

Comune di Alseno

**P.S.C.**

piano strutturale comunale

progetto Arch. Giuseppe Tacchini  
con la collaborazione di Arch. Patrizia Marrai

**QUADRO CONOSCITIVO**  
Sistema economico e sociale

elaborato **QC-A1**  
novembre 2013

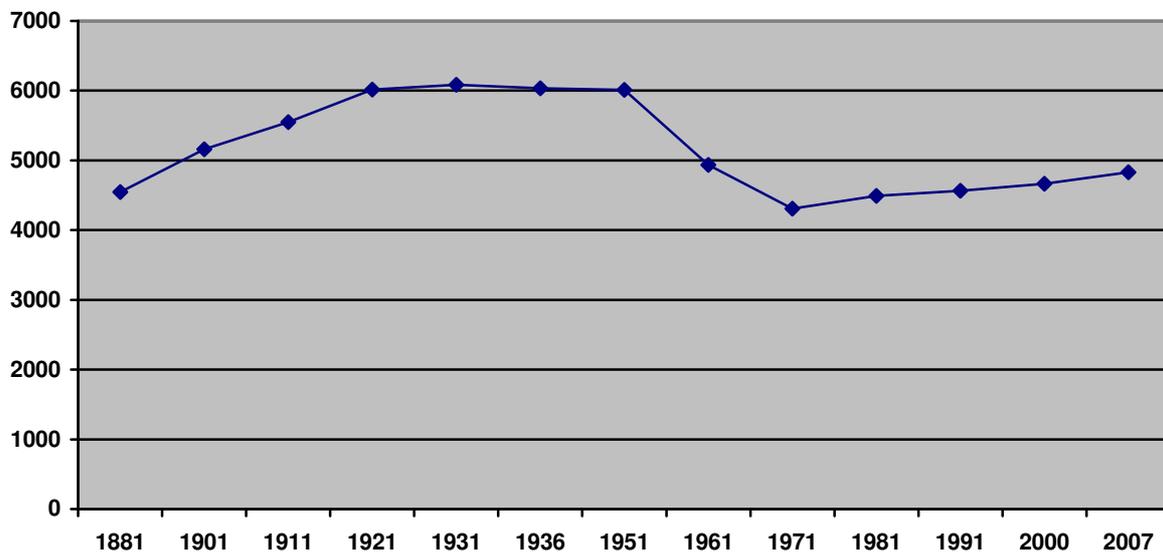
*Indice*

<b>Aspetti demografici.....</b>	<b>2</b>
Serie storica della popolazione residente dal 1871 al 2007.....	2
Densità e variazione della popolazione residente.....	4
Cittadini stranieri residenti nel Comune di Alseno e nella Provincia.....	5
Popolazione residente per classi di età nel Comune di Alseno.....	6
Ampiezza media delle famiglie.....	7
Popolazione residente per centri.....	8
Movimento anagrafico nel periodo 1990/2007.....	9
<b>Aspetti occupazionali.....</b>	<b>10</b>
Popolazione residente e attiva, tassi di attività.....	10
Popolazione in età attiva per condizione.....	11
Popolazione attiva per settore di attività.....	12
Posizione professionale della popolazione attiva.....	13
Pendolarismo.....	14
<b>Sistema produttivo.....</b>	<b>15</b>
Dimensione media delle unità locali industriali e istituzioni.....	15
Addetti delle imprese attive per settore di attività economica.....	16
Numero di imprese attive per settore di attività economica.....	18
Addetti delle imprese attive per classi di addetti.....	20
Numero di imprese attive per classi di addetti.....	22
Addetti delle imprese attive per classi di fatturato.....	24
Numero di imprese attive per classi di fatturato.....	26
Numero di imprese attive per forma giuridica.....	28
Unità locali e addetti per sezione di attività economica.....	30
Consistenza della rete degli esercizi commerciali in sede fissa.....	33
Modifiche della rete degli esercizi commerciali in sede fissa 2000/2009.....	34
P.T.C.P. 2007 – Schede delle grandi strutture di vendita.....	37
Aziende agricole per classe di superficie totale.....	41
Superfici agrarie per tipo di coltivazione.....	42
Aziende agricole per specializzazione.....	43
<b>Patrimonio edilizio e attività costruttiva.....</b>	<b>45</b>
Abitazioni occupate e non occupate.....	45
Abitazioni occupate per epoca di costruzione.....	46
Abitazioni non occupate per motivo della non occupazione.....	47
Attività edilizia.....	48

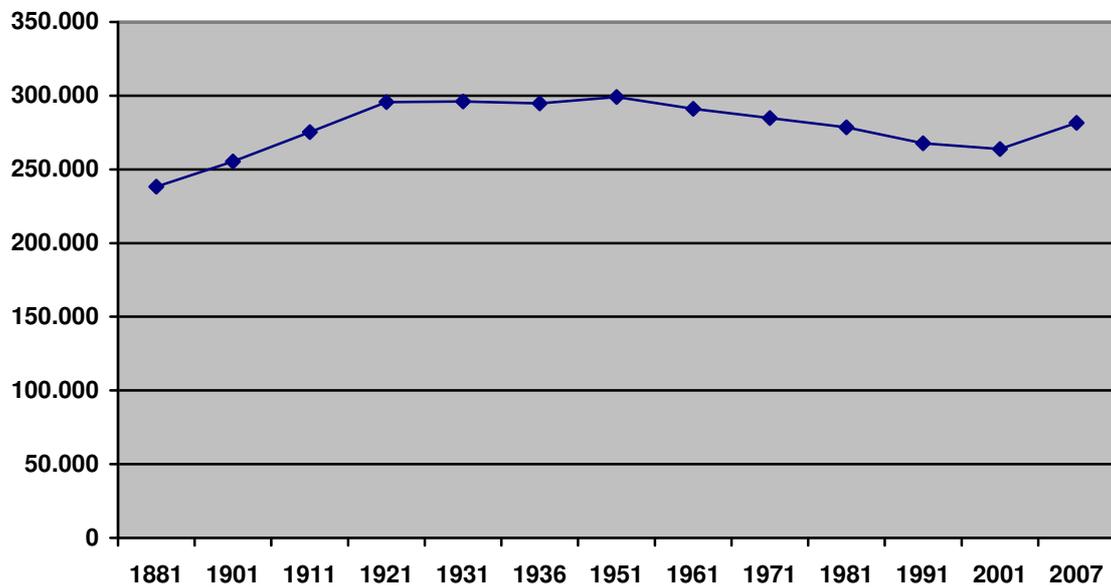
**Aspetti demografici**

## SERIE STORICA DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE DAL 1871 AL 2007

COMUNE DI ALSENO			
Anno	Popolazione residente	Variazione popolazione val. assoluti	Variazione popolazione %
1871	4.492	505	11,24%
1881	4.545	53	1,17%
1901	5.160	615	11,92%
1911	5.549	389	7,01%
1921	6.014	465	7,73%
1931	6.083	69	1,13%
1936	6.032	-51	-0,85%
1951	6.013	-19	-0,32%
1961	4.933	-1.080	-21,89%
1971	4.310	-632	-14,45%
1981	4.492	182	4,05%
1991	4.566	74	1,62%
2000	4.664	98	2,14%
2007	4.830	166	3,56%



PROVINCIA DI PIACENZA			
Anno	Popolazione residente	Variazione popolazione val. assoluti	Variazione popolazione %
1871	238.053	18.250	7,67%
1881	238.215	162	0,07%
1901	255.349	17.134	6,71%
1911	275.225	19.876	7,22%
1921	295.663	20.438	6,91%
1931	295.992	329	0,11%
1936	294.785	-1.207	-0,41%
1951	299.138	4.353	1,46%
1961	291.059	-8.079	-2,78%
1971	284.881	-6.178	-2,17%
1981	278.424	-6.457	-2,32%
1991	267.633	-10.791	-4,03%
2001	263.855	-3.778	-1,41%
2007	281.626	17.771	6,73%

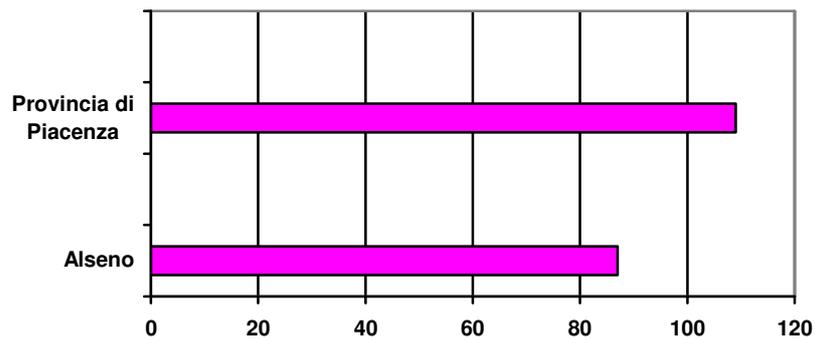


## DENSITÀ E VARIAZIONE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

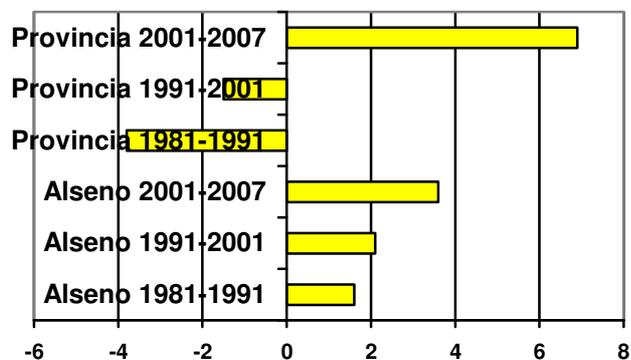
	Popolazione				Sup.terr. KMQ
	al 1981	al 1991	al 2001	al 2007	
Comune di Alseno	4.492	4.566	4.661	4.830	55,51
Provincia di Piacenza	278.242	267.633	263.486	281.626	2.589,46

	Densita' al 1991	Densita' al 2001	Densita' al 2007	Var. % 1981-1991	Var. % 1991-2001	Var. % 2001-2007
Comune di Alseno	82	84	87	+1,6	+2,1	+3,6
Provincia di Piacenza	103	102	109	-3,8	-1,5	+6,9

■ Densità demografica al 2007



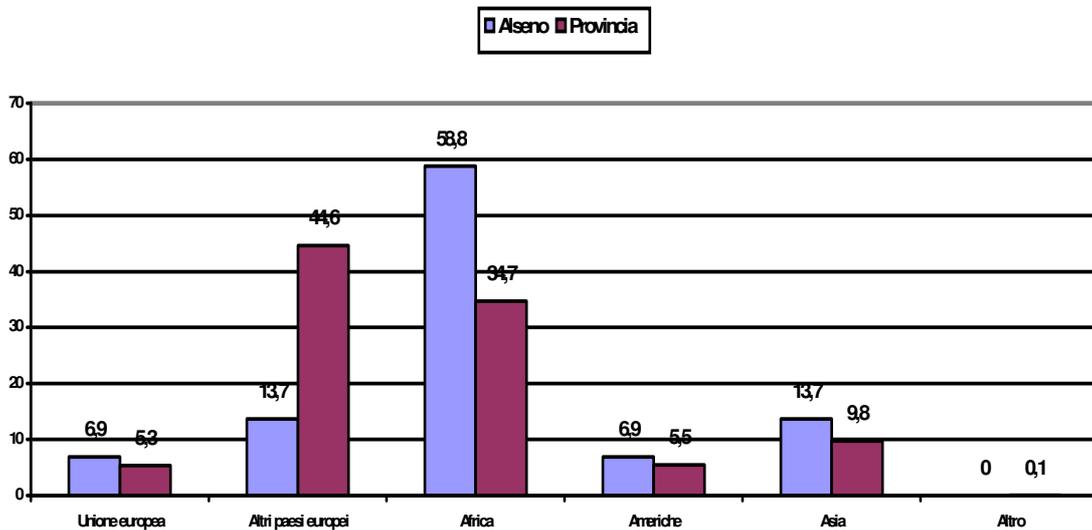
■ Variazione % popolazione residente



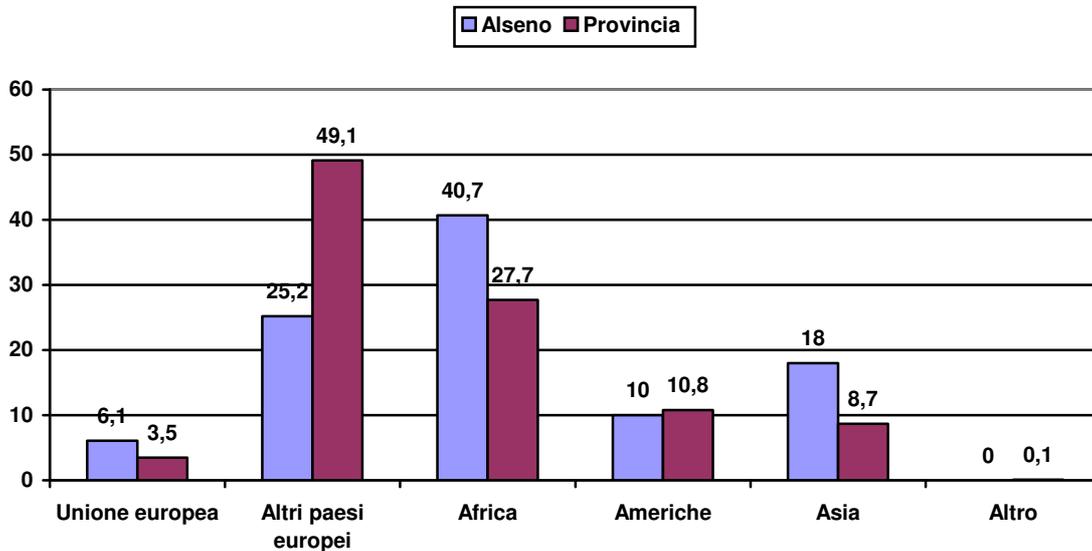
## CITTADINI STRANIERI RESIDENTI NEL COMUNE DI ALSENO E NELLA PROVINCIA

Ambito di provenienza	Anno 2000		Anno 2006	
	Alseno	Provincia	Alseno	Provincia
Unione europea	9	436	22	867
Altri paesi europei	18	3.667	91	11.959
Africa	77	2.854	147	6.758
Americhe	9	456	36	2.631
Asia	18	806	65	2.125
Altro	=	5	0	12
<b>Totale</b>	<b>131</b>	<b>8.224</b>	<b>361</b>	<b>24.352</b>
% su popolazione residente	2,81	3,08	8,82	10,09

