

PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PONTE DELL'OLIO. PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS N. 50/2016 CUP: B71D20001760005 - CIG: 93095779F7

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 13/09/2022

L'anno 2022, il giorno 13 (tredici) del mese di settembre, alle ore 10:09 si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Marilisa Fiorani, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

per procedere, come previsto al paragrafo 21 del disciplinare di gara, alla verifica della ricezione delle offerte collocate sul Sistema per gare telematiche "SATER";

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 226 del 04/07/2022 del Comune di Ponte dell'Olio (PC), il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Ponte dell'Olio (PC), ha disposto l'indizione di una procedura aperta sopra soglia di rilievo comunitario, ai sensi degli artt. 60, 164, comma 2, 179, comma 3 e 183, comma 15 del Codice, per l'individuazione (mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del Codice) dell'affidatario del servizio di gestione, manutenzione, efficientamento energetico e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, degli impianti di climatizzazione e degli impianti elettrici degli immobili di proprietà del comune di Ponte dell'Olio, per la durata di 25 anni, demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA), ai sensi della Convenzione sottoscritta con la Provincia e registrata al n. 18 del 17/01/2022;
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo Schema Bando di gara e lo Schema di Disciplinare di gara;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea GU S: 2022/S 140-399659 del 22/07/2022; sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 86 del 25/07/2022, ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016; per estratto, il giorno 27/07/2022, sui quotidiani a diffusione locale "Libertà" e "La Provincia di Cremona", sui quotidiani a diffusione nazionale "La Repubblica" e "La Stampa"; sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016 in data 22/07/2022, sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia, nella sezione "Bandi SUA", su SITAR-ER e all'Albo pretorio del sito del Comune di Ponte dell'Olio;
- il valore a base di gara è pari a € 6.037.928,75 oltre all'IVA di legge;
- il bando di gara fissava i termini per la presentazione delle offerte nelle ore 18:00 del 10/08/2022, mentre la data della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte era fissata alle ore 9:30 del 11/08/2022;
- con determinazione n. 881 del 28/07/2022 della Dirigente dell'Ufficio di Staff Bilancio Patrimonio e Acquisti, per le motivazioni riportate nella determinazione medesima, il termine di scadenza per la presentazione

delle offerte è stato prorogato e il nuovo termine è stato fissato nelle ore 18:00 del 12/09/2022 e la data della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte è stata fissata alle ore 10:00 del 13/09/2022;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara prende atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuta n° 1 offerta, presentata dal soggetto Promotore, di seguito elencato:

1. Raggruppamento Temporaneo di Imprese "GETEC Italia S.P.A." con sede in Gragnano Trebbiense (PC), e "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." con sede in Gragnano Trebbiense (PC).

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, si è proceduto a verificare l'esistenza di eventuali annotazioni riservate nel Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e che non si sono rilevate annotazioni.

La Presidente del seggio dispone di procedere all'apertura della busta "Documentazione Amministrativa" del Raggruppamento Temporaneo di Imprese "GETEC Italia S.P.A." con sede in Gragnano Trebbiense (PC), e "SANTA TERESA LIGHTING & RENEWABLE ENERGY S.R.L." con sede in Gragnano Trebbiense (PC).

Dall'esame della documentazione amministrativa il seggio di gara rileva che il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine speciali richiesti quale condizione per la partecipazione, in particolare il concorrente è in possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria scorporata OG11 in VIII classifica e dichiara di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale elencati ai punti 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 del Disciplinare di gara. Il concorrente, non essendo in possesso dell'attestazione SOA per la categoria prevalente OG10 in classifica III[^]-bis, necessaria per l'esecuzione dei lavori, partecipa avvalendosi dell'attestazione SOA dell'impresa ausiliaria "TOSCANA LIGHT S.R.L." (C.F: P.I: 02377950502) e più specificatamente dichiara di avvalersi dell'attestazione SOA per la categoria OG10 in classifica III bis, oltre che del requisito di capacità tecnica e professionale elencato al punto 1.6 del Disciplinare di gara.

In relazione ai requisiti richiesti per il progettista, il concorrente indica, quale progettista esterno qualificato, l'Ing. Marco Morotti, che sottoscrive la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara.

La documentazione amministrativa presentata risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto l'operatore economico è **ammesso** al prosieguo della procedura.

Con provvedimento formale si darà atto dell'ammissione del concorrente alla procedura; il provvedimento verrà pubblicato sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza, www.provincia.pc.it, nella sezione "Stazione Unica Appaltante" – sottosezione "Trasparenza – art.29 D.Lgs. 50/2016", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, e la notizia in merito all'avvenuta pubblicazione verrà comunicata all'operatore economico concorrente a mezzo del portale "SATER".

La seduta pubblica si conclude alle ore 12:40.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Marilisa Fiorani – Segretario verbalizzante _____

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato agli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.

pubblicato in data 16/09/2022