



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI CADEO

DETERMINAZIONE N. 495
Data di Registrazione 24/11/2022

SETTORE TECNICO

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO “RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL CENTRO SCOLASTICO DI ROVELETO DI CADEO - II° STRALCIO - COMPRENDENTE LAVORI DI DEMOLIZIONE E RIEDIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “U. AMALDI” E REALIZZAZIONE DI NUOVA PALESTRA” CUP B57D14000020009. INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. MISS. M2 - COMP. 4 - INV. 2.2. DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che,

- con Decreto del Sindaco n. 0016530 del 25/10/2022 al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il progetto preliminare dell'intervento è stato approvato con deliberazione di G.C n.97 del 5/06/2018 avente ad oggetto: “RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL CENTRO SCOLASTICO DI ROVELETO DI CADEO – II° STRALCIO – MODIFICA E INTEGRAZIONE QUADRO ECONOMICO PROGETTO PRELIMINARE E INDIVIDUAZIONE SUB-STRALCI FUNZIONALI”;
- l' intervento è stato inserito nell'annualità 2022 del Piano Triennale 2022-2024 approvato con deliberazione dal Consiglio Comunale n. 14 del 08.04.2022;

CONSIDERATO che, a seguito delle richieste avanzate a vari Enti per il finanziamento delle opere di riqualificazione – II stralcio, con Decreto del Ministero dell’Interno in data 08/11/2021, il Comune di Cadeo è risultato assegnatario di un contributo di € 2.500.000,00 ai sensi dell’art.1, comma 139 della Legge 145/2018;

PRESO ATTO che le linee di intervento di cui all’art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all’art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019 sono confluite nei finanziamenti PNRR ed in particolare è stata affidata, al Ministero dell’Interno, la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni (vedi Comunicato del 17 dicembre 2021 del Ministero dell’Interno);

DATO ATTO che ai sensi dell'art.7 del DPCM 28 luglio 2022 “Gli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR inclusi nell'Allegato 1, parte integrante del presente decreto, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, fermo restando quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento emanato o in corso di emanazione, l'ammontare di risorse derivante dall'applicazione della percentuale indicata nella colonna «% Incremento contributo assegnato/da assegnare» all'importo già assegnato dal predetto decreto”;

VISTA la nota del 10 ottobre 2022 acquisita al protocollo comunale al n. 0015844/2022 in data 11/10/2022, con il quale si comunica la preassegnazione del contributo ex art. 7 DPCM 28 luglio 2022 di Euro 250.000 pari al 10% del contributo già assegnato con DM del 8/11/2022;

DATO ATTO che occorre procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto entro il 31/12/2022 per le motivazioni sopra esposte;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Deliberazione n. 37 del 30/11/2021, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti per il triennio 2022-2024;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, registrata in data 23/12/2021 al Reg. n. 210 del 23/12/2021 del registro scritture private della Provincia;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 25/10/2022, rettificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 11/11/2022, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento sopra indicato, concludente nella spesa complessiva di € 3.775.000,00 ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

Descrizione		Importo	
A)	<u>LAVORI IN APPALTO</u>	-	-
1	<u>LAVORI</u>	-	-
1.1	<u>LOTTO 1 (FASE)</u>	-	-
	Opere edili	50 833,80 €	
	Impianti elettrici	39 675,78 €	
	Impianti meccanici		
	Impianti riscaldamento-ventilazione	22 066,32 €	
	Prevenzione incendi	284,90 €	
	Totale lavori	112 860,80 €	
	<u>Oneri per la sicurezza contrattuali</u>	-	8 233,98 €
	Totale	-	121 094,78 €
1.2	<u>LOTTO 2 (FASE)</u>		
	Opere edili	2 016 619,17 €	
	Impianti elettrici	356 990,09 €	
	Impianti meccanici		
	Impianti riscaldamento-ventilazione	146 513,60 €	
	Impianti idrico-sanitario-scarico	90 083,83 €	
	Prevenzione incendi	11 954,13 €	
	Totale lavori	2 622 160,82 €	
	<u>Oneri per la sicurezza contrattuali</u>		93 097,91 €
	Totale		2 715 258,73 €
	<u>TOTALE A)</u>	-	2 836 353,51 €

