia aumentato rispetto all'importo a base di gara.

In caso di attivazione del sub-procedimento di valutazione dell'anomalia delle offerte, la stazione appaltante esclude, ai sensi degli articoli 70, comma 4 lett. d) e 110, commi 4 e 5 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, risultino, nel complesso, inaffidabili.

Per le altre cause di esclusione si farà riferimento alle indicazioni e agli orientamenti della giurisprudenza prevalente, alle sentenze più recenti nel caso di orientamenti giurisprudenziali contrastanti, nonché alle indicazioni fornite dall'ANAC.

In relazione alla verifica della regolarità contributiva e della regolarità fiscale, la stazione appaltante procede nei termini previsti dall'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

NOTA BENE: sussiste l'obbligo, per l'operatore economico concorrente, di dichiarare sempre, senza eccezioni, eventuali condanne (o anche solo contestazioni), indipendentemente dal fatto che il reato oggetto di condanna sia elencato al primo comma dell'art. 94 del codice dei contratti pubblici e indipendentemente dall'eventuale pagamento di eventuali ammende che fosse intervenuto a seguito della condanna; ciò per consentire alla stazione appaltante di poter valutare l'insussistenza delle cause di esclusione previste dal comma 5, lettere a), c) e c-quater) del medesimo codice.

LA VALUTAZIONE DELL'EVENTUALE INCIDENZA della condanna SULLA CAPACITÀ A CONTRATTARE DELL'OPERATORE ECONOMICO È – infatti - DI ESCLUSIVA COMPETENZA DELLA STAZIONE APPALTANTE.

Si precisa che l'eventuale omissione della dichiarazione di sentenze e/o annotazioni sul casellario ANAC - anche relative a fatti e atti imputabili alle persone fisiche elencate dal terzo comma dell'art. 94 del Codice e commessi nell'ambito di precedenti o diverse organizzazioni – che vengano successivamente accertate dalla stazione appaltante nel corso delle verifiche presso gli Enti certificanti competenti (acquisizione del Casellario giudiziale e delle annotazioni riservate sul casellario informatico ANAC) potrà essere considerata mancanza di dichiarazioni essenziali.

Rilevano quali cause di esclusione ai sensi dell'art. 95, comma 1, lett. e) del Codice, gli **illeciti professionali** gravi, accertati con provvedimento esecutivo, tali da rendere dubbia l'integrità del concorrente, intesa come moralità professionale, o la sua affidabilità, intesa come reale capacità tecnico professionale, nello svolgimento dell'attività oggetto di affidamento.

La stazione appaltante deve valutare, ai fini dell'eventuale esclusione del concorrente, i **comportamenti idonei ad alterare illecitamente la par condicio tra i concorrenti oppure in qualsiasi modo finalizzati al soddisfacimento illecito di interessi personali in danno dell'amministrazione aggiudicatrice o di altri partecipanti, posti in essere volontariamente e consapevolmente dal concorrente**, quali, a titolo esemplificativo, quanto all'ipotesi legale del «tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante», gli atti idonei diretti in modo non equivoco a influenzare le decisioni della stazione appaltante in ordine:

- 1.1 alla valutazione del possesso dei requisiti di partecipazione;
- 1.2 all'adozione di provvedimenti di esclusione;
- 1.3 all'attribuzione di punteggi.

Acquista, inoltre, rilevanza, la previsione di accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza oggettivamente e specificamente idonei a incidere sulla regolarità della procedura e debitamente documentati.

La stazione appaltante che venga a conoscenza della sussistenza di una causa ostativa non inserita nel casellario informatico ANAC, ne tiene conto ai fini delle valutazioni di competenza previa idonee verifiche in ordine all'accertamento della veridicità dei fatti. Le valutazioni della stazione appaltante in ordine alle eventuali misure di self-cleaning indicate dall'operatore economico nel DGUE, sono effettuate in contraddittorio con lo stesso.

Ai sensi dell'art. 101, comma 1, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 91 del D.Lgs. 36/2023, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, al concorrente verrà assegnato un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione indicato dalla stazione appaltante, il concorrente è escluso dalla gara. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, costituisce infatti causa di esclusione.

NOTA BENE: l'istituto del soccorso istruttorio **non** può essere utilizzato per l'acquisizione, in gara, di un requisito di partecipazione mancante alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Pertanto, sarà disposta l'esclusione del concorrente che, entro il termine perentorio per la presentazione dell'offerta, non possieda i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara. Se l'esclusione dipende da una carenza del requisito dichiarato si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria.

26)AGGIUDICAZIONE, GARANZIE E COPERTUREASSICURATIVE, CONTRATTO, ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO.

L'aggiudicazione, che è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, verrà disposta dal Responsabile Unico di Progetto del Comune di Fiorenzuola d'Arda con apposito provvedimento, previa verifica, con esito favorevole, del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, che sarà effettuata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza.

L'adozione del provvedimento di aggiudicazione verrà comunicata ai concorrenti sulla piattaforma per gare telematiche SATER a cura della Stazione Unica Appaltante.

