



COMUNE DI BESENZONE (Piacenza)

Cap. 29010 – Via Villa, 130 – Tel.: 0523/836465 Fax: 0523/835037
e-mail: info@comune.besenzone.pc.it PEC: comune.besenzone@sintranet.legalmail.it
Cod. Fisc. e Part. IVA: 00212360333

19

DELIBERAZIONE N. 19

ADUNANZA DEL 25-07-2024

ORE 21:00

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO:

PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) ADOTTATO A NORMA ART. 46 DELLA LR 24/2017 CON DCC N. 17 DEL 31/07/2023. ADEGUAMENTO DEL PUG ADOTTATO AL PARERE MOTIVATO ESPRESSO DAL CUAV E APPROVAZIONE A NORMA COMMA 6) ART. 46 DELLA LR N. 24 DEL 21/12/2017

L'anno duemilaventiquattro, addì venticinque del mese di luglio alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta ordinaria i Consiglieri Comunali, signori:

	Pres./Ass.
1. FILIBERTI CARLO	A
2. FORTUNATI GABRIELLA	A
3. BELLI GIULIA	A
4. POI ANDREA	P
5. GARAVELLI LUIGI	P
6. ALBERTELLI DAVIDE	P
7. GOCCINI MARIAGLORIA	P
8. FIOCCHI LAURA	A
9. BETTINELLI ANDREA	P
10. MASERATI ANNA RITA	P
11. CRIVORI PATRIZIA	P

Partecipa il VICE SEGRETARIO COMUNALE sig.ra BORI Dr. CRISTINA la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il sig. GARAVELLI LUIGI - Vice Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PREMESSO CHE:

- in data 01 gennaio 2018 è entrata in vigore la nuova legge regionale sulla tutela e l'uso del territorio – L.R. n. 24/2017 – che, ha abrogato la L.R. n. 20/2000, ma ha previsto, all'art. 3, comma 1, l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento della pianificazione urbanistica vigente ai principi fondamentali ivi previsti, entro termini perentori per l'avvio del relativo procedimento (quattro anni dall'entrata in vigore della legge per effetto della proroga introdotta dalla LR 3/2020) e per la sua conclusione (nei due anni successivi);
- l'art. 3 predetto, al comma 2, per i Comuni dotati degli strumenti urbanistici predisposti ai sensi della L.R. n. 20/2000, prevede che “il procedimento di approvazione di un'unica variante generale diretta a unificare e conformare le previsioni dei piani vigenti ai contenuti del Piano urbanistico generale (PUG)” con la procedura di cui agli artt. 43 e ss. (esclusa la consultazione preliminare di cui all'art. 44) e con i termini di cui agli artt. 45 e 46 ridotti della metà;
- il Comune di Besenzone ha adeguato la propria strumentazione al sistema pianificatorio previsto dalla L.R. n. 20/2000 con l'approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC), del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) con delibera di CC n° 1 del 30/04/2016 e, vista la LR 24/2017 ha proceduto all'approvazione del Piano Operativo Comunale (POC) con valenza di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) con delibera di CC n° 7 del 21/4/2018;
- in data 25.01.2021 il comune di Besenzone ha sottoscritto un Accordo Territoriale, ai sensi dell'art. 58 della L.R. n. 24/2017, con la Provincia di Piacenza, al fine di attivare una collaborazione per l'attività tecnica di formazione del PUG;
- con del. G.C. n. 17 del 12.04.2021 è stata designata quale rappresentante di questo Comune, quale componente del Comitato Urbanistico di Area Vasta CUAV della Provincia di Piacenza, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico geom. Stefano Vincenzo Negri;
- con determinazione n° 57 del 26/04/2021, veniva affidato all' arch. Marta De Vecchi l'incarico professionale per la redazione della parte di competenza urbanistica riguardante il PUG;
- con determinazione n° 58 del 26/04/2021, veniva affidato al dott. Gabriele Corbelli l'incarico professionale per la redazione della parte di competenza geologica (Aspetti ambientali e geologici, Val. S.A.T., aggiornamento studio microzonazione sismica, aggiornamento elaborato RIR) riguardante il PUG;
- con determinazione n° 59 del 26/04/2021, veniva affidato alla società Eco Consul s.a.s. di Compiani Paolo & C. dott. Gabriele Corbelli l'incarico professionale per la revisione della zonizzazione acustica riguardante il PUG;
- a norma dell'articolo 45 comma 2 della L.R. 24/2017, la proposta di piano è stata assunta dall'Organo di Governo dell'Amministrazione procedente (per il Comune la Giunta Comunale) con deliberazione n. 59 del 28.10.2022 ed è stata poi comunicata all'organo consiliare, a norma del medesimo articolo 45.2 della L.R. 24/2017, data 24/11/2022;
- l'avviso di avvenuta assunzione della proposta di Piano da parte della Giunta Comunale è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURERT – Periodico Parte Seconda) n. 266 del 09/11/2022, sul sito internet del Comune di Besenzone e all'Albo pretorio comunale dal 09/11/2022 per 30 giorni;
- copia della proposta completa di Piano assunta è stata depositata per la libera consultazione sul sito web del Comune e, in formato cartaceo, presso l'Ufficio Urbanistica del Comune, entro il termine di deposito chiunque poteva formulare osservazioni in merito al piano costituito dagli elaborati sotto elencati:

QUADRO CONOSCITIVO

- QC.R - Relazione illustrativa per Sistemi Funzionali
- QC.RIP.1 - Uso reale del suolo scala 1:10.000
- QC.RIP.2 - Rete ecologica scala 1:10.000
- QC.PAE.1 - Sistema storico paesaggistico scala 1:10.000
- QC.PAE.2 - Elementi del paesaggio scala 1:10.000
- QC.SIC.1 - Carta geologica - geomorfologica scala 1:10.000
- QC.SIC.2 - Carta idrogeologica scala 1:10.000
- QC.SIC.3 - Carta della vulnerabilità acquiferi scala 1:10.000
- QC.SIC.4 - Tiranti idrici per le piene di riferimento scala 1:20.000
- QC.SIC.5.R - Microzonazione sismica - Relazione
- QC.SIC.5.1 - Carta delle indagini scala 1:10.000
- QC.SIC.5.2 - Carta Geologico-Tecnica scala 1:10.000
- QC.SIC.5.3 - Carta delle frequenze naturali dei terreni scala 1:10.000
- QC.SIC.5.4 -MOPS scala 1:10.000
- QC.SIC.5.5 -Velocità di taglio Vs scala 1:10.000

- QC.SIC.5.6 - Fattori di amplificazione FA PGA scala 1:10.000
- QC.SIC.5.7 - Fattori di amplificazione SA1 01_05 scala 1:10.000
- QC.SIC.5.8 - Fattori di amplificazione SA2 04_08 scala 1:10.000
- QC.SIC.5.9 - Fattori di amplificazione SA3 07_11 scala 1:10.000
- QC.SIC.5.10 - Fattori di amplificazione SA4 05_15 scala 1:10.000
- QC.SIC.5.11 - Fattori di amplificazione SI 01_05 scala 1:10.000
- QC.SIC.5.12 - Fattori di amplificazione SI 05_10 scala 1:10.000
- QC.SIC.5.13 - Fattori di amplificazione SI 05_15 scala 1:10.000
- QC.SIC.5.14 - HSM scala 1:10.000
- QC.SIC.6.R - Analisi Condizione Limite per l'Emergenza
- QC.SIC.6.1 - Analisi CLE scala 1:10.000
- QC.SIC.6.2 - Analisi CLE scala 1:5000
- QC.SIC.6.3 - Carta di sovrapposizione MS-CLE scala 1:10.000
- QC.SIC.7 - Elaborato RIR
- QC.BEN.1.R - Zonizzazione acustica
- QC.BEN.1.1 - Piano di classificazione acustica scala 1:5.000
- QC.BEN.1.2 - Piano di classificazione acustica scala 1:5.000
- QC.BEN.1.3 - Piano di classificazione acustica scala 1:5.000
- QC.BEN.1.4 - Zonizzazione acustica - NTA
- QC.BEN.1.5 - Zonizzazione acustica -Regolamento acustico attività temporanee
- QC.BEN.2 - Servizi a rete scala 1:10.000/5.000
- QC.BEN.3 - Servizi idrici scala 1:10.000
- QC.INS.1 - Stato di attuazione dello strumento vigente scala 1:2.000
- QC.INS.2 - Dotazioni territoriali e servizi alla persona scala 1:2.000
- QC.AC.1 - Sistema dell'accessibilità scala 1:10.000/5.000/30.000
- QC.PAE.ALL.1 - Censimento degli insediamenti in zona agricola e dei beni di interesse culturale
- QC.PAE.ALL.2 - Decreti di vincolo
- QC. Allegato C - Estratto censimento PTAV di aree ed edifici dismessi