	-	-	-
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	IVA 10% sui lavori		283 635,35 €
2	Fondo funzioni tecniche lavori		38 590,44 € di cui
2.1	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/3, D.lgs.50/2016 (lavori)</i>	28 590,44 €	
2.2	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/4, D.lgs.50/2016 (lavori)</i>	0,00 €	
2.3	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/5, D.lgs 50/2016 (lavori) per i compiti S.U.A.</i>	10 000,00 €	
3	Fondo funzioni tecniche servizi (Servizio Dir.Lav.)		2 400,00 € di cui
3.1	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/3, del D.L.50/2016 (Servizio Dir.Lav.)</i>	2 400,00 €	
3.2	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/4, del D.L.50/2016 (Servizio Dir.Lav.)</i>	0,00 €	
3.3	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/5, D.lgs 50/2016 (servizi) per i compiti S.U.A.</i>	0,00 €	
4	Quota Variabile SUA Provincia di Piacenza (lavori)		10 000,00 €
5	Quota Variabile SUA Provincia di Piacenza (servizi)		0,00 €
6	Spese tecniche per progettazioni e validazione		23 472,80 € di cui:
6.1	<i>Compenso professionale</i>	18 500,00 €	
6.2	<i>Cassa Previdenziale (4%) su 6.1</i>	740,00 €	
6.3	<i>IVA al 22% su 6.1 + 6.2</i>	4 232,80 €	
7	Spese tecniche per prog. esecutiva (det.260/2022)		69 784,00 € di cui:
7.1	<i>Compenso professionale</i>	55 000,00 €	
7.2	<i>Cassa Previdenziale (4%) su 7.1</i>	2 200,00 €	
7.3	<i>IVA al 22% su 7.1 + 7.2</i>	12 584,00 €	
8	Spese tecniche per D.L.		190 320,00 € di cui:
8.1	<i>Compenso professionale</i>	150 000,00 €	
8.2	<i>Cassa Previdenziale (4%) su 8.1</i>	6 000,00 €	
8.3	<i>IVA al 22% su 8.1 + 8.2</i>	34 320,00 €	
9	Spese tecniche per redazione Relazione Geologica		1 268,80 € di cui:
9.1	<i>Compenso professionale</i>	1 000,00 €	
9.2	<i>Cassa Previdenziale (4%) su 9.1</i>	40,00 €	
9.3	<i>IVA al 22% su 6.1 + 6.2</i>	228,80 €	
10	Spese tecniche per collaudi		17 763,20 € di cui:
10.1	<i>Compenso professionale</i>	14 000,00 €	
10.2	<i>Cassa Previdenziale (4%) su 8.1</i>	560,00 €	
10.3	<i>IVA al 22% su 8.1 + 8.2</i>	3 203,20 €	
11	Spese per pubblicazioni		4 000,00 €
12	Pratica GSE per impianto fotovoltaico		2 000,00 €
13	Spese per commissioni di gara		4 000,00 €
14	Supporto al RUP		5 000,00 €
15	Spese per allacci, premio di accelerazione, etc		35 811,89 €
16	Contributo ANAC		600,00 €
17	Adeguamenti prezzi ed imprevisti		250 000,00 €
	TOTALE B)	-	938 646,48 € -
	IMPORTO COMPLESSIVO		3 775 000,00 €

VISTO che il verbale di validazione redatto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento in data 24/10/2022, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 è stato successivamente approvato con determinazione n. 486 del 22/11/2022, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del DL n. 77/2021;

