



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E DELL’ART. 48 COMMA 5 E SEGUENTI DELLA LEGGE 108/2021 DI APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO PER L’INFANZIA A CORTEMAGGIORE (PC). INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU M4-C1-I.1.1. CUP: H71B21007440006. CIG: 9678971B89

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 02/05/2023

L'anno 2023, il giorno 02 (due) del mese di maggio, alle ore 09:02

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 47 del 23/02/2023 del Comune di Cortemaggiore (PC), il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei contratti pubblici, ha disposto l’indizione di una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 e dell’art. 48 e seguenti della Legge 108/2021 di appalto integrato per l’affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione di un nuovo Polo per l’infanzia a Cortemaggiore (PC), Intervento finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU – M4-C1-I1.1., con decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022 n. 74, demandandone l’espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d’ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, n° 26 del 03/03/2023, per estratto sul quotidiano a diffusione locale “Libertà” e sul quotidiano a diffusione nazionale “La Repubblica” in data 06/03/2023, sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs 50/2016, sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia, nella sezione “Bandi SUA” , su SITAR-ER e sull’Albo pretorio del sito del Comune di Cortemaggiore;
- il valore dell’appalto è pari a € 3.239.434,27 al netto di IVA e dei contributi previdenziali, di cui € 2.972.356,44 al netto di IVA per lavori soggetti a ribasso, € 115.513,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 151.564,27 oltre I.V.A e oneri previdenziali previsti per le fasi di progettazione;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 27/03/2023 alle ore 12:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, e per il giorno 27/03/2023 alle ore 15:30 la seduta di gara;
- entro tale termine sono pervenute n° 3 offerte presentate da parte degli operatori economici di seguito elencati:
 - “MARLEGNO S.R.L. TECNOLOGIE DEL LEGNO”, con sede a Bolgare (BG);

- "L.S. COSTRUZIONI IN LEGNO SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA", con sede a Piedimonte Matese (CE);
- Raggruppamento Temporaneo tra le Imprese "LEGNOLANDIA S.R.L." con sede a Forni di Sopra (UD) e "DELEO S.R.L.", con sede a Cambiagio (MI);
- in data 27/03/2023 si è tenuta la seduta pubblica virtuale, di cui si è redatto verbale, durante la quale il seggio di gara ha sbloccato le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma "SATER" dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, assegnando lo stato di "ammesso ex art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/2016", come previsto dal paragrafo 30 del Disciplinare di gara;
- in data 27/03/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro di sistema n. PI093970-23, si è data notizia dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia del verbale di cui sopra;
- con determinazione n. 388 del 28/03/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte in riferimento alla procedura in oggetto;
- in data 28/03/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI095102-23, si è data notizia della data e ora della seduta convocata per l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche;
- in data 29/03/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI096224-23 si è data notizia dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia della determinazione n. 388 del 28/03/2023, di nomina della commissione giudicatrice delle offerte;
- in data 29/03/2023 si è tenuta la seduta pubblica virtuale, di cui si è redatto verbale, convocata per l'apertura delle buste tecniche da parte della Commissione giudicatrice, seduta nel corso della quale si è provveduto a verificare il rispetto formale di tali offerte;
- in data 05/04/2023, 12/04/2023, 13/04/2023 e 26/04/2023 si sono tenute le sedute riservate della Commissione giudicatrice, di cui si è redatto verbale, convocate per l'esame delle offerte tecniche;
- in data 26/04/2023 tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI131161-23, si è data notizia della data e ora della seduta convocata per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, l'attribuzione del relativo punteggio, e per il calcolo del punteggio complessivo ottenuto per ogni concorrente;
- in data 27/04/2023 si è tenuta la seduta pubblica virtuale, di cui si è redatto il verbale, convocata per procedere all'apertura delle buste economiche, come previsto al paragrafo 32 del disciplinare di gara, nel quale si è dato atto che il primo classificato non anomalo è l'impresa "L.S. COSTRUZIONI IN LEGNO SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA", con un punteggio complessivo di 97,57 su 100 punti;
- il Responsabile Unico del Procedimento, dopo aver effettuato le valutazioni di competenza ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice dei Contratti Pubblici, ritiene congruo il ribasso offerto dall'aggiudicatario proposto;
- tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI133235-23 del 28/04/2023, si è data notizia della data e ora della presente seduta, convocata per procedere all'esame della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto, come previsto dal Disciplinare di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara, come previsto al paragrafo 32 del disciplinare di gara, procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'impresa prima classificata in graduatoria, e rileva che il concorrente indica quali progettisti che eseguiranno i servizi di ingegneria e architettura oggetto del presente appalto il costituendo Raggruppamento tra Professionisti (ai sensi dell'art. 46 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016) tra:

- **"HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L."** in qualità di **capogruppo** (C.F./P.IVA 14208011008) con sede a Roma (RM) in Via dei Lucchesi n. 26, che ha designato quali consorziate esecutrici **"GROMA SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.S."** (C.F./P.IVA 07743681210) con sede a Caserta (CE) in Via M. G. Agnesi n. 15 e **"INTERPRO ENGINEERING CONSULTANTS S.R.L."** (C.F./P.IVA 01742110560), con sede in Civita Castellana (VT) in via Mazzocchi n.18;

- **Arch. ALBERTO CRISTOFOLINI**, (C.F. CRSLRT67S16L378K) con sede Trento (TN) in via Mariani n. 8, in qualità di mandante e professionista singolo;
- **Ing. GIORGIO GISLIMBERTI**, (C.F. GSLGRG73H02L378N/P.IVA 01869620227) con sede a Trento (TN) in via Marchesoni 38 in qualità di mandante e professionista singolo;

Il Seggio di gara rileva inoltre che l'impresa L.S. COSTRUZIONI IN LEGNO SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA che possiede attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OS 32 in classifica IV^{bis} e per categoria scorporata OG 1 in classifica I[^]), e dichiara di voler subappaltare per intero le lavorazioni afferenti alle due categorie scorporate previste dall'appalto (OG1 e OG11), nonché le attività maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa, fra quelle elencate al comma 53 dell'art. 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 che rientrano nell'oggetto dell'appalto, possiede i requisiti di qualificazione per i lavori richiesti.

Inoltre, i professionisti associati responsabili dell'incarico di "HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.", "GROMA SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.S.", INTERPRO ENGINEERING CONSULTANTS S.R.L. nonché l'Arch. ALBERTO CRISTOFOLINI e l'Ing. GIORGIO GISLIMBERTI dichiarano di essere iscritti ai rispettivi Albi professionali di appartenenza, con anzianità di iscrizione all'Albo pari ad almeno 10 anni, dichiarano il possesso della copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad € 300.000,00, richiesta quale requisito di capacità economico finanziaria dal punto 15.2 del Disciplinare di gara, e ai sensi dell'art. 4 del DM 2 dicembre 2016 n. 263, il Raggruppamento Temporaneo indica quale giovane professionista l'Ing. Daniele Salzillo iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caserta dal 2019 (abilitato all'esercizio della professione dal novembre 2018, come da verifiche effettuate sul sito internet istituzionale dell'Ordine medesimo), dipendente di GROMA SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRLS consorziata esecutrice designata da HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.

Il seggio di gara prosegue nell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente aggiudicatario proposto e rileva che:

1. alla cauzione provvisoria non è stata allegata l'autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa ai sensi degli art. 46 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante;
2. il Patto di integrità, allegato 9 al Disciplinare di gara, non è stato sottoscritto dal legale rappresentante di "GROMA SOC. INGEGNERIA S.R.L.S.", Arch. Alfonso Greco, né dal legale rappresentante di "INTERPRO ENGINEERING CONSULTANTS S.R.L.", Arch. Andreina Carosi, entrambe consorziate designate dalla capogruppo del Raggruppamento temporaneo di professionisti indicato per la progettazione dell'intervento, HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.ar.l.;
3. con riferimento alla documentazione prodotta da "Hub Engineering Consorzio Stabile s.c.ar.l.", l'Allegato 8 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità", è stato compilato e sottoscritto solo dal legale rappresentante e non anche dai due titolari effettivi indicati nell'Allegato 7 al Disciplinare di gara, Sig. CARMINE FACCHINI e Sig.ra FILOMENA VITIELLO;
4. per quanto riguarda la documentazione prodotta da "Groma Società di Ingegneria s.r.l.s.", consorziata designata da "HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.ar.l.", l'Allegato 8 è stato compilato e sottoscritto digitalmente unicamente dall'Arch. Alfonso Greco, ma non dal titolare effettivo, ing. Massimo Facchini;
5. con riferimento alla documentazione prodotta dall'Arch. ALBERTO CRISTOFOLINI, manca l'Allegato 7 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazione individuazione titolare effettivo", e l'allegato 8 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità" è sottoscritto dall'arch. Cristofolini;
6. relativamente all'Ing. Giorgio Gislimberti, manca l'allegato 7 al disciplinare di gara, recante "Dichiarazione individuazione titolare effettivo", e l'allegato 8 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità" è sottoscritto dall'ing. Gislimberti.

Le mancanze rilevate ai punti precedenti si configurano quale carenza di dichiarazioni essenziali, sanabili attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti Pubblici.

Per essere ammesso al prosieguo della gara l'operatore economico in esame deve pertanto procedere, **entro e non oltre il termine perentorio che verrà assegnato** nella nota di attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti Pubblici, a trasmettere quanto segue:

1. l'autodichiarazione, da allegare alla cauzione provvisoria, sottoscritta con firma digitale e resa ai sensi degli art. 46 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il sottoscrittore della polizza fideiussoria per la garanzia provvisoria dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante;
2. il patto di integrità, Allegato 9 al Disciplinare di gara; sottoscritto digitalmente dall'Arch. Alfonso Greco e dall'arch. Andreina Carosi;
3. l'Allegato 8 al Disciplinare di gara compilato e sottoscritto dal sig. Carmine Facchini e dalla Sig.ra Filomena Vitiello, titolari effettivi (indicati nell'Allegato 7 al Disciplinare di gara) della capogruppo dell'RTP HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.ar.l;
4. l'allegato 8 al disciplinare di gara compilato e sottoscritto digitalmente dall'ing. Massimo Facchini, in veste di titolare effettivo di "GROMA società di ingegneria s.r.l.s";
5. l'allegato 7 al disciplinare di gara, recante "Dichiarazione individuazione titolare effettivo", compilato e sottoscritto digitalmente dall'arch. Alberto Cristofolini, unitamente all'allegato 8 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità" compilato e sottoscritto digitalmente da ognuno dei titolari effettivi individuati nell'allegato 7, qualora ve ne fossero di ulteriori rispetto all'arch. Cristofolini;
6. l'allegato 7 al disciplinare di gara, recante "Dichiarazione individuazione titolare effettivo", compilato e sottoscritto digitalmente dall'ing. Giorgio Gislimberti, unitamente all'allegato 8 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità" compilato e sottoscritto digitalmente da ognuno dei titolari effettivi individuati nell'allegato 7, qualora ve ne fossero di ulteriori rispetto all'ing. Gislimberti.

Si precisa che il termine che sarà indicato è **perentorio** e che, nel caso in cui l'operatore economico in esame non adempia alla richiesta sopra formulata entro tale termine, o qualora dalla documentazione eventualmente trasmessa entro i termini non si evinca quanto sopra richiesto, sarà escluso dalla gara.

Sulla piattaforma SATER viene pertanto assegnato lo stato "IN VERIFICA" all'offerta del concorrente aggiudicatario proposto.

La seduta si conclude alle ore 11:41.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara

Marilisa Fiorani - Segretario verbalizzante

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.

pubblicato in data 17/05/2023