

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIORDINO FUNZIONALE DEGLI EDIFICI COMUNALI IN PIAZZA C. COLOMBO. CUP F22F20000070002. CIG: 88382377E5**

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 16/08/2021**

L'anno 2021, il giorno 16 (sedici) del mese di agosto, alle ore 09:32, si è riunito da remoto il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- sig.ra Tania Sartori, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

per procedere, come previsto al paragrafo 25 del disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta sia classificata prima nella graduatoria;

**PREMESSO CHE**

- con determinazione a contrattare n. 111 del 15/07/2021 del Comune di Bettola (PC), il Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto "Lavori di Ristrutturazione e Riordino Funzionale degli Edifici Comunali in Piazza C. Colombo. CUP F22F20000070002", demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016; l'esclusione automatica non opera nel caso in cui siano ammesse meno di 10 offerte;
- il valore dell'appalto è pari a € 400.000,00 al netto di I.V.A., di cui € 8.500,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, sul sito della Provincia e su SITAR ER;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 13/08/2021 alle ore 12:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il seggio di gara dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 4 offerte, da parte degli operatori economici di seguito elencati:

1. "AMATO COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Alcamo (TP);
2. "GRUPPO SAPA S.R.L.". con sede a Caivano (NA);

3. Raggruppamento temporaneo di imprese fra "SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" con sede ad Altamura (BA), in qualità di capogruppo, e "BRINDISI ELEVATORI S.R.L.", con sede a Brindisi, in qualità di mandante;
4. Raggruppamento temporaneo fra le imprese "IMPREDIMA S.R.L." con sede a Piacenza (mandataria), e la mandante "STIMA S.R.L.", con sede a Loc. I Casoni di Podenzano (PC);

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, si è proceduto a verificare l'esistenza di eventuali annotazioni riservate nel Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e non si è riscontrata la presenza di annotazioni immediatamente interdittive.

Il Seggio di gara procede a sbloccare le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma "SATER" dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, assegnando a tutti i concorrenti lo stato di "ammesso ex art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/2016", al solo fine di poter accedere alle buste "offerta economica".

Il Seggio sblocca, quindi, tutte le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

I ribassi, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera stimati dai concorrenti sono di seguito elencati, nell'ordine di arrivo delle buste.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	ONERI DI SICUREZZA INTERNA (€)	COSTI DI MANODOPERA (€)
AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	18,876	8.500,00	89.064,00
GRUPPO SAPA S.R.L.	25,621	8.000,00	102.802,72
R.T.I.. SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - BRINDISI ELEVATORI S.R.L.	25,306	4.800,00	113.774,40
R.T.I. IMPREDIMA SRL - STIMA S.R.L.	13,289	7.370,31	89.141,35

Essendo pervenute meno di cinque offerte, non si procede al calcolo della soglia di anomalia, come previsto all'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016.

La graduatoria degli offerenti in ordine decrescente è la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1°	GRUPPO SAPA S.R.L.	25,621
2°	R.T.I. SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - BRINDISI ELEVATORI S.R.L.	25,306
3°	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	18,876
4°	R.T.I. IMPREDIMA SRL - STIMA S.R.L.	13,289

Risulta aggiudicataria proposta l'impresa "**GRUPPO SAPA S.R.L.**" (C.F./P.I.: 06758821216), con sede a Caivano (NA), Via Tiberio n. 8, che ha offerto un ribasso del 25,621 %.

Il Seggio di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato in graduatoria, rilevando quanto di seguito esposto:

1. nella documentazione amministrativa risulta mancante la ricevuta del pagamento del bollo di € 16,00;

2. l'operatore economico è in possesso di attestazione SOA per le categoria prevalente OG2 e per la categoria OG11, ma è privo di qualificazione per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti la categoria scorporata superspecialistica OS4, subappaltabile nella misura massima del 30% ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Codice dei Contratti Pubblici.

L'offerta è pertanto esclusa dal prosieguo della gara in quanto inammissibile, essendo stata presentata da un operatore economico privo della qualificazione richiesta dal Disciplinare di gara.

A seguito dell'esclusione risulta aggiudicatario proposto il **Raggruppamento temporaneo di imprese fra la mandataria SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA** (C.F./P.IVA: 08273670722), con sede ad Altamura (BA), Via Orazio Persio n. 52, e la mandante **BRINDISI ELEVATORI S.R.L.** (C.F./P.I.: 01697770749), con sede ad Brindisi (Br), Strada Piccoli n. 29, che ha offerto un ribasso del 25,306 %.

Il Seggio di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico in esame, rilevando che si tratta di un raggruppamento costituendo di tipo verticale, con la mandataria in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG2 e la mandante in possesso di attestazione SOA per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti la categoria scorporata OS4. Il raggruppamento è però privo del requisito di qualificazione richiesto per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti la categoria scorporata superspecialistica OS30 per la quale il concorrente non detiene la qualificazione in proprio né ha dichiarato la volontà di ricorrere al subappalto cd. "qualificatorio".

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici, l'offerta è pertanto esclusa dal prosieguo della gara in quanto inammissibile, essendo stata presentata da un operatore economico privo dei requisiti di partecipazione richiesti dal Disciplinare di gara.

A seguito dell'esclusione risulta quale aggiudicatario proposto l'operatore economico **AMATO COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F./P.I.: 02236990814), con sede ad Alcamo (TP), SS 113 KM. 322.800 - C.DA MULINELLO BATTIATA, che ha offerto un ribasso del 18,876%.

Il Seggio di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico, documentazione che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e rileva che il concorrente, in possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG2 in classifica III<sup>^</sup>, per la categoria scorporata OS4 in classifica II<sup>^</sup> e per la categoria OG11 in classifica II<sup>^</sup>, possiede i requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara consegna l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 del Comune di Bettola, Ing. Andrea Borlenghi, per le verifiche di competenza in merito alla congruità dell'offerta.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

Ai due operatori economici esclusi verranno inviate le comunicazioni di esclusione a mezzo della piattaforma per gare telematiche Sater.

La seduta pubblica si conclude alle ore 12:25.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara \_\_\_\_\_

Tania Sartori - Segretario verbalizzante \_\_\_\_\_