PRECISATO che il progetto di cui sopra è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI			
EE	ELENCO ELABORATI	rev. 1	-
R.ILL	RELAZIONE ILLUSTRATIVA	rev. 1	-
QE	QUADRO ECONOMICO	rev. 2	-
CP	CRONOPROGRAMMA	rev. 1	-
CNG	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - NORME GENERALI	rev. 1	-
SDC	SCHEMA DI CONTRATTO	rev. 1	-
CME	TABELLA RIEPILOGATIVA COSTI	rev. 0	-
SPL	STIMA PERCENTUALE DEI LAVORI	rev. 0	-
IMO	INCIDENZA MANO D'OPERA	rev. 0	-
R.AC	CALCOLO PREVISIONALE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E TEMPO DI RIVERBERAZIONE LOTTO 2 E VERIFICA CLIMA ACUSTICO	rev. 1	-
CAM	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	rev. 1	-
RSO	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA	rev. 0	-
DNSH	RELAZIONE DNSH	rev. 0	-
-	INDAGINE GEOLOGICA E SISMICA	rev. 0	-
ELABORATI SICUREZZA			
ES.01	PIANO DELLA SICUREZZA E DI COORDINAMENTO	rev. 1	-
ES.02	FASCICOLO DELL'OPERA	rev. 0	-
LOTTO 1 (FASE)			
ELABORATI PROGETTO ARCHITETTONICO			
ED.CNT.1	LOTTO 1: CSA - NORME TECNICHE	rev. 1	-
ED.CME.1	LOTTO 1: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	rev. 1	-
ED.EPU.1	LOTTO 1: ELENCO PREZZI UNITARI	rev. 1	-
ED.AP.1	LOTTO 1: ANALISI PREZZI	rev. 1	-
ED.SP.1	LOTTO 1: STIMA PERCENTUALE DEI LAVORI	rev. 1	-
ED.IMO.1	LOTTO 1: INCIDENZA DELLA MANODOPERA	rev. 1	-
A.1.01	LOTTO 1: PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO	rev. 1	1:500
A.1.02	LOTTO 1: STATO DI FATTO E SOVRAPPOSIZIONI	rev. 1	1:200
A.1.03	LOTTO 1: PIANTE P. T.E 1 - QUOTE, FINITURE, ABACHI, DETTAGLI	rev. 1	1:50
A.1.04	LOTTO 1: PROSPETTI E SEZIONE	rev. 0	1:100
ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE			
RS.1.01	LOTTO 1: RELAZIONE DI CALCOLO SCALA METALLICA	rev. 1	-
RS.1.02	LOTTO 1: RELAZIONE SUI MATERIALI	rev. 1	-
RS.1.03	LOTTO 1: PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA	rev. 1	-
RS.1.04	LOTTO 1: RELAZIONI SPECIALISTICHE SUI RISULTATI SPERIMENTALI	rev. 1	-
S.1.01	LOTTO 1: CHIUSURA FOSSA	rev. 1	1:50
S.1.02	LOTTO 1: SCALA METALLICA - PIANTE, SEZIONI E DETTAGLI	rev. 1	1:25 / 1:10
S.1.03	LOTTO 1: BASAMENTI POMPE DI CALORE	rev. 0	1:100 / 1:50
ELABORATI PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO			
IE.E01	LOTTO 1: RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA	rev. 1	-
IE.E02	LOTTO 1: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - NORME TECNICHE	rev. 1	-
IE.E03	LOTTO 1: RELAZIONE DI CALCOLO	rev. 1	-
IE.E04	LOTTO 1: SCHEMI QUADRI ELETTRICI	rev. 1	-
IE.E05	LOTTO 1: PIANO DI MANUTENZIONE	rev. 1	-
IE.E06	LOTTO 1: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	rev. 1	-
IE.E07	LOTTO 1: ELENCO E ANALISI PREZZI	rev. 1	-
IE.E08	LOTTO 1: QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	rev. 1	-
IE.E09	LOTTO 1: PIANTE IMPIANTO ELETTRICO PT E PIANO PRIMO	rev. 1	1:50
ELABORATI PROGETTO IMPIANTO MECCANICO			
IM.S.R01	LOTTO 1: RELAZIONE DESCRITTIVA	rev. 1	-
IM.S.R02a	LOTTO 1: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - NORME TECNICHE	rev. 1	-

IM.S.R02b	LOTTO 1: SCHEDE TECNICHE MATERIALI	rev. 1	-
IM.S.R03	LOTTO 1: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	rev. 1	-
IM.S.R04	LOTTO 1: ELENCO PREZZI	rev. 1	-
IM.S.R05	LOTTO 1: STIMA PERCENTUALE DEI LAVORI	rev. 1	-
IM.S.R06	LOTTO 1: STIMA INCIDENZA MANODOPERA	rev. 1	-
IM.S.R07	LOTTO 1: PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI	rev. 1	-
IM.S.T01	LOTTO 1: IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANTA PIANO TERRA E PRIMO	rev. 1	1:100
	LOTTO 2 (FASE)		
	ELABORATI PROGETTO ARCHITETTONICO		
ED.CNT.2	LOTTO 2: CSA - NORME TECNICHE	rev. 1	-
ED.CME.2	LOTTO 2: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	rev. 1	-
ED.EPU.2	LOTTO 2: ELENCO PREZZI UNITARI	rev. 1	-
ED.AP.2	LOTTO 2: ANALISI PREZZI	rev. 1	-
ED.SP.2	LOTTO 2: STIMA PERCENTUALE DEI LAVORI	rev. 1	-
ED.IMO.2	LOTTO 2: INCIDENZA DELLA MANODOPERA	rev. 1	-
ED.R.01	LOTTO 2: VERIFICA INVARIANZA IDRAULICA	rev. 1	-
ED.R.02	LOTTO 2: RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	rev. 1	-
A.2.01	LOTTO 2: STATO DI FATTO: RILIEVO	rev. 1	1:500
A.2.02	LOTTO 2: STATO DI FATTO: PIANO TERRA	rev. 1	1:200
A.2.03	LOTTO 2: STATO DI FATTO: PIANO PRIMO	rev. 1	1:200
A.2.04	LOTTO 2: STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI	rev. 1	1:200
A.2.05	LOTTO 2: SOVRAPPOSIZIONE: PIANO TERRA	rev. 1	1:200
A.2.06	LOTTO 2: SOVRAPPOSIZIONE: PIANO PRIMO	rev. 1	1:200
A.2.07	LOTTO 2: PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO	rev. 1	1:500
A.2.08	LOTTO 2: PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO	rev. 1	1:200
A.2.09	LOTTO 2 - PIANTA PIANO TERRA: QUOTE E FINITURE	rev. 1	1:50
A.2.10	LOTTO 2 - PIANTA PIANO TERRA: CONTROSOFFITTI	rev. 1	1:100
A.2.11	LOTTO 2 - PIANTA COPERTURA	rev. 1	1:200
A.2.12	LOTTO 2 - SEZIONI 1-1 e 2-2	rev. 1	1:50
A.2.13	LOTTO 2 - SEZIONI 3-3 e 4-4	rev. 1	1:50
A.2.14	LOTTO 2 - PROSPETTI	rev. 1	1:100
A.2.15	LOTTO 2 - ABACO PARTIZIONI ORIZZONTALI E VERTICALI	rev. 1	1:10
A.2.16	LOTTO 2 - ABACO SERRAMENTI	rev. 1	-
A.2.17	LOTTO 2 - DETTAGLI	rev. 1	1:10 / 1:20
A.2.18	LOTTO 2 - SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	rev. 1	1:100
A.2.19	LOTTO 2 - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	rev. 1	1:100
A.2.20	LOTTO 2: RECINZIONE SU VIA LIBERAZIONE	rev. 1	VARIE
A.2.21	LOTTO 2: INTERFERENZE SOTTOSERVIZI	rev. 1	1:500
A.2.22	LOTTO 2: RENDERING ARCHITETTONICO	rev. 1	-
	ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE		
RS.2.01	LOTTO 2: RELAZIONE DI CALCOLO	rev. 1	-
RS.2.02	LOTTO 2: RELAZIONE SUI MATERIALI	rev. 1	-
RS.2.03	LOTTO 2: PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA	rev. 1	-
RS.2.04	LOTTO 2: RELAZIONI SPECIALISTICHE SUI RISULTATI SPERIMENTALI	rev. 1	-
RS.2.05	OPERE MINORI LOTTI 1 e 2: RELAZIONE DI CALCOLO	rev. 0	-
RS.2.06	OPERE MINORI LOTTI 1 e 2: RELAZIONE SUI MATERIALI	rev. 0	-
RS.2.07	OPERE MINORI LOTTI 1 e 2: PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA	rev. 0	-
RS.2.08	OPERE MINORI LOTTI 1 e 2: RELAZIONI SPECIALISTICHE SUI RISULTATI SPERIMENTALI	rev. 0	-
S.2.00	CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E CARICHI SULLE STRUTTURE	rev. 1	-
S.2.01	LOTTO 2: PIANTA FONDAZIONI	rev. 1	1:50
S.2.02	LOTTO 2: SEZIONI TRAVI DI FONDAZIONE	rev. 1	1:25
S.2.03	LOTTO 2: PIASTRE DI BASE - PIANTA E DETTAGLI	rev. 1	1:50 / 1:10
S.2.04	LOTTO 2: UFFICI - UNIFILARI TAV. 1/2	rev. 1	1:50
S.2.05	LOTTO 2: UFFICI - UNIFILARI TAV. 2/2	rev. 1	1:50

