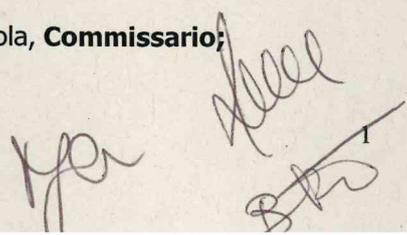


OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DELL'UNIONE MONTANA ALTA VAL NURE (PC) – GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI DI FERRIERE PER IL PERIODO DAL 1° OTTOBRE 2019 AL 30 SETTEMBRE 2022 – CIG:79246869C2

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA COMMISSIONE DI GARA NOMINATA AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS 50/2016, PER L'APERTURA DELLA BUSTA "B" DELL'OFFERTA TECNICA (SEDUTA PUBBLICA).

PREMESSO che:

- ✓ la DD n. 115/2019 con la quale la Responsabile del Servizio Sociale dell'Unione Montana Alta val Nure, Dott.ssa Sabina Barabaschi, determinava, fra l'altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del "SERVIZIO DI GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI DI FERRIERE PER IL PERIODO DAL 1° OTTOBRE 2019 AL 30 SETTEMBRE 2022", attribuendo alla S.U.A. della Provincia di Piacenza lo svolgimento delle attività di selezione del contraente giusta Convenzione sottoscritta dall'Unione Montana Alta Val Nure e dalla Provincia di Piacenza (rep. Registro Scritture Private della Provincia di Piacenza al numero 798 del 07/08/2019);
 - di procedere alla scelta del contraente ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice, mediante procedura telematica aperta sotto soglia comunitaria, da aggiudicare anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 e 3, del medesimo Codice, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:
 - Offerta tecnica = Max punti 70
 - Offerta economica = Max punti 30
- attribuiti come specificato negli atti di gara;**
- di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, il Progetto ex art. 23 del D.lgs. 50/2016 e il D.U.V.R.I.;
- ✓ con Determinazione n. 584 del 06/06/2019, la Titolare della P.O. "Economato e Stazione Unica Appaltante per i servizi" della Provincia di Piacenza, in qualità di Responsabile della fase di affidamento (RFA) della procedura di gara in oggetto, Dott.ssa Elena Malchiodi, ha dato avvio alla procedura selettiva per l'individuazione, dell'affidatario del servizio mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria, sulla base dei criteri stabiliti nella summenzionata DD n. 115/2019 della Responsabile del Servizio Sociale del Comune di Bettola;
- ✓ con Determinazione Dirigenziale n. 778 del 15/07/2019 il Dirigente Responsabile dell'ufficio di staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti" della Provincia di Piacenza ha disposto la costituzione della Commissione giudicatrice per la valutazione, tecnica ed economica, dell'unica offerta pervenuta (dall'operatore economico "**Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.**" entro il termine fissato dagli atti di gara per la presentazione delle stesse (**ore 16,00 del 08/07/2019**)) nella seguente composizione:
 - **Dott.ssa Lorenza Mondina**, Assistente sociale dell'Unione Montana Alta Val Nure, **Presidente**;
 - **Dott.ssa Beatrice Perotti**, Responsabile del Servizio Affari generali dell'Unione Montana Alta Val Nure, **Commissario**;
 - **Rag. Milena Rebecchi**, Istruttore amministrativo del Comune di Bettola, **Commissario**;



mentre svolgerà le funzioni di segretaria la Dott.ssa Marina Russo, Istruttore Amministrativo assegnata all'Ufficio di staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" della Provincia di Piacenza;

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dalla **Dott.ssa Marina Russo**, Istruttore Amministrativo assegnata all'Ufficio di staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti" della Provincia di Piacenza.

RICHIAMATO il precedente verbale dell'RFA relativo alla seduta pubblica del 9/07/2019 (in atti), riportante:

- le operazioni di apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa pervenuta dal solo operatore "**Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.**", nonché di valutazione di siffatta documentazione;
- la dichiarazione, a conclusione delle predette operazioni, dell'ammissione di "**Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.**" alle successive fasi di gara;

RICHIAMATA la Determinazione n. 747 del 10/07/2019, con la quale l'RFA richiama il suindicato verbale, dichiarando "**Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.**" ammesso alle successive fasi di gara e disponendo di procedere alle comunicazioni e alle pubblicazioni previste ai sensi di legge;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2019, addì 17 (nove) del mese di luglio alle ore 09:01:20, presso la sede della Provincia in Piacenza, Corso Garibaldi n. 50, si riunisce in seduta pubblica virtuale sul portale del SATER (Sistema Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna) (in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara), la Commissione di gara nella composizione sopra specificata, per l'apertura della busta "B", contenente l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso.

