



PROVINCIA DI PIACENZA

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
"Coordinamento Progettazione forniture e servizi e Provveditorato"
Dott. Andrea Tedaldi

DETERMINAZIONE

Proposta n. 1732/2021

Determ. n. **1493** del **30/11/2021**

Oggetto: PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA EX ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. 50/2016, DELLA REALIZZAZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DELL'ACQUISTO E DELL'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE A FAVORE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SARMATO. CUP: H49J20002520005 - CIG: 895811130E: DICHIARAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ED ESCLUSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE TECNICA ED ECONOMICA. .

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Visti:

- l'atto C.P. n. 16 del 26/07/2018 con cui il Consiglio Provinciale approvava lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza e gli Enti aderenti (di seguito "Convenzione");
- la Convenzione stipulata fra il Comune di Sarmato e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, registrata al n. 169 del 28/08/2018 del Registro delle Scritture Private della Provincia di Piacenza;

- o la Determinazione n. 1340 del 29/10/2020 con la quale il Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti", ha conferito al sottoscritto l'incarico di particolare responsabilità ex art. 17, comma 4, del C.C.N.L. del 01/04/1999 nonché ex art. 2 del C.C.D.I. per l'anno 2020 denominato "Coordinatore progettazione forniture, servizi e Provveditorato", incarico prorogato fino al 31/12/2021 con Determinazione n. 1301 del 27/10/2021 del Direttore Generale;

Richiamata la Determinazione n. 490 del 27/10/2021 (a cui si rinvia) con la quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sarmato, Ing. Andrea D'Antonio, determinava, fra l'altro:

- o di avviare una procedura selettiva per l'individuazione (mediante finanza di progetto ad iniziativa privata, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del Codice) dell'affidatario del servizio di gestione, conduzione e manutenzione, efficientamento energetico e riqualificazione tecnologica degli impianti termici degli edifici comunali nonché la fornitura dell'energia termica, per la durata di 15 anni;
- o di attribuire, conformemente a quanto stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 07/10/2021, alla SUA della Provincia di Piacenza lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, giusta la summenzionata Convenzione sottoscritta dal Comune di Sarmato e dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza;
- o di procedere alla scelta del contraente mediante: (i) procedura aperta sotto soglia di rilievo comunitario ai sensi degli artt. 60, 164, comma 2, 179, comma 3 e 183, comma 15 del Codice; (ii) procedura telematica, ai sensi degli artt. 40 e 52 dello stesso Codice;
- o di procedere ai fini dell'espletamento della gara alla pubblicazione dei documenti facenti parte della proposta di progetto presentata da ANTAS S.p.A. (soggetto promotore), dichiarata di pubblica utilità con Deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 07/10/2021:
- o di approvare la documentazione di gara elaborata e trasmessa dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza secondo quanto previsto dalla summenzionata Convenzione;
- o di determinare il **valore complessivo dell'affidamento in € 741.842,70 (IVA esclusa)**, moltiplicando il canone forfettario annuo indicato dal soggetto promotore, pari a € 49.456,18 annui, per la durata del contratto (15 anni) con esclusione degli adeguamenti e revisioni previsti agli artt. 20 della "Bozza di convenzione" e 5 del Capitolato Tecnico allegati al Progetto posto a base di gara. I costi stimati per interventi di efficientamento e messa a norma degli impianti venivano determinati nella misura di € 186.654,20 (Iva esclusa), come indicato nel documento denominato "Allegato A – Computo metrico estimativo" presentato dal promotore;
- o di dare atto che è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza:
 - in forza di quanto previsto dall' art. 5, c. 2., lett. a) della Convenzione, designare, ai sensi dell'art. 31, c. 14 del Codice, un RUP Responsabile della Fase di Affidamento (di seguito "RFA"), per le attività di propria competenza;

- in forza di quanto previsto dall'art. 5, c. 2., lett. b) della Convenzione, procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) principale cui si riferirà il Comune di Sarmato per l'acquisizione del CIG derivato;

Richiamata altresì la **Determinazione Dirigenziale n. 1330 del 02/11/2021** con la quale la Dott.ssa Angela Toscani, Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti" della Provincia di Piacenza, disponeva di dare atto che, come specificato nella documentazione di gara approvata dal Comune, il Responsabile della fase di affidamento nell'ambito della procedura in questione, ai sensi dell'art. 37 del Codice e della summenzionata Convenzione, è il sottoscritto, Avv.to Andrea Tedaldi, titolare dell'incarico di posizione di specifiche responsabilità "Coordinamento Progettazione forniture e servizi e Provveditorato", attribuitogli con la Determinazione n. 1340 del 29/10/2020 a firma del Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" (incarico prorogato fino al 31/12/2021 con Determinazione n. 1301 del 27/10/2021 del Direttore Generale);

