



PROVINCIA DI PIACENZA

C.so Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza
centralino 0523 795 1

<http://www.provincia.pc.it>

c.f. 00233540335

PEC: provpc@cert.provincia.pc.it

Comitato Urbanistico di Area Vasta

COMUNE DI RIVERGARO, PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO RELATIVO ALL'AMBITO APC 4.2 DENOMINATO "RIVERGARO COLLINA" SITO IN COMUNE DI RIVERGARO. AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 38 DELLA L.R. N. 24/2017.

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 21 DICEMBRE 2023

In data 21.12.2023 si è riunito il Comitato Urbanistico di Area Vasta (CUAV) della Provincia di Piacenza, convocato con nota del suo Presidente prot. n. 39617 del 19.12.2023, al fine di valutare la proposta di Accordo operativo relativo all'ambito APC 4.2 denominato "RIVERGARO COLLINA" in Comune di Rivergaro.

Risultano convocati i componenti necessari del Comitato:

- Regione Emilia-Romagna, Settore Governo e Qualità del Territorio - Area Territorio, Città e Paesaggio
- Comune di Rivergaro

e i seguenti componenti consultivi del medesimo Comitato:

- Agenzia Regionale Prevenzione, Ambiente ed Energia
- Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza – U.O. Igiene Pubblica
- IRETI SpA
- Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza

Sono presenti i sottoelencati rappresentanti unici degli Enti componenti il CUAV:

- Provincia di Piacenza, Servizio Territorio e Urbanistica, Sviluppo, Trasporti, Sistemi Informativi, Assistenza agli Enti Locali: dott. Vittorio Silva, in qualità anche di Presidente del CUAV e di Autorità competente per la valutazione ambientale dei piani in esame (prov. Pres. n. 90 del 4.10.2018)
- Regione Emilia-Romagna, Settore Governo e Qualità del Territorio - Area Territorio, Città e Paesaggio: ing. Marcello Capucci (determinazione D.G. Cura del Territorio e dell'Ambiente della Regione Emilia-Romagna n. 20368 del 29.9.2023)
- Comune di Rivergaro Arch. Stefano Tamengo (nota del Sindaco del 18.12.2023)

Sono inoltre presenti:

- per la Provincia: arch. Elena Fantini, arch. Raffaella Cottini
- per la Regione: ing. Stefania Comini, ing. Sonia Bellicchi

Premesso che:

- la Provincia di Piacenza ha istituito il Comitato Urbanistico di Area Vasta (CUAV) con provvedimento presidenziale n. 90 del 4.10.2018, ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 24/2017, dando atto che ne fanno parte gli Enti indicati dalla normativa come componenti necessari, eventuali e con voto consultivo;
- con atto dirigenziale n. 254 del 21.3.2019 è stata istituita, ai sensi del citato art. 47, la Struttura Tecnica Operativa (STO) a supporto del Comitato Urbanistico di Area Vasta (CUAV) e ne è stato individuato il personale provinciale e le rispettive funzioni assegnate, dando atto altresì che la medesima è integrata dai tecnici designati dagli Enti che costituiscono i componenti necessari, eventuali e con voto consultivo del Comitato; la Struttura è stata successivamente modificata con atto dirigenziale n. 217 del 24.2.2023;
- con provvedimento presidenziale n. 109 del 13.1.2019 è stato istituito, ai sensi dell'art. 55 della citata legge regionale, l'Ufficio di Piano della Provincia di Piacenza per l'esercizio della funzione di Autorità competente per la valutazione ambientale e per lo svolgimento dei compiti propri delle STO di supporto dei CU, per il quale è stato inoltre nominato il "Garante della comunicazione e della partecipazione" (art. 56); l'Ufficio è stato poi integrato mediante determinazione del Direttore Generale n. 712 dell'11.6.2021 e infine modificato con atto del medesimo n. 170 del 14.2.2023.

Richiamati:



PROVINCIA DI PIACENZA

C.so Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza
centralino 0523 795 1

