



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

DETERMINAZIONE N. 60

Data di Registrazione 13/02/2020

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA PRIMARIA DI CASTELNUOVO FOGLIANI (CUP E93I18000040006). DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Decreto del Ministro dell’Istruzione, dell’Università e Ricerca n. 87 dell’1.02.2019 è stato assegnato al Comune di Alseno (PC) un contributo di € 468.900,00 per l’adeguamento sismico dell’edificio ospitante la Scuola Primaria di Castelnuovo Fogliani;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 09 del 12.02.2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento denominato “Adeguamento sismico dell’edificio ospitante la Scuola Primaria di Castelnuovo Fogliani”;
- l’intervento di cui trattasi è stato inserito nell’annualità 2020 del programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 28.12.2019;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Deliberazione n. 16 del 26.07.2018, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 13/11/2018, con cui il Comune di Alseno ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell’art. 37 comma 4 del D.lgs n. 50/2016, approvando a tale scopo lo schema di convenzione predisposto dalla Provincia;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 17/01/2019 registrata al n. 54 del registro scritture private della Provincia;

DATO ATTO che il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento denominato “Adeguamento sismico dell’edificio ospitante la Scuola Primaria di Castelnuovo Fogliani” è concludente nella spesa complessiva di € **538.900,00**, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI E SICUREZZA	
OPERE EDILI (OG1)	€ 370.691,80
IMPIANTI ELETTRICI (OS30)	€ 2.282,02
TOTALE LAVORI	€ 372.973,82
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 15.454,57



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

QUADRO ECONOMICO	
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 388.428,39
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA LAVORI + IVA SICUREZZA (22%)	€ 85.454,25
SPESE TECNICHE (relazione geologica, indagini strutturali, progettazione, DL, CSP, CSE, collaudo) iva 22% compresa, INCENTIVI TECNICI (2%)	€ 58.208,45
Imprevisti, diritti di segreteria, quota di competenza SUA (0,3%), spese di gara, ecc... (iva 22% compresa)	€ 6.808,91
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 150.471,61
TOTALE COMPLESSIVO	€ 538.900,00

PRECISATO che il progetto di cui sopra, validato in data 11.02.2020 con relativo verbale a firma del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Dianora Rosi, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, è composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO-STRUTTURALE

Ing. Caterina Trintinaglia

RELAZIONI

- R01 Relazione illustrativa generale
- R02 Capitolato speciale d'appalto
- R03 Schema di contratto
- R04 Computo metrico estimativo
- R05 Elenco prezzi unitari – analisi prezzi
- R06 Stima dell'incidenza percentuale della mano d'opera
- R07 Quadro economico
- R08 Cronoprogramma
- R09 Piano di manutenzione dell'opera
- R10 Relazione di calcolo
- R11 Valutazione della sicurezza
- R12 Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera
- R13 Relazione sui materiali
- R14 Allegato fotografico dello stato di fatto
- R15 Criteri ambientali minimi
- R16 Lista delle lavorazioni e delle forniture

TAVOLE GRAFICHE

- S01 Stato di fatto: rilievo geometrico strutturale
- S02 Stato di progetto: sinottica degli interventi
- S03 Sovrapposizione
- S04 Interventi su fondazione ed elevazioni piano interrato



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

S05 Consolidamenti piani terra, primo e sottotetto
S06 Rifacimento copertura
S07 Dettagli copertura
S08 Portali in acciaio

PROGETTO INTERFERENZE IMPIANTO ELETTRICO

Ing. Gennaro Schiano Lo Moriello

RELAZIONI

Relazione tecnica
Computo metrico estimativo
Elenco prezzi unitari

TAVOLE INTERVENTO

E00 Legenda impianti
E10 Planimetria interferenze – piano seminterrato
E20 Planimetria interferenze – piano terra
E30 Planimetria interferenze – piano primo
E40 Planimetria interventi – Stato finale – piano seminterrato
E50 Planimetria interventi – Stato finale – piano terra
E60 Planimetria interventi – Stato finale – piano primo

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Arch. Marco Malvisi

Piano di sicurezza e coordinamento con layout di cantiere
Allegato A – Diagramma di Gantt (Cronoprogramma dei lavori)
Allegato B – Analisi e valutazione dei rischi
Allegato C – Stima dei costi della sicurezza
Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (per la prevenzione e protezione dei rischi)

