



PROVINCIA DI PIACENZA

## Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

\*\*\*\*\*

### DETERMINAZIONE

Proposta n. 1838/2021

Determ. n. **1583** del **15/12/2021**

**Oggetto: PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA EX ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. 50/2016, DELLA REALIZZAZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DELL'ACQUISTO E DELL'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE A FAVORE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SARMATO. CUP: H49J20002520005 - CIG: 895811130E: NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.**

### LA DIRIGENTE

**Richiamato** il Decreto n° 16 del 30/07/2021, con cui il Presidente della Provincia ha conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente Responsabile dell'Ufficio di staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti";

#### **Viste:**

- la **Convenzione** stipulata fra il Comune di Sarmato e la Provincia di Piacenza, registrata al n. **169** del **28/08/2019** del Registro delle Scritture Private della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 (di seguito, "il Codice");
- la **DD n. 490 del 27/10/2021** con la quale il Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Sarmato, Ing. Andrea D'Antonio, individuato quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice, disponeva – tra l'altro – di:

✓ **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione (mediante finanza di progetto ai sensi

dell'art. 183, comma 15 del Codice) dell'affidatario del servizio di gestione, conduzione e manutenzione, efficientamento energetico e riqualificazione tecnologica degli impianti termici degli edifici comunali nonché la fornitura dell'energia termica, per la durata di 15 anni;

- ✓ **attribuire**, conformemente a quanto stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 07/10/2021, alla SUA della Provincia di Piacenza lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, giusta la summenzionata Convenzione sottoscritta dal Comune di Sarmato e dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza;
  - ✓ **determinare il valore complessivo dell'affidamento** nella misura pari a € **741.842,70** (IVA esclusa), moltiplicando il canone forfettario annuo indicato dal Soggetto Promotore, pari a € 49.456,18 annui, per la durata del contratto (15 anni) con esclusione degli adeguamenti e revisioni previsti agli artt. 20 della "Bozza di convenzione" e 5 del Capitolato Tecnico allegati al Progetto posto a base di gara. I costi stimati per interventi di efficientamento e messa a norma degli impianti venivano determinati nella misura di € 186.654,20 (Iva esclusa), come indicato nel documento denominato "Allegato A – Computo metrico estimativo" presentato dal promotore;
  - ✓ **procedere** alla scelta del contraente mediante: (i) procedura aperta sotto soglia di rilievo comunitario ai sensi degli artt. 60, 164, comma 2, 179, comma 3 e 183, comma 15 del Codice; (ii) procedura telematica, ai sensi degli artt. 40 e 52 dello stesso Codice;
  - ✓ **procedere** ai fini dell'espletamento della gara alla pubblicazione dei documenti facenti parte della proposta di progetto presentata da ANTAS S.p.A., dichiarata di pubblica utilità con Deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 07/10/2021
  - ✓ **approvare** la documentazione di gara elaborata e trasmessa dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza secondo quanto previsto dalla summenzionata Convenzione;
- la **Determinazione Dirigenziale n. 1330 del 02/11/2021** con la quale la sottoscritta, Dott.ssa Angela Toscani, Dirigente dell'Ufficio di Staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti della Provincia di Piacenza, disponeva di dare atto che, come specificato nella documentazione di gara approvata dal Comune, il Responsabile della fase di affidamento nell'ambito della procedura in questione, ai sensi dell'art. 37 del Codice e della summenzionata Convenzione, è il dott. Andrea Tedaldi, titolare dell'incarico di posizione di specifiche responsabilità "Coordinamento Progettazione forniture e servizi e Provveditorato", attribuitogli con la Determinazione n. 1340 del 29/10/2020 a firma del Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" (incarico prorogato fino al 31/12/2021 con Determinazione n. 1301 del 27/10/2021 del Direttore Generale);

**Dato atto:**

- ✓ che la procedura di gara in oggetto è stata regolarmente pubblicata in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici nonché sulla piattaforma per gare telematiche "SATER" di Intercent-ER, dandone pubblicità nelle forme di legge e fissando il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 29/11/2021 nel rispetto della normativa applicabile alla specifica procedura di gara avviata;
- ✓ che, entro siffatto termine, è pervenuta sulla piattaforma SATER (piattaforma informatica che garantisce la trasparenza e la correttezza delle tempistiche della presentazione delle offerte da parte dei concorrenti) **una sola offerta da parte del seguente operatore economico**, che è anche il soggetto promotore del progetto di Finanza ossia: **ANTAS S.p.A.** con sede in (CAP 29010) Gragnanino – Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12 (C.F. e P. Iva 02126260062), con offerta inviata telematicamente tramite il portale SATER in data 29/11/2021, alle ore 11:57:46, (Registro di Sistema: PI366024-21);
- ✓ che con **DD n. 1493 del 30/11/2021** il Responsabile della fase di affidamento (RFA) della procedura, dott. Andrea Tedaldi, dichiarava ammesso alle successive fasi di gara l'operatore economico summenzionato;