Valori percentuali per ambiti di provenienza nell'anno 2000



Valori percentuali per ambiti di provenienza nell'anno 2006



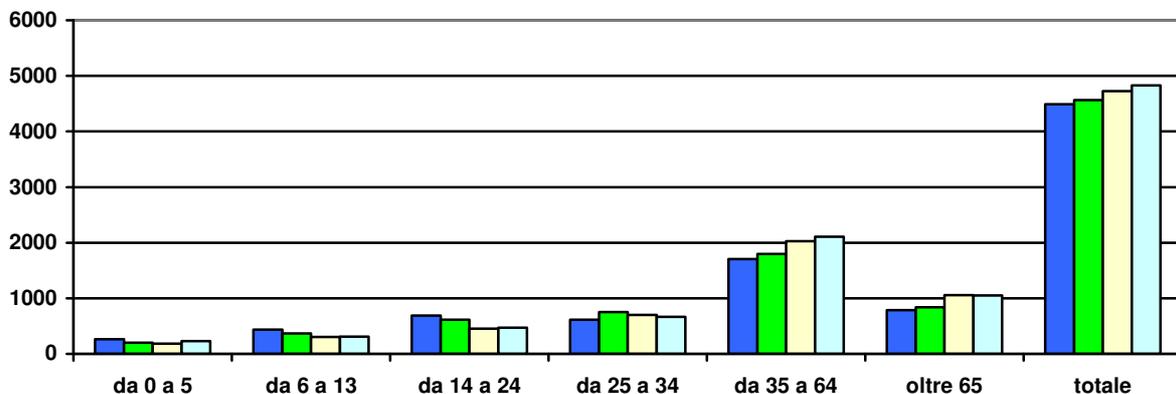
## POPOLAZIONE RESIDENTE PER CLASSI DI ETÀ NEL COMUNE DI ALSENSO

	1981		1991		Variazione popolazione V.A	Variazione popolazione %
	Popolazione residente	%	Popolazione residente	%		
0-5 anni	263	5,85	201	4,40	-62	-23,57
6-13 anni	435	9,68	367	8,04	-68	-15,63
14-24 anni	688	15,32	614	13,45	-74	-10,75
25-34 anni	612	13,62	750	16,43	+138	+22,54
35-64 anni	1.705	37,97	1.795	39,31	+90	+5,27
65 e oltre	789	17,56	839	18,37	+50	+6,33
Totale	4.492	100,00	4.566	100,00	+74	+1,64

	1991		2002		Variazione popolazione V.A	Variazione popolazione %
	Popolazione residente	%	Popolazione residente	%		
0-5 anni	201	4,40	186	3,93	-15	-7,46
6-13 anni	367	8,04	306	6,47	-61	-16,62
14-24 anni	614	13,45	451	9,55	-163	-26,55
25-34 anni	750	16,43	700	14,81	-50	-6,66
35-64 anni	1.795	39,31	2.027	42,90	+232	+12,92
65 e oltre	839	18,37	1.055	22,34	+216	+25,74
Totale	4.566	100,00	4.725	100,00	+159	+3,48

	2002		2007		Variazione popolazione V.A	Variazione popolazione %
	Popolazione residente	%	Popolazione residente	%		
0-5 anni	186	3,93	229	4,74	+43	+23,12
6-13 anni	306	6,47	309	6,40	+3	+0,98
14-24 anni	451	9,55	470	9,73	+19	+4,20
25-34 anni	700	14,81	665	13,76	-35	-5,00
35-64 anni	2.027	42,90	2.109	43,67	+82	+4,04
65 e oltre	1.055	22,34	1.048	21,70	-7	-0,66
Totale	4.725	100,00	4.830	100,00	+105	+2,22

■ 1981 ■ 1991 ■ 2002 ■ 2007



## AMPIEZZA MEDIA DELLE FAMIGLIE

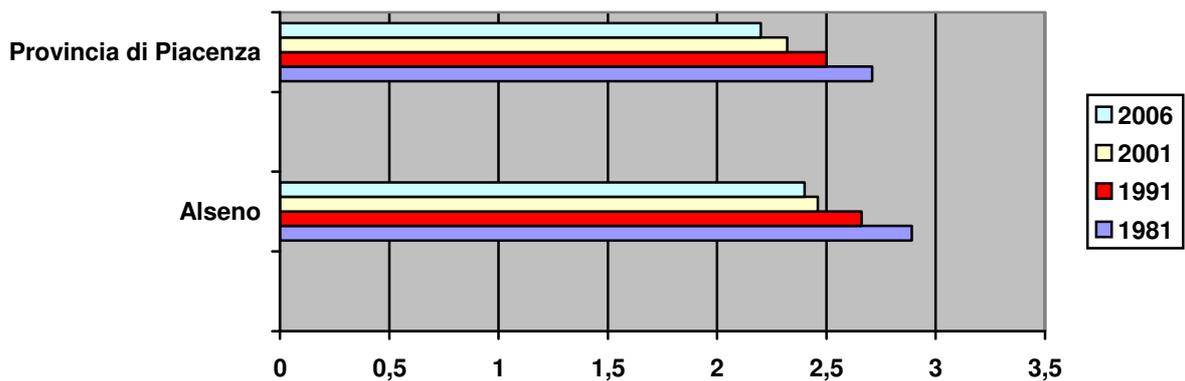
anno 1981	Famiglie residenti	Dimensione media familiare	Indice di vecchiaia
Alseno	1.568	2,86	1,01
Provincia	102.775	2,71	1,18

anno 1991	Famiglie residenti	Dimensione media familiare	Indice di vecchiaia
Alseno	1.718	2,66	1,36
Provincia	106.871	2,50	1,91

anno 2001	Famiglie residenti	Dimensione media familiare	Indice di vecchiaia
Alseno	1.891	2,46	n.r.
Provincia	113.302	2,32	n.r.

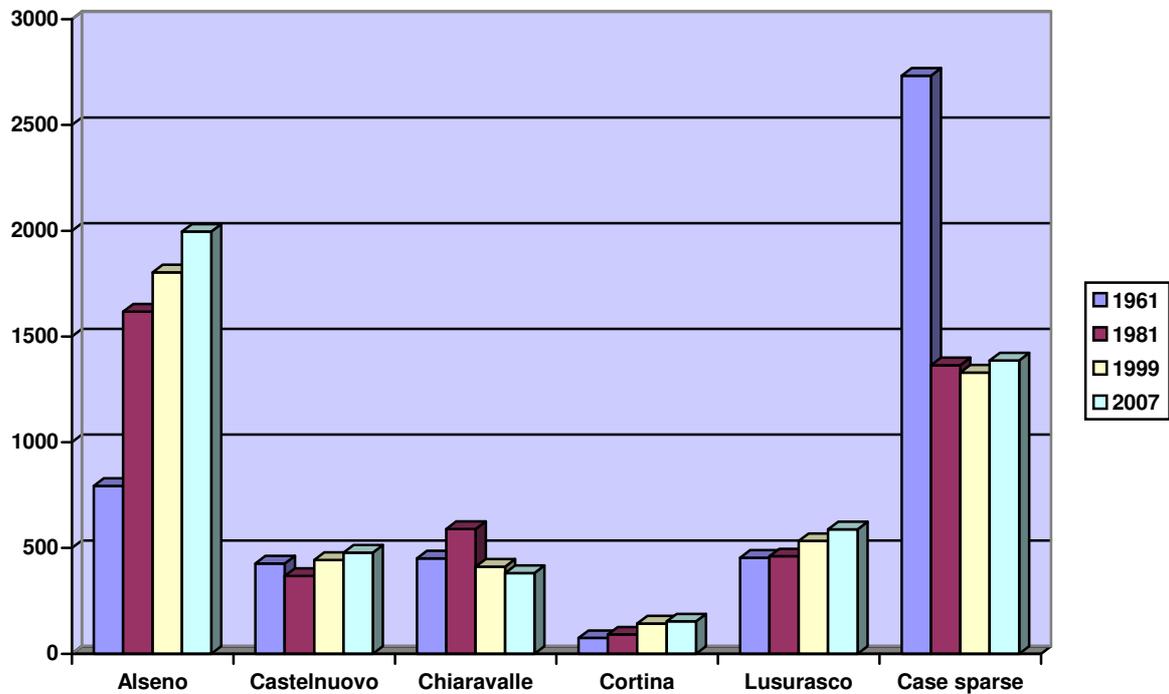
anno 2006	Famiglie residenti	Dimensione media familiare	Indice di vecchiaia
Alseno	2.018	2,4	n.r.
Provincia	123.065	2,2	n.r.

Dimensione media delle famiglie



**POPOLAZIONE RESIDENTE PER CENTRI**  
(dati censimenti ISTAT e anagrafe comunale)

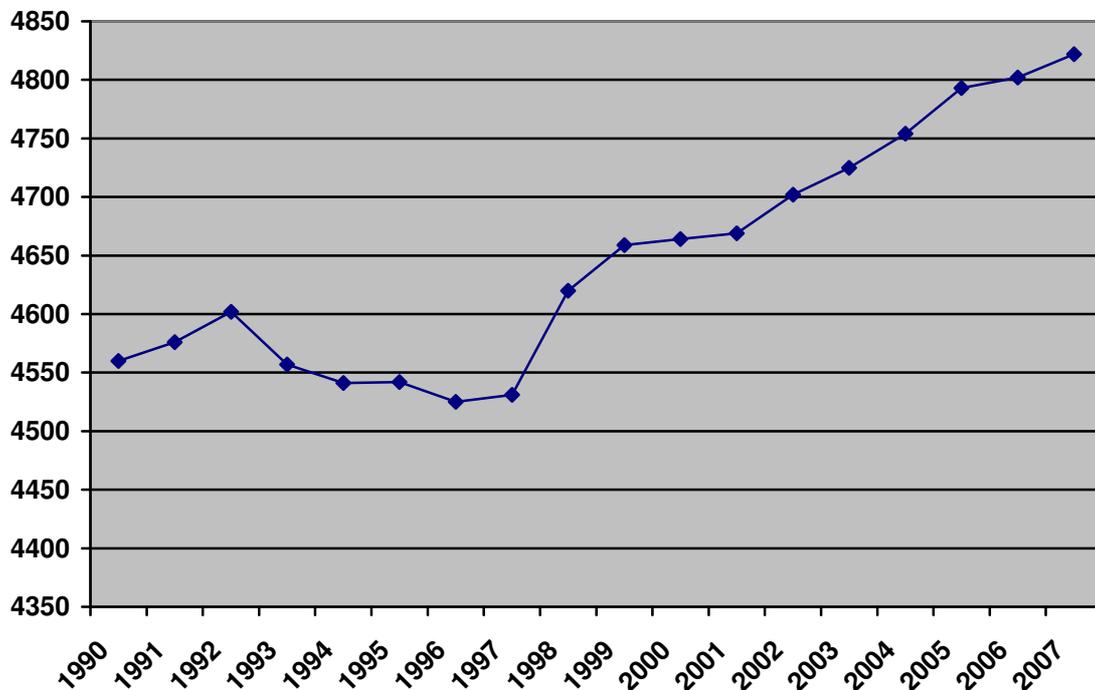
	1961		1971		1981		1991		1999		2007	
	n.	%										
Alseno- Stazione	1.185	24,0	1.252	29,0	1.823	40,6	1.945	42,5	1.969	42,2	2.073	42,9
centro abitato	794	16,1	1.095	23,5	1.618	36,0	1.776	38,7	1.803	38,6	1.996	41,3
case sparse	391	7,9	237	6,5	205	4,6	169	3,8	166	3,5	77	1,6
Castelnuovo Fogliani	1.573	31,9	1.152	26,7	974	21,7	1.037	22,6	1.081	23,1	1.074	22,2
centro abitato	427	8,6	352	8,1	368	8,2	406	8,9	443	9,5	478	9,9
case sparse	1.146	23,3	800	18,6	605	13,5	631	13,7	638	13,6	596	12,3
Chiaravalle- Saliceto	1.052	21,4	860	20,0	788	17,5	586	12,8	582	12,4	545	11,3
centro abitato	451	9,2	659	15,3	590	13,1	406	8,8	412	8,8	381	7,9
case sparse	601	12,2	201	4,7	198	4,4	180	4,0	170	3,6	164	3,4
Cortina	463	9,4	359	8,3	351	7,8	412	8,9	409	8,7	447	9,2
centro abitato	74	1,5	77	1,8	91	2,0	142	3,1	143	3,0	153	3,1
case sparse	389	7,9	282	6,5	260	5,8	270	5,8	266	5,7	294	6,1
Lusurasco	660	13,3	687	16,0	557	12,3	607	13,2	622	13,3	691	14,3
centro abitato	454	9,2	588	13,6	461	10,2	518	11,3	533	11,4	588	12,2
case sparse	206	4,2	99	2,4	96	2,1	89	1,9	89	1,9	103	2,1
Tot Comunale	4.933	100,0	4.319	100,0	4.492	100,0	4.587	100,0	4.663	100,0	4.830	100,0
centri abitati	2.200	100,0	4.310	100,0	3.128	69,6	3.248	70,8	3.334	71,4	3.443	72,3
case sparse	2.733	55,5	1.619	37,5	1.364	30,4	1.339	29,2	1.329	28,5	1.387	27,7



**MOVIMENTO ANAGRAFICO NEL PERIODO 1990/2007**  
(dati anagrafe comunale)

Anno	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998
Residenti 1/1	4.560	4.576	4.602	4.557	4.541	4.542	4.525	4.531	4.620
Nati	40	39	33	35	32	33	32	37	37
Morti	55	54	54	50	46	60	68	56	55
Saldo naturale	-15	-15	-21	-15	-14	-27	-36	-19	-18
Immigrati	141	158	135	100	123	128	141	188	173
Emigrati	110	110	130	101	108	118	99	108	127
Saldo migratorio	+31	+48	+5	-1	+15	+10	+42	+80	+46
Saldo totale	+16	+26	-6	-16	+1	-17	+6	+61	+28
Famiglie n.	1.810	1.817	1.816	1.819	1.829	1.834	1.840	1.864	1.874

Anno	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Residenti 1/1	4.659	4.664	4.669	4.702	4.725	4.754	4.793	4.802	4.822
Nati	29	38	37	32	37	31	36	43	39
Morti	54	40	45	53	53	44	45	50	62
Saldo naturale	-25	-2	-8	-21	-16	-13	-9	-7	-23
Immigrati	187	155	164	191	201	189	131	209	197
Emigrati	123	148	118	111	156	137	113	182	166
Saldo migratorio	+64	+7	+46	+80	+45	52	+18	+27	+31
Saldo totale	+39	+5	+38	+59	+29	39	+9	+20	+8
Famiglie n.	1.887	1.900	1.891	n.r.	1.981	1.999	2.001	2.018	2.030