<http://www.provincia.pc.it>

c.f. 00233540335

PEC: provpc@cert.provincia.pc.it

- l'art. 47 della L.R. n. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" che in relazione alla composizione del CUAV stabilisce ne faccia necessariamente parte un rappresentante unico della Giunta regionale, uno del soggetto d'area vasta e uno del Comune o Unione territorialmente interessati;
- il medesimo articolo, al comma 1, dispone che il CUAV è istituito allo scopo di coordinare e integrare in un unico provvedimento:
 - a) l'esercizio delle funzioni di partecipazione del livello territoriale a competenza più ampia alla determinazione di approvazione degli strumenti di pianificazione;
 - b) l'espressione del parere di sostenibilità ambientale e territoriale;
 - c) l'acquisizione dei pareri, nulla osta e atti di assenso, comunque denominati, richiesti alla legge per gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;
 - d) le intese degli enti titolari del piano di cui lo strumento all'esame del CU ha il valore e gli effetti e l'intesa sulla variazione dei piani di altri livelli territoriali, di cui agli articoli 51, comma 4, e 52, comma 4;
- la delibera di Giunta regionale n. 954 del 25.6.2018 "Composizione e modalità di funzionamento dei Comitati Urbanistici e istituzione del Tavolo di monitoraggio dell'attuazione della legge, ai sensi degli artt. 47 e 77 della nuova legge urbanistica regionale (LR n. 24/2017)", che all'art. 7 elenca gli strumenti urbanistici (e loro varianti) dei Comuni facenti parte dell'ambito territoriale di competenza del CUAV sui quali il Comitato si esprime, tra cui, per quanto di interesse del presente procedimento, gli Accordi operativi predisposti nel corso del periodo transitorio indicato dalla legge;
- l'art. 4 della legge citata che consente (comma 1), durante il periodo transitorio, di dare attuazione ad una parte delle previsioni contenute nei vigenti PSC mediante presentazione di proposte di Accordi operativi aventi i contenuti e gli effetti di cui all'art. 38, prevedendo altresì (comma 2) che allo scopo il Comune assuma una delibera di indirizzi in cui stabilisce i criteri di priorità, i requisiti e i limiti in base ai quali valutare la rispondenza all'interesse pubblico delle proposte di Accordo avanzate dagli interessati;
- l'art. 38 della legge che disciplina la procedura di presentazione e approvazione degli Accordi operativi;
- la delibera di Giunta regionale n. 1956 del 22.11.2021 concernente la conclusione della prima fase del periodo transitorio previsto agli artt. 3-4 della legge medesima.

Dato atto dei passaggi procedurali e istruttori svolti relativamente alla proposta di Accordo in esame

- con Atto di GC n. 25 del 07.03.2020, il Comune ha approvato l'Avviso pubblico per consentire la presentazione delle proposte di manifestazione d'interesse;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 21.04.2021, ai sensi del comma 2 dell'art. 4 della L.R. n. 24/2017, è stato approvato l'atto di indirizzo per l'attuazione di parte delle previsioni del PSC vigente e sono state definiti i criteri di priorità, i requisiti e i limiti in base ai quali valutare la rispondenza all'interesse pubblico delle proposte di Accordo Operativo avanzate dai soggetti interessati;
- con Atto di GC n. 132 del 19.11.2021, il Comune ha approvato la modulistica con la quale redigere, presentare e depositare gli accordi operativi relativi alle manifestazioni d'interesse accolte;
- in data 28.12.2021 n. prot. com.le 17581 è stata presentata la proposta di Accordo Operativo da parte della società L'Azzurra srl per l'attuazione dell'ambito "APC 4.2 – Rivergaro – Collina";
- con deliberazione di G.C. n. 157 del 23.12.2022, ai sensi dell'art. 38 comma 8 della L.R. 24/2017, è stato autorizzato il deposito della proposta di AO, la proposta è stata pubblicata sul sito web del comune in data 14.12.2022 e pubblicata sul BURERT n. 1 del 04.01.2023;
- con nota prot. n. 394 del 10.01.2023 assunta al prot. prov.le n. 863 del 11.01.2023, il Comune ha trasmesso al CUAV della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 38 comma 9 della L.R. 24/2017, la proposta di Accordo Operativo denominato "RIVERGARO COLLINA", relativo ad una porzione dell'ambito APC 4.2;
- la Struttura Tecnica Operativa (STO) a supporto del Comitato Urbanistico di Area Vasta (CUAV), ad esito della riunione svoltasi il 20.01.2023 e dei contributi pervenuti preventivamente e successivamente alla seduta, ha ritenuto la documentazione dell'AO incompleta e pertanto, entro il termine stabilito all'art. 8, comma 2 della DGR n. 954/2018, con nota del 30.01.2023 (prot. prov.le n. 2786), sono state richieste al Comune integrazioni, evidenziando le precisazioni/contributi forniti dalle Amministrazioni ed Enti intervenuti;
- con nota pervenuta al prot. prov.le n. 33275 del 24.10.2023 il Comune trasmette le integrazioni e comunica che nel periodo di deposito non sono giunte osservazioni;
- a seguito di un'ulteriore seduta STO (nel giorno 02.11.2023) sono state trasmesse richieste di chiarimenti e integrazioni al Comune con nota della provincia di Piacenza n. 36626 del 22.11.2023;



PROVINCIA DI PIACENZA

C.so Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza
centralino 0523 795 1