ATTESO che occorre procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto;

VALUTATO l'importo e il luogo di esecuzione dei lavori, e rilevato che, per l'appalto in questione, non sono stati individuati indicatori di interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante Testo Unico degli Enti Locali, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, per quanto attiene alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, quanto segue:



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori per un importo a base di gara di € 388.428,39 di cui € 15.454,57 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali in quanto le opere da realizzare sono tra loro interdipendenti e complementari al complessivo adeguamento sismico del fabbricato;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte;
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6, comma 2, della Convenzione sottoscritta con la Provincia, compete a questo Comune:

- la nomina del responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- l'adozione della determina a contrarre, con la quale sono individuati il tipo di procedura, il criterio di selezione del contraente e sono approvati i documenti a base di gara;

ATTESO che, con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 460 del 09.12.2019, è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, all'Arch. Dianora Rosi, Istruttore Tecnico Direttivo assegnato al Settore Lavori pubblici del Comune di Alseno;

CONSIDERATO che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza procederà all'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi della Convenzione richiamata;

EVIDENZIATO che i requisiti speciali minimi di partecipazione, da parte dei concorrenti, oltre a quelli di carattere generale, sono riportati nello schema di bando e disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e che contestualmente si approvano;

DATO ATTO che il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 prevede specifici stanziamenti sull'annualità 2020 ai capitoli 105651/0 "Progettazione interventi di adeguamento o miglioramento sismico e sostituzione edilizia - art. 3 comma 1 punto a)" e 105652/0 "Intervento di miglioramento sismico scuola primaria Castelnuovo Fogliani";

CONSIDERATO che, per dare avvio alla procedura di gara, occorre impegnare, sul capitolo di spesa 105652/0 "Intervento di miglioramento sismico scuola primaria Castelnuovo Fogliani", e liquidare alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

funzionamento della SUA, pari ad € **1.165,29**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, spesa prevista nel quadro economico alla voce *“Imprevisti, diritti di segreteria, quota di competenza SUA (0,3%), spese di gara, ecc... (iva 22% compresa)”*;

PRECISATO che occorre, inoltre, impegnare, sul capitolo di spesa 105652/0 *“Intervento di miglioramento sismico scuola primaria Castelnuovo Fogliani”*:

- la somma di € **225,00** per il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), spesa prevista nel quadro economico alla voce *“Imprevisti, diritti di segreteria, quota di competenza SUA (0,3%), spese di gara, ecc... (iva 22% compresa)”*;
- la quota per incentivi spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € **1.942,14**, spesa prevista nel quadro economico alla voce *“SPESE TECNICHE (relazione geologica, indagini strutturali, progettazione, DL, CSP, CSE, collaudo) iva 22% compresa, INCENTIVI TECNICI (2%)”*;

DATO ATTO inoltre che gli impegni di cui sopra risultano esclusi dall'obbligo di richiedere il codice CIG ai fini della tracciabilità;

RITENUTO pertanto:

- di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto *“Adeguamento sismico dell'edificio ospitante la Scuola Primaria di Castelnuovo Fogliani”* (CUP E93I18000040006), secondo il metodo di scelta del contraente ed il criterio di aggiudicazione sopra precisati;
- di approvare il bando e il disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (allegati rispettivamente 1 e 2 al presente provvedimento), nonché lo schema di contratto, predisposto dal Comune, allegato 3 al presente provvedimento;
- di dare atto che la spesa complessiva di € **473.882,64**, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi (lavori + sicurezza + iva22%), trova regolare copertura al capitolo di spesa 105652/0 *“Intervento di miglioramento sismico scuola primaria Castelnuovo Fogliani”*
- di demandare l'espletamento della procedura aperta alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata,

DATO ATTO che:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 28/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2020-2022 e del Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022 e s.m.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 31/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione di assegnazione delle risorse ai Responsabili dei servizi per gli esercizi finanziari 2020-2022 e s.m.;

VISTI:

- il vigente Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 232 del 30.09.1998, e successive modificazioni;



