

DETERMINAZIONE

Determinazione N° 375 del 01/03/2024

Oggetto: PROCEURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO “RECUPERO FUNZIONALE DEL SOTTOTETTO DEL CASTELLO DI PODENZANO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DI COWORKING – 1° STRALCIO. C.U.P.: C61I22000320006”. PROROGA TERMINI CONCLUSIONE PROCEDIMENTO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SUAP

Premesso che con Decreto del Presidente dell’Unione Valnure e Valchero n. 37 del 27 dicembre 2023 al sottoscritto è stato conferito l’incarico di Responsabile del Servizio dello Sportello Attività Produttive ai sensi dell’articolo 109, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la determinazione n. 1638 del 4 ottobre 2022, con la quale il sottoscritto Dott. Arch. Paolo Bellingeri, Responsabile del Servizio dello Sportello Attività Produttive, è stato nominato Responsabile Unico dell’intervento denominato “Recupero funzionale del sottotetto del castello di Podenzano per la realizzazione di spazi di coworking – 1° stralcio”;

Premesso che:

- il progetto di fattibilità tecnico economica dell’intervento in epigrafe è stato approvato con deliberazione di Giunta dell’Unione n. 93 del 5 ottobre 2022;
- detto intervento è stato inserito nell’annualità 2023 del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 31 del 28 dicembre 2022;
- con deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 13 del 22 luglio 2023 si è provveduto alla modifica del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, adeguando l’importo dell’intervento da iniziali € 470.000,00 a € 490.000,00;
- con Atto Repertorio n. 3574 Raccolta n. 2548, rogato in data 7 ottobre 2023 innanzi al Notaio Dott. Emanuele Palombo, è stato acquisito al patrimonio del Comune di Podenzano l’immobile oggetto del presente procedimento e, conformemente a quanto indicato nella Deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 21 luglio 2023, successivamente, sarà stipulata apposita Convenzione tra il Comune e l’Unione per l’esecuzione e la gestione delle opere in parola;

Dato atto che con decisione a contrarre a firma del sottoscritto n. 1585 del 12/10/2023 si è dato avvio alla procedura di gara per l’affidamento dei lavori di cui al progetto denominato “RECUPERO FUNZIONALE DEL SOTTOTETTO DEL CASTELLO DI PODENZANO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DI COWORKING – 1° STRALCIO. C.U.P.: C61I22000320006”, affidando l’espletamento della gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza in base alla convenzione sottoscritta fra l’Unione Valnure e Valchero e la Provincia di Piacenza in data 11/01/2022 e registrata al n. 10 del registro scritture private della Provincia;

Precisato che

- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma SATER in data 18/10/2023 e pubblicizzata sul sito dell'Unione Valnure e Valchero nonché sul sito istituzionale della Provincia di Piacenza nella stessa data;
- il bando prevedeva come data ultima per la presentazione delle offerte il giorno 17/11/2023 alle ore 18:00 e l'apertura delle buste per il giorno 20/11/2023 alle ore 9:30;

Considerato che al 17/11/2023 risultavano pervenute 16 offerte e il 20/11/2023, giorno fissato nel bando per la prima seduta, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta si era classificata prima nella graduatoria;

Dato atto che

- si è reso necessario attivare i subprocedimenti di soccorso istruttorio e di verifica dell'anomalia dell'offerta nei confronti dell'operatore economico così individuato, che è stato escluso dalla procedura per anomalia, a seguito del mancato riscontro alla richiesta di spiegazioni entro i termini perentori assegnati dalla stazione appaltante;
- a seguito dell'esclusione per anomalia dell'offerta (comunicata all'operatore economico con nota registro SATER n° PI012251-24 del 16/01/2024), della verifica della documentazione dell'operatore economico nuovo aggiudicatario proposto il sottoscritto ha ritenuto di attivare - anche nei confronti di quest'ultimo - il subprocedimento di anomalia dell'offerta, tuttora in corso;

Precisato che nella decisione a contrarre n. 1585 del 12/10/2023 veniva dichiarato che *"ai sensi dell'articolo 17, comma 3, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in tre mesi dalla data di pubblicazione del bando (ci si riferisce al termine di conclusione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando in quanto la presente procedura aperta si applica in via di autovincolo)"*;

Considerate le circostanze sopra riportate e la complessità delle analisi richieste nell'ambito del subprocedimento di anomalia dell'offerta;

Richiamato l'All. I.3 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 che enuncia *"In presenza di circostanze eccezionali il RUP, con proprio atto motivato, può prorogare i termini suddetti per un massimo di tre mesi. In presenza di ulteriori situazioni imprevedibili di oggettiva difficoltà che rendono non sostenibili i tempi procedurali sotto il profilo dell'organizzazione amministrativa e della particolare complessità della procedura, certificate dal RUP, quest'ultimo, con proprio atto motivato, può prorogare i termini suddetti per ulteriori tre mesi."*;

Ritenuto pertanto di prorogare il termine di conclusione del procedimento per un periodo di ulteriori tre mesi, portandolo al 18 maggio 2024;

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D. Lgs. n. 50/2016 (per le parti tuttora vigenti);
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti tuttora vigenti);
- la Legge 55/2019;
- la Legge 238 del 23/12/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020";
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

1. **di prorogare**, per un massimo di tre mesi (a partire dal 18/02/2024 fino al 17/05/2024) il termine ultimo per la conclusione della fase di affidamento relativo alla gara "RECUPERO FUNZIONALE DEL SOTTOTETTO DEL CASTELLO DI PODENZANO PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DI COWORKING - 1° STRALCIO. C.U.P.: C61I22000320006", per tutto quanto esposto in premessa narrativa, che si intende integralmente richiamato;
2. **di dare atto** che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'articolo 16 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dall'articolo 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici, e a quanto disposto nel PTPC adottato da questa Unione con deliberazione n. 19 del 6 febbraio 2023;
3. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al fine dell'espletamento della gara.

Responsabile Servizio SUAP, Tributi e Catasto

Paolo Bellingeri / ArubaPEC S.p.A.