S.2.06	LOTTO 2: PALESTRA - UNIFILARI TAV. 1/3	rev. 1	1:50
S.2.07	LOTTO 2: PALESTRA - UNIFILARI TAV. 2/3	rev. 1	1:50
S.2.08	LOTTO 2: PALESTRA - UNIFILARI TAV. 3/3	rev. 1	1:50
S.2.09	LOTTO 2: SPOGLIATOI - UNIFILARI	rev. 1	1:50
S.2.10	LOTTO 2: DETTAGLI CARPENTERIA METALLICA	rev. 1	1:10
S.2.11	LOTTO 2: ARMATURA FONDAZIONI - TAV. 1/6	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.12	LOTTO 2: ARMATURA FONDAZIONI - TAV. 2/6	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.13	LOTTO 2: ARMATURA FONDAZIONI - TAV. 3/6	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.14	LOTTO 2: ARMATURA FONDAZIONI - TAV. 4/6	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.15	LOTTO 2: ARMATURA FONDAZIONI - TAV. 5/6	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.16	LOTTO 2: ARMATURA FONDAZIONI - TAV. 6/6	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.17	LOTTO 2: UFFICI - ARMATURA IMPALCATO	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.18	LOTTO 2: SPOGLIATOI - ARMATURA IMPALCATO	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.19	LOTTO 2: ELEMENTI PREFABBRICATI TIPICI - CASSERATURA - TAV. 1/2	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.20	LOTTO 2: ELEMENTI PREFABBRICATI TIPICI - CASSERATURA - TAV. 2/2	rev. 1	1:50 / 1:25
S.2.21	LOTTO 2: ELEMENTI PREF. TIPICI - ARMATURA - TAV. 1/2	rev. 1	1:25
S.2.22	LOTTO 2: ELEMENTI PREF. TIPICI - ARMATURA - TAV. 2/2	rev. 1	1:25
S.2.23	LOTTO 2: INGRESSO - CASSERATURA ELEVAZIONI	rev. 1	1:50
S.2.24	LOTTO 2: INGRESSO - ARMATURA ELEVAZIONI	rev. 1	1:50
S.2.25	LOTTO 2: OPERE MINORI	rev. 0	1:50 / 1:25
	ELABORATI PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO		
IE.E01	LOTTO 2: RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA	rev. 1	-
IE.E02	LOTTO 2: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – NORME TECNICHE	rev. 1	-
IE.E03	LOTTO 2: RELAZIONE DI CALCOLO	rev. 1	-
IE.E04	LOTTO 2: SCHEMI QUADRI ELETTRICI	rev. 1	-
IE.E05	LOTTO 2: PIANO DI MANUTENZIONE	rev. 1	-
IE.E06	LOTTO 2: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	rev. 1	-
IE.E07	LOTTO 2: ELENCO E ANALISI PREZZI	rev. 1	-
IE.E08	LOTTO 2: QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	rev. 1	-
IE.E09	LOTTO 2: IMPIANTI ELETTRICI AREA ESTERNA E SCHEMA FUNZIONALE	rev. 1	1:200
IE.E10	LOTTO 2: PIANTE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PT	rev. 1	1:100
IE.E11	LOTTO 2: PIANTE IMPIANTO DI FORZA MOTRICE PT	rev. 1	1:100
IE.E12	LOTTO 2: PIANTE IMPIANTI SPECIALI PIANO TERRA	rev. 1	1:100
IE.E13	LOTTO 2: PARTICOLARI COSTRUTTIVI IMPIANTO ELETTRICO	rev. 1	1:100
IE.E14	LOTTO 2: PIANTE IMP. FOTOVOLTAICO E SCHEMA FUNZ.	rev. 1	1:100
IE.E15	LOTTO 2: SCHEMI FUNZ. E PARTICOLARI DI INSTALLAZ.	rev. 1	1:50
	ELABORATI PROGETTO IMPIANTO MECCANICO		
IM.R01	LOTTO 2: RELAZIONE GENERALE IMPIANTI MECCANICI	rev. 1	-
IM.R02	LOTTO 2: RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI	rev. 1	-
IM.R03a	LOTTO 2: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - NORME TECNICHE	rev. 1	-
IM.R03b	LOTTO 2: SCHEDE TECNICHE MATERIALI	rev. 1	-
IM.R04	LOTTO 2: RELAZIONE DGR 1715-2016 CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI	rev. 1	-
IM.R05	LOTTO 2: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	rev. 1	-
IM.R06	LOTTO 2: ELENCO PREZZI	rev. 1	-
IM.R07	LOTTO 2: ANALISI PREZZI	rev. 1	-
IM.R08	LOTTO 2: STIMA PERCENTUALE DEI LAVORI	rev. 1	-
IM.R09	LOTTO 2: STIMA INCIDENZA MANODOPERA	rev. 1	-
IM.R10	LOTTO 2: PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI	rev. 1	-
IM.T.01	LOTTO 2: SCHEMA FUNZIONALE	rev. 1	-
IM.T.02	LOTTO 2: CLIMATIZZAZIONE PIANO TERRA	rev. 1	1:100
IM.T.03a	LOTTO 2: AEREAULICO PIANO TERRA	rev. 1	1:100
IM.T.03b	LOTTO 2: AEREAULICO COPERTURA	rev. 1	1:100
IM.T.04	LOTTO 2: IDRICO SANITARIO PIANO TERRA	rev. 1	1:100
IM.T.05a	LOTTO 2: SCARICHI PIANO TERRA	rev. 1	1:100
IM.T.05b	LOTTO 2: SCARICHI COPERTURA	rev. 1	1:100