**Aspetti occupazionali****POPOLAZIONE RESIDENTE E ATTIVA, TASSI DI ATTIVITÀ**

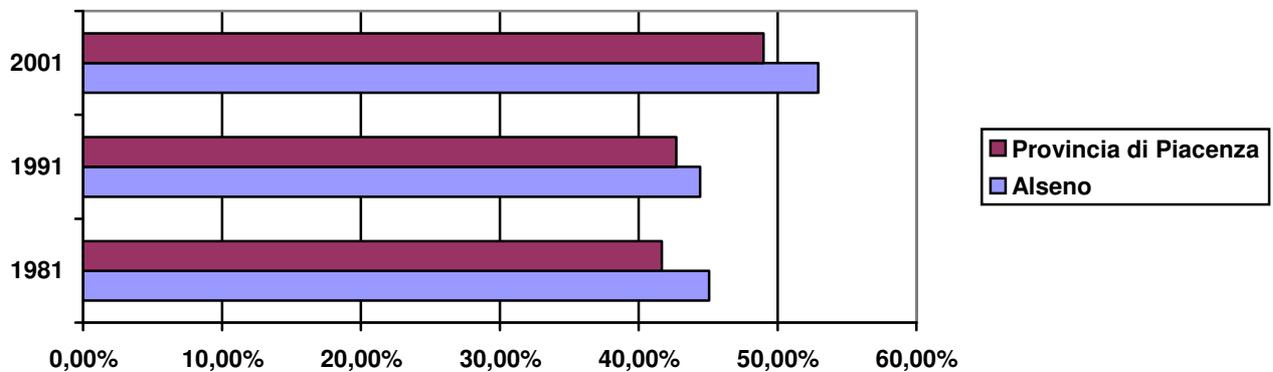
(dati censimenti ISTAT)

1981	Popolazione residente			Popolazione attiva			Tassi di attività		
	Maschi	Femmine	Totale	Maschi	Femmine	Totale	Maschi	Femmine	Totale
Alseno	2.234	2.258	4.492	1.281	599	1.880	59,22%	31,09%	45,08%
Provincia	135.272	143.152	278.424	74.069	33.302	107.371	57,26%	26,94%	41,67%

1991	Popolazione residente			Popolazione attiva			Tassi di attività		
	Maschi	Femmine	Totale	Maschi	Femmine	Totale	Maschi	Femmine	Totale
Alseno	2.248	2.318	4.566	1.213	685	1.898	56,18%	33,00%	44,42%
Provincia	129.078	138.555	267.633	68.324	37.098	105.422	55,80%	30,53%	42,72%

2001	Popolazione residente			Popolazione attiva			Tassi di attività		
	Maschi	Femmine	Totale	Maschi	Femmine	Totale	Maschi	Femmine	Totale
Alseno			4.666						52,93%
Provincia			263.855						48,99%

Tassi di attività  
Anni 1981/1991/2001



**POPOLAZIONE IN ETÀ ATTIVA PER CONDIZIONE**  
(dati censimenti ISTAT)

**Anno 1981**

	Popolazione in età attiva			Tassi di		
	Occupati	Disoccupati	Non attivi	Occupazione	Disoccupazione	Attività
Alseno	1.880	145	2.467	41,85%	7,16%	45,08%
Provincia	107.371	8.644	162.409	38,56%	7,45%	41,67%

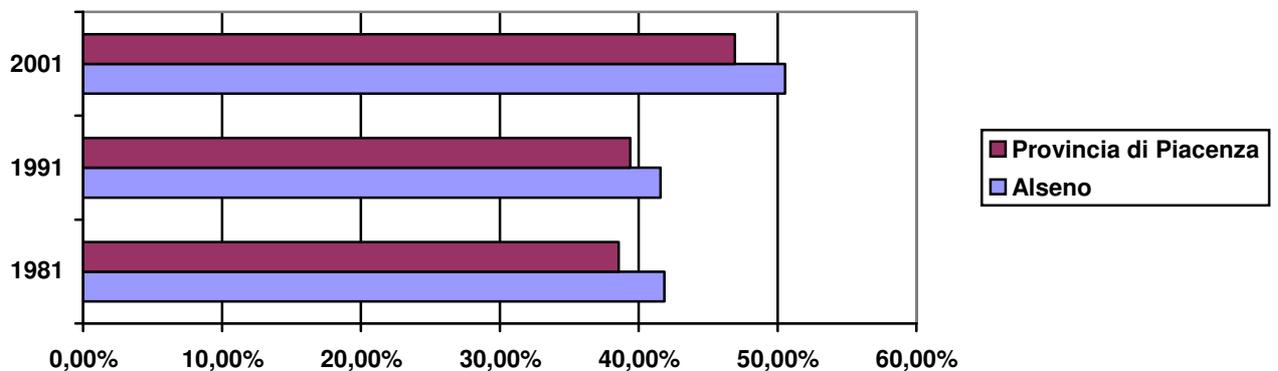
**Anno 1991**

	Popolazione in età attiva			Tassi di		
	Occupati	Disoccupati	Non attivi	Occupazione	Disoccupazione	Attività
Alseno	1.898	130	2.538	41,57%	6,41%	44,42%
Provincia	105.422	8.907	153.304	39,39%	7,79%	42,72%

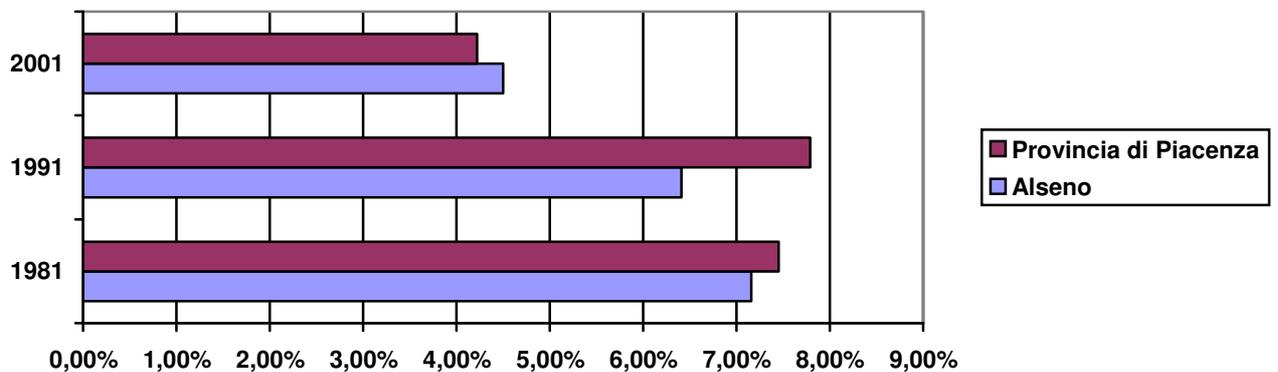
**Anno 2001**

	Popolazione in età attiva			Tassi di		
	Occupati	Disoccupati	Non attivi	Occupazione	Disoccupazione	Attività
Alseno	2.079			50,55%	4,5%	52,93%
Provincia	109.938			46,92%	4,22%	48,99%

**Tassi di occupazione**  
Anni 1981/1991/2001



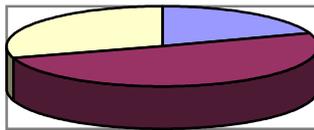
**Tassi di disoccupazione**  
Anni 1981/1991/2001



## POPOLAZIONE ATTIVA PER SETTORE DI ATTIVITÀ (dati censimenti ISTAT)

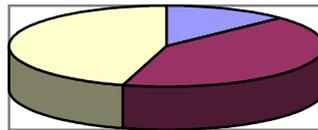
Anno	Comune di Alseno				Provincia di Piacenza			
	Agricoltura	Industria	Altri settori	Totale	Agricoltura	Industria	Altri settori	Totale
1981	389	993	586	1.968	14.967	43.076	52.387	110.430
1991	253	819	898	1.970	9.672	39.399	60.751	109.822
2001	196	828	1.055	2.079	7.064	38.542	64.332	109.938

Alseno      anno 1981



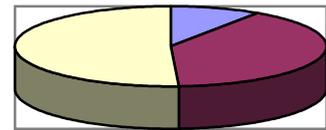
■ agricoltura ■ industria  
□ altri settori

anno 1991



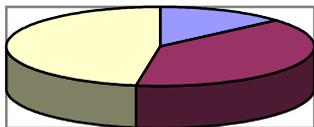
■ agricoltura ■ industria  
□ altri settori

anno 2001



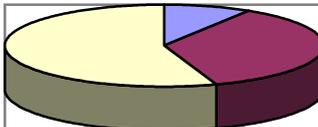
■ agricoltura ■ industria  
□ altri settori

Provincia      anno 1981



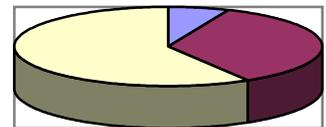
■ agricoltura ■ industria  
□ altri settori

anno 1991



■ agricoltura ■ industria  
□ altri settori

anno 2001



■ agricoltura ■ industria  
□ altri settori

## POSIZIONE PROFESSIONALE DELLA POPOLAZIONE ATTIVA

(dati censimenti ISTAT)

Anno 1981

Posizione professionale	Alseno		Provincia	
	V.A.	%	V.A.	%
Dipendenti	1.301	66,10	75.951	68,77
Indipendenti	667	33,89	34.479	31,22
<b>Totale</b>	<b>1.968</b>	<b>100,00</b>	<b>110.430</b>	<b>100,00</b>

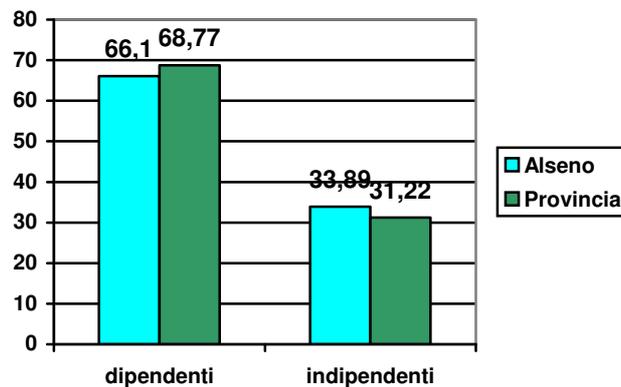
Anno 1991

Posizione professionale	Alseno		Provincia	
	V.A.	%	V.A.	%
Dipendenti	1.246	63,24	74.919	68,21
Indipendenti	724	36,75	34.903	31,78
<b>Totale</b>	<b>1.970</b>	<b>100,00</b>	<b>109.822</b>	<b>100,00</b>

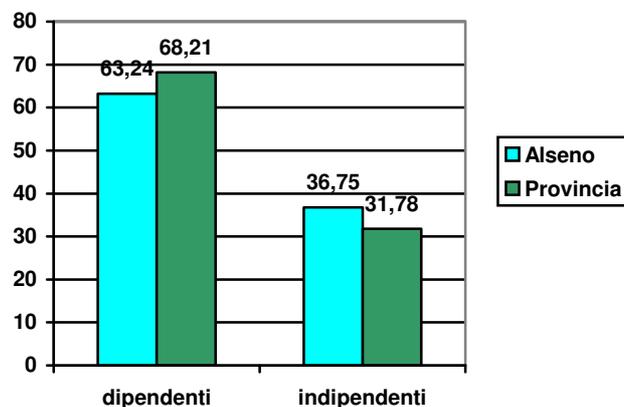
Anno 2001

Posizione professionale	Alseno		Provincia	
	V.A.	%	V.A.	%
Dipendenti	1.406	67,63	76.463	69,56
Indipendenti	673	32,37	33.475	30,44
<b>Totale</b>	<b>2.079</b>	<b>100,00</b>	<b>109.938</b>	<b>100,00</b>

Quote percentuali nell'anno 1981



Quote percentuali nell'anno 1991



## PENDOLARISMO

## Anno 1981

	Totale pendolari		Pendolari per motivi di lavoro	
	Numero	% su popolaz. residente	Numero	% su occupati
Alseno	670	14,92	467	24,84
Provincia	32.347	11,62	24.360	22,69

## Anno 1991

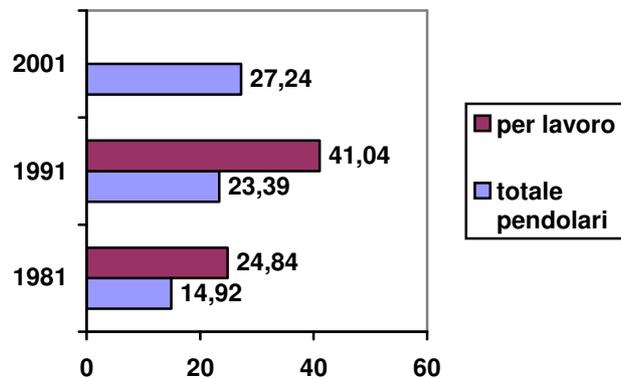
	Totale pendolari		Pendolari per motivi di lavoro	
	Numero	% su popolaz. residente	Numero	% su occupati
Alseno	1.068	23,39	779	41,04
Provincia	46.040	17,20	34.689	32,90

## Anno 2001

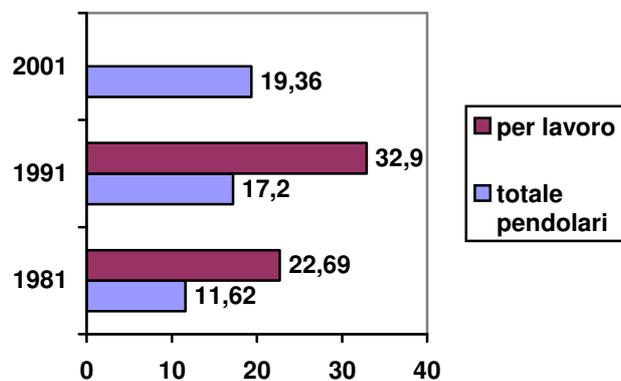
	Totale pendolari	
	Numero	% su popolaz. residente
Alseno	1.270	27,24
Provincia	51.107	19,36

## Percentuali di pendolarismo

## Alseno



## Provincia



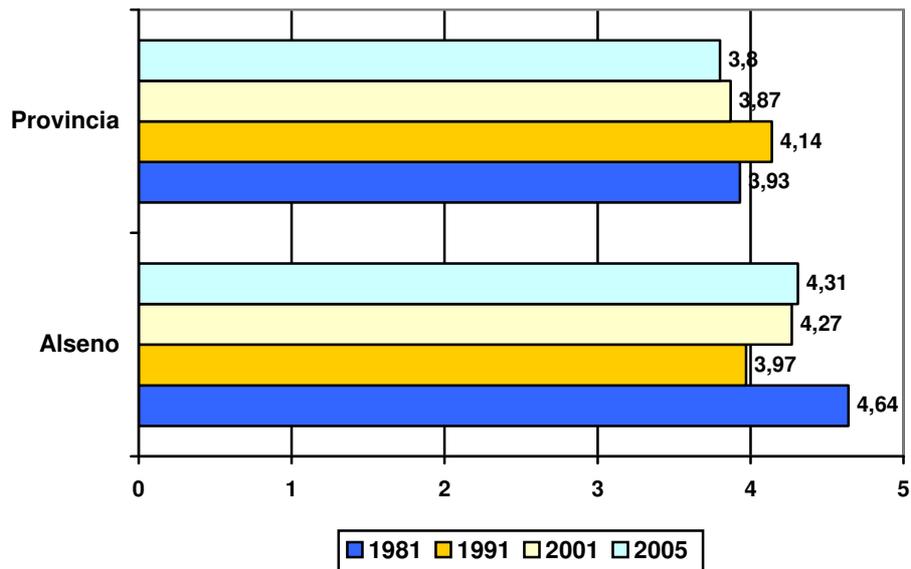
**Sistema produttivo**

## DIMENSIONE MEDIA DELLE UNITA' LOCALI INDUSTRIALI E ISTITUZIONI

	1981			1991		
	U. Locali	Addetti	Addetti/U.L.	U. Locali	Addetti	Addetti/U.L.
Alseno	385	1.787	4,46	389	1.547	3,97
Provincia	23.665	93.106	3,93	22.685	93.938	4,14

