



PROVINCIA DI PIACENZA

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti
P.O. Stazione Unica Appaltante
titolare Dott.ssa Giuliana Cordani

DETERMINAZIONE

Proposta n. 245/2023

Determ. n. **220** del **27/02/2023**

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DEL COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI (PC). PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO AFFERENTE ALL'ENERGIA TERMICA E ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI (PC) MEDIANTE PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. N. 50/2016. CUP: D29I22000400004. CIG: 9406609350. DICHIARAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ED ESCLUSI ALL'ESITO DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

LA TITOLARE DI P.O.

Premesso che, con Determinazione n. 1676 del 21/12/2020, la Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti" ha nominato la sottoscritta Titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza", con proroga disposta con Determinazione n. 1316 del 29/10/2021 e, da ultimo, con Determinazione n. 1735 del 29/12/2022, individuandola quale Responsabile dei procedimenti ai sensi della Legge 241/1990;

Atteso che, tra le responsabilità procedurali, le funzioni e i compiti assegnati a questa P.O., rientrano quelli relativi all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento di lavori e servizi dei Comuni aderenti

alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamate:

- la Deliberazione n. 37 del 30/11/2021, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo Schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza e gli Enti aderenti, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016);
- la Convenzione fra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ed il Comune di Castel San Giovanni, registrata in data 17/01/2022 al n.19 del registro scritture private della Provincia di Piacenza;

Premesso che, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs n. 50/2016, la società "SIRAM S.p.A." con sede in Milano - Via Anna Maria Mozzoni n. 12 (CF/PI 08786190150) ha presentato al Comune di Castel San Giovanni, in data 24/10/2018, una proposta di partenariato pubblico privato, assunta al prot. n. 20011 del 24.10.2018 del Comune di Castel San Giovanni, e successivamente modificata e integrata a seguito di analisi preliminare da parte del Settore Lavori Pubblici oltre che di specifiche richieste, con documenti trasmessi al Comune tramite le seguenti note: nota in data 26.06.2019 di cui al protocollo comunale n. 016098 del 26.06.2019; nota in data 22.05.2021 di cui al prot. n. 011892 del 22.05.2021; nota in data 13.07.2021 di cui al prot. n. 015780 del 13/07/2021; nota in data 02.08.2021 di cui al prot. n. 016951 del 02.08.2021; nota in data 08.03.2022 di cui al prot. n. 004555 del 08.03.2022, proposta che è stata approvata e fatta propria dal medesimo Comune con Deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 19/07/2022, dichiarandone la pubblica utilità;

Richiamata la determinazione a contrattare n. 716 del 12/09/2022, con cui il Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Castel San Giovanni, in veste di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, disponeva:

- di avviare una procedura selettiva per l'individuazione (mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del Codice) dell'affidatario del servizio afferente all'energia termica e all'efficientamento energetico degli edifici del Comune di Castel San Giovanni (PC) per la durata di 15 anni; da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice, con un importo a base di gara pari a € 4.957.517,00, oltre all'IVA di legge;
- di affidare la gestione della procedura di gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi della Convenzione sopra richiamata;
- di approvare altresì i seguenti documenti, elaborati e trasmessi dalla Stazione Unica appaltante della Provincia di Piacenza: Schema di Avviso di Bando di gara, Schema di Disciplinare di gara;

Dato atto che la presente procedura è stata pubblicata:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 112 del 26/09/2022, ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016;
- sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, sottosezione "Bandi SUA";
- sul Sistema informativo appalti Regione Emilia Romagna – SITAR,
- sul sito web del Comune di Castel San Giovanni, all'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";
- sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che il bando di gara fissava i termini per la presentazione delle offerte nelle ore 18:00 del 04/11/2022, mentre la data della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte era fissata alle ore 10:00 del 07/11/2022;

Considerato che, entro tale termine, è stata depositata n°1 offerta, presentata dal soggetto Promotore

"SIRAM S.p.A." (CF/PI 08786190150), con sede legale in Milano in Via Anna Maria Mozzoni n. 12;

Dato atto che:

- in data 07/11/2022, il seggio di gara ha aperto, in seduta pubblica virtuale, le buste contenenti la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico, per esaminarne il contenuto e valutarne la rispondenza alle prescrizioni del Disciplinare di gara;
- è stato redatto verbale della seduta del 07/11/2022, da cui si rileva che, all'esito della verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico, si è reso necessario trasmettere al Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) le dichiarazioni rese a corredo del DGUE dall'operatore economico, per le valutazioni di competenza in merito alla sussistenza dei requisiti di moralità professionale ai sensi del quinto, settimo e ottavo comma dell'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e, pertanto, l'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara è stata sospesa fino all'esito delle valutazioni da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- con nota di registro SATER n. PI035905-23 del 03/02/2023, è stata convocata una seduta pubblica virtuale per il giorno 7 febbraio 2023, per la prosecuzione delle operazioni di gara;
- nella seduta pubblica virtuale del 07/02/2023, il seggio di gara, a seguito della valutazione positiva da parte del R.U.P. in merito alla sussistenza dei requisiti di moralità professionale ai sensi del quinto, settimo e ottavo comma dell'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, ha assegnato all'operatore economico lo stato di "ammesso" al prosieguo della gara, per le motivazioni enunciate nel verbale della seduta di gara;

Dato atto che l'art. 29, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici prevede la pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013, di "*tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativialle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi...*", tra i quali rientra il presente provvedimento;

Atteso, pertanto, di procedere:

- alla predetta pubblicazione sul profilo di committente della Provincia di Piacenza, nella sezione "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, sottosezione "Trasparenza – art. 29 del D.Lgs. 50/2016";
- alla comunicazione prevista dall'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 all'operatore economico concorrente circa l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento e del verbale di gara, utilizzando la piattaforma "SATER";

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs. 33/2013;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa, da qui intendersi integralmente richiamata:

1. di prendere atto:

- a) che entro il termine perentorio delle ore 18:00 del 04/11/2022, è pervenuta, sulla piattaforma per l'espletamento di gare telematiche "SATER", n° 1 (una) offerta per la partecipazione alla procedura telematica aperta sotto soglia comunitaria per l'affidamento in concessione del servizio afferente

all'energia termica e all'efficientamento energetico degli edifici del Comune di Castel San Giovanni (PC) per la durata di 15 anni, mediante progetto di finanza ex art. 183, comma 15, del D.Lgs n. 50/2016, presentata dal soggetto Promotore "SIRAM S.p.A.", con sede in Milano in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 (CF/PI 08786190150);

- b) dei verbali delle sedute pubbliche virtuali del 07/11/2022 e del 07/02/2023, pubblicate sul profilo di committente della Provincia di Piacenza, nella sezione "Stazione Unica Appaltante", sottosezione "Trasparenza – art. 29 del D.Lgs. 50/2016", nei quali sono riportate le operazioni di apertura e di verifica della documentazione amministrativa, a cura del seggio di gara , nonché l'esito della valutazione positiva da parte del Responsabile Unico del Procedimento in merito ai requisiti di moralità professionale dell'operatore economico concorrente, ai sensi del quinto, settimo e ottavo comma dell'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;
2. **di dichiarare** che la società "SIRAM S.p.A." con sede in Milano - Via Anna Maria Mozzoni n. 12 (CF/PI 08786190150) è **ammessa** al prosieguo della gara;
 3. **di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo di committente della Provincia di Piacenza, nella sezione "Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza", sottosezione "Trasparenza – art. 29 D.Lgs. 50/2016";
 4. **di comunicare**, ai sensi del comma 2-bis dell'art. 76, mediante utilizzo della piattaforma per gare telematiche "SATER", all'operatore economico concorrente alla procedura, circa l'avvenuta adozione del presente provvedimento;
 5. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta spesa, e quindi non necessita del visto di regolarità contabile, ed è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate alla scrivente unità organizzativa.

**Sottoscritta dal Dirigente
(CORDANI GIULIANA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 220 del 27/02/2023

Ufficio di staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DEL COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI (PC). PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO AFFERENTE ALL'ENERGIA TERMICA E ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI (PC) MEDIANTE PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. N. 50/2016. CUP: D29I22000400004. CIG: 9406609350. DICHIARAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ED ESCLUSI ALL'ESITO DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 27/02/2023

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio
Il funzionario delegato
(SILVA MICHELE)
con firma digitale