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

- gli artt. 107 (che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Servizio) e 183 (che disciplina le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Dec. Leg.vo 267/2000 e s.m.;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la L. 55/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte vigente;
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata, sottoscritta in data 17.01.2019 registrata al n. 54;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** tutte le premesse sopra indicate e che costituiscono elemento determinante e specificativo del presente procedimento;
- 2) **DI INDIRE** una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di cui al progetto definitivo-esecutivo denominato "Adeguamento sismico dell'edificio ospitante la Scuola Primaria di Castelnuovo Fogliani" (CUP E93I18000040006), approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 09 del 12.02.2020;
- 3) **DI DARE ATTO** che il progetto di cui sopra conclude nella spesa complessiva di € **538.900,00** ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI E SICUREZZA	
OPERE EDILI (OG1)	€ 370.691,80
IMPIANTI ELETTRICI (OS30)	€ 2.282,02
TOTALE LAVORI	€ 372.973,82
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 15.454,57
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 388.428,39
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA LAVORI + IVA SICUREZZA (22%)	€ 85.454,25
SPESE TECNICHE (relazione geologica, indagini strutturali, progettazione, DL, CSP, CSE, collaudo) iva 22% compresa, INCENTIVI TECNICI (2%)	€ 58.208,45
Imprevisti, diritti di segreteria, quota di competenza SUA (0,3%), spese di gara, ecc... (iva 22% compresa)	€ 6.808,91
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 150.471,61



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

QUADRO ECONOMICO	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 538.900,00

- 4) **DI PRENDERE ATTO** che la spesa di € 538.900,00 è finanziata per € 468.900,00 con contributi mutui BEI e per € 70.000,00 con risorse dell'Ente (avanzo di amministrazione applicato al Bilancio di Previsione 2019-2021);
- 5) **DI ACCERTARE** il contributo di € 468.900,00 assegnato al Comune di Alseno con Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e Ricerca n. 87 dell'1.02.2019 sul capitolo 3494/0 "Contributo miglioramento sismico scuola primaria Castelnuovo Fogliani";
- 6) **DI PRENOTARE**, in relazione a quanto previsto dal comma 4, dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. e dal punto 5.1 dell'allegato 4.2 al medesimo D.Lgs., la spesa di € **473.882,64**, comprensiva di Iva, al lordo del ribasso offerto dalla ditta, sul Bilancio di Previsione 2020-2022 annualità 2020, come segue, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile:

Missione Programma	Capitolo imputazione	Importo	Periodo di esigibilità
04-02	105652/0 "Intervento di miglioramento sismico scuola primaria Castelnuovo Fogliani"	€ 473.882,64	2020

- 7) **DI DARE ATTO** che alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:
- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 388.428,39 (iva di legge 22% esclusa), di cui € 15.454,57 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
 - il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
 - i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali in quanto le opere da realizzare sono tra loro interdipendenti e complementari al complessivo adeguamento sismico del fabbricato;
 - per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte;
 - ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
 - il CIG (Codice identificativo gara) della gara in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

8) DI APPROVARE:

- lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento quale parte integrante;
- lo schema di contratto, predisposto dal Comune, allegato 3) al presente provvedimento quale parte integrante;

9) DI IMPEGNARE ed imputare, a favore della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, sul Bilancio di Previsione 2020-2022 annualità 2020, le seguenti spese, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui le stesse sono esigibili:

Missione Programma	Capitolo imputazione	Oggetto	Importo	Periodo di esigibilità
04-02	<i>105652/0 "Intervento di miglioramento sismico scuola primaria Castelnuovo Fogliani"</i>	Contributo ANAC	€ 225,00	2020
		"Quota variabile" spese funzionamento SUA	€ 1.165,29	
		Quota incentivi spettante alla SUA	€ 1.942,14	

10) DI DARE ATTO che gli impegni di cui sopra risultano esclusi dall'obbligo di richiedere il codice CIG ai fini della tracciabilità;

11) DI LIQUIDARE alla Provincia di Piacenza sul Conto di Tesoreria Girofondo Banca d'Italia conto corrente 0060398:

- la spesa di € 225,00 per il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- la spesa di € 1.165,29 relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione;

12) DI COMUNICARE alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della Convenzione fra Provincia e Comune, l'avvenuto versamento della suddetta quota variabile spettante alla SUA;

13) DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al fine dell'espletamento della gara.



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

Alseno, 13/02/2020

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
ZUCCHI DAVIDE / INFOCERT SPA
(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

ex art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Alseno, 13/02/2020

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
ZUCCHI DAVIDE / INFOCERT SPA**
(atto sottoscritto digitalmente)