La seduta è stata regolarmente comunicata al concorrente ammesso (tramite comunicazione inviata tramite il SATER in data 16/07/2019), in base a quanto disposto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente procede, tramite il SATER, all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica pervenuta da "**Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.**", la quale risulta completa nella documentazione prevista dal Disciplinare di gara.

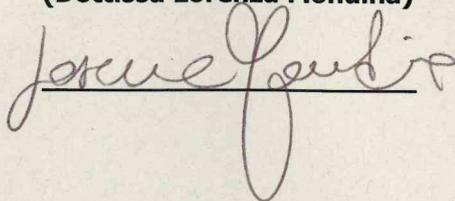
La busta contiene infatti, la **relazione tecnica** richiesta dal Disciplinare medesimo, contenuta entro i limiti redazionali ivi indicati (i.e. 20 cartelle, foglio A4, carattere Times New Roman – dimensione non inferiore a 11,).

Terminata la verifica del contenuto della busta pervenuta, il Presidente alle ore 09:09:04 dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale e convoca verbalmente la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, per lo stesso giorno **17/07/2019 alle ore 09:15** per la valutazione dell'offerta tecnica e l'attribuzione dei relativi punteggi.

Letto, approvato e sottoscritto.

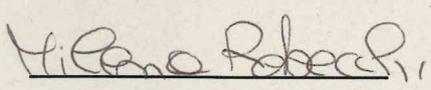
LA PRESIDENTE

(Dott.ssa Lorenza Mondina)



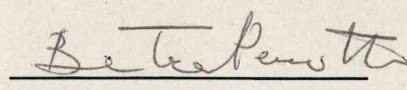
IL COMMISSARIO

(Rag.ra Milena Rebecchi)



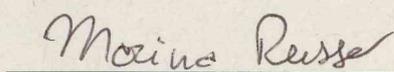
IL COMMISSARIO

(Dott.ssa Beatrice Perotti)



LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

(Dott. ssa Marina Russo)



OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DELL'UNIONE MONTANA ALTA VAL NURE (PC) – GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA COMUNITA’ ALLOGGIO PER ANZIANI DI FERRIERE PER IL PERIODO DAL 1° OTTOBRE 2019 AL 30 SETTEMBRE 2022 – CIG:79246869C2
VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA DELLA COMMISSIONE DI GARA NOMINATA AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS 50/2016, PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA PERVENUTA (SEDUTA RISERVATA).

Il giorno 17 (diciasette) del mese di luglio dell’anno 2019, **alle ore 09:15**, presso la sede della Provincia di Piacenza (sala Garibaldi), Corso Garibaldi n. 50, si riunisce in seduta riservata la Commissione giudicatrice, per la valutazione dell’offerta tecnica pervenuta da **“Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.”** e per l’attribuzione del relativo punteggio, nella seguente composizione:

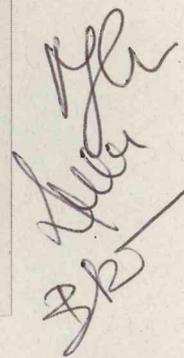
- **Dott.ssa Lorenza Mondina**, Assistente sociale dell’Unione Montana Alta Val Nure, **Presidente;**
- **Dott.ssa Beatrice Perotti**, Responsabile del Servizio Affari generali dell’Unione Montana Alta Val Nure, **Commissario;**
- **Rag. Milena Rebecchi**, Istruttore amministrativo del Comune di Bettola, **Commissario;**

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dalla **Dott.ssa Marina Russo**, Istruttore Amministrativo assegnata alla dell’ufficio di staff “Bilancio, Patrimonio e Acquisti” della Provincia di Piacenza.

La Presidente, richiamato il **precedente verbale stilato in data odierna** riferito alle operazioni di apertura (tramite il SATER) della busta “B” presentata dall’operatore **“Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.”**, dà avvio alla valutazione dell’offerta tecnica pervenuta, secondo la comparazione degli elementi e dei punteggi così come previsti dalla documentazione di gara e riportati nella tabella sottostante:

Tabella dei criteri aventi natura discrezionale (D), di valutazione dell’offerta tecnica

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA			
A	Modalità di gestione del servizio		Max 40 punti
A1	Modalità di organizzazione e gestione del servizio, nonché della pianificazione delle attività		D Max 10 punti
A2	Coordinamento del personale		D Max 8 punti
A3	Metodologia di lavoro e strumenti adottati		D Max 8 punti
A4	Indicazioni relative al sistema di controllo e verifica del servizio		D Max 4 punti
A5	Elaborazione di un modello generale di gestione delle strutture socio – assistenziali per anziani		D Max 10 punti



