

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA PRIMARIA DI CASTELNUOVO FOGLIANI NEL COMUNE DI ALSENO (PC). CUP: E93I18000040006, CIG: 8215280784.

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 30/04/2020

L'anno 2020, il giorno 30 del mese di aprile, alle ore 09:46, si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante per i lavori pubblici" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Marilisa Fiorani, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 60 del 13/02/2020 del Comune di Alseno (PC), il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dell'edificio ospitante la Scuola Primaria di Castelnuovo Fogliani, demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016; l'esclusione automatica non opera nel caso in cui siano ammesse meno di 10 offerte;
- il valore dell'appalto è pari a € 388.428,39 al netto di I.V.A., di cui € 15.454,57 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 03/03/2020 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine sono pervenute n°36 offerte, da parte degli operatori economici di seguito elencati:
 1. "GR GROUP S.R.L.", con sede a Saviano (NA);
 2. "MARZANO BUILDING S.R.L.", con sede a Foiano della Chiana (AR);
 3. "CEM S.R.L.", con sede a Reggio Emilia (RE);
 4. "CRIAN S.R.L.", con sede a Caserta (CE);
 5. "IMPRESA COGNI S.P.A.", con sede a Piacenza (PC);
 6. "ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.R.L.", con sede a Roma (RM);
 7. "C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Pomigliano d'Arco (NA);
 8. "ALTA VAL TREBBIA SOCIETÀ COOPERATIVA", con sede a Corte Brugnatella (PC);
 9. "CELLA S.R.L.", con sede a Piacenza (PC);
 10. "CO.MAS S.R.L.S", con sede a Bari (BA);
 11. "EDIL LOSA S.R.L.", con sede a Gagnano Trebbiese (PC);
 12. "EDIL ROSA DI ROSA VINCENZO", con sede a Terranova dei Passerini (LO);
 13. "EDIL PI.MA. S.R.L.", con sede a Monte San Giovanni Campano (FR);
 14. "IMPREDIMA S.R.L.", con sede a Piacenza (PC);

15. "NUOVA SYSTEM S.R.L.", con sede a Seregno (MB);
16. "MARTINI S.R.L.", con sede a Piedimonte San Germano (FR);
17. "ALFRA VETRI S.R.L.", con sede a Casapesenna (CE);
18. "SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.", con sede a Senna Lodigiana (LO);
19. "GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Paderno Ponchielli (CR);
20. "LA RISTRUTTURA S.R.L.", con sede a Ciampino (RM);
21. "ECO BEL.FER. S.R.L.", con sede a Frignano (CE);
22. "PMM S.R.L.", con sede a Librizzi (ME);
23. "CDF COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Podenzano (PC);
24. "EDILTUNA S.A.S. DI ARCH. CARLO MASERATI", con sede a Gazzola (PC);
25. "L.M.G. BUILDING S.R.L.", con sede a Corteno Golgi (BS);
26. "TECNO SERVICE S.U.R.L.", con sede a Casoria (NA);
27. "EDIL PIÙ S.N.C. DI VACCARI EMERENZIO E C.", con sede a Casalgrande (RE);
28. "TECNO FUTURE COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Parma (PR);
29. "GRANELLI S.R.L.", con sede a Salsomaggiore Terme (PR);
30. "BARONE COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Somma Vesuviana (NA);
31. "F&G COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Villa San Giovanni (RC);
32. "IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L.", con sede a Milano (MI);
33. "IMPRESA FRATELLI BERGONZI ROMEO, CELESTE, GIULIO S.N.C.", con sede a Bettola (PC);
34. "CO.E.LIVE S.R.L.", con sede a Firenze (FI);
35. "AZZINI NORBERTO", con sede a Cremona (CR);
36. "SANT'ORSOLA S.R.L.", con sede a Cremona (CR).

- è stato redatto il verbale della seduta pubblica virtuale del 04 marzo 2020 convocata per procedere, all'apertura delle buste economiche, come previsto al paragrafo 26 del disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55/2019, nel quale si dà atto che il primo classificato risulta essere l'operatore economico contraddistinto dal n. 35 ("AZZINI NORBERTO");
- nel verbale di cui sopra si dà atto inoltre che, in sede di seduta riservata svoltasi in data 09/03/2020, nell'acquisire i PASSOE sul portale degli operatori economici concorrenti, è emerso che un concorrente partecipante alla gara ha inserito nella documentazione amministrativa un passOE intestato alla ditta "AZZINI NORBERTO". Dall'analisi della documentazione amministrativa delle ditte in questione, il seggio di gara ha rilevato la presenza di sintomi rivelatori di una situazione di collegamento sostanziale fra i medesimi e dell'imputabilità delle loro offerte ad un unico centro decisionale;
- in data 16/03/2020 tramite il sistema SATER ai due operatori economici interessati è stata data comunicazione di avvio del procedimento di esclusione ai sensi della Legge 241/1990, contenente i dettagli degli indizi rilevati, fissando i termini per ogni eventuale comunicazione inerente al procedimento entro e non oltre dieci giorni dalla ricezione della comunicazione stessa. Si è trasmesso inoltre il verbale delle operazioni di gara dal 04/03/2020 a tutti gli operatori economici concorrenti;
- in data 24/03/2020, tramite il sistema SATER, è stata data comunicazione a tutti gli operatori economici che, ai sensi dell'art. 103 del Decreto legge 17 marzo 2020, n. 18, il termine per il riscontro dell'avvio del procedimento di esclusione inviato alle ditte concorrenti interessate è stato prorogato, e che ogni eventuale comunicazione inerente al procedimento andrà formulata dagli operatori economici interessati entro e non oltre le ore 13:00 del 27/04/2020;
- in data 23/04/2020 tramite il sistema SATER è stata pubblicata nella sezione "Avvisi" la comunicazione dell'adozione da parte del Comune di Alseno, beneficiario della presente procedura di gara, del provvedimento n° 147 del 22 aprile 2020 di conferma del termine delle ore 13:00 del 27/04/2020 per l'eventuale riscontro alla comunicazione di avvio del procedimento di esclusione ai sensi della L. 241/1990;
- sono, inoltre, state inviate le comunicazioni alle due ditte interessate, con le quali si invitava a visionare quanto pubblicato nella sezione "Avvisi" in merito all'adozione da parte del Comune di Alseno, beneficiario della presente procedura di gara, del provvedimento di cui sopra;
- in data 28/04/2020 si è tenuta una seduta riservata di gara, di cui si è redatto verbale, nel quale si dà atto degli approfondimenti esperiti in merito riscontro alla nota di comunicazione di avvio del procedimento di esclusione ai sensi della Legge 241/1990 da parte dell'impresa "AZZINI NORBERTO" e del mancato riscontro della stessa da parte della ditta "Sant'Orsola S.r.l";

