

## n.139 del 03.06.2026 periodico (Parte Seconda)

Unione Valnure e Valchero

COMUNICATO

*Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera b) della L.R. 24/2017 per "la realizzazione di un capannone artigianale", in Carpaneto P.no (PC), località Chero Centro, nr. 21, in variante agli strumenti urbanistici – RUE - del comune di Carpaneto P.no, presentato dalla Società MACCHINE AGRICOLE DEVOTI S.R.L. (P.I. 01038830335) unitamente ai Sigg. Devoti Stefano, Devoti Alice, Botti Leandrina.*  
*Avviso di deposito*

Si avvisa che dalla data di pubblicazione del presente avviso è stato depositato il progetto "la realizzazione di un capannone artigianale" promosso dalla Società MACCHINE AGRICOLE DEVOTI S.R.L. (P.I. 01038830335) unitamente ai Sigg. Devoti Stefano, Devoti Alice, Botti Leandrina al fine di procedere alla sua approvazione mediante il "Procedimento unico" di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017, previo svolgimento della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i., indetta ai sensi dell'art. 53, comma 3, L.R. 24/2017.

L'intervento prevede l'ampliamento di attività produttiva esistente tramite la realizzazione di un capannone artigianale adibito a deposito - magazzino su terreno adiacente allo stabilimento della Ditta MACCHINE AGRICOLE DEVOTI S.R.L. (P.I. 01038830335), ubicato in Carpaneto P.no (PC), località Chero Centro, nr. 21.

L'efficacia dell'atto di approvazione del progetto dell'intervento comporterà, fra l'altro, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett b) della L.R. 24/2017, la localizzazione dell'opera e la variazione degli strumenti urbanistici del Comune di Carpaneto P.no, R.U.E. – Z.A.C.

Costituisce parte integrante delle Varianti agli strumenti urbanistici del Comune di Carpaneto P.no connesse al progetto dell'intervento, anche la Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Val.S.A.T.) prevista dall'art. 18 della L.R. 24/2017 e s.m.i.

Gli elaborati relativi al progetto dell'intervento, oltre agli elaborati di Variante agli strumenti urbanistici del Comune di Carpaneto P.no, R.U.E. – Z.A.C. , corredati dalla documentazione a supporto del procedimento di valutazione ambientale (Val.S.A.T. - Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica) sono:

- pubblicati nella Sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Carpaneto P.no all'indirizzo <https://carpaneto.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/menu-trasparenza> - Pianificazione governo del territorio anche ad assolvimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 56 della L.R. 15/2013;

- depositati, ai sensi dell'art. 53 comma 6 della L.R. 24/2017, per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso nel Bollettino della Regione Emilia-Romagna (03.06.2026 al 03.08.2026), presso il SUAP dell'Unione Valnure Valchero, via Montegrappa nr. 100 Podenzano (PC) e presso il Servizio Urbanistica - Sportello Unico per l'Edilizia ed Ambiente del Comune di Carpaneto P.no, piazza XX Settembre, nr. 1, durante i quali, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, chiunque potrà prenderne visione presso i Servizi indicati previo appuntamento telefonico ai numeri 0523/554639 e 0523/853731 e presentare osservazioni, da inviare in marca da bollo al SUAP dell'Unione Valnure Valchero all'indirizzo PEC: [unionevalnure@legalmail.it](mailto:unionevalnure@legalmail.it) (il documento trasmesso via PEC deve essere firmato digitalmente).

La documentazione, comprensiva di Val.S.A.T. (Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica), è inoltre raggiungibile anche attraverso il collegamento dal sito internet della Provincia di Piacenza [www.provincia.piacenza.it](http://www.provincia.piacenza.it), accedendo dal percorso: Funzioni Aree Tematiche → Territorio e Urbanistica → Valutazione Ambientale di Piani e Programmi → VALSAT/VAS. Elenco procedure in corso.

Ai fini del procedimento di valutazione ambientale, Autorità procedente è il SUAP dell'Unione Valnure Valchero e l'Autorità competente è la Provincia di Piacenza.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Bellingeri – Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Valnure Valchero.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica – Ambiente del Comune di Carpaneto P.no, interessato dalla procedura di variante agli strumenti urbanistici vigenti, è l'Arch. Di Bernardo Camilla.

