



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

**DETERMINAZIONE N. 176**

**Data di Registrazione 04/05/2019**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO, PIAZZA LEOPARDI N. 1, ALSENO (PC). CUP E92F15000380004. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 10/11/2017 veniva approvato il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento per lavori di miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo, Piazza Leopardi n. 1 Alseno;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 1007 del 21/12/2017, sono state assegnate al Comune di Alseno risorse finanziarie pari ad € 220.000,00, per lavori di cui trattasi;
- l'intervento di cui trattasi è stato inserito nell'annualità 2019 del programma triennale delle opere pubbliche 2019 - 2021 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 04/03/2019;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la Deliberazione n. 16 del 26/07/2018, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 13/11/2018, con cui il Comune di Alseno ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.lgs n. 50/2016, approvando a tale scopo lo schema di convenzione predisposto dalla Provincia;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 17/01/2019 registrata al n. 54 del registro scritture private della Provincia;

**DATO ATTO** che il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento "*Lavori di miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo, Piazza Leopardi n. 1 Alseno*", è concludente nella spesa complessiva di € 220.000,00, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

LAVORI		
1	Importo Lavori soggetto a ribasso	168.990,00
2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	16.010,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 185.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
3	IVA sui lavori 10%	€ 18.500,00
4	Spese tecniche (DL e sicurezza in esecuzione)	€ 10.000,00



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

5	spese tecniche di collaudo	€ 2.000,00
6	IVA su spese tecniche 22%	2.640,00
7	Incentivi tecnici	925,00
8	Spese di gara (Autorità LLPP)	€ 225,00
9	Spese istruttoria autorizzazione sismica	360,00
10	Quota imprevisti compresa IVA ed arrotondamento	€ 350,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 35.000,00</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€. 220.000,00</b>

**PRECISATO** che il progetto di cui sopra, validato in data 19/11/2017 con verbale di validazione a firma del Responsabile Unico del Procedimento dott. in arch. Mauro Nicoli, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, è composto dai seguenti elaborati:

1)	RT01	Relazione tecnica generale	
2)	DF02	Documentazione fotografica	
3)	RI03	Relazione su indagini e prove	
4)	RS04	Relazione sulle strutture	
5)	PM05	Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera	
6)	PS06	Piano di sicurezza e coordinamento	
7)	FT07	Fascicolo tecnico	
8)	CR08	Cronoprogramma	
9)	CM09	Computo metrico estimativo (analisi del prezzo a corpo)	
10)	EP10	Elenco prezzi unitari	
11)	QE11	Quadro Economico	
12)	CS12	Capitolato speciale d'appalto - parte amministrativa	
13)	CT13	Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica	
14)	IM14	Quadro di incidenza della manodopera	
15)	EA00	inquadramento (ctr, RUE, catastale)	
16)	EA01a	stato di fatto architettonico - pianta piano seminterrato, terra	1:100
17)	EA01b	stato di fatto architettonico - pianta piano primo, sottotetto	1:100
18)	EA01c	stato di fatto architettonico - pianta copertura	1:100
19)	EA02	stato di fatto architettonico - sezioni	1:100
20)	EA03	stato di fatto architettonico - prospetti	1:100
21)	ES01a	stato di fatto strutturale - pianta fondazioni, solaio a terra	1:100
22)	ES01b	stato di fatto strutturale - pianta murature piano interrato, primo solaio	1:100
23)	ES01c	stato di fatto strutturale - pianta murature piano terra, secondo solaio	1:100
24)	ES01d	stato di fatto strutturale - pianta murature piano primo, terzo solaio	1:100
25)	ES01e	stato di fatto strutturale - pianta murature piano sottotetto, copertura	1:100
26)	PA01a	progetto architettonico - pianta piano seminterrato, terra	1:100
27)	PA01b	progetto architettonico - pianta piano primo, sottotetto	1:100
28)	PA01c	progetto architettonico - pianta copertura	1:100
29)	PA02	progetto architettonico - sezioni	1:100