	2001			2005		
	U. Locali	Addetti	Addetti/U.L.	Imprese	Addetti	Addetti/l.
Alseno	415	1.773	4,27	400	1.725	4,31
Provincia	26.218	101.689	3,87	23.661	90.047	3,8

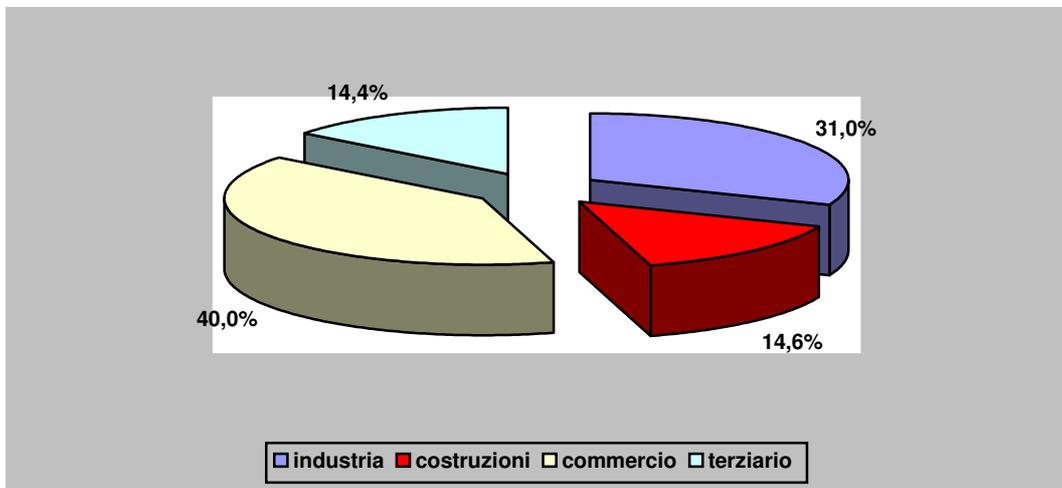
Addetti per unità locale



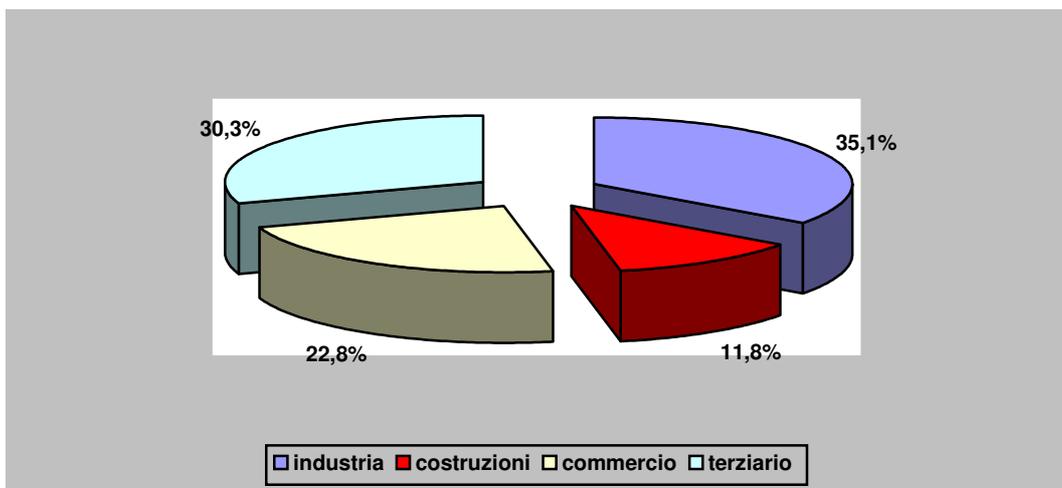
**ADDETTI DELLE IMPRESE ATTIVE PER SETTORE DI ATTIVITÀ ECONOMICA**  
 (Amministrazione Provinciale. Analisi dei dati dell'Archivio ASIA Imprese dell'ISTAT)

anno 2005	settore di attività				totale
	industria	costruzioni	commercio	terziario	
Alseno	535	252	691	248	1.725
V. d'Arda – V. d'Ongina	4.773	1.605	3.103	4.129	13.610
Provincia	25.435	10.287	17.930	36.395	90.047

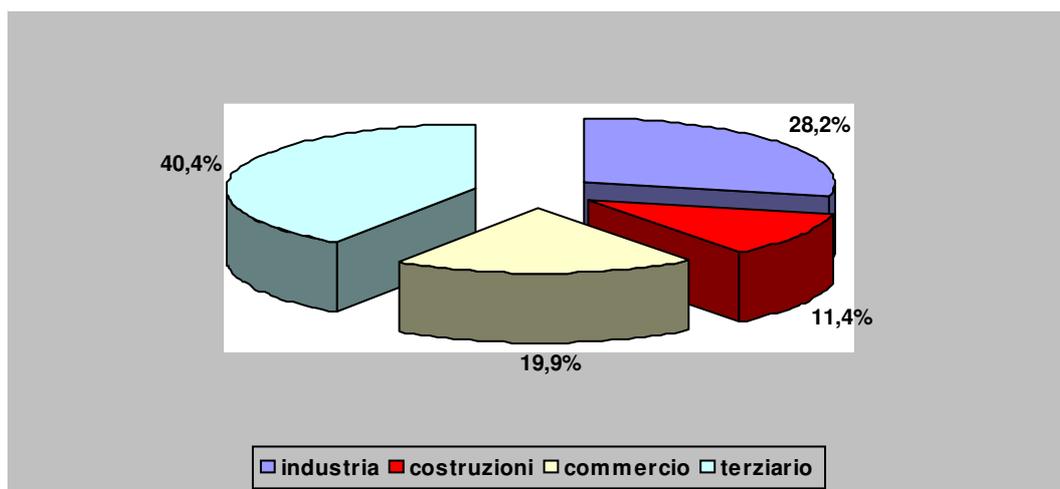
Comune di Alseno



Val d'Arda – Val d'Ongina



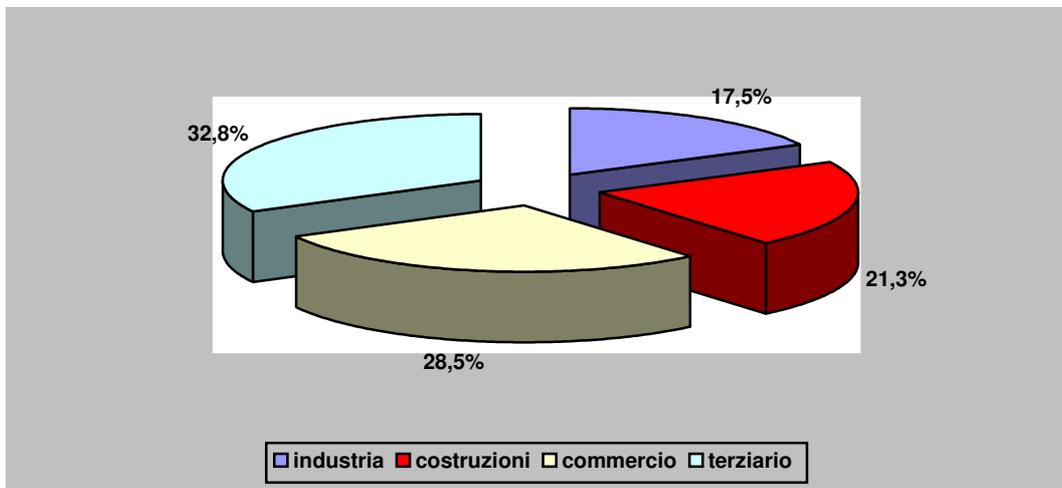
### Provincia di Piacenza



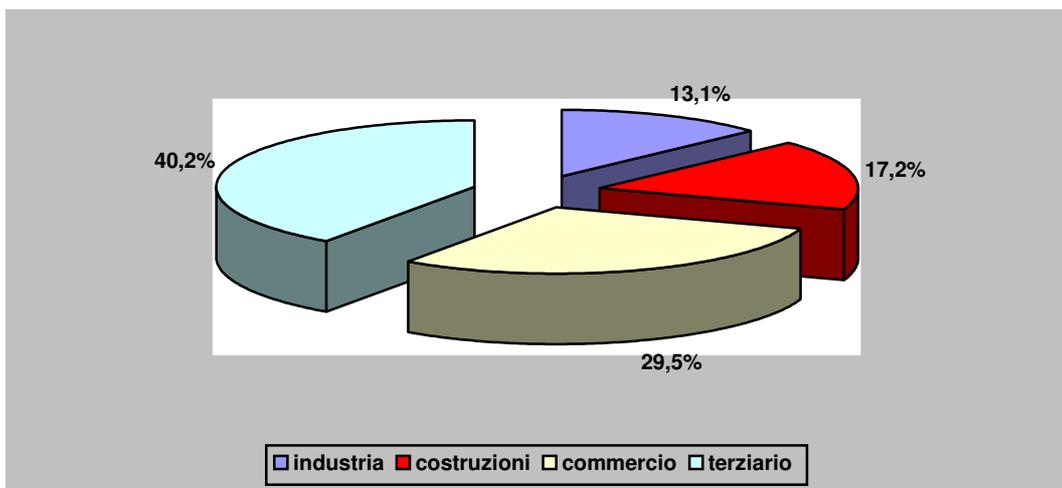
NUMERO DI IMPRESE ATTIVE PER SETTORE DI ATTIVITÀ ECONOMICA  
(Amministrazione Provinciale. Analisi dei dati dell'Archivio ASIA Imprese dell'ISTAT)

anno 2005	settore di attività				totale
	industria	costruzioni	commercio	terziario	
Alseno	70	85	114	131	400
V. d'Arda – V. d'Ongina	498	656	1.124	1.529	3.807
Provincia	2.632	3.803	6.522	10.704	23.661

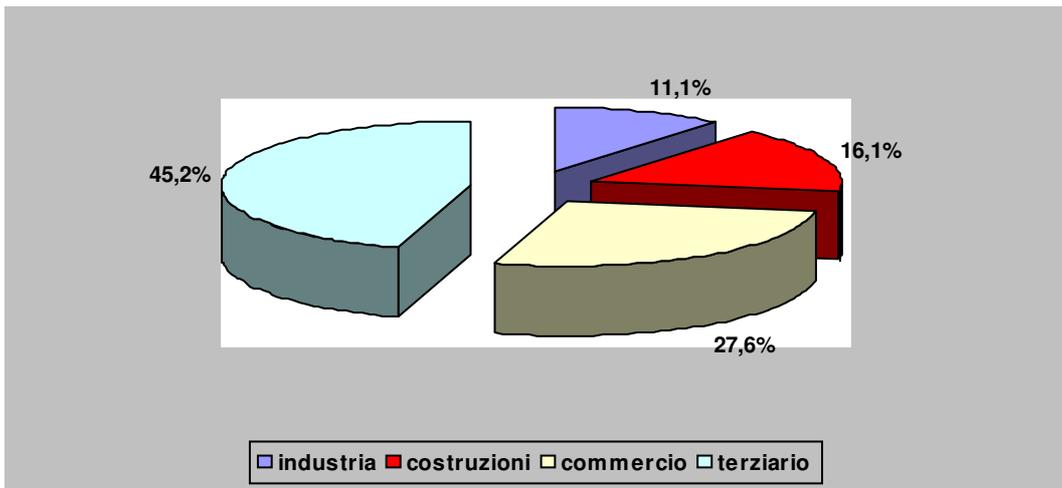
Comune di Alseno



Val d'Arda – Val d'Ongina



### Provincia di Piacenza

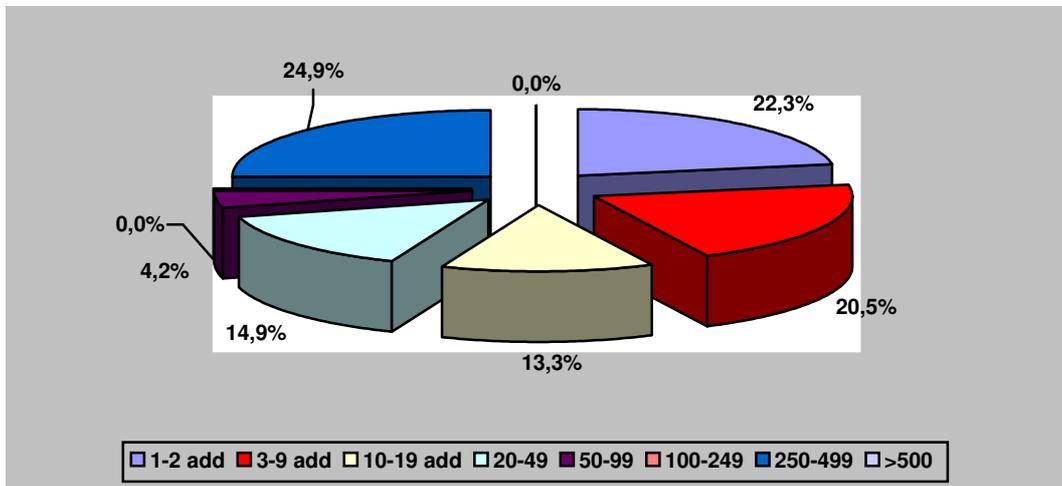


ADDETTI DELLE IMPRESE ATTIVE PER CLASSI DI ADDETTI

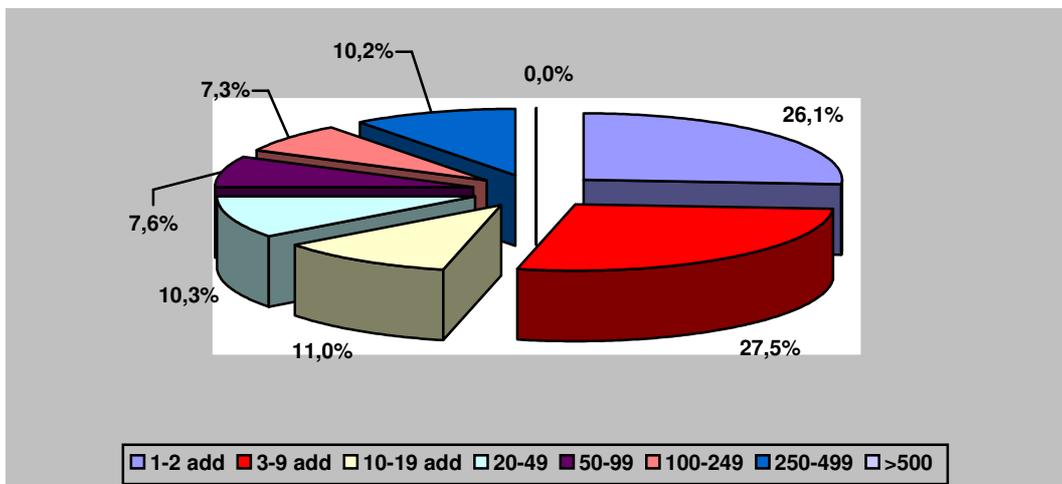
(Amministrazione Provinciale. Analisi dei dati dell'Archivio ASIA Imprese dell'ISTAT)

anno 2005	classi di addetti								totale
	1-2	3-9	10-19	20-49	50-99	100-249	250-499	>500	
Alseno	384	353	229	257	73	0	429	0	1.725
V. d'Arda – V. d'Ongina	3.548	3.749	1.500	1.396	1.029	995	1.393	0	13.610
Provincia	22.188	21.198	10.134	9.295	4.671	7.704	5.902	8.955	90.047

