PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO DI CASTEL SAN GIOVANNI (PC) – PARTE SUD – 2° LOTTO. CUP D27H17000030004 – CIG 7612794458.

Verbale della seduta di gara del 24/09/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di settembre, alle ore 9:38, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, al primo piano della sede dell'Amministrazione Provinciale di Piacenza, in Corso Garibaldi 50, alla presenza del geom. Giuseppe Riva, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Castel San Giovanni, Responsabile Unico del Procedimento, in veste di Presidente di gara, assistito dalle dipendenti della Provincia di Piacenza componenti della Centrale Unica di Committenza, dott.ssa Giuliana Cordani, e sig.ra Rosa Fava, in veste di segretaria verbalizzante,

PREMESSO CHE:

- il Consiglio Provinciale, con atto n. 12 del 22/12/2014, ha approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- con Deliberazione n. 13 del 22/12/2014, il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli Enti aderenti;
- con Deliberazione del Consiglio n. 45 del 29/10/2015, il Comune di Castel San Giovanni (PC) ha aderito, ai sensi dell'allora vigente art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, (ora sostituito dall'art. 37 comma 4 del D.lgs n. 50/2016) alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, approvando a tale scopo lo schema di convenzione predisposto dalla Provincia;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data data 11/12/2015 con n. 369 del registro delle scritture private della Provincia, protocollo n. 72640,
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 17/07/2018 è stato deliberato di disporre, senza soluzione di continuità, la proroga della scadenza, sino alla stipulazione della nuova convenzione con la Provincia di Piacenza, per le funzioni di Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza, alle medesime condizioni della deliberazione C.C. n. 45/2015;
- con determinazione a contrattare n. 571 del 30/08/2018 del Comune di Castel San Giovanni, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici ha disposto l'indizione di una procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di ampliamento del cimitero del capoluogo – parte sud 2° lotto, approvando, a tal fine, la lettera d'invito alla procedura negoziata, completa di fac-simile di modulistica, predisposti in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, nonché nonché l'elenco delle 15 ditte da invitare alla gara informale (allegato al presente verbale);
- con la medesima determinazione si è disposto che i lavori dovessero aggiudicarsi a corpo, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, specificando gli elementi oggetto di valutazione, la relativa ponderazione e i punteggi massimi attribuibili nella lettera d'invito;
- l'importo complessivo a base di gara è di € 370.000,00 al netto di I.V.A., di cui € 4.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ha spedito le lettere di invito alle ditte di cui al predetto elenco a mezzo posta elettronica certificata in data 05/09/2018 (protocollo provinciale n 25791);
- la lettera d'invito fissava per il giorno 21/09/2018 alle ore 12:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine sono pervenuti n. 4 plichi-offerta;

TUTTO CIÒ PREMESSO

durante la seduta pubblica il Responsabile Unico del procedimento, in veste di Presidente del seggio di gara, con la collaborazione delle due dipendenti della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte. Dopo aver verificato che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti sia completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito, i concorrenti verranno ammessi al prosieguo della procedura.

E' presente la Sig.ra Cristina Valle dipendente del Comune di Castel San Giovanni.

Il Presidente rileva e fa rilevare ai presenti che, entro il termine prefissato delle ore 12:00 del giorno 21 settembre 2018, stabilito dalla lettera d'invito quale termine per la presentazione delle offerte, risultavano pervenuti alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza n. 4 plichi-offerta, presentati dagli operatori economici:

1. "EDILVALTIDONE S.R.L.", con sede in Via Prati, 16 - PIANELLO VAL TIDONE (PC) (prot. 27451 del 21/09/2018);

2. "COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L.", con sede in Via Mascagni, 27 - CASARILE (MI) (prot. 27468 del 21/09/2018);

3. "RAMUNDO GIUSEPPE E CARMINE S.N.C.", con sede in Via Garibaldi, 76, CASTEL SAN GIOVANNI (PC) (prot. 27479 del 21/09/2018);

4. "MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.", con sede in Via M. D'Azeglio, 16, RAVENNA (prot. 27484 del 21/09/2018).

Non è presente nessun rappresentante degli operatori economici concorrenti.

Il Presidente procede con l'apertura dei plichi-offerta, seguendo l'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo provinciale dei medesimi.

Il primo plico ad essere aperto è quello presentato da "**EDILVALTIDONE S.R.L.**". Dopo aver verificato il rispetto dei termini e delle modalità di invio del plico, sulla cui regolarità non si formulano osservazioni, il Presidente procede all'apertura del plico e verifica che esso contenga le buste "A", "B" e "C", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa, l'offerta qualitativa e l'offerta quantitativa, le buste sono chiuse e sigillate, confezionate nel rispetto delle modalità previste nella lettera di invito; il Presidente procede poi all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa". Dall'analisi della documentazione amministrativa, il seggio di gara rileva quanto segue.

Nella busta "A" si riscontra la presenza del documento in cui il concorrente ha dichiarato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei contratti pubblici, i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, stimati per l'esecuzione dell'appalto, e i costi della manodopera stimata per l'esecuzione della commessa.

Tale documento, come prescritto a pagina 19 della lettera di invito, al paragrafo "BUSTA "C" – OFFERTA QUANTITATIVA. MODALITA' DI PRESENTAZIONE", e come evidenziato anche in carattere grassetto sottolineato sul titolo del fac-simile allegato 4.A alla lettera di invito, doveva essere contenuto nella separata busta "C".