- in data 29/04/2020 tramite il sistema SATER è stata data comunicazione della data e ora della presente seduta, convocata per aggiornare lo stato del primo classificato in graduatoria, e per esaminare la documentazione amministrativa del concorrente che si era classificato secondo in graduatoria.

TUTTO CIÒ PREMESSO

La seduta pubblica virtuale è convocata per l'attribuzione – sulla piattaforma per gare telematiche SATER – dello stato "**escluso**" all'operatore economico primo classificato contraddistinto dal n. 35 ("NORBERTO AZZINI") e dal n. 36 ("SANT'ORSOLA S.R.L.").

Secondo il funzionamento della piattaforma telematica SATER, all'esclusione del primo classificato, il sistema avrebbe predisposto una nuova graduatoria in vista del ricalcolo della soglia di anomalia delle offerte; ciò in contrasto con quanto previsto al paragrafo 26 del disciplinare di gara, secondo il quale, in caso di esclusione di un operatore economico, il seggio di gara avrebbe proceduto a verificare la documentazione amministrativa del concorrente che segue nella graduatoria, senza effettuare un nuovo ricalcolo della soglia di anomalia.

Contattato il Supporto tecnico dell'Agenzia Intercent-er, al fine di ottenere chiarimenti in merito al funzionamento della piattaforma telematica SATER in relazione al calcolo della soglia di anomalia, e sulla base delle istruzioni operative ricevute, in conformità con quanto previsto dal disciplinare di gara, il seggio di gara – per le motivazioni riportate nel verbale della seduta riservata del 28/04/2020 – applica la funzione "**decadenza**" al concorrente contraddistinto dal n. 35 "AZZINI NORBERTO", risultato aggiudicatario proposto a seguito dell'apertura delle offerte economiche avvenuta nella seduta pubblica virtuale del 04/03/2020.

Il seggio di gara inoltre, per le motivazioni riportate nel verbale della seduta riservata del 28/04/2020, dà evidenza, nel presente verbale, dello stato di "**escluso**" al concorrente contraddistinto dal n. 36 "SANT'ORSOLA S.R.L.", senza poter materialmente assegnare lo stato sulla piattaforma SATER, in quanto, per motivi di natura tecnico-informatica di impostazione della piattaforma medesima, non è presente una funzionalità che consenta di essere coerenti con il dettato del Disciplinare, cioè di assegnare lo stato di "escluso" ad operatore economico, successivamente al calcolo della soglia di anomalia, senza che il sistema proceda alla predisposizione di una nuova graduatoria in vista del ricalcolo della soglia di anomalia delle offerte, in contrasto con quanto previsto dal Disciplinare di gara, come sopra esposto.

A seguito delle operazioni di gara sopra descritte, in conformità con quanto disposto nel Disciplinare di gara, il seggio di gara procede, quindi, a verificare la documentazione amministrativa del concorrente che segue nella graduatoria redatta in automatico dalla piattaforma SATER, come calcolata nella seduta di apertura delle offerte.

Risulta aggiudicatario proposto, pertanto, il concorrente contraddistinto dal n. 34 "**CO.E.LIVE S.R.L.**" (C.F./P.I. 06145750482), con sede a Firenze (FI), Via Mario De Bernardi n.65, che ha offerto un ribasso del 23,59%.

Il Seggio di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto e, dall'esame della medesima, rileva che il concorrente possiede i requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione, e che la documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara trasmette i dati relativi all'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del procedimento del Comune di Alseno ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, Arch. Dianora Rosi, per l'adozione del provvedimento di aggiudicazione a seguito della dichiarazione di congruità dell'offerta stessa.

Resta salva la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

A margine della seduta, vengono inviate le comunicazioni di esclusione agli operatori economici "Azzini Norberto" e "Sant'Orsola s.r.l.", e il verbale della seduta riservata del 28/4/2020 a tutti i concorrenti.

La seduta si conclude alle ore 10:55.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Marilisa Fiorani - Segretario verbalizzante _____

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante per i lavori pubblici" della Provincia di Piacenza.

pubblicato in data 04/05/2020