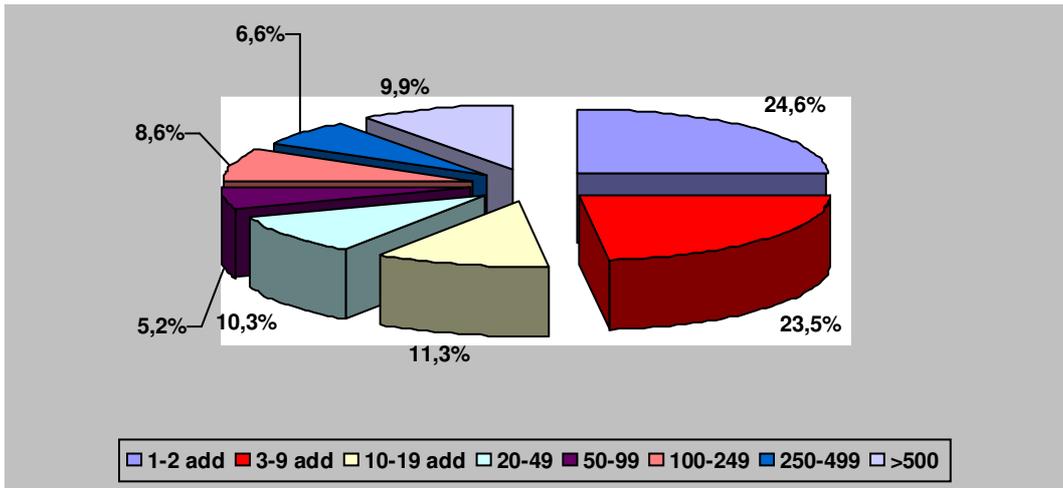
Comune di Alseno



Val d'Arda – Val d'Ongina



Provincia di Piacenza

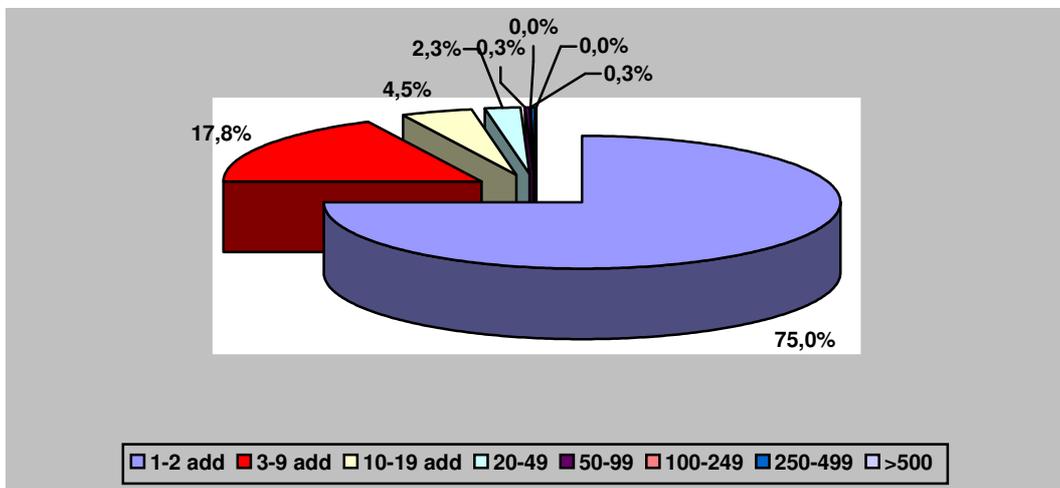


## NUMERO DI IMPRESE ATTIVE PER CLASSI DI ADDETTI

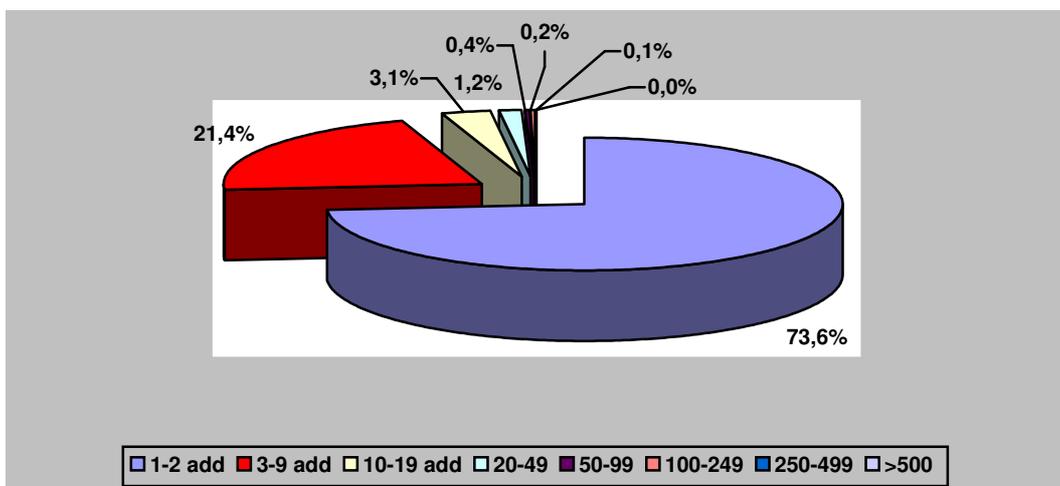
(Amministrazione Provinciale. Analisi dei dati dell'Archivio ASIA Imprese dell'ISTAT)

anno 2005	classi di addetti								totale
	1-2	3-9	10-19	20-49	50-99	100-249	250-499	>500	
Alseno	300	71	18	9	1	0	1	0	400
V. d'Arda – V. d'Ongina	2.803	813	119	47	15	6	4	0	3.807
Provincia	17.750	4.683	764	320	70	48	17	9	23.661

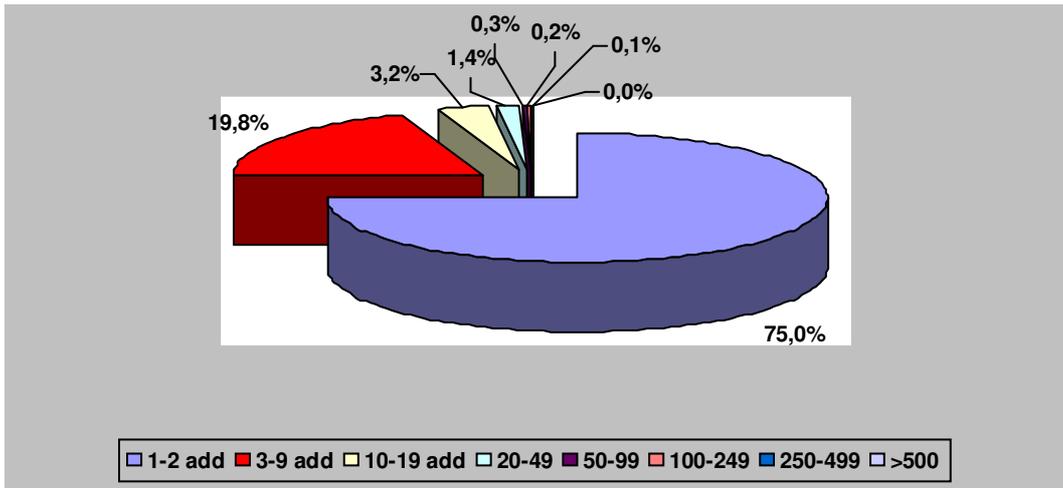
Comune di Alseno



Val d'Arda – Val d'Ongina



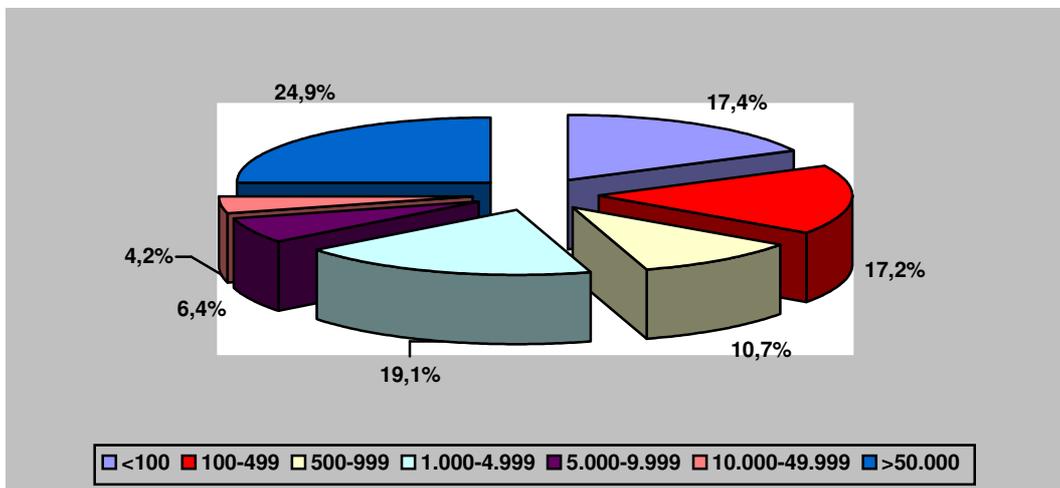
### Provincia di Piacenza



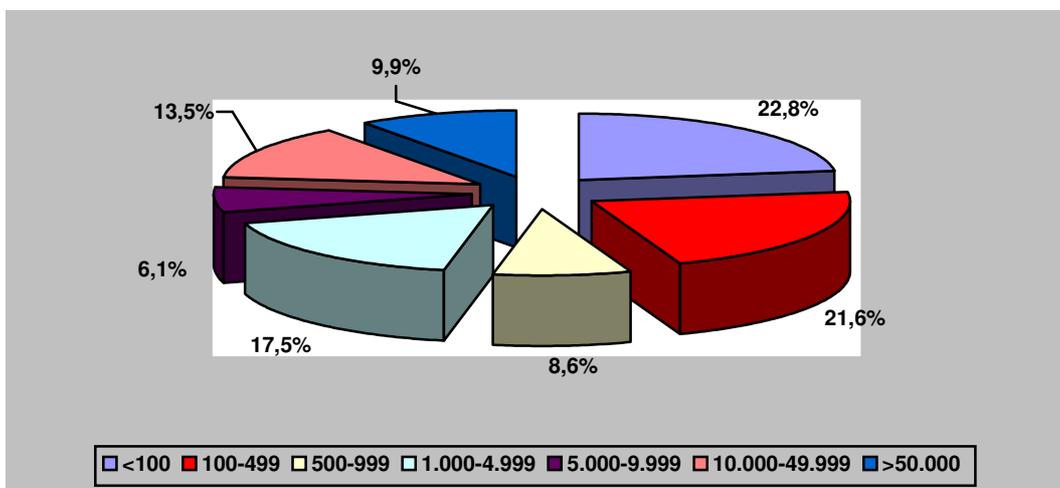
**ADDETTI DELLE IMPRESE ATTIVE PER CLASSI DI FATTURATO**  
(Amministrazione Provinciale. Analisi dei dati dell'Archivio ASIA Imprese dell'ISTAT)

anno 2005	classi di fatturato in euro							totale
	<100	100-499	500-999	1.000-4.999	5.000-9.999	10.000-49.999	>50.000	
Alseno	301	296	185	330	111	73	429	1.725
V. d'Arda – V. d'Ongina	3.107	2.937	1.174	2.375	830	1.840	1.346	13.610
Provincia	20.209	16.561	7.925	15.102	5.407	13.352	11.490	90.047