B	Personale:		Max 25 punti
B1	Personale impiegato nell'espletamento del servizio e relativi titoli professionali e titoli di esperienza (fermo restando i requisiti minimi richiesti nel capitolato speciale d'appalto)	D Max 3 punti	
B2	Modalità di gestione delle sostituzioni	D Max 7 punti	
B3	Formazione e aggiornamento del personale impiegato nel servizio oggetto d'appalto	D Max 4 punti	
B4	Sistema incentivante e strategie motivazionali adottate anche ai fini del contenimento del turnover	D Max 4 punti	
B5	Strategie per contenere e prevenire fenomeno del burn - out	D Max 3 punti	
B6	Modalità di selezione del personale	D Max 4 punti	
C	Coinvolgimento della rete formale e informale e conoscenza del territorio		Max 10 punti
C1	Modalità di collaborazione con i servizi istituzionali presenti sul territorio	D Max 5 punti	
C2	Modalità di collaborazione con le famiglie e le reti informali, nonché con le eventuali realtà dell'associazionismo del territorio con i servizi istituzionali presenti sul territorio	D Max 5 punti	
D	Attività di animazione e servizio di trasporto:		Max 5 punti
D2	Descrizione delle attività di animazione e potenziamento capacità residue degli ospiti	D Max 2.5 punti	
D3	Servizio di trasporto degli ospiti per visite mediche	D Max 2.5 punti <ul style="list-style-type: none"> o Fino a 200 km: 1 punto o Da 201 km a 400 km: 1.5 punto o Oltre 400 km: 2.5 punti 	

La Presidente ricorda che, come indicato nel Disciplinare di gara (p. 39), ciascuno degli elementi oggetto di valutazione discrezionale, indicati dalla lettera "D" nella sopra esposta tabella, verrà valutato sulla base delle seguenti previsioni di cui alla lettera a), paragrafo V delle Linee Guida ANAC n. 2/2016, e più precisamente:

- o ciascun commissario di gara attribuirà un coefficiente, variabile tra 0 e 1, a ciascun criterio o sub-criterio oggetto di valutazione;
- o si procederà al calcolo della media dei coefficienti attribuiti dai commissari in relazione a ciascun criterio o sub-criterio valutato, così ottenendo un coefficiente medio variabile tra 0 e 1;
- o si moltiplicherà il coefficiente medio così ottenuto per il punteggio massimo previsto per ciascun criterio o sub-criterio (indicato nella tabella sopra riportata), determinando in tal modo il punteggio tecnico finale riferito a quel criterio o sub-criterio;
- o quanto all'attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun commissario, essi saranno determinati secondo la seguente scala di valori:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI DI GIUDIZIO
Ottimo	da 0,96 a 1,00	Aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative
Più che adeguato	da 0,51 a 0,75	Aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative
Adeguato	da 0,26 a 0,50	Aspetti positivi evidenti ma inferiori alle aspettative
Parzialmente adeguato	da 0,01 a 0,25	Aspetti di miglioramento appena percettibili
Inadeguato	0,00	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

ciascun concorrente sarà dunque assegnato un punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica, ottenuto dalla somma dei singoli punteggi discrezionali assegnati per ciascun criterio o sub-criterio.

*

Il punteggio tecnico complessivo ottenuto secondo le soprariportate prescrizioni, risulta pari a 63,46 punti, come si evince dal dettaglio contenuto nel prospetto allegato al presente verbale (denominato "Allegato al verbale della seconda seduta della commissione"), di cui costituisce parte integrante e sostanziale, precisando che lo stesso evidenzia i coefficienti attribuiti dai singoli commissari ad ogni criterio e sub criterio, la media di tali coefficienti, nonché i corrispondenti punteggi.

Considerando che il Disciplinare di gara non prevede alcuna "soglia di sbarramento" in relazione all'offerta tecnica, l'operatore concorrente viene ammesso alle successive fasi di gara.

Alle ore 10:33, terminata la valutazione dell'offerta tecnica pervenuta da "Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l." la Presidente dichiara chiusa la seduta e convoca la Commissione giudicatrice al completo per oggi stesso 17 (diciassette) luglio 2019 - alle ore 11:00 per i seguenti adempimenti:

- comunicazione del punteggio tecnico ottenuto dall'unico operatore concorrente;
- apertura della busta "C" contenente l'offerta economica;
- verifica della completezza dei dati con riferimento all'offerta economica presentata da "Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.";
- eventuale applicazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. 50/2016.