In ossequio al disposto della lettera di invito, che nel paragrafo "CAUSE DI ESCLUSIONE. SOCCORSO ISTRUTTORIO" (a pagina 23), specificava che "*l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella busta "A" è causa di esclusione",* nonché di un oramai consolidato orientamento giurisprudenziale in materia, il Presidente **esclude** la ditta "**EDILVALTIDONE S.R.L."** dal prosieguo della gara.

Il secondo plico ad essere aperto è quello presentato dalla ditta **"COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L**". Dopo aver verificato il rispetto dei termini e delle modalità di invio del plico, sulla cui regolarità non si formulano osservazioni, il Presidente procede all'apertura del plico e verifica che esso contenga le buste "A", "B" e "C", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa, l'offerta qualitativa e l'offerta quantitativa, le buste sono chiuse e sigillate, confezionate nel rispetto delle modalità previste nella lettera di invito; il Presidente procede poi all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa". La documentazione contenuta nella busta "A" risulta idonea e regolare, presentata in modo conforme alle prescrizioni della lettera di invito, il Presidente **ammette** pertanto la ditta "**COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L**" al prosieguo della gara.

Il terzo plico ad essere aperto è quello presentato dalla ditta **"RAMUNDO GIUSEPPE E CARMINE SNC**". Dopo aver verificato il rispetto dei termini e delle modalità di invio del plico, sulla cui regolarità non si formulano osservazioni, il Presidente procede all'apertura del plico e verifica che esso contenga le buste "A", "B" e "C", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa, l'offerta qualitativa e quantitativa, le buste sono chiuse e sigillate, confezionate nel rispetto delle modalità previste nella lettera di invito; il Presidente procede poi all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa". Dall'analisi della documentazione amministrativa, il seggio di gara rileva quanto segue.

Non è stata compilata la Parte II, sezione "B" del DGUE, relativamente alle informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico.
Quanto sopra riportato costituisce mancanza di dichiarazioni essenziali ed è sanabile attraverso la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente **dichiara sospesa l'ammissione** della ditta " **RAMUNDO GIUSEPPE E CARMINE SNC"** alla procedura di gara, fino alla conclusione dell'esito della procedura di soccorso istruttorio.

Il quarto plico ad essere aperto è quello presentato dalla ditta **"MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L**". Dopo aver verificato il rispetto dei termini e delle modalità di invio del plico, sulla cui regolarità non si formulano osservazioni, il Presidente procede all'apertura del plico e verifica che esso contenga le buste "A", "B" e "C", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa, l'offerta qualitativa e l'offerta quantitativa, le buste sono chiuse e sigillate, confezionate nel rispetto delle modalità previste nella lettera di invito; il Presidente procede poi all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa". La documentazione contenuta nella busta "A" risulta idonea e regolare, presentata in modo conforme alle prescrizioni della lettera di invito, il Presidente **ammette** pertanto la ditta "**MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L**" al prosieguo della gara.

La Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza provvederà all'invio, a mezzo posta elettronica certificata, della comunicazione di esclusione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs 50/2016, alla ditta concorrente "EDILVALTIDONE S.R.L.".

La Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza provvederà inoltre, a mezzo posta elettronica certificata, all'invio della comunicazione di attivazione della procedura di soccorso istruttorio alla concorrente "RAMUNDO GIUSEPPE E CARMINE SNC".

Ad esito della procedura di soccorso istruttorio, la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza adotterà un provvedimento formale con cui si darà atto delle esclusioni e delle ammissioni alla procedura, che verrà pubblicato sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che verrà comunicato agli operatori economici concorrenti.

Vengono predisposte due buste in cui sono inserite separatamente le buste chiuse contenenti le offerte qualitative e le buste chiuse contenenti le offerte quantitative.

Le due buste, chiuse e siglate sui lembi dal RUP e dalle due assistenti, saranno consegnate alla Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 77 D.lgs n. 50/2016, che verrà nominata con provvedimento del Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza, all'atto del suo insediamento.

La documentazione di gara, compresa la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici e le buste chiuse e sigillate contenenti le offerte qualitative e le offerte quantitative, sono conservate in un armadio chiuso a chiave presso l'ufficio della segretaria verbalizzante, che ne detiene la chiave.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11:00.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente di gara e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016:
Giuseppe Riva _____

Le componenti del seggio di gara, dipendenti della Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza con funzione di assistenza al RUP nella fase di controllo della documentazione amministrativa:
dott.ssa Giuliana Cordani _____
sig.ra Rosa Fava _____(segretaria verbalizzante)

pubblicato in data 1 ottobre 2018

operatori economici invitati alla procedura

1. RAMUNDO GIUSEPPE & CARMINE S.N.C. - CASTEL SAN GIOVANNI (PC)
2. TEDALDI COSTRUZIONI S.R.L. - BARDI (PR)
3. GRUPPO SIM TEL S.R.L. - FIRENZE
4. DELEO S.R.L. - CAMBIAGO (MI)
5. M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI S.R.L. - DARFO BOARIO TERME (BS)
6. LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS - BASCIANO (TE)
7. OTTAVI FLAVIO - AGOSTA (RM)
8. COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L. -CASARILE (MI)
9. MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - RAVENNA
10. B. & B. COSTRUZIONI S.R.L. - ALESSANDRIA
11. IMPRESA COGNI S.P.A. - PIACENZA
12. EDILVALTIDONE S.R.L.- PIANELLO VAL TIDONE (PC)
13. CAMANINI S.R.L. - S. STEFANO LODIGIANO (LO)
14. F.LLI IEMBO S.R.L. - GUALTIERI (RE)
15. EUGANEA RESTAURI S.R.L. - CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)