IM.T.06	LOTTO 2: PROGETTO VVF SECONDO DPR 01/08/2011 ATT. N. 65.1.B-34.1.B	rev. 1	1:100
---------	--	--------	-------

ATTESO che occorre procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto;

VALUTATO, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/2016, recante Codice dei Contratti Pubblici, che, in considerazione dell'importo e del luogo di esecuzione, i lavori oggetto del presente affidamento non presentano carattere transfrontaliero certo;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante Testo Unico degli Enti Locali, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, per quanto attiene alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, quanto segue:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 2.836.353,51 di cui € 101.331,89 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in quanto le fasi di lavoro sono consequenziali e strettamente correlate e una suddivisione può rischiare di limitare la concorrenza o di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico o troppo costosa, e l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti può rischiare seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto; inoltre la presenza di più ditte in un unico cantiere, anche in considerazione dell'attività scolastica in corso e delle fasi lavorative previste, ivi compresi i traslochi delle attività, aumenterebbe esponenzialmente i rischi derivanti dalle attività di cantiere;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016, per massima trasparenza e partecipazione ed efficacia dell'azione amministrativa; a tale procedura è possibile applicare, a fini acceleratori, diversamente dalle procedure negoziate, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, riducendo pertanto le tempistiche per l'affidamento;
- per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019, si procederà all'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
- ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi dalla data di pubblicazione del bando;
- in ragione della tipologia e del contenuto dell'appalto da affidare, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera b) del D.L. 70/2020 convertito con L. 120/2020, è previsto, a pena di esclusione, sopralluogo preventivo obbligatorio in quanto adempimento necessario per formulare un'offerta consapevole e più aderente alle necessità dell'appalto essendo esso strumentale a garantire una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi e conseguentemente funzionale alla miglior valutazione degli interventi da effettuare in modo da formulare, con maggiore precisione, la migliore offerta tecnica ed economica;