Siffatti adempimenti, come previsto dal Disciplinare di gara, avranno luogo in seduta pubblica virtuale (regolarmente convocata con comunicazione inviata, tramite il SATER in data 16/07/2019, a "Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.").

Letto, approvato e sottoscritto

LA PRESIDENTE
(Dott.ssa Lorenza Mondina)

Lorenza Mondina

IL COMMISSARIO
(Rag.ra Milena Rebecchi)

Milena Rebecchi

IL COMMISSARIO
(Dott.ssa Beatrice Perotti)

Beatrice Perotti

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE
(Dott.ssa Marina Russo)

Marina Russo

Allegato al verbale della seconda seduta della commissione

UNICOOP

CRITERI DI VALUTAZIONE	ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	VALUTAZIONE MONDIINA	VALUTAZIONE REBECCHI	VALUTAZIONE PEROTTI	MEDIA	PUNTEGGIO MASSIMO CRITERIO	PUNTI ATTRIBUITI
A	MODALITA DI GESTIONE DEL SERVIZIO						
A1	Modalità di organizzazione e gestione del servizio, nonché della pianificazione delle attività	0,95	0,95	0,95	0,95	10	9,5
A2	Coordinamento del personale	0,70	0,70	0,70	0,70	8	5,6
A3	Metodologia di lavoro e strumenti adottati	0,80	0,80	0,80	0,80	8	6,4
A4	Indicazioni relative al sistema di controllo e verifica del servizio	0,50	0,50	0,50	0,50	4	2
A5	Elaborazione di un modello generale di gestione delle strutture socio - assistenziali per anziani	0,90	0,90	0,90	0,90	10	9
B	PERSONALE						0
B1	Personale impiegato nell'espletamento del servizio e relativi titoli professionali e titoli di esperienza (fermo restando i requisiti minimi richiesti nel capitolato speciale d'appalto)	0,90	0,90	0,90	0,90	3	2,7
B2	Modalità di gestione delle sostituzioni del personale	0,70	0,70	0,70	0,70	7	4,9
B3	Formazione e aggiornamento del personale impiegato nel servizio oggetto d'appalto	0,80	0,80	0,80	0,80	4	3,2
B4	Sistema incentivante e strategie motivazionali adottate anche ai fini del contenimento del turn-over	0,95	0,95	0,95	0,95	4	3,8
B5	Strategie per contenere e prevenire il fenomeno del burn - out	0,95	0,95	0,95	0,95	3	2,85
B6	Modalità di selezione del personale	0,90	0,90	0,90	0,90	4	3,6
C	COINVOLGIMENTO DELLA RETE FORMALE ED INFORMALE E CONOSCENZA DEL TERRITORIO						
C1	Modalità di collaborazione con i servizi istituzionali presenti sul territorio	0,70	0,70	0,70	0,47	5	2,3333333
C2	Modalità di collaborazione con le famiglie e le reti informali, nonché con le eventuali realtà dell'associazionismo del territorio con i servizi istituzionali presenti sul territorio	0,80	0,80	0,80	0,77	5	3,8333333
D	ATTIVITA' DI ANIMAZIONE E SERVIZIO DI TRASPORTO						
D1	Descrizione delle attività di animazione e potenziamento capacità residue degli ospiti	0,50	0,50	0,50	0,50	2,50	1,25
D2	Servizio di trasporto degli ospiti per visite mediche	1,00	1,00	1,00	1,00	2,50	2,5
	PUNTEGGIO MASSIMO OFFERTA TECNICA					70	
	PUNTEGGIO TECNICO TOTALE OPERATORE UNICOOP A R.L.						63,4666667



per Russo B.P.

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DELL'UNIONE MONTANA ALTA VAL NURE (PC) – GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA COMUNITA’ ALLOGGIO PER ANZIANI DI FERRIERE PER IL PERIODO DAL 1° OTTOBRE 2019 AL 30 SETTEMBRE 2022 – CIG:79246869C2: **VERBALE DELLA TERZA SEDUTA DELLA COMMISSIONE DI GARA NOMINATA AI SENSI DELL’ART. 77 DEL D.LGS 50/2016, PER L’APERTURA DELLA BUSTA “C” E LA VALUTAZIONE DELLA RELATIVA OFFERTA ECONOMICA (SEDUTA PUBBLICA).**

L’anno 2019, addì 17 (diciasette) del mese di Luglio alle ore 11:01:50, presso la sede della Provincia di Piacenza, Corso Garibaldi n. 50, si riunisce in seduta pubblica virtuale la Commissione giudicatrice, nella seguente composizione:

- **Dott.ssa Lorenza Mondina**, Assistente sociale dell’Unione Montana Alta Val Nure, **Presidente;**
- **Dott.ssa Beatrice Perotti**, Responsabile del Servizio Affari generali dell’Unione Montana Alta Val Nure, **Commissario;**
- **Rag. Milena Rebecchi**, Istruttore amministrativo del Comune di Bettola, **Commissario;**

per l’espletamento, tramite il SATER, delle seguenti attività relative alle procedure della gara in oggetto:

inserimento, nella relativa schermata del SATER riferita alla valutazione dell’offerta tecnica, del punteggio tecnico attribuito all’operatore economico nella seduta riservata precedente, svoltasi in data odierna (come da verbali agli atti);

apertura della busta “C” contenente l’offerta economica presentata da **“Unicoop Soc. Cooperativa sociale a r.l.”** e relativa verifica in merito alla completezza dei dati forniti.

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dalla Dott.ssa Marina Russo, Istruttore Amministrativo assegnato all’Ufficio di staff “Bilancio, Patrimonio e Acquisti” della Provincia di Piacenza

La Presidente, richiamati i precedenti verbali della Commissione riunitasi lo stesso giorno 17 luglio 2019 (in atti), evidenzia che si è proceduto alla valutazione dell’offerta tecnica del concorrente ammesso, secondo la puntuale applicazione di quanto previsto dal Disciplinare di gara.

La Presidente inserisce nel sistema SATER il punteggio tecnico ottenuto dall’operatore economico partecipante.

Prima di procedere all’apertura di siffatta offerta, la Presidente ricorda che il punteggio economico massimo attribuibile è pari a 30 punti e che le modalità di attribuzione del punteggio economico sono previste nel Disciplinare di gara (p. 40), come di seguito riportato:

MODALITA’ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO

All’offerta economica sarà attribuito un punteggio massimo di 30 punti, i quali saranno assegnati sulla base dei seguenti coefficienti:

per

- il coefficiente 1 (uno) verrà assegnato all'offerta più conveniente per il Comune (contenente il maggior ribasso percentuale sul valore posto a base di gara);
- il coefficiente 0 (zero) verrà assegnato all'offerta che non prevede nessun ribasso rispetto all'importo posto a base di gara;
- alle offerte intermedie verrà assegnato il coefficiente risultante dall'applicazione della seguente formula di interpolazione lineare:

$$V(a)_i = Ra/R_{max}$$

dove

V(a)_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*esimo;

R_a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente *i*esimo;

R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente.

La Presidente procede, quindi, all'apertura della busta "C" – Offerta Economica, e, dopo la verifica della regolarità circa la compilazione del modulo offerta, che risulta regolarmente compilato, anche nella parte riguardante i costi per la sicurezza previsti ai sensi ex artt. 95, comma 10, del D.Lgs 50/16 ss.mm.ii., legge l'offerta medesima ed in particolare il ribasso offerto, espresso, come richiesto, sia in cifre che in lettere. Il modulo offerta economica non risulta redatto in carta resa legale, essendo l'offerente una cooperativa sociale e quindi esente dall'imposta di bollo ai sensi del combinato disposto artt. 10 e 17 del D.Lgs. 460/97.

Nella sottostante tabella viene illustrato il ribasso percentuale offerto dalla concorrente ed il conseguente punteggio economico attribuito:

CONCORRENTE	Ribasso unico offerto	Punteggio ottenuto
UNICOOP Cooperativa Sociale a r.l.	0,50%	30

la Presidente riepiloga i punteggi, tecnico ed economico, ottenuti dalla concorrente, come risulta dalla seguente tabella:

OPERATORE ECONOMICO	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
UNICOOP Cooperativa Sociale a r.l.	63,46 punti	30 punti	93,46 punti

La Commissione dà atto che non vengono ravvisate le condizioni di cui al comma 6 dell'art. 97 del Codice, e pertanto, considerando congrua l'offerta, ritiene di aggiudicare in via provvisoria, il servizio di che trattasi alla società **Unicoop Cooperativa Sociale a r.l.** con sede legale a Piacenza, via Cittadella, n. 2 – P.I. 00923980338.

La Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale alle ore 11:34:54.

Letto, approvato e sottoscritto.

LA PRESIDENTE
(Dott.ssa Lorenza Mondina)

Lorenza Mondina

IL COMMISSARIO
(Rag.ra Milena Rebecchi)

Milena Rebecchi

IL COMMISSARIO
(Dott.ssa Beatrice Perotti)

Beatrice Perotti

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE
(Dott.ssa Marina Russo)

Marina Russo

