

PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL' ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 DELLA GESTIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI MEDIANTE CONTRATTO DI DISPONIBILITÀ EX ART. 188 DEL D.LGS. N. 50/2016 AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE, IL FINANZIAMENTO E LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO, NONCHÉ PER LA MANUTENZIONE PLURIENNALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DENOMINATI "CAMPO 3" E "CAMPO 5", SITI IN ZONA SPORTIVA SUD A FIORENZUOLA D'ARDA (PC). CUP: E12H22000900003. CIG: 9578384C84

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 15/05/2023

L'anno 2023, il giorno 15 (quindici) del mese di aprile, alle ore 15:32

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 1218 del 20/12/2022 del Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC), il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'individuazione dell'affidatario, mediante finanza di progetto ex art. 183, comma 15 del Codice, della gestione e riqualificazione degli impianti sportivi mediante contratto di disponibilità ex art. 188 del d.lgs. n. 50/2016 avente ad oggetto la progettazione, il finanziamento e la realizzazione di opere di ampliamento, ristrutturazione e miglioramento, nonché per la manutenzione pluriennale degli impianti sportivi denominati campo 3 e campo 5, siti in zona sportiva Sud a Fiorenzuola d'Arda (PC), per la durata di 14 anni, demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, n° 9 del 23/01/2023, per estratto sul quotidiano a diffusione locale "Libertà" e sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" in data 26/01/2023, sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia, nella sezione "Bandi SUA", su SITAR-ER e sull'Albo pretorio del sito del Comune di Fiorenzuola d'Arda;
- il valore dell'affidamento è pari a € 2.124.794,00 al netto di I.V.A.;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 20/03/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, e per il giorno 21/03/2023 alle ore 10:00 la seduta di gara;
- entro tale termine è pervenuta n. 1 offerta, presentata dal soggetto Promotore Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra "U.S. FIORENZUOLA 1922 S.R.L.", con sede a Fiorenzuola d'Arda (PC), "PAVER S.P.A." con sede a Piacenza (PC) e "LUCON SPORT S.R.L." con sede a Arona (NO);
- in data 21/03/2023 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto il verbale, durante la quale il seggio di gara ha sbloccato la busta contenente la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma "SATER" dall'operatore economico concorrente, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, assegnando lo stato di "ammesso ex art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/2016", come previsto dal paragrafo 21 del Disciplinare di gara;
- in data 21/03/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro di sistema n. PI086676-23, si è data notizia dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia del verbale di cui sopra;

- con determinazione n. 474 del 13/04/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte in riferimento alla procedura in oggetto;
- in data 18/04/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI123492-23, si è data notizia della data e ora della seduta pubblica, convocata per l'apertura della busta contenente l'offerta tecnica e dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia della determinazione n. 388 del 28/03/2023 di nomina della commissione giudicatrice delle offerte;
- in data 20/04/2023 si è tenuta la seduta pubblica, convocata per l'apertura della busta tecnica da parte della Commissione giudicatrice, seduta nel corso della quale si è provveduto a verificare il rispetto formale di tale offerta;
- in data 20/04/2023 si è tenuta la seduta riservata, di cui si è redatto il verbale, convocata per l'esame dell'offerta tecnica predisposta dall'unico concorrente Raggruppamento Temporaneo di Imprese guidato da "U.S. FIOREZZUOLA 1922 S.R.L.";
- in data 20/04/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI127301-23, si è data notizia della data e ora della seduta, convocata per rendere noto il punteggio attribuito dalla Commissione giudicatrice all'offerta tecnica, per l'apertura della busta contenente l'offerta economica, all'attribuzione del relativo punteggio, al calcolo del punteggio complessivo ottenuto, sommando il punteggio relativo all'offerta tecnica con il punteggio dell'offerta economica;
- in data 20/04/2023 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto il verbale, convocata per procedere all'apertura della busta economica, come previsto al paragrafo 20.2 del Disciplinare di gara, nel quale si dà atto che il primo classificato non anomalo risulta essere Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra U.S. FIOREZZUOLA 1922 S.R.L., "PAVER S.P.A." (C.F./P.IVA: 00870620333) "LUCON SPORT S.R.L.", con un punteggio complessivo di 20 su 100 punti;
- il Responsabile Unico del Procedimento, dopo aver effettuato le valutazioni di competenza ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice dei Contratti Pubblici, ritiene congruo il ribasso offerto dall'aggiudicatario proposto;
- tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI148910-23 del 12/05/2023, si è data notizia della data e ora della presente seduta, convocata per procedere all'esame della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto, come previsto dal Disciplinare di gara

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara, come previsto al paragrafo 20.2 del disciplinare di gara, procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato in graduatoria documentazione che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione amministrativa il seggio di gara rileva che il Raggruppamento tra le imprese "U.S. FIOREZZUOLA 1922 S.R.L.", "PAVER S.P.A." e "LUCON SPORT S.R.L.", dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine speciali richiesti quale condizione per la partecipazione, in particolare il concorrente è in possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OS6 in III classifica e per la categoria scorporata OS13 in classifica VIII e dichiara di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale elencati ai punti 8.2.1 e 8.2.3 del Disciplinare di gara.

In relazione ai requisiti richiesti per il progettista, il concorrente indica, quale progettisti esterni qualificati, il Raggruppamento tra professionisti tra Ing. ERMANNINO RASTELLI, Ing. PAOLO VINCINI, Ing. MARCO CASTELLANA, Arch. PAOLA ORSI, Ing. MICHELE BRISSELLI, che sottoscrivono la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara trasmette l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, che, una volta esperite le verifiche di competenza in merito alla congruità dei costi stimati per la manodopera dichiarati dall'aggiudicatario proposto e qualora non ritenga necessario chiedere chiarimenti in merito ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei Contratti Pubblici, procederà alla formale aggiudicazione mediante adozione di apposito provvedimento.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto

La seduta si conclude alle ore 17:52.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Marilisa Fiorani – Segretario verbalizzante _____

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.

pubblicato in data 07/06/2023