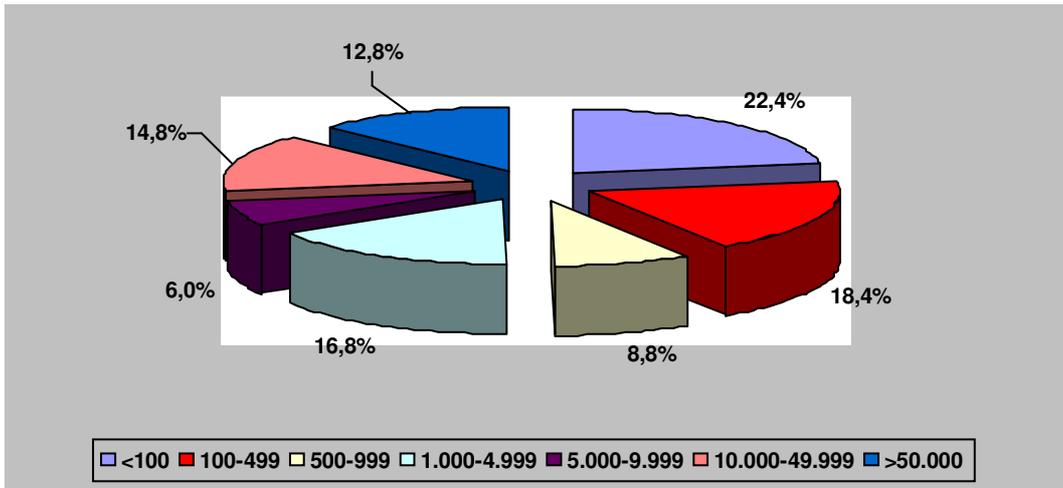
Comune di Alseno



Val d'Arda – Val d'Ongina



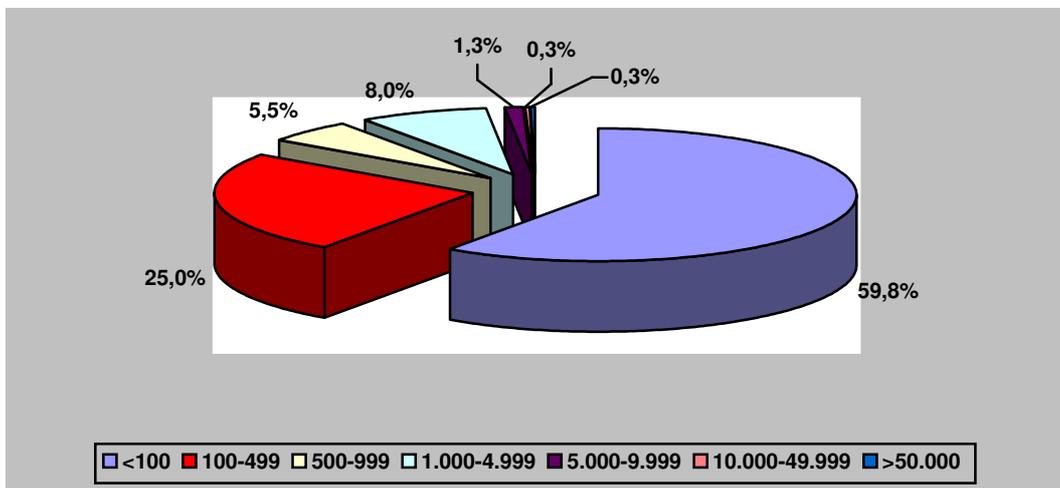
### Provincia di Piacenza



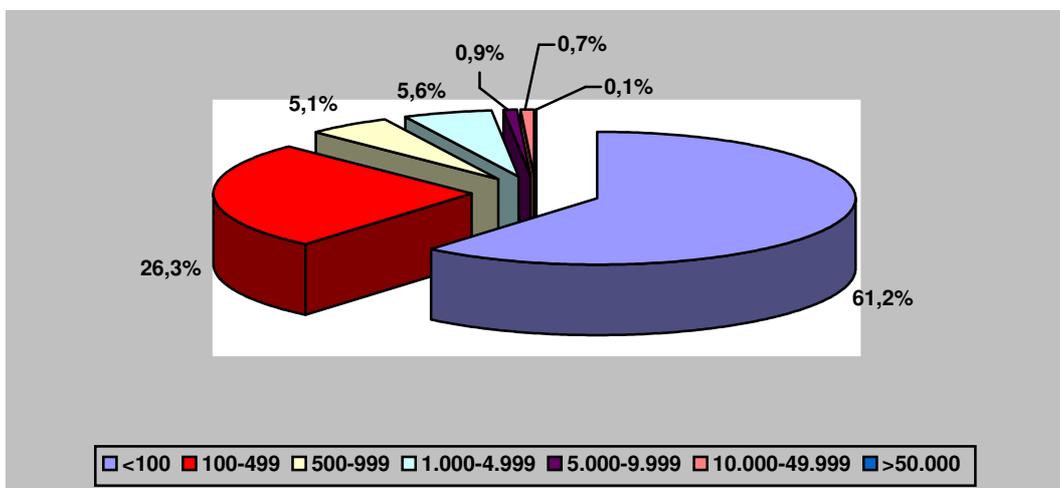
**NUMERO DI IMPRESE ATTIVE PER CLASSI DI FATTURATO**  
 (Amministrazione Provinciale. Analisi dei dati dell'Archivio ASIA Imprese dell'ISTAT)

anno 2005	classi di fatturato in euro							totale
	<100	100-499	500-999	1.000-4.999	5.000-9.999	10.000-49.999	>50.000	
Alseno	239	100	22	32	5	1	1	400
V. d'Arda – V. d'Ongina	2.331	1.001	196	215	33	26	5	3.807
Provincia	14.962	5.771	1.223	1.311	193	169	32	23.661

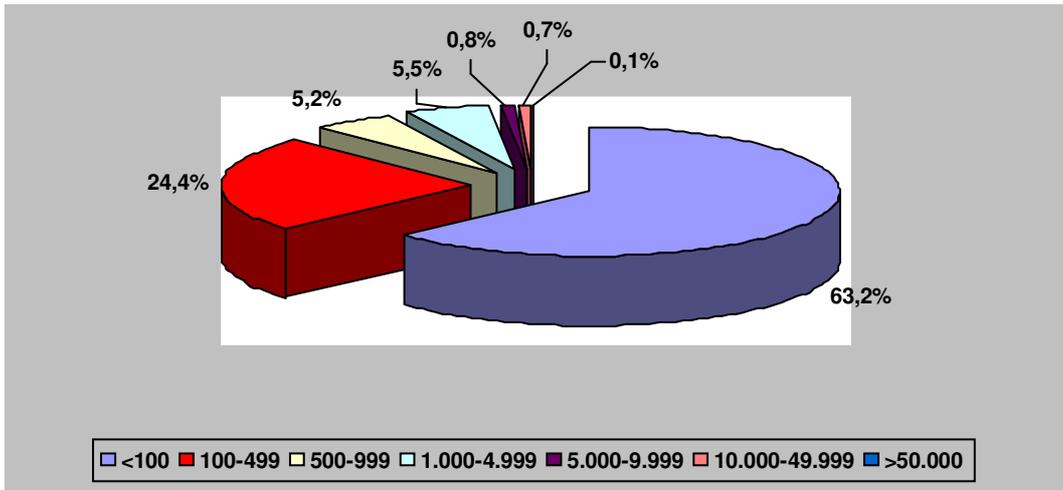
Comune di Alseno



Val d'Arda – Val d'Ongina



### Provincia di Piacenza

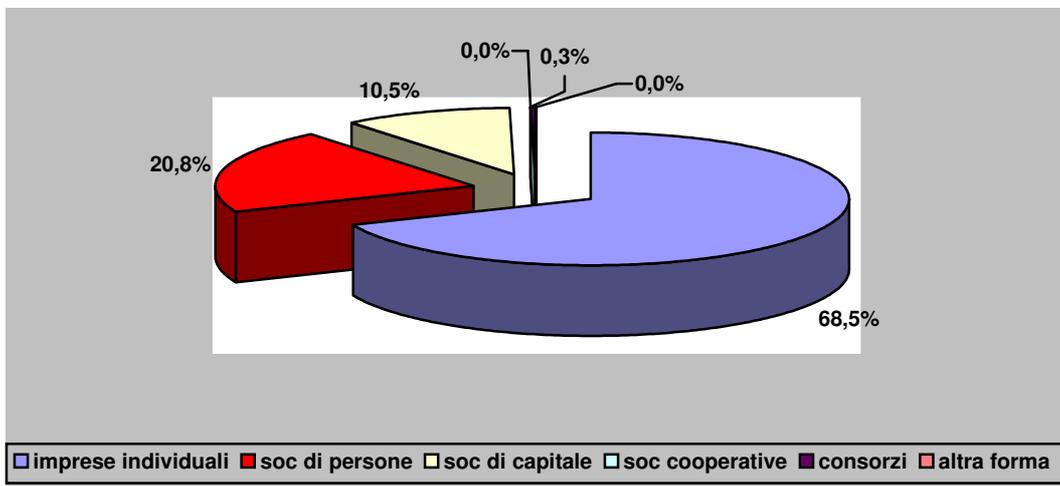


## NUMERO DI IMPRESE ATTIVE PER FORMA GIURIDICA

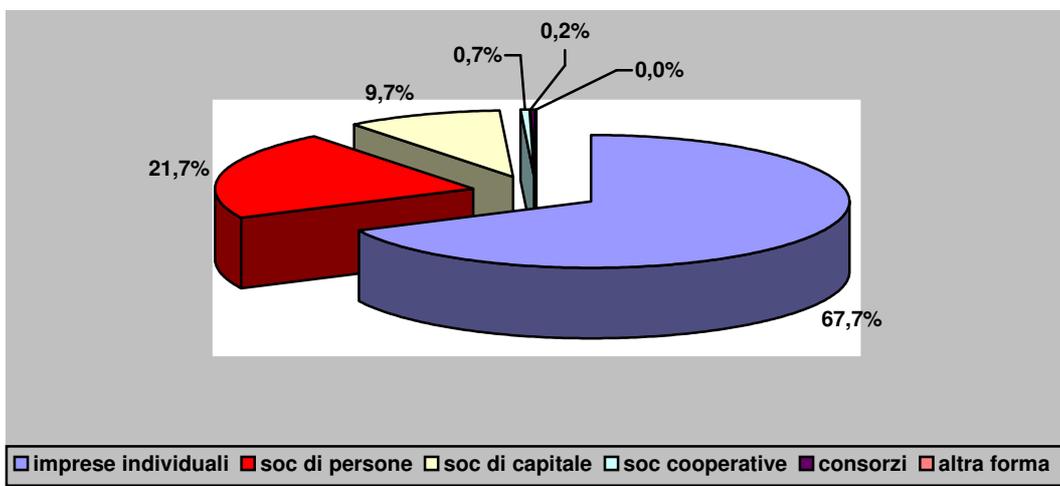
(Amministrazione Provinciale. Analisi dei dati dell'Archivio ASIA Imprese dell'ISTAT)

anno 2005	forma giuridica						totale
	imprese individuali	società di persone	società di capitale	società cooperative	consorzi	altra forma	
Alseno	274	83	42	0	1	0	400
V. d'Arda – V. d'Ongina	2.577	827	370	26	6	1	3.807
Provincia	15.328	4.746	3.244	276	61	6	23.661

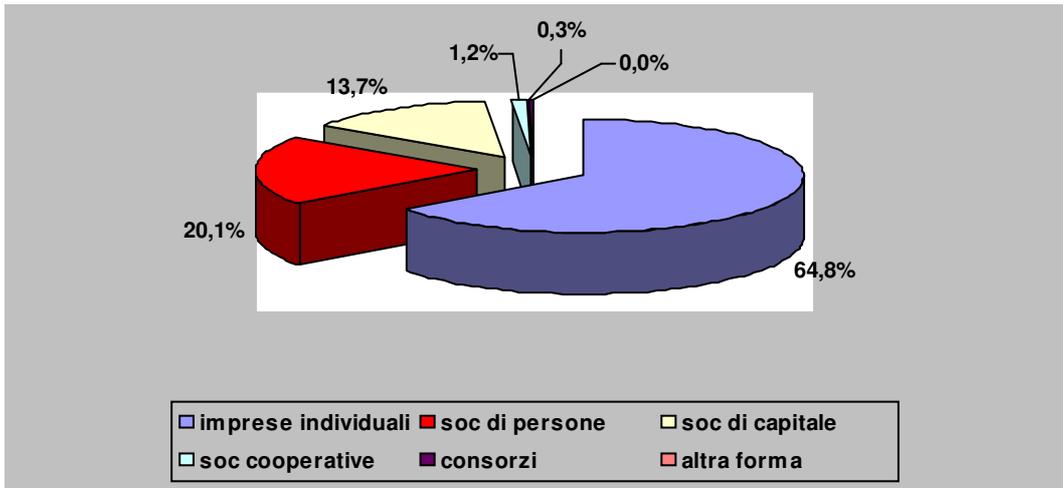
## Comune di Alseno



## Val d'Arda – Val d'Ongina



### Provincia di Piacenza

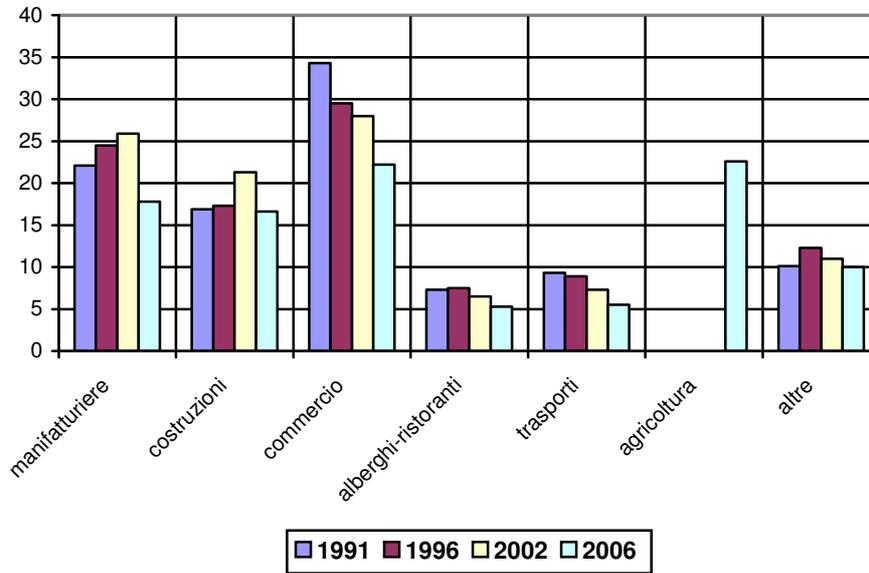


## UNITÀ LOCALI E ADDETTI PER SEZIONE DI ATTIVITÀ ECONOMICA

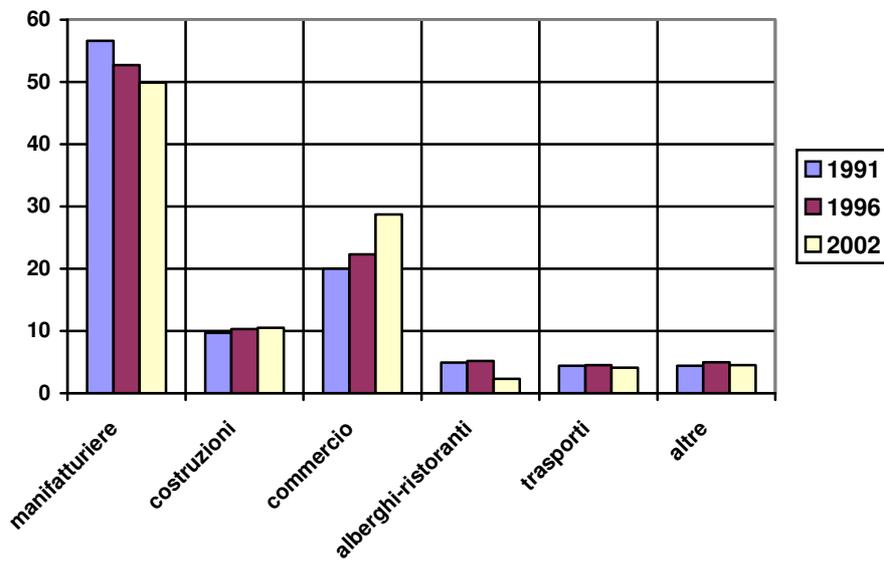
Anno		Valori assoluti		Valori percentuali	
		Unità locali	Addetti	Unità locali	Addetti
1991	Attività manifatturiere	76	790	22,09	56,59
	Energia gas acqua	1	7	0,29	0,50
	Costruzioni	58	135	16,89	9,67
	Commercio	118	276	34,30	19,77
	Alberghi ristoranti	25	69	7,27	4,94
	Trasporti comunicazioni	32	62	9,30	4,44
	Intermed. Monet. Finanz.	4	10	1,16	0,72
	Servizi alle imprese	13	19	3,87	1,36
	Altri servizi pubblici	17	28	4,94	2,01
	Totale	344	1.396	100,00	100,00
1996	Attività manifatturiere	82	735	24,48	52,73
	Energia gas acqua	2	6	0,60	0,43
	Costruzioni	58	143	17,31	10,26
	Commercio	99	311	29,55	22,31
	Alberghi ristoranti	25	73	7,46	5,24
	Trasporti comunicazioni	30	63	8,96	4,52
	Intermed. Monet. Finanz.	3	12	0,90	0,86
	Servizi alle imprese	21	33	6,27	2,37
	Altri servizi pubblici	15	18	4,48	1,29
	Totale	335	1.394	100,00	100,00
2002	Attività manifatturiere	124	799	25,89	49,90
	Energia gas acqua	3	6	0,62	0,37
	Costruzioni	102	168	21,29	10,49
	Commercio	134	460	27,97	28,73
	Alberghi ristoranti	31	37	6,47	2,31
	Trasporti comunicazioni	35	66	7,30	4,12
	Intermed. Monet. Finanz.	4	6	0,83	0,37
	Servizi alle imprese	31	44	6,47	2,75
	Altri servizi pubblici	15	15	3,16	0,96
	Totale	479	1.601	100,00	100,00
2006	Agricoltura	159	non rilevato	22,62	non rilevato
	Estrazione di minerali	1	non rilevato	0,15	non rilevato
	Attività manifatturiere	125	non rilevato	17,78	non rilevato
	Energia gas acqua	4	non rilevato	0,57	non rilevato
	Costruzioni	117	non rilevato	16,64	non rilevato
	Commercio	156	non rilevato	22,19	non rilevato
	Alberghi ristoranti	37	non rilevato	5,26	non rilevato
	Trasporti comunicazioni	39	non rilevato	5,55	non rilevato
	Intermed. Monet. Finanz.	9	non rilevato	1,28	non rilevato
	Servizi alle imprese	39	non rilevato	5,55	non rilevato
	Altri servizi pubblici	17	non rilevato	2,41	non rilevato
	Totale	703	non rilevato	100,00	non rilevato

