

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO "OPERE BILANCIO 2023 - PATRIMONIO - "RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLE ELEMENTARI CARD. CASAROLI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI - 4^ STRALCIO LAVORI". CODICE CUP D24E21000360001. CIG: A02ABBAB70**

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 02/02/2024**

L'anno 2024, il giorno 2 (due) del mese di febbraio, alle ore 12:33

**PREMESSO CHE**

- con determinazione a contrattare n. 954 Del 10/11/2023 del Comune di Castel San Giovanni, il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice dei Contratti Pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori cui al progetto esecutivo "OPERE BILANCIO 2023 - PATRIMONIO - "RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLE ELEMENTARI CARD. CASAROLI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI - 4^ STRALCIO LAVORI". CODICE CUP D24E21000360001 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 17/08/2023, affidandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, n. 134 del 20/11/2023, per estratto sul quotidiano a diffusione locale "Libertà" e sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" in data 20/11/2023, in data 20/11/2023 sulla piattaforma telematica SATER, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione "Stazione Unica Appaltante", sotto-sezione "Bandi SUA", su "SITAR-ER" e sull'Albo pretorio del sito del Comune di Castel San Giovanni;
- il valore dell'appalto è pari a € 991.234,48 di cui € 21.482,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso e € 360.011,62 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 20/12/2023 alle ore 10:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, e per il giorno 20/12/2023 alle ore 11:30 la prima seduta di gara;
- in data 20/12/2023 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto il verbale, in cui si dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è stata depositata, sul sistema per gare telematiche "SATER", n° 1 offerta, da parte dell'operatore economico "EDILSTRADE BUILDING S.P.A.", con sede a Piacenza (PC);
- in data 20/12/2023 tramite il sistema SATER, con nota di Registro di sistema n. PI380539-23, si è data notizia dell'avvenuta pubblicazione sul sito istituzionale della Provincia, nella sezione "S.U.A. - Stazione Unica Appaltante", sottosezione "Trasparenza" del verbale di cui sopra;
- con determinazione n. 38 del 16/01/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte in riferimento alla procedura in oggetto;
- in data 17/01/2024, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI014766-24, si è data notizia della data e ora della seduta, convocata per l'apertura della busta contenente l'offerta tecnica; si è trasmessa inoltre la determinazione n. 38 del 16/01/2024 di nomina della commissione giudicatrice delle offerte;

- in data 26/01/2024 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto il verbale, convocata per l'apertura della busta tecnica da parte della Commissione giudicatrice, seduta nel corso della quale si è provveduto a verificare il rispetto formale di tale offerta;
- in data 26/01/2024 si è tenuta la seduta riservata, di cui si è redatto il verbale, convocata per l'esame dell'elaborato dell'operatore economico concorrente relativamente ai criteri di valutazione delle offerte tecniche elencati nel Disciplinare di gara;
- in data 30/01/2024, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI028609-24, si è data notizia della data e ora della presente seduta, convocata per rendere noto il punteggio attribuito dalla Commissione giudicatrice all'offerta tecnica, per l'apertura della busta contenente l'offerta economica, all'attribuzione del relativo punteggio, al calcolo del punteggio complessivo ottenuto dal concorrente, sommando il punteggio relativo all'offerta tecnica con il punteggio dell'offerta economica;
- in data 31/01/2024 si è tenuta la seduta pubblica virtuale, di cui si è redatto il verbale, convocata per procedere all'apertura della busta economica, come previsto al paragrafo 27 del disciplinare di gara, nel quale si dà atto che il primo classificato risulta essere l'impresa "EDILSTRADE BUILDING S.P.A." con un punteggio complessivo di 62,90 punti su 100;
- in data 01/02/2024 tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI033359-24, si è data notizia della data e ora della presente seduta, convocata per procedere all'esame della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto, come previsto dal Disciplinare di gara

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il seggio di gara dà atto che il Responsabile Unico del Progetto, dopo aver effettuato le valutazioni di competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 comma 9 e 110 commi 1 e 5 lett. d) del D.lgs. n. 36/2023, non ritiene sussistano le condizioni per richiedere spiegazioni in merito all'offerta presentata dall'operatore economico aggiudicatario proposto.

Il seggio di gara, come previsto al paragrafo 28 del Disciplinare di gara, procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'impresa aggiudicataria proposta, documentazione che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e rileva che l'impresa "EDILSTRADE BUILDING S.P.A." possiede attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG2 in classifica V e per le categorie scorporate OS 28 e OS 30 in classifica III- bis, necessarie per l'esecuzione dei lavori, e nel DGUE dichiara di subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni relative alla categoria prevalente OG 2 e di subappaltare per intero le lavorazioni relative alle categorie scorporate OS28 e OS30 ad impresa in possesso di adeguata qualificazione.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara trasmette l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Progetto 15 del Codice dei Contratti Pubblici, che, all'esito della verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, adotterà il provvedimento di aggiudicazione.

La seduta si conclude alle ore 12:43.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara \_\_\_\_\_

Marilisa Fiorani - Segretario verbalizzante \_\_\_\_\_

*L'originale con firme digitali è depositato agli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.*