DATO ATTO che – ai sensi dell'art. 6, comma 2, della Convenzione sottoscritta con la Provincia - compete a questo Comune:

- la nomina del responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016,
- l'adozione della determina a contrarre, con la quale sono individuati il tipo di procedura, il criterio di selezione del contraente e sono approvati i documenti a base di gara;

PRECISATO che il sottoscritto riveste il ruolo di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (S.U.A.) procederà all'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi della Convenzione richiamata;

EVIDENZIATO che i requisiti di ordine speciali per la partecipazione, da parte dei concorrenti, oltre a quelli di ordine generale, sono riportati nello schema di bando di gara, e nello schema di disciplinare, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e che contestualmente si approvano;

DATO ATTO che all'interno della documentazione progettuale dell'intervento oggetto del presente appalto si è fatto espresso riferimento ai principi generali del PNRR e alla loro applicazione con riferimento all'intervento da realizzare (il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 nonché il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241), prevedendo meccanismi sanzionatori in caso di mancato rispetto da parte dell'operatore economico affidatario (es. penali), con particolare riferimento a:

- il principio della parità di genere (Gender Equality);
- il principio di protezione e valorizzazione dei giovani;

PRECISATO che, all'interno del modulo "Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative" da presentarsi da parte dei concorrenti in sede di gara, sarà richiesta apposita dichiarazione in merito all'impegno dei concorrenti a rispettare, in fase di esecuzione dell'appalto, i principi previsti per gli interventi del PNRR e le relative misure in cui tali principi si declinano all'interno della documentazione progettuale;

DATO altresì atto che nel presente affidamento si rispettano i seguenti ulteriori principi generali del PNRR:

- a. il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati. Al riguardo, dichiara espressamente di non trovarsi in conflitto di interesse con il contenuto del presente provvedimento;
- b. l'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241, ovvero la non duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione Europea;

CONSIDERATO che, per dare avvio alla procedura di gara, occorre impegnare e liquidare alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € 10.000,00 ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, sul capitolo di spesa 25110/11 del bilancio 2022/2024 annualità 2022;

PRECISATO che occorre, inoltre, impegnare la quota per incentivi spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € 10.000,00, al capitolo di spesa 25110/11 del bilancio 2022/2024 annualità 2022;

PRECISATO che il pagamento del contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n. 830/2021, pari a € 600,00, è fronteggiato mediante assunzione di impegno sul capitolo di spesa 25110/11 del bilancio 2022/2024 annualità 2022;

RITENUTO pertanto:

- di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto “RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL CENTRO SCOLASTICO DI ROVELETO DI CADEO - II° STRALCIO - COMPRENDENTE LAVORI DI DEMOLIZIONE E RIEDIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “U. AMALDI” E REALIZZAZIONE DI NUOVA PALESTRA” CUP B57D14000020009, secondo il metodo di scelta del contraente ed il criterio di aggiudicazione sopra precisati;
- di approvare gli schemi di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (allegati rispettivamente 1 e 2 al presente provvedimento);
- di dare atto che l'opera è finanziata:
 - o per € 350.000,00 con Fondi di bilancio (€ 192.000,00 Avanzo - € 158.000,00 Entrate correnti)
 - o per € 675.000,00 con Mutuo della Cassa Depositi e Prestiti;
 - o per € 2.500.000,00 con Contributo di cui all'art. 1, comma 139 e ss. L. n. 145/2018, Decreto di assegnazione dell'8/11/2021 confluito nei fondi del PNRR all'interno della Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2. “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni”;
 - o per € 250.000,00 con contributo ex DPCM 28 luglio 2022 - Fondo opere indifferibili - Incremento contributo 10% art.1, commi 139 e ss., L.160/2019 - annualità 2021
- e che la spesa complessiva di € 3.775.000,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, trova regolare copertura per Euro 1.025.000,00 al capitolo di spesa 25110/11 denominato “Riqualificazione centro scolastico di Roveleto- II° stralcio” e per Euro 2.750.000,00 al capitolo di spesa 25111 denominato “PNRR-M2C4-I2.2- CUP B57D14000020009. - Riqualificazione strutturale e funzionale del centro scolastico di Roveleto di Cadeo - II stralcio” del corrente bilancio del Comune;
- di demandare l'espletamento della procedura aperta alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata, comprese le pubblicazioni previste dal D.M. 2 dicembre 2016, i cui costi, che saranno anticipati dalla Provincia, saranno rimborsati dal Comune in caso di gara deserta o dalla ditta aggiudicataria;