<http://www.provincia.pc.it>

c.f. 00233540335

PEC: provpc@cert.provincia.pc.it

- il Comune di Rivergaro in data 05.12.2023 (n. prot. prov.le 38008) trasmette le integrazioni e chiarimenti e approfondimenti elaborati dal soggetto proponente al fine della verifica ed esame del progetto da parte CUAV, così come chiarito in seguito a difficoltà di trasmissione della documentazione con nota n. prot. 38848 del 13.12.2023;
- il ricevimento delle citate integrazioni in data 05.12.2023 ha consentito l'avvio dei termini procedurali (ai sensi art. 38, comma 10 della L.R. n. 24/2017) per l'espressione del parere di competenza del CUAV in merito alla sostenibilità ambientale e territoriale dell'Accordo, come comunicato dal Presidente con la nota di convocazione del Comitato per il giorno 18.12.2023;

Richiamato integralmente il verbale della seduta di Comitato tenutasi il 18.12.2023.

In relazione alle competenze dell'Amministrazione provinciale per quanto concerne l'espressione del parere motivato VAS e del parere sismico sull'Accordo in esame, si rileva che devono ancora pervenire i pareri da parte di alcune delle Autorità ambientali interessate dalla procedura.

Pertanto, in condivisione tra i componenti necessari del Comitato, con il presente verbale viene sospeso (ai sensi dell'art. 9, comma 8, della DGR n. 954/2018) il termine per l'espressione del parere motivato di competenza del CUAV. Detto termine riprenderà a decorrere, per la parte residua, dalla data di acquisizione di tutti i pareri degli Enti competenti in materia ambientale individuati per il presente procedimento e del conseguente provvedimento provinciale in ordine al parere motivato VAS e al parere sismico".

Tenuto conto dei contributi fatti pervenire dagli Enti parte della Struttura Tecnica Operativa (STO), agli atti, pervenuti sino alla data odierna.

La riunione ha inizio alle ore 09:45 in modalità videoconferenza. Presiede la seduta il dott. Vittorio Silva, verbalizzanti la dott.ssa Elena Visai e il dott. Gianmarco Maserati. Apre la riunione il dott. Silva riprendendo brevemente i passaggi procedurali della pratica in corso, come sopra richiamati, spiegando che scopo della riunione odierna è l'espressione del parere motivato di competenza del Comitato sull'Accordo.

Prende la parola l'arch Tamengo, che, facendo seguito a quanto già rappresentato nella prima seduta del CUAV, chiede che venga messo a verbale che il sottoscritto Responsabile del Servizio, delegato a partecipare alla presente seconda seduta, alla data del 21/12/2023 non ha ancora potuto disporre degli atti conclusivi del procedimento né delle eventuali condizioni e/o prescrizioni necessari di cui occorre tenere conto per la predisposizione e/o adeguamento della documentazione e degli atti di approvazione e autorizzazione propedeutici alla firma dell'Accordo Operativo che, come richiesto dalla Regione Emilia Romagna, deve essere obbligatoriamente siglato entro il 31/12/2023, peraltro presso studio notarile.

Per questa ragione, nel segnalare nuovamente tale situazione che, come evidente stante i ristrettissimi tempi, può pregiudicare non per responsabilità di questo Ente, l'esito della procedura, chiede ancora una volta la possibilità sia concessa una congrua proroga del termine, trattandosi di procedura in fase comunque di conclusione.

Il dott. Silva dà atto dei pareri delle Autorità ambientali pervenuti lungo la procedura, i quali sono alla base delle valutazioni formulate dalla Provincia e della conseguente espressione del parere motivato VAS in quanto Autorità competente per la valutazione ambientale strategica di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006. Viene pertanto data lettura del documento denominato "Allegato-2023_Rivergaro-AO Collina_Parere motivato.pdf", favorevole con condizioni, firmato digitalmente dal rappresentante provinciale dott. Vittorio Silva e depositato agli atti. Inoltre, su base dell'istruttoria tecnica condotta, il dott. Silva evidenzia che viene espresso parere sismico favorevole, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 19/2008.

I rappresentanti di Provincia, Regione e Comune danno atto che le rispettive posizioni in merito alle valutazioni svolte sull'Accordo, sono già state espresse nella seduta di Comitato del 18.12.2023 e pertanto, facendo sintesi dei contributi apportati, esprimono, all'unanimità, una valutazione **favorevole** all'approvazione della proposta di Accordo Operativo, **nel rispetto delle condizioni esposte in quella sede.**

La seduta si conclude alle ore 10:15



PROVINCIA DI PIACENZA

C.so Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza
centralino 0523 795 1

<http://www.provincia.pc.it>

c.f. 00233540335

PEC: provpc@cert.provincia.pc.it

Il rappresentante della Provincia di Piacenza e Presidente del CUAV, dott. Vittorio Silva

Il rappresentante della Regione Emilia-Romagna, ing. Marcello Capucci

Il rappresentante del Comune di Rivergaro, arch. Stefano Tamengo

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi di legge