VALSAT

- VST.R - Rapporto Ambientale
- VST.S - Sintesi non Tecnica
- VST.1 – Sintesi diagnostica – resilienze/qualità scala 1:10000
- VST.2 - Sintesi diagnostica – vulnerabilità/criticità scala 1:10000

STRATEGIA

- STR.R - Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale
- STR.1 - Territorio Urbanizzato e Tessuti Omogenei scala 1:2.000
- STR.2 - Strategie per la qualità urbana ed ecologico ambientale scala 1:10.000/7.000
- STR.3 - Luoghi della Strategia – Vincoli/Obiettivi/Servizi

DISCIPLINA

- D.1 - Assetto del territorio e Invarianti strutturali scala 1:10.000
- D.2.a - Disciplina del Territorio urbanizzato scala 1:2.000
- D.2.b - Disciplina del Territorio rurale scala 1:10.000
- D.3 - Disciplina particolareggiata dei complessi edilizi storici e testimoniali
- VIN.1 - Rispetti scala 1:10.000
- VIN.2 - Tutele Paesaggistico ambientali scala 1:10.000/30.000
- VIN.3 - Tutele storico culturali e archeologiche scala 1:10.000
- VIN.4.1 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Fasce fluviali scala 1:10.000
- VIN.4.2 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Pericolosità idraulica PGRA scala 1:10.000
- VIN.4.3 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Pericolosità sismica scala 1:10.000
- VIN.4.4 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Rischio Incidente Rilevante 1 scala 1:0.000
- VIN.4.5 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Altri vincoli di tutela delle risorse idriche scala 1:10.000
- VIN.5 - Vincoli paesaggistici scala 1:10.000
- D.N - Norme Tecniche d'Attuazione
- VIN.N - Schede dei Vincoli
- la comunicazione dell'avvenuto deposito è stata trasmessa conformemente con quanto previsto ai commi 4) e 6) art. 45 della LR 24/2017, in data 02/11/2022 – prot. 3996, ai soggetti competenti in materia ambientale, affinché gli stessi possano presentare considerazioni e proposte, entro il termine e con le modalità previste per la presentazione di osservazioni;

- le unità documentali della proposta di Piano urbanistico sono state inoltre versate nel sistema ParER cui la Regione Emilia-Romagna ha affidato la funzione di conservazione digitale dei documenti informatici prodotti dalla Regione e dalle altre pubbliche amministrazioni dell'Emilia-Romagna;
- dopo il deposito, conformemente con quanto stabilito dall'articolo 45.8 della L.R. 24/2017, l'Amministrazione comunale ha promosso un incontro, per favorire forme di partecipazione consapevole nella fase di deposito e di eventuale presentazione di osservazioni, coinvolgendo la cittadinanza attraverso l'organizzazione, in particolare, di un evento promosso il 21 novembre 2022, rivolti agli ordini professionali, ai cittadini, alle associazioni del territorio, gli enti ambientali, la Regione Emilia Romagna, i comuni limitrofi, e le associazioni di categoria;
- dopo il periodo di deposito ed espletate le forme di partecipazione e pubblicità previste dalla legislazione vigente, il Consiglio Comunale, con atto n. 17 del 31/07/2023, aveva controdedotto alle osservazioni pervenute ed aveva adottato la proposta di piano a norma art. 46.1 della LR 24/2017;
- il piano è stato trasmesso al sistema di conservazione del Polo Archivistico Regionale in data 04.08.2023 prot. 3493;

CONSIDERATO CHE:

- con nota del 24.8.2023 prot. 3799, il Comune di Besenzone ha trasmesso il PUG adottato al Comitato Urbanistico di Area Vasta della Provincia di Piacenza, ai fini dell'espressione del parere motivato ai sensi dell'art. 46, co. 2;
- in data 05.09.2023 prot. 27683 (prot. comunale n° 3952 in pari data), la S.T.O. a supporto del CUAV ha richiesto documentazione integrativa ai sensi dell'art. 8, comma 2, della DGR n. 954/2018, interruttiva dei termini procedurali;
- in data 07.09.2023 prot. 4002, il Comune di Besenzone procedeva a trasmettere le integrazioni agli elaborati di PUG richiesti con nota del 05.09.2023 prot. 27683 al CUAV;
- la provincia di Piacenza, con note del 17.10.2023 prot. 32488 (Prot. comunale n° 4655 in pari data) e 23.10.2023 prot. 33111 (Prot. comunale n° 4792 in pari data), procedeva alla convocazione del CUAV per il giorno 27.10.2023;
- con nota del 26.10.2023 prot. 4841, il comune di Besenzone chiedeva di rinviare a data successiva la prima seduta di CUAV, stante l'esigenza di aggiornamento dei dati socio-economici esposti nel Quadro Conoscitivo nonché della correzione di alcuni errori materiali presenti negli elaborati di Piano;
- il CUAV con nota del 26.10.2023 prot. 33600 (Prot. comunale n° 4849 in pari data), accoglieva l'istanza di rinvio della prima seduta del CUAV;
- con nota del 18.01.2024 prot. 279, il comune di Besenzone ha trasmesso la documentazione di Piano aggiornata, richiedendo contestualmente la riconvocazione del CUAV;
- il Presidente del CUAV, con nota del 19.01.2024 prot. 1707 (Prot. comunale n° 297 in pari data), ha provveduto a riconvocare il CUAV per il giorno 24.01.2024, nonché ad inviare agli Enti coinvolti la documentazione di PUG aggiornata ed i contributi pervenuti dagli Enti competenti in materia ambientale;
- con nota prot. n. 4364 del 12.02.2024 (Prot. comunale n° 664 in data 13.02.2024), il Presidente del CUAV ha trasmesso il verbale della prima seduta di CUAV;
- allo scopo di approfondire elementi meritevoli di particolare attenzione, inoltre, si sono svolte tre riunioni tematiche della Struttura Tecnica Operativa, dedicate al Territorio Urbanizzato (01.02.2024), a Strategia e ValSAT (14.02.2024) e a Disciplina e Tavola e Schede dei vincoli (01.03.2024), alle quali è seguita una quarta seduta (15.03.2024) di confronto rispetto alle integrazioni documentali da sottoporre al successivo esame del CUAV;
- con nota n. 1304 del 18.03.2024 il Comune di Besenzone ha messo a disposizione, attraverso link al sito istituzionale, la documentazione di PUG integrata e aggiornata a seguito dei rilievi del CUAV e dei lavori della STO, contestualmente chiedendo la convocazione del Comitato per la formulazione del parere di competenza;
- i documenti di Piano adottato, integrati e modificati come sopra descritto, complessivamente agli atti del CUAV e sui quali il Comitato ha condotto la sua istruttoria al fine del parere motivato di competenza (ex art. 46 della L.R. n. 24/2017) sono i seguenti:

QUADRO CONOSCITIVO

QC.R - Relazione illustrativa per Sistemi Funzionali - Data aggiornamento: marzo 2024

QC.RIP.1 - Uso reale del suolo scala 1:10.000

QC.RIP.2 - Rete ecologica scala 1:10.000 - Data aggiornamento: febbraio 2024

QC.PAE.1 - Sistema storico paesaggistico scala 1:10.000 - Data aggiornamento: gennaio 2024