(dati desunti dal Compendio Statistico del Registro Imprese della Camera di Commercio)

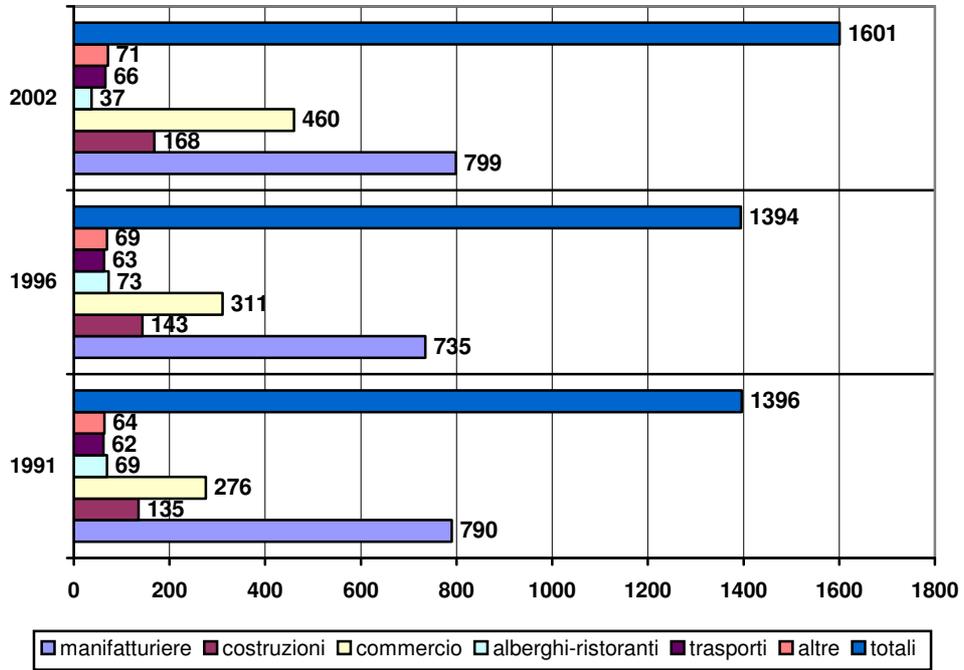
Quote percentuali delle unità locali



Quote percentuali degli addetti



Numero di addetti per categorie di attività

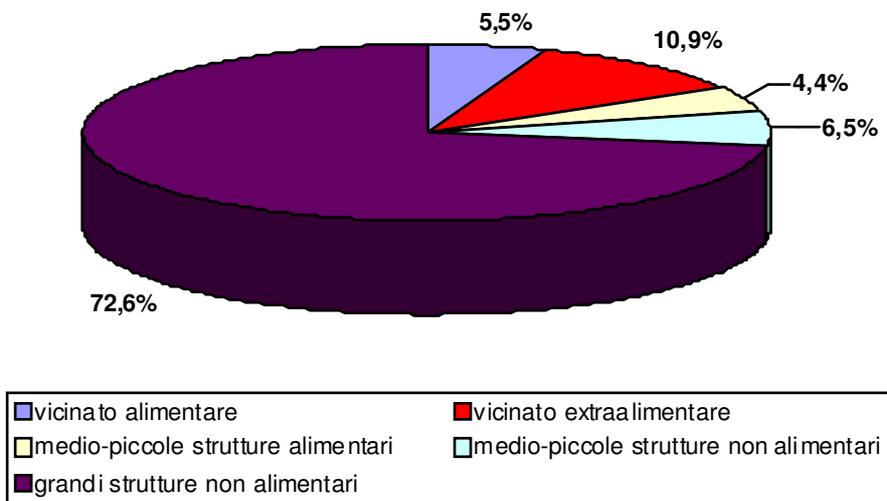


## CONSISTENZA DELLA RETE DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI IN SEDE FISSA

(dati Ufficio Comunale del Commercio. Ottobre 2013)

	Esercizi di vicinato		Medio-piccole strutture di vendita		Grandi strutture di vendita
	alimentari	non alimentari	alimentari	non alimentari	non alimentari
Alseno/via Emilia	n.4 /mq.147	n.25/mq.1.628	n.1/mq.799	n.3/mq.995	n.2/mq.13.050
Castelnuovo	n.7/mq.318	n.1/mq.54	==	n.1/mq.180	==
Lusurasco	n.3/mq.220	n.3/mq.194	==	==	==
Chiaravalle	n.3/mq.247	n.1/mq.10	==	==	==
Cortina	n.1/mq.64	n.4/mq.75	==	==	==
Tot comunale	n.18/mq.996	n.34/mq.1.961	n.1/mq.799	n.4/mq.1.175	n.2/mq.13.050

Superfici di vendita degli esercizi commerciali



Rivendite di giornali e riviste

	esclusive	in altri esercizi commerciali	totale
Alseno	1	2	3
Castelnuovo	=	1	1
Lusurasco	=	1	1
Tot comunale	1	4	5

## MODIFICHE DELLA RETE DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI IN SEDE FISSA 2000/2009

(dati Ufficio Comunale del Commercio a fine ottobre 2009)

## AUTORIZZAZIONI CESSATE

		Alimentari di vicinato	Non alimentari di vicinato	Medio-piccole strutture alimentari	Medio-piccole strutture non alimentari
	Anno 2000	mq.	mq.	mq.	mq.
Alseno/ via Emilia		56	30		
			49		
	Anno 2002				
Alseno/ via Emilia			49		
			50		
			6		
	Anno 2003				
Alseno/ via Emilia		45			
Cortina			20		
	Anno 2006				
Alseno/ via Emilia		67		180	200
		140			
	Anno 2007				
Alseno/ via Emilia			50		
Castelnuovo		51			
	Anno 2008				
Alseno/ via Emilia			26		
			140		
			49		
			71		
Castelnuovo		33			
Lusurasco		50			
	Anno 2009				
Alseno/ via Emilia				200	
Lusurasco			50		
Cortina		35			
Totale comunale		n.8 / 477	n.12 / 590	n.2 / 380	n.1 / 200

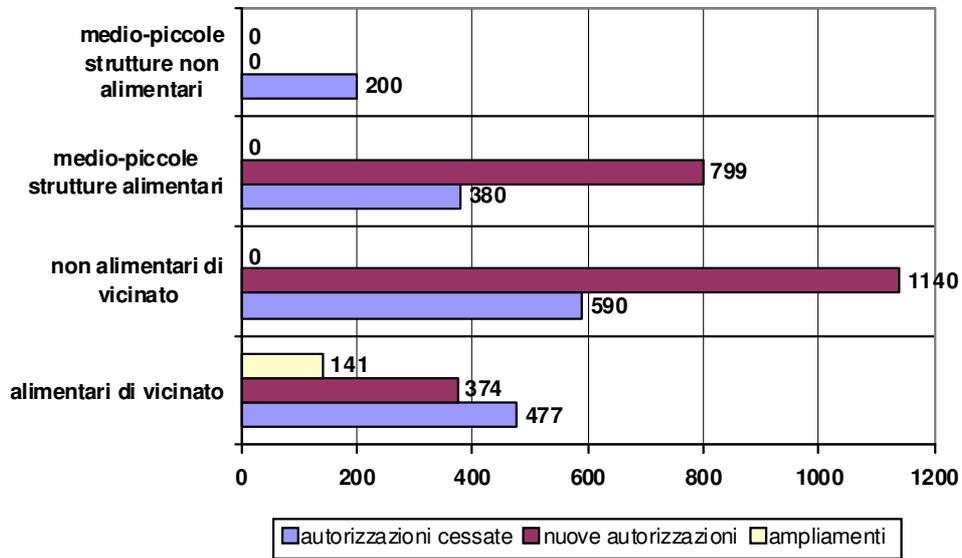
## NUOVE AUTORIZZAZIONI

		Alimentari di vicinato	Non alimentari di vicinato	Medio-piccole strutture alimentari	Medio-piccole strutture non alimentari
	Anno 2000	mq.	mq.	mq.	mq.
Alseno/ via Emilia			40		
			35		
	Anno 2001				
Lusurasco			28		
	Anno 2004				
Alseno/ via Emilia			23		
			40		
Chiaravalle		29			
	Anno 2005				
Alseno/ via Emilia			149		
	Anno 2006				
Alseno/ via Emilia			149		
			145		
Cortina			10		
	Anno 2007				
Alseno/ via Emilia		10		799	
	Anno 2008				
Alseno/ via Emilia		64	138		
			150		
			150		
Lusurasco		146	17		
	Anno 2009				
Alseno/ via Emilia		25	52		
Castelnuovo		74	14		
Chiaravalle		26			
Totale comunale		n.7 / 374	n.15 / 1.140	n.1 / 799	==

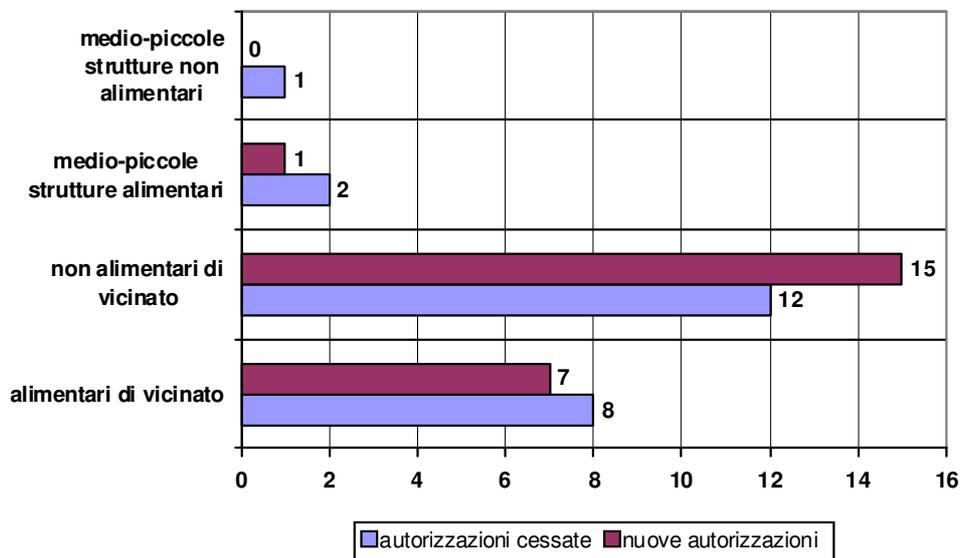
## AMPLIAMENTI

		Alimentari di vicinato	Non alimentari di vicinato	Medio-piccole strutture alimentari	Medio-piccole strutture non alimentari
	Anno 2000	mq.	mq.	mq.	mq.
Lusurasco		+ 29			
	Anno 2009				
Chiaravalle		+ 112			
Totale comunale		+ 141			

Modifiche della rete commerciale 2000/2009  
(mq. superficie di vendita)



Modifiche della rete commerciale 2000/2009  
(n. esercizi)



## P.T.C.P. 2007 – SCHEDE DELLE GRANDI STRUTTURE DI VENDITA


**- INSEDIAMENTI COMMERCIALI DI RILIEVO SOVRACOMUNALE – GRANDI STRUTTURE DI VENDITA -**
**SCHEDE DESCRITTIVE DELLE GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI – SCHEDA N. 1****GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI**

Comune di Alseno  
 Denominazione: Casamercato,  
 Località: Va Emilia  
 Ambito Territoriale Sovracomunale (ATS)\*: 6



Il territorio comunale



Stralcio Ortofoto: individuazione ambito GSV

CARATTERIZZAZIONE URBANISTICA*	
Strumento urbanistico generale comunale vigente	Variante Generale al PRG approvata con atto G.R. n.47 del 21.01.1992
Zona omogenea prevista dallo strumento urbanistico comunale	Zone per insediamenti produttivi
Tipologie commerciali ammesse	Grande struttura di vendita di livello inferiore non alimentare

\* I dati sono desunti dalle schede descrittive dell'assetto delle grandi strutture commerciali di vendita di cui all'Allegato N9 del PTCP 2000, aggiornati allo stato attuale (ottobre 2008).