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

30)	PA03	progetto architettonico - prospetti	1:100
31)	PA04	progetto architettonico - dettagli giunto	1:50, 1:10
32)	PS01a	progetto strutturale - pianta fondazioni, solaio a terra	1:100
33)	PS01b	progetto strutturale - pianta murature piano interrato, primo solaio	1:100
34)	PS01c	progetto strutturale - pianta murature piano terra, secondo solaio	1:100
35)	PS01d	progetto strutturale - pianta murature piano primo, terzo solaio	1:100
36)	PS01e	progetto strutturale - pianta murature piano sottotetto, copertura	1:100
37)	PS02a	progetto strutturale - telaio in c.a. A	1:50, 1:20
38)	PS02b	progetto strutturale - telaio in c.a. B e C	1:50, 1:20
39)	PS03a	progetto strutturale - controventi metallici in copertura 1/2	1:10
40)	PS03b	progetto strutturale - controventi metallici in copertura 2/2	1:10
41)		Relazione geologica	
42)		Relazione sulle indagini strutturali Laboratorio Geotecnologico	

**ATTESO** che occorre procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante Testo Unico degli Enti Locali, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRECISATO**, per quanto attiene alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori, quanto segue:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 185.000,00 di cui € 16.010,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali di cui all'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di intervento rientrante in un'unica ed omogenea categoria di opere la cui realizzazione non è scindibile in parti autonome e funzionalmente indipendenti;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si farà ricorso alla procedura negoziata previa gara informale fra gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa al momento vigente in materia, secondo le modalità prescritte dall'art. 36, comma 7, del D.lgs. 50/2016, in quanto la procedura negoziata, ammessa per l'importo oggetto del presente affidamento dall'art. 36 comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016, garantisce celerità e semplificazione delle procedure di gara e, quindi, il rispetto del principio di economicità del procedimento amministrativo dettato dall'art. 1 della Legge 241/1990;
- per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, in considerazione del fatto che, le prestazioni in tema di sicurezza attiva e passiva correlate alla natura dell'intervento (miglioramento sismico) e alla destinazione d'uso del fabbricato (edificio scolastico), non risulterebbero valorizzate da un confronto eseguito meramente sulla base del minor prezzo;



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

- l'importo a base di gara è di € 185.000,00, di cui € 16.010,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 6, comma 2, della Convenzione sottoscritta con la Provincia compete a questo Comune:

- la nomina del responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- l'adozione della determina a contrarre, con la quale sono individuati il tipo di procedura, il criterio di selezione del contraente e sono approvati i documenti a base di gara, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare;

**PREMESSO** che, con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 339 del 29/10/2018 è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, all'Arch. Dianora Rosi, Istruttore Tecnico Direttivo assegnato al Settore Lavori pubblici del Comune di Alseno;

**RICHIAMATO** l'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, predisposto ai sensi dell'art. 36, comma 7, e 216, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, e pubblicato dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza sul Sistema SATER dal 08/03/2019 al 25/03/2019;

**DATO ATTO** che:

- a seguito della pubblicazione dell'avviso di cui sopra n° 76 operatori economici hanno presentato, entro il termine di scadenza fissato manifestazione di interesse alla procedura;
- come previsto dall'avviso pubblico nel caso di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 15, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ha proceduto, tramite il Sistema SATER, all'estrazione a sorte di n° 15 operatori economici da invitare alla procedura;

**CONSIDERATO** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza procederà all'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi della Convenzione richiamata;

**PRECISATO** che il pagamento del contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n° 1174 del 19/12/2018, contributo pari a € 225,00, è fronteggiato mediante assunzione di impegno nel Bilancio 2019-2021 al capitolo di spesa 10205 "*Opere di miglioramento sicurezza sismica scuola primaria del capoluogo*";

**EVIDENZIATO** che i requisiti speciali minimi di partecipazione, da parte dei concorrenti, oltre a quelli di origine generale, sono riportati nello schema di lettera d'invito, predisposta dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegato sub 2) al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante e che contestualmente si approva;

**CONSIDERATO** che, per dare avvio alla procedura di gara, occorre impegnare e versare, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € 555,00;