QC.PAE.2 - Elementi del paesaggio scala 1:10.000

QC.SIC.1 - Carta geologica - geomorfologica scala 1:10.000
 QC.SIC.2 - Carta idrogeologica scala 1:10.000
 QC.SIC.3 - Carta della vulnerabilità acquiferi scala 1:10.000
 QC.SIC.4 - Tiranti idrici per le piene di riferimento scala 1:20.000
 QC.SIC.5.R - Microzonazione sismica - Relazione
 QC.SIC.5.1 - Carta delle indagini scala 1:10.000
 QC.SIC.5.2 - Carta Geologico-Tecnica scala 1:10.000
 QC.SIC.5.3 - Carta delle frequenze naturali dei terreni scala 1:10.000
 QC.SIC.5.4 -MOPS scala 1:10.000
 QC.SIC.5.5 -Velocità di taglio Vs scala 1:10.000
 QC.SIC.5.6 - Fattori di amplificazione FA PGA scala 1:10.000
 QC.SIC.5.7 - Fattori di amplificazione SA1 01_05 scala 1:10.000
 QC.SIC.5.8 - Fattori di amplificazione SA2 04_08 scala 1:10.000
 QC.SIC.5.9 - Fattori di amplificazione SA3 07_11 scala 1:10.000
 QC.SIC.5.10 - Fattori di amplificazione SA4 05_15 scala 1:10.000
 QC.SIC.5.11 - Fattori di amplificazione SI 01_05 scala 1:10.000
 QC.SIC.5.12 - Fattori di amplificazione SI 05_10 scala 1:10.000
 QC.SIC.5.13 - Fattori di amplificazione SI 05_15 scala 1:10.000
 QC.SIC.5.14 - HSM scala 1:10.000
 QC.SIC.6.R - Analisi Condizione Limite per l'Emergenza
 QC.SIC.6.1 - Analisi CLE scala 1:10.000
 QC.SIC.6.2 - Analisi CLE scala 1:5000
 QC.SIC.6.3 - Carta di sovrapposizione MS-CLE scala 1:10.000
 QC.SIC.7 - Elaborato RIR
 QC.BEN.1.R - Zonizzazione acustica
 QC.BEN.1.1 - Piano di classificazione acustica scala 1:5.000
 QC.BEN.1.2 - Piano di classificazione acustica scala 1:5.000
 QC.BEN.1.3 - Piano di classificazione acustica scala 1:5.000
 QC.BEN.1.4 - Zonizzazione acustica - NTA
 QC.BEN.1.5 - Zonizzazione acustica -Regolamento acustico attività temporanee - Data aggiornamento: marzo 2024
 QC.BEN.2 - Servizi a rete scala 1:10.000/5.000
 QC.BEN.3 - Servizi idrici scala 1:10.000 - Data aggiornamento: marzo 2024
 QC.INS.1 - Stato di attuazione dello strumento vigente scala 1:2.000
 QC.INS.2 - Dotazioni territoriali e servizi alla persona scala 1:2.000
 QC.AC.1 - Sistema dell'accessibilità scala 1:10.000/5.000/30.000
 QC.PAE.ALL.1 - Censimento degli insediamenti in zona agricola e dei beni di interesse culturale
 QC.PAE.ALL.2 - Decreti di vincolo
 QC.INS.ALL1 - Analisi delle dotazioni pubbliche - Data aggiornamento: marzo 2024
 QC. Allegato C - Estratto censimento PTAV di aree ed edifici dismessi
VALSAT
 VST.R - Rapporto Ambientale - Data aggiornamento: marzo 2024
 VST.S - Sintesi non Tecnica - Data aggiornamento: marzo 2024
 VST.1 - Sintesi diagnostica – resilienze/qualità scala 1:10000 - Data aggiornamento: febbraio 2024
 VST.2 - Sintesi diagnostica – vulnerabilità/criticità scala 1:10000 - Data aggiornamento: febbraio 2024
STRATEGIA
 STR.R - Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale - Data aggiornamento: marzo 2024
 STR.1 - Territorio Urbanizzato e Tessuti Omogenei scala 1:2.000 - Data aggiornamento: marzo 2024
 STR.2 - Strategie per la qualità urbana ed ecologico ambientale scala 1:10.000/7.000 - Data aggiornamento: febbraio 2024
 STR.3 - Luoghi della Strategia – Vincoli/Obiettivi/Servizi - Data aggiornamento: marzo 2024
DISCIPLINA
 D.1 - Assetto del territorio e Invarianti strutturali scala 1:10.000 - Data aggiornamento: marzo 2024
 D.2.a - Disciplina del Territorio urbanizzato scala 1:2.000 - Data aggiornamento: marzo 2024
 D.2.b - Disciplina del Territorio rurale scala 1:10.000 - Data aggiornamento: marzo 2024

D.3 - Disciplina particolareggiata dei complessi edilizi storici e testimoniali - Data aggiornamento: non indicata

VIN.1 - Rispetti scala 1:10.000 - Data aggiornamento: marzo 2024

VIN.2 - Tutele Paesaggistico ambientali scala 1:10.000/30.000 - Data aggiornamento: marzo 2024