**Atteso** che ai sensi dell'art. 77, comma 1 del Codice risulta quindi necessario procedere alla nomina della commissione di gara al fine della valutazione delle offerte pervenute, considerando, quali elementi di valutazione, i criteri indicati nell'apposita sezione del Disciplinare di gara;

**Visti** gli articoli 77 e 78 del Codice, che disciplinano le commissioni giudicatrici nell'ambito delle procedure di gara relative ai settori ordinari ed aggiudicate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 5, comma 7 della Convenzione stipulata fra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza e il Comune di Sarmato, la nomina della Commissione giudicatrice, in caso di affidamenti con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è in capo alla SUA medesima, previa individuazione dei soggetti da nominare da parte dell'Ente aderente;

**Preso atto che**, ai sensi dell'art. 8, comma 7, della Legge n. 120 del 2020, è stato sospeso fino al 31 dicembre 2021 il comma 3 dell'art. 77 del Codice regolante l'Albo nazionale dei commissari di gara, sicché – fino a tale termine – troverà ancora applicazione la disciplina transitoria di cui all'art. 216, comma 12 del Codice, a mente della quale *“fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”*;

**Emerso**, pertanto, che per la procedura di cui trattasi, la scelta dei componenti della commissione giudicatrice è rimessa al RUP del Comune;

**Dato atto:**

- che con Provvedimento n. 91 del 02/09/2016 il Presidente della Provincia di Piacenza ha approvato i criteri di nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici interne nelle procedure di affidamento con l'offerta economicamente più vantaggiosa, criteri che devono essere applicati pure nell'espletamento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, come anche previsto dalla Convenzione stipulata tra la Provincia di Piacenza e il Comune di Sarmato;
- che nei predetti criteri è stato stabilito che la nomina della commissione è disposta dalla sottoscritta Dirigente provinciale, previa proposta del RUP del Comune;

**Evidenziato:**

- che la commissione di gara nel suo complesso deve garantire il possesso delle conoscenze tecniche globalmente occorrenti nella singola fattispecie;
- che la competenza della commissione può ben ritenersi soddisfatta in concreto con la presenza anche di componenti non “esperti” nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ma depositari di una sicura professionalità e competenza giuridico amministrativa in tema di gare (Cons. Stato, Sez. V, 9 aprile 2015, n. 1824);
- che la commissione di gara deve essere composta da esperti nell'area di attività in cui ricade l'oggetto del contratto, ma non necessariamente in tutte e in ciascuna delle materie tecniche e scientifiche o addirittura nelle tematiche alle quali attengono i singoli e specifici aspetti presi in considerazione dalla *lex specialis* di gara ai fini valutativi (Cons. Stato, Sez. IV, 15 settembre 2015, n. 4316);
- che la presenza di membri esperti non deve essere esclusiva ma prevalente; è la commissione nel suo complesso a dover garantire il possesso delle conoscenze tecniche globalmente occorrenti nella singola fattispecie, per cui il possesso di un titolo di studio adeguato è di per sé idoneo a dimostrare la qualifica professionale richiesta (Cons. Stato, Sez. IV, 20 aprile 2016, n. 1556);

**Dato atto:**

- che occorre pertanto procedere alla costituzione della commissione, a cui competerà il compito di

valutare, dal punto di vista tecnico ed economico, le offerte pervenute (art. 77 del Codice), compreso il supporto al RUP del Comune nell'eventuale analisi di congruità delle offerte pervenute;

- che a norma dell'art. 77, comma 2 del Codice, la commissione dovrà essere costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque;

**Ritenuto:**

- di stabilire in numero di 3 (tre) i componenti della commissione, di cui un presidente e due commissari;
- di individuare anche il segretario della commissione stessa, che però non assume il ruolo di componente della medesima, nella figura della Dott.ssa Paola Bailo, Specialista in attività Amministrative della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza;

**Viste** le comunicazioni del RUP del Comune di Sarmato (agli atti) con le quali venivano individuati i seguenti componenti della commissione giudicatrice:

- **Geom. Francesco Cagni**, Responsabile "Area Tecnica - Manutentiva - Vigilanza" del Comune di Pianello Val Tidone (PC);
- **Ing. Arch. Marco Gallonelli**, Responsabile del Settore "Urbanistica - Edilizia privata - Ambiente - Verde pubblico - Polizia Municipale - Viabilità - SUE - S.U.A.P" del Comune di Sarmato (PC);
- **Arch. Mario Sozzi**, Responsabile del Settore "Servizi Tecnici" del Comune di Ponte dell'Olio (PC);