DATO ATTO che il CIG (Codice Identificativo Gara) della procedura in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 08.04.2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti tuttora vigenti);
- la Legge 55/2019;
- la Legge 120 del 11/09/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;
- il D.L. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto “Mille Proroghe), convertito in legge n. 15 del 25/02/2022;
- la Legge 108 del 29/07/2021 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

- la Legge 238 del 23/12/2021 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”;
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;
- il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell'articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell'ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare n. 30 del 11 agosto 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Generale dello Stato ad oggetto “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa

1. **di indire** una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL CENTRO SCOLASTICO DI ROVELETO DI CADEO - II° STRALCIO - COMPRENDENTE LAVORI DI DEMOLIZIONE E RIEDIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "U. AMALDI" E REALIZZAZIONE DI NUOVA PALESTRA" CUP B57D14000020009, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 25/10/2022 rettificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 11/11/2022;
2. **di dare atto** che il progetto di cui sopra conclude nella spesa complessiva di € 3.775.000,00 ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

Descrizione			Importo	
A)	<u>LAVORI IN APPALTO</u>			
1	<u>LAVORI</u>	-	-	-
1.1	<u>LOTTO 1 (FASE)</u>	-	-	-
	Opere edili		50 833,80 €	
	Impianti elettrici		39 675,78 €	
	Impianti meccanici			
	Impianti riscaldamento-ventilazione		22 066,32 €	
	Prevenzione incendi		284,90 €	
	Totale lavori		112 860,80 €	
	<u>Oneri per la sicurezza contrattuali</u>	-	8 233,98 €	-
	Totale	-	121 094,78 €	-
1.2	<u>LOTTO 2 (FASE)</u>			
	Opere edili		2 016 619,17 €	
	Impianti elettrici		356 990,09 €	
	Impianti meccanici			
	Impianti riscaldamento-ventilazione		146 513,60 €	
	Impianti idrico-sanitario-scarico		90 083,83 €	
	Prevenzione incendi		11 954,13 €	
	Totale lavori		2 622 160,82 €	
	<u>Oneri per la sicurezza contrattuali</u>		93 097,91 €	
	Totale		2 715 258,73 €	
	<u>TOTALE A)</u>	-	2 836 353,51 €	-
	-	-		-
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA 10% sui lavori		283 635,35 €	
2	Fondo funzioni tecniche lavori		38 590,44 €	di cui
2.1	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/3, D.lgs.50/2016 (lavori)</i>	28 590,44 €		
2.2	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/4, D.lgs.50/2016 (lavori)</i>	0,00 €		
2.3	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/5, D.lgs 50/2016 (lavori) per i compiti S.U.A.</i>	10 000,00 €		
3	Fondo funzioni tecniche servizi (Servizio Dir.Lav.)		2 400,00 €	di cui
3.1	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/3, del D.L.50/2016 (Servizio Dir.Lav.)</i>	2 400,00 €		
3.2	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/4, del D.L.50/2016 (Servizio Dir.Lav.)</i>	0,00 €		
3.3	<i>Fondo funzioni tecniche art. 113/5, D.lgs 50/2016 (servizi) per i compiti S.U.A.</i>	0,00 €		
4	Quota Variabile SUA Provincia di Piacenza (lavori)		10 000,00 €	
5	Quota Variabile SUA Provincia di Piacenza (servizi)		0,00 €	
6	Spese tecniche per progettazioni e validazione		23 472,80 €	di cui:

6.1	Compenso professionale	18 500,00 €		
6.2	Cassa Previdenziale (4%) su 6.1	740,00 €		
6.3	IVA al 22% su 6.1 + 6.2	4 232,80 €		
7	Spese tecniche per prog. esecutiva (det.260/2022)		69 784,00 €	di cui:
7.1	Compenso professionale	55 000,00 €		
7.2	Cassa Previdenziale (4%) su 7.1	2 200,00 €		
7.3	IVA al 22% su 7.1 + 7.2	12 584,00 €		
8	Spese tecniche per D.L.		190 320,00 €	di cui:
8.1	Compenso professionale	150 000,00 €		
8.2	Cassa Previdenziale (4%) su 8.1	6 000,00 €		
8.3	IVA al 22% su 8.1 + 8.2	34 320,00 €		
9	Spese tecniche per redazione Relazione Geologica		1 268,80 €	di cui:
9.1	Compenso professionale	1 000,00 €		
9.2	Cassa Previdenziale (4%) su 9.1	40,00 €		
9.3	IVA al 22% su 6.1 + 6.2	228,80 €		
10	Spese tecniche per collaudi		17 763,20 €	di cui:
10.1	Compenso professionale	14 000,00 €		
10.2	Cassa Previdenziale (4%) su 8.1	560,00 €		
10.3	IVA al 22% su 8.1 + 8.2	3 203,20 €		
11	Spese per pubblicazioni		4 000,00 €	
12	Pratica GSE per impianto fotovoltaico		2 000,00 €	
13	Spese per commissioni di gara		4 000,00 €	
14	Supporto al RUP		5 000,00 €	
15	Spese per allacci, premio di accelerazione, etc		35 811,89 €	
16	Contributo ANAC		600,00 €	
17	Adeguamenti prezzi ed imprevisti		250 000,00 €	
	TOTALE B)	-	938 646,48 €	-
	IMPORTO COMPLESSIVO		3 775 000,00 €	