VIN.3 - Tutele storico culturali e archeologiche scala 1:10.000 - Data aggiornamento: marzo 2024

VIN.4.1 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Fasce fluviali scala 1:10.000 - Data aggiornamento: febbraio 2024

VIN.4.2 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Pericolosità idraulica PGRA scala 1:10.000 - Data aggiornamento: febbraio 2024

VIN.4.3 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Pericolosità sismica scala 1:10.000 - Data aggiornamento: febbraio 2024

VIN.4.4 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Rischio Incidente Rilevante 1 scala 1:0.000 - Data aggiornamento: febbraio 2024

VIN.4.5 - Rischi naturali, industriali e sicurezza - Altri vincoli di tutela delle risorse idriche scala 1:10.000 - Data aggiornamento: febbraio 2024

VIN.5 - Vincoli paesaggistici scala 1:10.000 - Data aggiornamento: gennaio 2024

D.N - Norme Tecniche d'Attuazione - Data aggiornamento: marzo 2024

VIN.N - Schede dei Vincoli - Data aggiornamento: marzo 2024

DATO ATTO CHE:

- la provincia di Piacenza, con nota del 20.03.2024 prot. 8581 (Prot. comunale n° 1356 in pari data), procedeva alla convocazione della seconda e conclusiva seduta di CUAV prevista per il 04.04.2024;
- con nota del 03.04.2024 prot. 1536, il comune di Besenzone chiedeva di rinviare a data successiva la seduta di CUAV, a causa dell'assenza non prevedibile di uno dei tecnici estensori del Piano;
- la provincia di Piacenza, con nota del 03.04.2024 prot. 10150 (Prot. comunale n° 1551 in data 04.04.2024), procedeva all'annullamento della convocazione del 04.04.2024 ed alla nuova convocazione della seconda e conclusiva seduta di CUAV per il 24.04.2024;
- con nota prot. n. 18691 del 17.06.2024 (Prot. comunale n° 2924 in pari data), il Presidente del CUAV ha trasmesso il verbale della seconda e conclusiva seduta di CUAV, che comprende anche i pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale sul Piano adottato e integrato, intervenuti in qualità di componenti del CUAV con voto consultivo:
 - a) Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza, rilasciati con note n. 9552 del 19.9.2023, n. 10813 del 19.10.2023 e n. 778 del 24.1.2024;
 - b) Consorzio di Bonifica di Piacenza, rilasciato con nota n. 12543 del 25.10.2023;
 - c) IRETI S.p.A., rilasciato con nota n. 4230 del 25.3.2024;
 - d) Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti, rilasciato con nota n. 3661 del 29.3.2024;
 - e) Dipartimento di Sanità Pubblica (U.O. Igiene Pubblica) dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza, rilasciato con nota n. 39401 del 3.4.2024;
 - f) Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna, rilasciato con nota n. 63960 del 5.4.2024;
 - g) Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile, rilasciato con nota n. 26319 del 23.4.2024;

CONSIDERATO CHE:

- in relazione alle indicazioni e alle prescrizioni specifiche indicate nel Parere Motivato espresso dal CUAV, si è provveduto a predisporre un puntuale riscontro, riportato e descritto nell'elaborato *"Controdeduzione Parere Motivato Comitato Urbanistico di Area Vasta"*, in cui sono evidenziate le modifiche e gli adeguamenti ritenuti necessari al recepimento di quanto contenuto nel parere medesimo. Nel suddetto documento sono inoltre state esposte sinteticamente ulteriori lievi modifiche, apportate per meglio esplicitare alcuni contenuti del Piano, per correggere gli errori materiali, nonché per riformulare alcune disposizioni normative, in modo da rendere più comprensibile e facilmente applicabile il nuovo strumento urbanistico;
- conseguentemente a tale riscontro, sono stati adeguati gli elaborati del piano che, nella loro versione definitiva, sono riportati nel seguente prospetto:

	Elaborati di PUG	formato
QC	QC.R – Relazione illustrativa per Sistemi Funzionali	testo
	QC.RIP.1 – Uso reale del suolo	10.000
	QC.RIP.2 – Rete ecologica	10.000
	QC.PAE.1 – Sistema storico paesaggistico	10.000
	QC.PAE.2 – Elementi del paesaggio	10.000
	QC.SIC.1 – Carta geologica – geomorfologica	10.000
	QC.SIC.2 – Carta idrogeologica	10.000
	QC.SIC.3 – Carta della vulnerabilità acquiferi	10.000
	QC.SIC.4.R – Microzonazione sismica – Relazione	testo
	QC.SIC.4.1 – Carta delle indagini	10.000
	QC.SIC.4.2 – Carta Geologico-Tecnica	10.000
	QC.SIC.4.3 – Carta delle frequenze naturali dei terreni	10.000
	QC.SIC.4.4 –MOPS	10.000
	QC.SIC.4.5 –Velocità di taglio Vs	10.000
	QC.SIC.4.6 – Fattori di amplificazione FA PGA	10.000
	QC.SIC.4.7 – Fattori di amplificazione SA1 01_05	10.000
	QC.SIC.4.8 – Fattori di amplificazione SA2 04_08	10.000
	QC.SIC.4.9 – Fattori di amplificazione SA3 07_11	10.000
	QC.SIC.4.10 – Fattori di amplificazione SA4 05_15	10.000
	QC.SIC.4.11 – Fattori di amplificazione SI 01_05	10.000
	QC.SIC.4.12 – Fattori di amplificazione SI 05_10	10.000
	QC.SIC.4.13 – Fattori di amplificazione SI 05_15	10.000
	QC.SIC.4.14 – HSM	10.000
	QC.SIC.5.R – Analisi Condizione Limite per l'Emergenza	testo
	QC.SIC.5.1 – Analisi CLE	10.000
	QC.SIC.5.2 – Analisi CLE	
	QC.SIC.5.3 – Carta di sovrapposizione MS-CLE	10.000
	QC.SIC.6 – Pericolosità idraulica PGRA	10.000
	QC.SIC.7 – Rischio idraulico PGRA	10.000
	QC.SIC.8 – Tiranti idrici per le piene di riferimento	20.000
	QC.SIC.7 – Elaborato RIR	testo
	QC.BEN.1 – Zonizzazione acustica	testo
	QC.BEN.1.1 – Piano di classificazione acustica	5.000
	QC.BEN.1.2 – Piano di classificazione acustica	5.000
	QC.BEN.1.3 – Piano di classificazione acustica	5.000
	QC.BEN.1.4 – Zonizzazione acustica – NTA	testo
	QC.BEN.1.5 – Zonizzazione acustica –Regolamento acustico attività temporanee	testo
	QC.BEN.2 – Servizi a rete	10.000/5.000
	QC.BEN.3 – Servizi idrici	10.000
	QC.INS.1 – Stato di attuazione dello strumento vigente	2.000
	QC.INS.2 – Dotazioni territoriali e servizi alla persona	2.000
	QC.AC.1 – Sistema dell'accessibilità	10.000/5.000/30.000
	QC.PAE.ALL.1 – Censimento degli insediamenti in zona agricola e dei beni di interesse culturale	misto
	QC.PAE.ALL.2 – Decreti di vincolo	repertazione
	QC.INS.ALL.1 – Analisi delle dotazioni pubbliche	misto
	QC.INS.ALL.2 – Analisi dei tessuti urbani	misto

QC.Allegato C – Censimento edifici dismessi		misto
Valsat	VST.R – Rapporto Ambientale	testo
	VST.S – Sintesi non Tecnica	testo
	VST.1 – Sintesi diagnostica – resilienze/qualità	10.000
	VST.2 – Sintesi diagnostica – vulnerabilità/criticità	10.000
Strategia	STR.R – Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale	testo
	STR.1 – Territorio Urbanizzato e Tessuti Omogenei	2.000
	STR.2 – Strategie per la qualità urbana ed ecologico ambientale	10.000/7.000
	STR.3 – Luoghi della Strategia – Vincoli/Obiettivi/Servizi	misto
Disciplina	D.1 – Assetto del territorio e Invarianti strutturali	10.000
	D.2.a – Disciplina del Territorio urbanizzato	2.000
	D.2.b – Disciplina del Territorio rurale	10.000
	D.3 – Disciplina particolareggiata dei complessi edilizi storici e testimoniali	raccolta schede
	VIN.1 – Rispetti	10.000
	VIN.2 – Tutele Paesaggistico ambientali	10.000/30.000
	VIN.3 – Tutele storico culturali e archeologiche	10.000
	VIN.4.1 – Rischi naturali, industriali e sicurezza – Fasce fluviali	10.000
	VIN.4.2 – Rischi naturali, industriali e sicurezza – Pericolosità idraulica PGRA	10.000
	VIN.4.3 – Rischi naturali, industriali e sicurezza – Pericolosità sismica	10.000
	VIN.4.4 – Rischi naturali, industriali e sicurezza – Rischio Incidente Rilevante	10.000
	VIN.4.5 – Rischi naturali, industriali e sicurezza – Altri vincoli di tutela delle risorse idriche	10.000
	VIN.5 – Vincoli paesaggistici	10.000
	D.N – Norme Tecniche d'Attuazione	testo
	VIN.N – Schede dei Vincoli	testo