**Dato altresì atto:**

- che, ai sensi dell'art. 77 comma 7 del Codice, la nomina della commissione giudicatrice deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- che il termine fissato dagli atti di gara per la presentazione delle offerte, come sopra già precisato, è scaduto alle ore 18:00 del 29/11/2021 e si può pertanto procedere alla predetta nomina;
- che i componenti della commissione e la segretaria sopra indicati, avendo accettato l'incarico, hanno tutti rilasciato apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 commi 4, 5, 6 e art. 42 del Codice (in atti);
- che il presente provvedimento di composizione della commissione giudicatrice in argomento verrà pubblicato nella sezione della SUA della Provincia di Piacenza, sottosezione "Trasparenza - art. 29 D. Lgs. 50/2016", completo dei relativi *curricula*;
- che è previsto a favore dei componenti della commissione giudicatrice un compenso che verrà corrisposto loro direttamente dal Comune di Sarmato;

**Viste** le note di autorizzazione rilasciate al Geom. Francesco Cagni e all'Arch. Mario Sozzi, rispettivamente dai Comuni di Pianello Val Tidone e di Ponte dell'Olio, depositate agli atti;

**Ritenuto pertanto** di nominare la commissione giudicatrice delle offerte per l'affidamento di cui all'oggetto, nella composizione sopra individuata;

**Rilevato** che la commissione giudicatrice è un organo straordinario e temporaneo dell'amministrazione aggiudicatrice e non già una figura organizzativa autonoma e distinta rispetto ad essa, la cui attività acquisisce rilevanza esterna solo in quanto recepita ed approvata dagli organi competenti della predetta amministrazione appaltante (Cons. Stato, Sez. IV, 5 ottobre 2005, n. 5360);

**Attesa** la propria competenza in merito;

**Sottolineato** che la scrivente Dirigente, per quanto con la presente disposto, non si trova in condizione di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 del Codice, nonché del vigente piano anticorruzione dell'Ente "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2022" (approvato con Provvedimento del Presidente n. 13 del 05/02/2020);

**Visti:**

- ✓ la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- ✓ il D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001, nonché il codice di comportamento della Provincia di Piacenza approvato dalla Giunta Provinciale con atto n. 10 del 31/01/2014;
- ✓ il vigente Piano Anticorruzione della Provincia di Piacenza;

Per tutto quanto sopra premesso

**DISPONE**

- 1) che le premesse siano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, nonché ai sensi del Provvedimento del Presidente della Provincia di Piacenza n. 91 del 02/09/2016 (avente ad oggetto "D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50. Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Nomina della Commissione Giudicatrice. Criteri"), alla nomina della suddetta commissione nella seguente composizione:

- **Geom. Francesco Cagni**, Responsabile "Area Tecnica - Manutentiva - Vigilanza" del Comune di Pianello Val Tidone (PC), Presidente;
- **Ing. Arch. Marco Gallonelli**, Responsabile del Settore "Urbanistica - Edilizia privata - Ambiente - Verde pubblico - Polizia Municipale - Viabilità - SUE - S.U.A.P" del Comune di Sarmato (PC), Commissario;
- **Arch. Mario Sozzi**, Responsabile del Settore "Servizi Tecnici" del Comune di Ponte dell'Olio (PC), Commissario;

mentre svolgerà le funzioni di segreteria la **Dott.ssa Paola Bailo**, Specialista in attività Amministrative della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza;

- 3) di dare atto:
  - a) che è previsto a favore dei componenti la commissione giudicatrice un compenso che verrà loro corrisposto direttamente dal Comune di Sarmato;
  - b) che ai sensi dell'art. 77, comma 1 del Codice, sarà compito della Commissione giudicatrice procedere alla valutazione delle offerte pervenute dal punto di vista tecnico ed economico, compreso il supporto al RUP del Comune nell'eventuale analisi di congruità delle stesse;
  - c) che il presente provvedimento di composizione della commissione giudicatrice in argomento verrà pubblicato nella sezione della SUA della Provincia di Piacenza, sottosezione "Trasparenza - art. 29

D.Lgs. 50/2016", completo dei relativi *curricula*;

- d) che, per quanto con la presente disposto, lo scrivente Dirigente non si trova in condizione di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 del Codice, nonché del vigente piano anticorruzione dell'Ente "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2022" (approvato con Provvedimento del Presidente n. 13 del 05/02/2020);
  - e) che i componenti della commissione e la segretaria sopra indicati, accettando l'incarico, hanno tutti rilasciato apposita dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 commi 4, 5, 6 e dell'art. 42 del Codice (in atti);
- 4) di dare infine atto che il presente provvedimento non comporta spesa ed è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate allo scrivente Ufficio di Staff.

PB

**Sottoscritta dalla Dirigente  
(TOSCANI ANGELA)  
con firma digitale**