3. DI DARE ATTO che alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 2.836.353,51 di cui € 101.331,89 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in quanto le fasi di lavoro sono consequenziali e strettamente correlate e una suddivisione può rischiare di limitare la concorrenza o di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico o troppo costosa, e l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti può rischiare seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto; inoltre la presenza di più ditte in un unico cantiere, anche in considerazione dell'attività scolastica in corso e delle fasi lavorative previste, ivi compresi i traslochi delle attività, aumenterebbe esponenziale i rischi derivanti dalle attività di cantiere;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016, per massima trasparenza e partecipazione ed efficacia dell'azione amministrativa; a tale procedura è possibile applicare, a fini acceleratori, diversamente dalle procedure negoziate, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, riducendo pertanto le tempistiche per l'affidamento;

- per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
 - ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019, si procederà all'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
 - ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi dalla data di pubblicazione del bando;
 - in ragione della tipologia e del contenuto dell'appalto da affidare, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera b) del D.L. 70/2020 convertito con L. 120/2020, è previsto, a pena di esclusione, sopralluogo preventivo obbligatorio in quanto adempimento necessario per formulare un'offerta consapevole e più aderente alle necessità dell'appalto essendo esso strumentale a garantire una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi e conseguentemente funzionale alla miglior valutazione degli interventi da effettuare in modo da formulare, con maggiore precisione, la migliore offerta tecnica ed economica;
4. **DI APPROVARE** gli schemi di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento quale parte integrante;
5. **DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata:
- per € 350.000,00 con Fondi di bilancio (€ 192.000,00 Avanzo - € 158.000,00 Entrate correnti)
 - per € 675.000,00 con Mutuo della Cassa Depositi e Prestiti;
 - per € 2.500.000,00 con Contributo di cui all'art. 1, comma 139 e ss. L. n. 145/2018, Decreto di assegnazione dell'8/11/2021 confluito nei fondi del PNRR all'interno della Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2. "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni";
 - per € 250.000,00 con contributo ex DPCM 28 luglio 2022 - Fondo opere indifferibili - Incremento contributo 10% art.1, commi 139 e ss., L.160/2019 - annualità 2021;
- e che la spesa complessiva di € 3.775.000,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, trova regolare copertura per Euro 1.025.000,00 al capitolo di spesa 25110/11 denominato "Riqualificazione centro scolastico di Roveleto- II° stralcio" e per Euro 2.750.000,00 al capitolo di spesa 25111 denominato "PNRR-M2C4-I2.2- CUP B57D14000020009. - Riqualificazione strutturale e funzionale del centro scolastico di Roveleto di Cadeo - II stralcio" del corrente bilancio del Comune;
6. **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € 10.000,00, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, al capitolo di spesa 25110/11 del bilancio 2022/2024 annualità 2022;
7. **DI IMPEGNARE** la quota per incentivi ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € 10.000,00, al capitolo di spesa 25110/11 del bilancio 2022/2024 annualità 2022;
8. **DI IMPEGNARE** la quota relativa al contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n. 830/2021, pari a € 600,00, al capitolo di spesa 25110/11 del bilancio 2022/2024 annualità 2022;
9. **DI COMUNICARE** alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della Convenzione fra Provincia e Comune, l'avvenuto versamento della quota variabile spettante alla SUA e sopra specificata;

- 10. DI DEMANDARE** l'espletamento della procedura aperta alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata, comprese le pubblicazioni previste dal D.M. 2 dicembre 2016, i cui costi, che saranno anticipati dalla Provincia, saranno rimborsati dal Comune in caso di gara deserta o dalla ditta aggiudicataria;
- 11. DI DARE ATTO** che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici, e a quanto disposto nel PTPC adottato da questo Comune con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 28/01/2020;
- 12. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al fine dell'espletamento della gara.
- 13. DI DARE ATTO** che con la sottoscrizione del presente provvedimento viene attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del D.lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i, nonché l'assenza di qualsivoglia situazione di incompatibilità o di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- 14. DI TRASMETTERE** la presente, ai sensi dell'art. 183 c. 7 del DLgs 267/2000, al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 15. DI DARE ATTO** che la presente determinazione:
- è esecutiva dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
 - viene pubblicata all'albo pretorio e all'Amministrazione Trasparente.

Cadeo, 24/11/2022

IL RESPONSABILE
SETTORE TECNICO
Roberto Cabrini / INFOCERT SPA
(atto sottoscritto digitalmente)