PRESO ATTO dell'introduzione degli adeguamenti e delle revisioni sopra richiamate e dettagliatamente descritte nell'elaborato predisposto (*Controdeduzione Parere Motivato Comitato Urbanistico di Area Vasta*) che sono state introdotte nei vari documenti del piano di cui alla precedente tabella in recepimento delle prescrizioni del CUAV, sussistono le condizioni per l'approvazione del PUG a norma dell'articolo 46.6 della legge regionale 24/2017;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, allegato alla proposta di deliberazione;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

UDITO IL VICE-SINDACO il quale, dopo una breve relazione riassuntiva dell'iter amministrativo seguito, cede la parola all'architetto Marta De Vecchi che provvede ad illustrare sinteticamente l'iter e gli atti in approvazione;

RITENUTO di procedere pertanto all'approvazione del Piano Urbanistico Generale a norma dell'articolo 46 della legge regionale 24/2017;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** del parere favorevole con prescrizioni espresso dal CUAV, a norma dell'articolo 46.4 della L.R. 24/2017 trasmesso al comune con nota del 17.06.2024 prot. 18691 (Prot. comunale n° 2924 in pari data);
- 2) **DI RECEPIRE** il riscontro alle prescrizioni impartite dal CUAV con il sopra citato parere descritte nell'elaborato n. 1 "*Controdeduzione Parere Motivato Comitato Urbanistico di Area Vasta*", parte integrante della presente deliberazione anche se non materialmente allegato;
- 3) **DI APPROVARE**, a norma dell'articolo 46.6 della L.R. 24/2017 il Piano Urbanistico Generale, adottato con deliberazione del C.C. n. 17 del 31/07/2023 nella sua versione aggiornata in seguito agli adeguamenti introdotti e richiamati al precedente punto 2, costituito dagli elaborati elencati nella tabella riportata nel precedente "considerato";
- 4) **DI DISPORRE** la pubblicazione ed il deposito del piano approvato con le modalità previste dall'art. 46 commi 8 e 9 della legge regionale 24/2017;
- 5) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013, la presente deliberazione è pubblicata sul sito web del Comune di Besenzone nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio-.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con apposita unanime e separata votazione

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 D.Lgs. n. 267/2000.

Il Vice Sindaco Presidente

F.to GARAVELLI LUIGI

II VICE SEGRETARIO

COMUNALE

F.to BORI Dr. CRISTINA

PARERI OBBLIGATORI AI SENSI ART.49 Dlgs. 18/08/2000, N.267

- ☐ In ordine alla regolarita' tecnica si esprime il seguente
parere: Favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Negri Geom. Stefano Vincenzo

☐

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo.

Besenzone, 06-08-2024

II VICE SEGRETARIO
COMUNALE
BORI Dr. CRISTINA

Pubblicata all'Albo Pretorio dal giorno 06-08-2024, per 15 giorni consecutivi.

Besenzone, 06-08-2024

II VICE SEGRETARIO
COMUNALE
F.to BORI Dr. CRISTINA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE - CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 06-08-2024
al 21-08-2024 senza reclami.

- è divenuta esecutiva il giorno 25-07-2024 , ai sensi dell'art. 134, comma 3 L. TUEL D.Lgs. 267/2000

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 u.c. TUEL D.Lgs 267/2000)

Besenzone,

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
BORI Dr. CRISTINA