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

**PRECISATO** che la quota per incentivi ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, di € 925,00, figura alla voce "Incentivi tecnici" del quadro economico sopra riportato;

**RITENUTO** pertanto:

- di procedere all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "*Lavori di miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo, Piazza Leopardi n. 1 - Alseno*" secondo il metodo di scelta del contraente ed il criterio di aggiudicazione sopra precisati;
- di approvare lo schema della lettera d'invito alla procedura negoziata (allegato sub 2), nonché l'elenco delle ditte invitate alla gara (allegato sub 1);
- di dare atto infine che la spesa complessiva di € 220.000,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova regolare copertura al capitolo di spesa 10205 "*Opere di miglioramento sicurezza sismica scuola primaria del capoluogo*" del bilancio 2019-2021;
- di demandare l'espletamento della gara informale alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata;
- di comunicare, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della Convenzione fra Provincia e Comune, l'avvenuto versamento della quota variabile spettante alla SUA e sopra specificata, per poter dare avvio alla procedura di gara;

**DATO ATTO** che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 4 marzo 2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2019-2021 e del Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021 e s.m.;
- con deliberazione di G.C. n. 19 del 4 marzo 2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione di assegnazione risorse ai Responsabili dei servizi per gli esercizi finanziari 2019-2021 e s.m.;

**VISTI:**

- il vigente Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 232 del 30.09.1998, e successive modificazioni;
- gli artt. 107 (che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Servizio) e 183 (che disciplina le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Dec. Leg.vo 267/2000 e s.m.;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte vigente;
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata, sottoscritta in data 17/01/2019 registrata al n. 54;
- lo Statuto dell'Ente;



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

**RILEVATA** la propria competenza, ai sensi della delibera di G.C. n. 36 del 03.05.2018, esecutiva ai sensi di legge, relativa all'attribuzione al Sindaco delle funzioni di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, in deroga all'art. 107 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., così come disposto dall'art. 53.23 della Legge 388/00 e s.m.;

## DETERMINA

- 1) **DI INDIRE** una procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "*Lavori di miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo, Piazza Leopardi n. 1 - Alseno*";
- 2) **DI DARE ATTO** che il progetto di cui sopra conclude nella spesa complessiva di € 220.000,00, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico, aggiornato e rimodulato per adempiere all'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della suddetta Convenzione stipulata con la Provincia di Piacenza, così come riportato di seguito:

<b>LAVORI</b>		
1	Importo Lavori soggetto a ribasso	168.990,00
2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	16.010,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€. 185.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
3	IVA sui lavori 10%	€ 18.500,00
4	Spese tecniche (DL e sicurezza in esecuzione)	€ 10.000,00
5	spese tecniche di collaudo	€ 2.000,00
6	IVA su spese tecniche 22%	2.640,00
7	Incentivi tecnici	925,00
8	Spese di gara (Autorità LLPP)	€ 225,00
9	Spese SUA	555,00
10	Quota imprevisti compresa IVA ed arrotondamento	€ 155,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 35.000,00</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€. 220.000,00</b>

- 3) **DI SPECIFICARE** che la spesa complessiva di € 220.000,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova regolare copertura al capitolo di spesa 10205 "*Opere di miglioramento sicurezza sismica scuola primaria del capoluogo*" del bilancio 2019-2021;
- 4) **DI DARE ATTO** che alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:
  - l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori;
  - il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
  - i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali di cui all'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di intervento rientrante in



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

un'unica ed omogenea categoria di opere la cui realizzazione non è scindibile in parti autonome e funzionalmente indipendenti;

- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si farà ricorso alla procedura negoziata previa gara informale fra gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa al momento vigente in materia, secondo le modalità prescritte dall'art. 36, comma 7, del D.lgs. 50/2016, in quanto la procedura negoziata, ammessa per l'importo oggetto del presente affidamento dall'art. 36 comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016, garantisce celerità e semplificazione delle procedure di gara e, quindi, il rispetto del principio di economicità del procedimento amministrativo dettato dall'art. 1 della Legge 241/1990;
- per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016 in considerazione del fatto che, le prestazioni in tema di sicurezza attiva e passiva correlate alla natura dell'intervento (miglioramento sismico) e alla destinazione d'uso del fabbricato (edificio scolastico), non risulterebbero valorizzate da un confronto eseguito meramente sulla base del minor prezzo;
- l'importo a base di gara è di € 185.000,00, di cui € 16.010,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il CIG (Codice identificativo gara) relativo all'appalto in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

5) **DI SUB-IMPEGNARE** come segue e imputare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma complessiva pari a € 1.705,00, di cui € 225,00 per il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), € 555,00 ed € 925,00 a favore della Provincia di Piacenza rispettivamente a titolo di "quota variabile" a copertura parziale delle spese di funzionamento e quale fondo incentivante spettante alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, così come da prospetto riportato:

Missione-Programma	Capitolo di imputazione	Importo	Destinatario	Periodo di esigibilità	Impegno n.
04-02	CAP 10205/0 - OPERE DI MIGLIORAMENTO SICUREZZA SISMICA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO	€ 225,00	ANAC	2019	440/2018
		€ 555,00	Provincia di Piacenza - SUA	2019	440/2019
		€ 925,00	Provincia di Piacenza - SUA	2019	440/2019
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.705,00</b>			

6) **DI DARE ATTO** che trattasi di spesa conservata e finanziata dal fondo pluriennale vincolato in entrata a seguito di impegno 440/2018;

7) **DI DARE ATTO** inoltre che:



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

- il versamento del contributo ANAC risulta escluso dall'obbligo di richiedere il codice CIG ai fini della tracciabilità per il seguente motivo di esclusione: "Trasferimento fondi";  
- il versamento della "quota variabile" a copertura parziale delle spese di funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza e della quota relativa al fondo incentivante sempre spettante alla stessa SUA, risultano esclusi dall'obbligo di richiedere il codice CIG ai fini della tracciabilità in quanto rientrano nel seguente caso: "Diritto esclusivo – art. 9, c. 1 del D.Lgs. 50/2016";

- 8) **DI LIQUIDARE** alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € 555,00, sul Conto di Tesoreria Girofondo Banca d'Italia conto corrente 0060398;
- 9) **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della Convenzione fra Provincia e Comune, l'avvenuto versamento della quota variabile spettante alla SUA e sopra specificata, per poter dare avvio alla procedura di gara;
- 10) **DI APPROVARE** lo schema di lettera d'invito alla procedura negoziata, predisposto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegato sub 2) al presente provvedimento quale parte integrante;
- 11) **DI DARE ATTO** che, fermo restando il contenuto sostanziale della documentazione di cui al punto precedente, modifiche e precisazioni che dovessero rendersi necessarie per esigenze procedurali potranno essere apportate senza necessità di atto espresso, coerentemente con i principi generali dell'attività amministrativa e di non aggravamento del procedimento;
- 12) **DI APPROVARE** l'elenco delle ditte da invitare alla gara informale allegato sub 1) al presente provvedimento quale parte integrante;
- 13) **DI OMETTERE**, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione dell'elenco delle ditte da invitare, e di differirne l'accesso fino alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- 14) **DI DARE ATTO** che i pagamenti conseguenti a quanto disposto con il presente provvedimento sono sottoposti al rispetto dei vincoli del Patto interno di stabilità;
- 15) **DI DEMANDARE** l'espletamento della gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata;
- 16) **DI PROVVEDERE** alla trasmissione della presente determinazione, unitamente agli allegati, alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al fine dell'indizione della procedura di gara.



# **COMUNE DI ALSENO**

**Provincia di Piacenza**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
ZUCCHI DAVIDE / INFOCERT SPA**  
(atto sottoscritto digitalmente)



# **COMUNE DI ALSENO**

**Provincia di Piacenza**

## **ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

ex art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Alseno, 04/05/2019

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
ZUCCHI DAVIDE / INFOCERT SPA**  
(atto sottoscritto digitalmente)