Qualora dall'accertamento i requisiti non risultassero soddisfatti, l'Amministrazione provvederà ad annullare l'aggiudicazione, ad informare l'Autorità Nazionale Anticorruzione, nonché l'Autorità Giudiziaria per gli accertamenti del caso, e a verificare i requisiti del secondo classificato non anomalo. Un esito positivo di tale verifica comporterà l'aggiudicazione della gara a quest'ultimo soggetto.

La stipulazione del contratto avviene entro 30 giorni dall'aggiudicazione. I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del Codice, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Prima dell'aggiudicazione e della stipula del contratto, la stazione appaltante richiederà il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Si rammenta inoltre l'obbligo dell'impresa aggiudicataria della presentazione di tutta la documentazione occorrente per la stesura del contratto d'appalto, ivi compresa, ove richiesta, la dichiarazione ex D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187.

Il concorrente aggiudicatario dovrà:

- costituire la garanzia fidejussoria di cui all'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 (cauzione definitiva) nella misura del 5% dell'importo contrattuale, salvo gli aumenti previsti in caso di ribasso superiore al 10% o al 20%;
- stipulare una polizza assicurativa nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.), conforme allo schema di cui al D.M. 123/2004;
- qualora sia un Raggruppamento Temporaneo d'Impresa, dovrà trasmettere al Comune di Fiorenzuola d'Arda il mandato conferito all'impresa capogruppo dalle imprese mandanti, risultante da scrittura privata autenticata, nonché la procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'Impresa capogruppo, risultante da atto pubblico;
- presentare il Piano Operativo della Sicurezza, nonché le eventuali integrazioni al Piano della Sicurezza e di Coordinamento, nei termini stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- presentare la documentazione di cui all'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale;
- presentare il programma esecutivo dei lavori (cronoprogramma) nei termini stabiliti dal Capitolato Speciale d'appalto;
- presentarsi a stipulare il contratto entro i termini assegnati dal Comune e provvedere al versamento delle spese contrattuali e delle imposte connesse;
- depositare, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, eventuali contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 119, comma 3, lett. d) del Codice.
- depositare, prima della sottoscrizione del contratto di appalto, la documentazione richiesta nel protocollo LEED GBC Historic Building e quanto previsto dagli elaborati 02.10.01_Relazione di conformità LEED e 20.07.05_Oneri LEED dell'appaltatore allegati alla documentazione progettuale;
- depositare, prima della sottoscrizione del contratto di appalto, la documentazione richiesta dal Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 23/06/2022 (CAM).

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento si attiveranno le procedure di cui all'art. 124 del D.Lgs. 36/2023.

Si ricorda che la mancata produzione, entro i termini assegnati, dei documenti richiesti per la stipula del contratto o la non corrispondenza di essi a quanto dichiarato in sede di gara, determinerà, oltre alle conseguenze penali previste dall'art. 76 del T.U. 445/2000, l'annullamento dell'aggiudicazione e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione e all'Autorità Giudiziaria.

Qualora l'aggiudicatario non si presenti alla stipulazione del contratto nella data stabilita o rifiuti di costituire la garanzia fidejussoria di cui all'art. 117, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e alle comunicazioni all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Al presente appalto si applicano, tra l'altro, il Regolamento recante il D.P.R. 5.10.2010 n. 207 e il D.M. 19.04.2000 n. 145, per le parti vigenti.

Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'aggiudicatario del presente appalto è tenuto a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati (accesi, anche in via non esclusiva, presso banche o presso la Società Poste Italiane Spa), entro 7 giorni dalla loro accensione o, nel caso di conto già esistente, entro 7 giorni dall'utilizzo per le operazioni relative alle commesse pubbliche, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.Lgs. 36/2023; spese che dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, secondo le modalità che verranno successivamente comunicate. A titolo informativo, si precisa che l'ammontare delle spese di pubblicazione per il bando di gara, ammontano ad € xxxx comprensivi di IVA e marca da bollo, **cui si sommeranno le spese per la pubblicazione dell'esito di gara.**

27) ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DI RICORSI

Avverso la presente procedura è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Parma, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando di gara ovvero dalla data di conoscenza del provvedimento da impugnare.

La definizione di tutte le eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Piacenza ed è esclusa la competenza arbitrale.

28) ULTERIORI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inviate a SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide>.

Sarà possibile inoltrare richieste di chiarimenti **entro le ore XX:XX del XX/XX/XXXX.** **Non verranno evase richieste di chiarimenti pervenute in modo difforme o successivamente al termine indicato. Non verranno inoltre fornite risposte a richieste dei chiarimenti inoltrate via mail ordinaria.**

La Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza risponderà, tramite SATER, alle richieste di chiarimenti ricevute entro il termine. Le richieste di chiarimenti ricevute, e le relative risposte, se di interesse generale, saranno consultabili su SATER.

Si precisa che la Stazione Appaltante darà risposta alle richieste di chiarimenti degli operatori economici inerenti alla documentazione di gara (inclusi gli elaborati progettuali), ma non a quesiti relativi al possesso dei requisiti di qualificazione necessari per la partecipazione alla gara. La verifica circa il possesso dei requisiti di qualificazione, infatti, è rimessa alla esclusiva valutazione del seggio di gara, in seduta pubblica, ai fini dell'abilitazione alla gara di appalto.