Dato atto:

- che la procedura di gara in oggetto è stata regolarmente pubblicata in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici nonché sulla piattaforma per gare telematiche "SATER" di Intercent-ER, dandone pubblicità nelle forme di legge e fissando il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 29/11/2021 nel rispetto della normativa applicabile alla specifica procedura di gara avviata;
- che, entro siffatto termine, è pervenuta sulla piattaforma SATER (piattaforma informatica che garantisce la trasparenza e la correttezza delle tempistiche della presentazione delle offerte da parte dei concorrenti) una sola offerta da parte del seguente operatore economico, che è anche il soggetto promotore del progetto di Finanza ossia: **ANTAS S.p.A.** con sede in (CAP 29010) Gragnanino – Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12 (C.F. e P. Iva 02126260062), con offerta inviata telematicamente tramite il portale SATER in data 29/11/2021, alle ore 11:57:46, (Registro di Sistema: PI366024-21).
- che in data 30/11/2021 il sottoscritto, in qualità di RFA della procedura di cui trattasi, assistito da un testimone (con funzioni di segretario verbalizzante) ha aperto la seduta pubblica virtuale per la determinazione delle ammissioni/esclusioni all'esito delle valutazioni dei requisiti generali, di idoneità, economico-finanziari e tecnico-professionali, fissati dal Disciplinare di gara;
- che, come risulta da apposito verbale pubblico (in atti), riportante le operazioni di apertura e di valutazione della documentazione amministrativa prodotta a corredo dell'offerta del concorrente, il sottoscritto RFA ha valutato la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico **ANTAS S.p.A.** completa e regolare, ammettendo il concorrente medesimo alle successive fasi di gara;
- che al termine della valutazione della documentazione amministrativa presentata dal concorrente la situazione risultava essere quindi la seguente:

Operatore Economico	AMMESSO	ESCLUSO
ANTAS S.p.A. P.Iva/Codice fiscale: 02126260062	SI	--

Atteso:

- che l'art. 29, comma 1 del Codice prevede la pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013, di "*tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativialle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi...*"; tra i quali rientra il presente provvedimento;
- di procedere pertanto:
 - alla predetta pubblicazione del presente provvedimento sul sito Internet di questo Ente, nella Sezione Stazione Unica Appaltante, sottosezione "Trasparenza – art. 29 D.Lgs. n. 50/2016";
 - alla comunicazione prevista dall'art. 76, comma 2-bis del Codice, da effettuarsi mediante PEC, all'operatore economico concorrente circa l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento, con indicazione dell'ufficio dove sono disponibili i relativi atti e documentazione;

Visti:

- ✓ il D.Lgs. n. 267/2000, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., "Nuovo Codice dei Contratti";
- ✓ il D.L. n. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020);
- ✓ il D.Lgs. n. 33/2013;
- ✓ il D.Lgs. n. 267/2000, "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DISPONE

per quanto indicato in narrativa, da qui intendersi integralmente richiamata:

1. **di ammettere** l'operatore economico concorrente di seguito indicato alle successive fasi di gara: **ANTAS S.p.A.** con sede in (CAP 29010) Gragnanino – Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12 (C.F. e P. Iva 02126260062);
2. **di procedere**, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento, sul sito Internet di questo Ente, nella sezione Stazione Unica Appaltante, sottosezione "Trasparenza – art. 29 DLgs n. 50/2016";
3. **di procedere**, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs 50/2016, alla comunicazione, da effettuarsi mediante PEC, all'operatore economico interessato circa l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento, con indicazione dell'ufficio dove sono disponibili i relativi atti e documentazione;
4. **di dare infine atto** che il presente provvedimento non comporta spesa, e quindi non necessita del visto di regolarità contabile, ed è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate allo scrivente.

(TEDALDI ANDREA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 1493 del 30/11/2021

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Oggetto: PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA EX ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. 50/2016, DELLA REALIZZAZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DELL'ACQUISTO E DELL'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE A FAVORE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SARMATO. CUP: H49J20002520005 - CIG: 895811130E: DICHIARAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ED ESCLUSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE TECNICA ED ECONOMICA. .

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 30/11/2021

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio
Il funzionario delegato
(CAPRA MONICA)
con firma digitale