



PROVINCIA DI PIACENZA

Prov. N. 160 del 20/12/2023

Proposta n. 2022/2023

OGGETTO: RETTIFICA AL PROVVEDIMENTO PRESIDENTE N. 159 DEL 19.12.2023 AD OGGETTO "PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) A SCOPO RESIDENZIALE RELATIVO ALL'AMBITO R2-OVEST, UBICATO IN COMUNE DI PONTENURE, PRESENTATO DALLA SOCIETA' "IMMOBILIARE OEP SRL". FORMULAZIONE OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 35, COMMA 4, DELLA L.R. N. 20/2000, PARERE MOTIVATO VAS AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D. LGS. N. 152/2006 E S.M.I. E PARERE SISMICO AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 19/2008."

LA PRESIDENTE

Richiamato integralmente l'atto presidenziale n. 159 del 19.12.2023 ad oggetto "PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) A SCOPO RESIDENZIALE RELATIVO ALL'AMBITO R2-OVEST, UBICATO IN COMUNE DI PONTENURE, PRESENTATO DALLA SOCIETA' "IMMOBILIARE OEP SRL". FORMULAZIONE OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 35, COMMA 4, DELLA L.R. N. 20/2000, PARERE MOTIVATO VAS AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D. LGS. N. 152/2006 E S.M.I. E PARERE SISMICO AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 19/2008.";

Verificato che il medesimo contiene un errore materiale, nelle premesse e nel dispositivo, che necessita di opportuna rettifica;

Ritenuto pertanto, sulla base della istruttoria tecnica redatta dal Servizio "Territorio e Urbanistica, Sviluppo, Trasporti, Sistemi Informativi, Assistenza agli Enti Locali" (agli atti):

- di procedere con la rettifica del secondo punto del "Considerato che" del provvedimento presidenziale n. 159/2023, che recita *"esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., Parere Motivato sulla proposta di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) relativo all'ambito incluso nella Scheda d'Ambito R2 - ovest, ubicato sul territorio del comune di Pontenure (PC), relativamente alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT) evidenziando che lo sviluppo urbanistico dell'area e, pertanto, l'attuazione degli interventi previsti per l'Ambito R2 - ovest non risultano conformi al PSC e alla strumentazione urbanistica sovraordinata a seguito delle modifiche e aggiornamenti recentemente entrati in vigore ed immediatamente cogenti, così come rilevato nelle riserve e nelle osservazioni di cui al punto 1 del citato Allegato"*, mediante sostituzione con la seguente formulazione: "esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., preso atto dei pareri dei soggetti con competenze in materia ambientale citati in premessa, parere motivato VAS come riportato in apposita sezione del citato Allegato (denominato "Allegato 1 - Pontenure, valutazioni PUA AMBITO R2 ovest"), parte integrante e sostanziale del presente atto";

- di procedere con la rettifica del secondo punto del "Dispositivo" del provvedimento presidenziale n. 159/2023, che recita *"esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., Parere Motivato sulla proposta di Piano Urbanistico Attuativo (PUA) relativo all'ambito incluso nella Scheda d'Ambito R2 - ovest, ubicato sul territorio del comune di Pontenure (PC), relativamente alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT) evidenziando che lo sviluppo urbanistico dell'area e, pertanto, l'attuazione degli interventi previsti per l'Ambito R2 - ovest non risultano conformi al PSC e alla strumentazione urbanistica sovraordinata a seguito delle modifiche e aggiornamenti recentemente entrati in vigore ed immediatamente cogenti, così come rilevato nelle riserve e nelle osservazioni riportate nell'allegato di cui al punto 1"*, mediante sostituzione con la seguente formulazione: "di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., relativamente al PUA di cui al punto 1., preso atto dei pareri dei soggetti con competenze in materia ambientale citati in premessa, parere motivato VAS come riportato in apposita sezione del citato Allegato (denominato "Allegato 1 – Pontenure, valutazioni PUA AMBITO R2 ovest") parte integrante e sostanziale del presente atto";

Richiamate le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 24 marzo 2000 n. 20 recante "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio", modificata dalla L.R. n. 6/2009 "Governare e riqualificazione solidale del territorio" e dalla L.R. 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24 recante "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";
- il D.Lgs. 2 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale", e successive modifiche;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante "Norme per la riduzione del rischio sismico";
- il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- la L.R. 13 giugno 2008, n. 9, recante "Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152";
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13 recante "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Capo I della legge 7 agosto 1990, n. 241, nel testo vigente;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali modificato e integrato;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 modificato e integrato;
- il vigente Statuto dell'Amministrazione provinciale;
- il vigente Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visti:

- la L. 7 aprile 2014, n. 56, recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- il verbale dell'Ufficio Elettorale che ha provveduto alla proclamazione dell'eletta a seguito delle consultazioni elettorali del 24 settembre 2022;
- l'art. 1, comma 55 e 66, della L. 56/2014, che stabilisce i poteri e le prerogative del Presidente della Provincia;
- l'art. 13, comma 3, del nuovo Statuto dell'Ente, per il quale i poteri già esercitati dalla Giunta provinciale devono intendersi riferiti al Presidente della Provincia che ne ha assunto le funzioni quale organo esecutivo dell'Ente;

Sentito il Segretario generale;

Dato atto che con l'insediamento della Presidente avvenuto il 24 settembre 2022 è iniziato il mandato amministrativo per il quadriennio 2022-2026;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, dal Dirigente del Servizio "Territorio e Urbanistica, Sviluppo, Trasporti, Sistemi Informativi, Assistenza agli Enti Locali" in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs n. 267/2000, non necessita l'acquisizione del parere di regolarità contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa,

1. di rettificare il secondo punto del "Considerato che" del provvedimento presidenziale n. 159/2023, mediante sostituzione con la seguente formulazione: "esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., preso atto dei pareri dei soggetti con competenze in materia ambientale citati in premessa, parere motivato VAS come riportato in apposita sezione del citato Allegato (denominato "Allegato 1 - Pontenure, valutazioni PUA AMBITO R2 ovest"), parte integrante e sostanziale del presente atto";
2. di rettificare il secondo punto del "Dispositivo" del provvedimento presidenziale n. 159/2023, mediante sostituzione con la seguente formulazione: "di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., relativamente al PUA di cui al punto 1., preso atto dei pareri dei soggetti con competenze in materia ambientale citati in premessa, parere motivato VAS come riportato in apposita sezione del citato Allegato (denominato "Allegato 1 – Pontenure, valutazioni PUA AMBITO R2 ovest") parte integrante e sostanziale del presente atto";
3. di dare atto che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

LA PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

PATELLI MONICA

con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

**Servizio Territorio e urbanistica, Sviluppo, trasporti, sistemi
informativi, assistenza agli Enti Locali**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 2022/2023 del
Ufficio Territorio e Urbanistica, Sviluppo, trasporti, sistemi informativi, assistenza agli Enti
Locali ad oggetto: RETTIFICA AL PROVVEDIMENTO PRESIDENTE N. 159 DEL 19.12.2023
AD OGGETTO "PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) A SCOPO RESIDENZIALE
RELATIVO ALL'AMBITO R2-OVEST, UBICATO IN COMUNE DI PONTENURE, PRESENTATO
DALLA SOCIETA' "IMMOBILIARE OEP SRL". FORMULAZIONE OSSERVAZIONI AI SENSI
DELL'ART. 35, COMMA 4, DELLA L.R. N. 20/2000, PARERE MOTIVATO VAS AI SENSI
DELL'ART. 15 DEL D. LGS. N. 152/2006 E S.M.I. E PARERE SISMICO AI SENSI DELL'ART. 5
DELLA L.R. N. 19/2008.", si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo
n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Piacenza lì, 20/12/2023

**Sottoscritto dal Dirigente
(SILVA VITTORIO)
con firma digitale**



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 160 del 20/12/2023

**Servizio Territorio e urbanistica, Sviluppo, trasporti, sistemi informativi,
assistenza agli Enti Locali**

Oggetto: RETTIFICA AL PROVVEDIMENTO PRESIDENTE N. 159 DEL 19.12.2023 AD OGGETTO "PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) A SCOPO RESIDENZIALE RELATIVO ALL'AMBITO R2-OVEST, UBICATO IN COMUNE DI PONTENURE, PRESENTATO DALLA SOCIETA' "IMMOBILIARE OEP SRL". FORMULAZIONE OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 35, COMMA 4, DELLA L.R. N. 20/2000, PARERE MOTIVATO VAS AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D. LGS. N. 152/2006 E S.M.I. E PARERE SISMICO AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 19/2008"..

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 20/12/2023

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio
Il funzionario delegato
(CAPRA MONICA)
con firma digitale