Per informazioni relative agli aspetti tecnici, gli interessati potranno rivolgersi a:

Arch. Paola Maini – tel. 0523 989247

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti. Ai fini del rispetto del termine sopra indicato farà fede il registro di sistema assegnato dal Sistema SATER.

Si precisa che telefonicamente non saranno fornite risposte a quesiti relativi all'interpretazione della normativa.

Per domande relative all'utilizzo di SATER si invitano gli operatori economici a far riferimento esclusivamente al numero verde 800 810 799.

In caso di raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

NOTA BENE: tutte le Comunicazioni tra la SUA e gli operatori economici, ivi incluse le istanze di accesso documentale, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante il SATER, che li notificherà all'indirizzo PEC che il concorrente indicato in fase di registrazione.

In caso di richiesta di accesso agli atti, nei casi previsti dalla legge, si precisa che la modalità di tale richiesta deve avvenire tramite la specifica funzione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER); le istruzioni operative per utilizzare tale funzione sono descritte nell'apposita "Guida all'uso" reperibile al link: https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe/manuale-oe-richiesta-accesso-agli-atti/@@download/file/15_SATER_ManualeOE_Richiesta_di_accesso_agli_Atti_20190925.pdf

30) RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs.36/2023 è l'Arch. Elena Trento, Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Fiorenzuola d'Arda; le operazioni di apertura e verifica della documentazione, la raccolta della eventuale documentazione relativa ai sub-procedimenti di soccorso istruttorio e di anomalia delle offerte, nonché la redazione dei verbali di gara e le comunicazioni agli operatori economici fino alla fase di aggiudicazione verranno svolte a cura della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza. Si rimanda all'art. 7 dell'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 per i compiti specifici del RUP per la fase dell'affidamento.

La responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs.36/2023, è la dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della Posizione Organizzativa "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.

31) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura di appalto di lavori, servizi e forniture, o comunque raccolti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA) e dal Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC), è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti. Il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, il mancato conferimento dei dati personali preclude la partecipazione all'istruttoria della gara.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori della Stazione Unica Appaltante e Comune di Fiorenzuola d'Arda, individuati quali Autorizzati al trattamento, a cui sono state impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, volti alla concreta tutela dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

Soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati;

Soggetti terzi fornitori di servizi per la SUA o per il Comune di Fiorenzuola d'Arda o comunque ad essi legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;

Altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;

Altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;

Legalmente incaricati per la tutela della SUA o del Comune di Fiorenzuola d'Arda in sede giudiziaria.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dalla Stazione Unica Appaltante e dal Comune di Fiorenzuola d'Arda nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE/2016/679 (GDPR).

I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea. I dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati;
- per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi.

A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultino eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

In qualunque momento l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. dal 15 a 22 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR). In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento,

oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento. La relativa richiesta deve essere rivolta al Titolare del trattamento: Provincia di Piacenza, con sede in Corso Garibaldi n. 50 – 29121 Piacenza.

L'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei Dati personali (www.garanteprivacy.it).

La responsabile del trattamento per la SUA è la dott.ssa Angela Toscani.

Responsabile della protezione dei dati personali (DPO) per la Provincia di Piacenza è SISTEMA SUSIO s.r.l., con sede legale a Cernusco sul Naviglio (Mi) Via Pontida n.9 (C.F. 05181300962) e-mail: dpo@provincia.pc.it

Il responsabile del trattamento per il Comune di Fiorenzuola d'Arda è l'Arch. Elena Trento elena.trento@gmail.com.

Il Responsabile della protezione dei dati personali (DPO) per il Comune di Fiorenzuola d'Arda è la Società Galli Data Service srl – Dott. Gregorio Galli – gallidataservice@pec.it

32) DISPOSIZIONI FINALI

Si esclude la clausola compromissoria. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente bando e disciplinare di gara trovano applicazione le norme del Codice dei contratti pubblici e le altre norme legislative e regolamentari vigenti in materia.



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE URBANISTICA - EDILIZIA

DETERMINAZIONE N. 735 / 2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO "RECUPERO ARCHITETTONICO E RIATTIVAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DELLA EX SCUOLA DI BASELICADUCE: CAVEA - CENTRO ARTI VISIVE E AUDIO. CUP: E18G21000040006. DECISIONE A CONTRARRE.

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 1 47 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Anno 2023 – Numero 68

Tipo Var. Sub-Impegno

Descrizione elevazione

Importo 35,00

Ragione Sociale PROVINCIA DI PIACENZA

Rif. Bil. PEG 4829/0

Anno 2023 – Numero 67

Tipo Var. Sub-Impegno

Descrizione elevazione

Importo 81,94

Ragione Sociale PROVINCIA DI PIACENZA

Rif. Bil. PEG 4829/0

Fiorenzuola d'Arda, li, 22/08/2023

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
CASELLA CRISTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)