**- INSEDIAMENTI COMMERCIALI DI RILIEVO SOVRACOMUNALE – GRANDI STRUTTURE DI VENDITA -**

CARATTERIZZAZIONE COMMERCIALE*					
Tipologia commerciale dell'insediamento	Grande struttura di vendita di livello inferiore non alimentare (GEI)				
Classe dimensionale di riferimento	mq. 1.500 ÷ 10.000				
Stato di attuazione	Esistente	Superficie autorizzata		mq. 7.050	
		Superficie massima autorizzabile		mq. 10.000	
		Superficie residua		mq. 2.950	
Tipologia di beni commercializzati	Alimentari	Abbigliamento	Beni per la casa	Tempo libero	Altro

CARATTERIZZAZIONE SPAZIALE E MORFOLOGICA				
Morfologia del territorio	L'insediamento è ubicato ai margini del capoluogo, in una zona pianeggiante			
Tipologia dell'insediamento	Complesso commerciale isolato prospiciente la SS9 Via Emilia			
Descrizione dell'intorno*	Parcheggi	A raso	interrati	Inesistenti
	Aree verdi attrezzate	Inteme al comparto	Adiacenti al comparto	Assenti
	GSV nelle vicinanze	si		no
	Prossimità al c. abitato	si		no
	Contesto	Urbano		Rurale

CARATTERIZZAZIONE INFRASTRUTTURALE*		
Rete infrastrutturale	Rete stradale esistente	Affaccio diretto sulla SS9 Via Emilia
	Rete stradale prevista	
	Rete ferroviaria esistente	Stazione di Alseno
	Rete ferroviaria prevista	
Accessibilità*	Requisito a	a2. Struttura con accesso diretto da strada extraurbana principale
	Requisito b	
	Requisito c	

PRESENZA DI SERVIZI*		
Mobilità	Fermate del TPL	Entro 300 m.
	Impianto di distribuzione carburante	Entro 300 m.
Servizi interni all'ambito	Attrezzature e spazi comuni per gli addetti	Presenti

SINTESI DELLE CRITICITA' RILEVATE	
Criticità funzionali	
Criticità ambientali	
Criticità infrastrutturali	Si possono configurare situazioni di potenziale criticità legate alla mancanza di alcuni tratti della rete fognaria.

DIRETTIVE PER L'ATTUAZIONE	
Tipologie dimensionali ammesse	n. 1 grande struttura di vendita non alimentare di livello inferiore
L'attuazione dell'intervento di ampliamento è subordinato a:	
- la verifica di sostenibilità dello stesso, con riferimento particolare all'analisi degli impatti provocati sul sistema viabilistico esistente, e la realizzazione delle eventuali opere necessarie al fine di migliorare la rete infrastrutturale esistente;	
- la realizzazione degli adeguamenti eventualmente necessari relativamente alla rete fognaria;	
- il concorso all'implementazione della Rete Ecologica provinciale.	

\* I dati sono desunti dalle schede descrittive dell'assetto delle grandi strutture commerciali di vendita di cui all'Allegato N9 del PTCP 2000, aggiornati allo stato attuale (ottobre 2008).

\* I requisiti sono illustrati al punto 5.3 dell'Atto di Indirizzo C.R. n. 1253/1999 e succ. mod. ed int.

**- INSEDIAMENTI COMMERCIALI DI RILIEVO SOVRACOMUNALE – GRANDI STRUTTURE DI VENDITA -**

**SCHEDE DESCRITTIVE DELLE GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI – SCHEDA N. 12**

**GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI**  
**COMUNE DI** Alseno  
**Denominazione:** Rossetti Market  
**Località:** Alseno – Via Emilia  
**Ambito Territoriale Sovracomunale (ATS)\*:** 6



Il territorio comunale



Straico Ortofoto: Individuazione ambito GSV

CARATTERIZZAZIONE URBANISTICA*	
Strumento urbanistico generale comunale vigente	Variante Generale al PRG approvata con atto G.R. n.47 del 21.01.1992
Zona omogenea prevista dallo strumento urbanistico comunale	Zone per insediamenti produttivi
Tipologie commerciali ammesse	Grande struttura di vendita di livello inferiore non alimentare

\* I dati sono desunti dalle schede descrittive dell'assetto delle grandi strutture commerciali di vendita di cui all'Allegato N9 del PTCP 2000, aggiornati allo stato attuale (ottobre 2008).

**- INSEDIAMENTI COMMERCIALI DI RILIEVO SOVRACOMUNALE – GRANDI STRUTTURE DI VENDITA -**

CARATTERIZZAZIONE COMMERCIALE*					
Tipologia commerciale dell'insediamento	Grande struttura di vendita di livello inferiore non alimentare (GEI)				
Classe dimensionale di riferimento	mq. 1.500 + 10.000				
Stato di attuazione	Esistente	Superficie autorizzata			
		Superficie massima autorizzabile		mq. 10.000	
		Superficie residua		mq. 10.000	
Tipologia di beni commercializzati	Alimentari	Abbigliamento	Beni per la casa	Tempo libero	Altro

CARATTERIZZAZIONE SPAZIALE E MORFOLOGICA				
Morfologia del territorio	L'ambito è ubicato fuori dal centro abitato, in una zona pianeggiante			
Tipologia dell'insediamento	Complesso commerciale isolato prospiciente la SS9 Via Emilia			
Descrizione dell'intorno*	Parcheggi	A raso	interrati	Inesistenti
	Aree verdi attrezzate	Interne al comparto	Adiacenti al comparto	Assenti
	GSV nelle vicinanze	si		no
	Prossimità al c. abitato	si		no
	Contesto	Urbano		Rurale

CARATTERIZZAZIONE INFRASTRUTTURALE*		
Rete infrastrutturale	Rete stradale esistente	Affaccio diretto sulla SS9 Via Emilia
	Rete stradale prevista	
	Rete ferroviaria esistente	Stazione di Alseno
	Rete ferroviaria prevista	
	Accessibilità*	Requisito a
	Requisito b	
	Requisito c	

PRESENZA DI SERVIZI*		
Mobilità	Fermate del TPL	Oltre i 500 m.
	Impianto di distribuzione carburante	Oltre i 500 m.
Servizi interni all'ambito	Attrezzature e spazi comuni per gli addetti	

SINTESI DELLE CRITICITA' RILEVATE	
Criticità funzionali	
Criticità ambientali	L'ambito è parzialmente interessato dalla presenza di un corridoio fluviale secondario individuato nell'ambito della Rete Ecologica provinciale
Criticità infrastrutturali	L'ambito presenta notevoli criticità, dovute principalmente alla mancanza di collegamenti con le reti fognaria ed acquedottistica

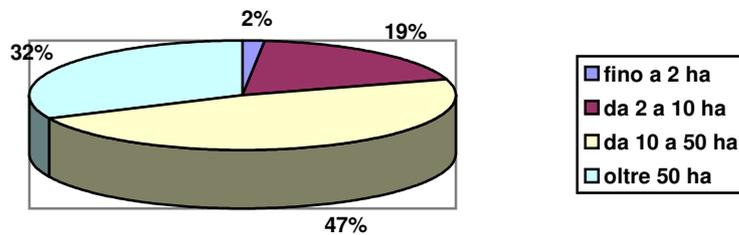
DIRETTIVE PER L'ATTUAZIONE	
Tipologie dimensionali ammesse	n. 1 grande struttura di vendita non alimentare di livello inferiore
L'attuazione dell'intervento di ampliamento è subordinato a:	
- rispettare le disposizioni di cui all'art. 67 delle Norme del PTCP;	
- la verifica di sostenibilità dello stesso, con riferimento particolare all'analisi degli impatti provocati sul sistema viabilistico esistente, e la realizzazione delle eventuali opere necessarie al fine di migliorare la rete infrastrutturale esistente;	
- la realizzazione degli adeguamenti necessari relativamente alle reti tecnologiche, con particolare riferimento a quelle fognaria ed acquedottistica;	
- la restituzione al Comune dell'autorizzazione commerciale per media struttura di vendita non alimentare già rilasciata e all'oggi attiva;	
- il concorso all'implementazione della Rete Ecologica provinciale.	

\* I dati sono desunti dalle schede descrittive dell'assetto delle grandi strutture commerciali di vendita di cui all'Allegato N9 del PTCP 2000, aggiornati allo stato attuale (ottobre 2008).

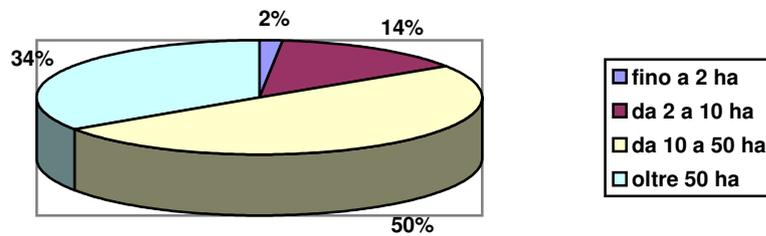
\* I requisiti sono illustrati al punto 5.3 dell'Atto di Indirizzo C.R. n. 1253/1999 e succ. mod. ed int.

**AZIENDE AGRICOLE PER CLASSE DI SUPERFICIE TOTALE**  
(dati Censimenti ISTAT)

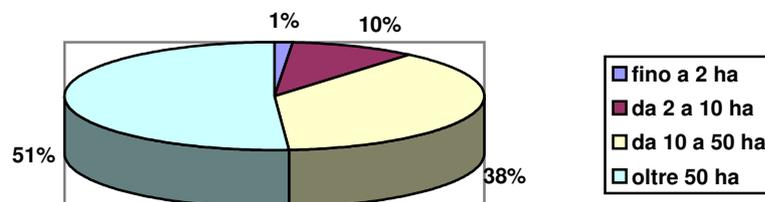
Anno	1970		1990		2000	
	n°	sup. totale (ha)	n°	sup. totale (ha)	n°	sup. totale (ha)
Fino a 1 ha	49	25,89	26	16,06	14	8,53
da 1 a 2 ha	36	54,09	45	63,91	33	46,97
da 2 a 5 ha	99	348,72	73	237,62	52	107,12
da 5 a 10 ha	70	516,80	56	403,53	44	325,78
da 10 a 20 ha	50	715,75	51	728,11	31	432,32
da 20 a 50 ha	50	1.522,62	50	1.537,80	39	1.235,63
oltre 50 ha	18	1.490,81	21	1.569,58	20	2.265,12



Anno 1970



Anno 1990

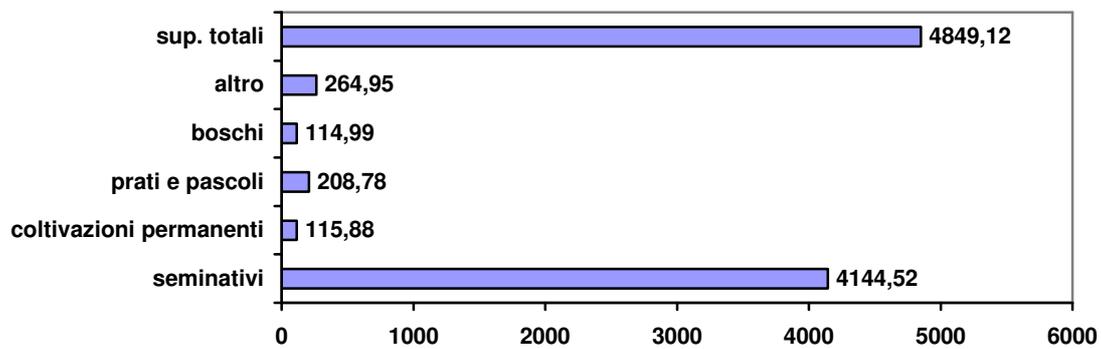


Anno 2000

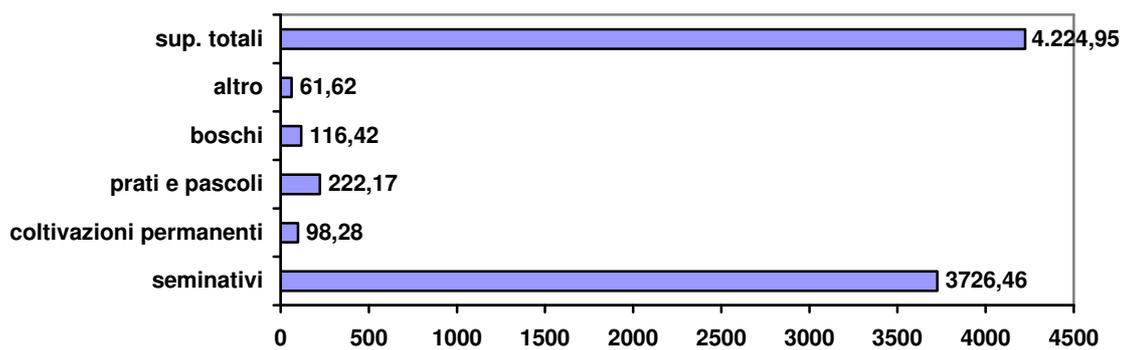
**SUPERFICI AGRARIE PER TIPO DI COLTIVAZIONE**  
(dati Censimenti ISTAT)

Censimento anno	1970	1990	2000
	sup. (ha)	sup. (ha)	sup. (ha)
Superficie agricola utilizzata			
seminativi	4.144,52	3.734,05	3.726,46
coltivazioni permanenti	115,88	108,45	98,28
prati permanenti e pascoli	208,78	151,50	222,17
totale	4.469,18	3.994,00	4.046,91
Superficie a boschi	114,99	119,25	116,42
Altre superfici	264,95	443,36	61,62

Anno 1970

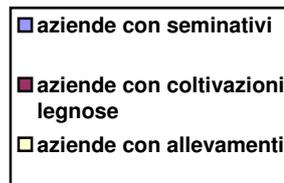
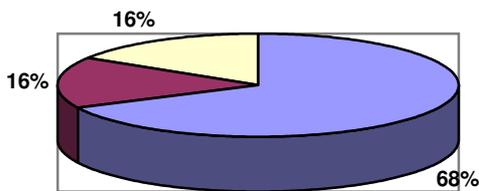


Anno 2000

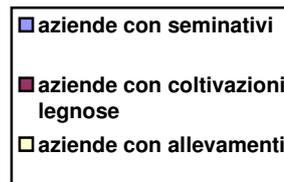
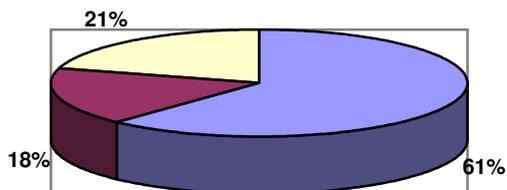


### AZIENDE AGRICOLE PER SPECIALIZZAZIONE (dati Censimenti ISTAT)

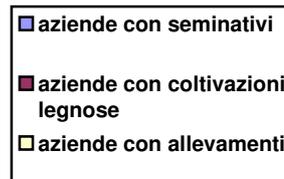
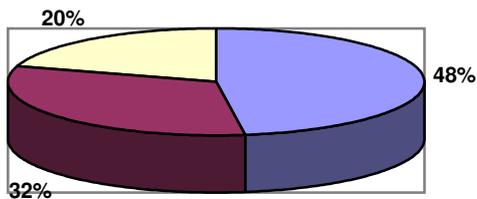
Anno		Aziende con seminativi	Aziende con coltivazioni legnose	Aziende con allevamenti		
					capi	di cui vacche
1970	n°	1.014	241	240	6.907	2.888
	Sup. totale (ha)	5.354,73	114,29			
	Sup. media (ha)	5,28	0,47			
1990	n°	627	178	208	4.687	1.611
	Sup. totale (ha)	4.278,41	108,36			
	Sup. media (ha)	6,82	0,60			
2000	n°	180	121	76	8.878	3.289
	Sup. totale (ha)	3.726,66	98,28			
	Sup. media (ha)	20,70	0,81			



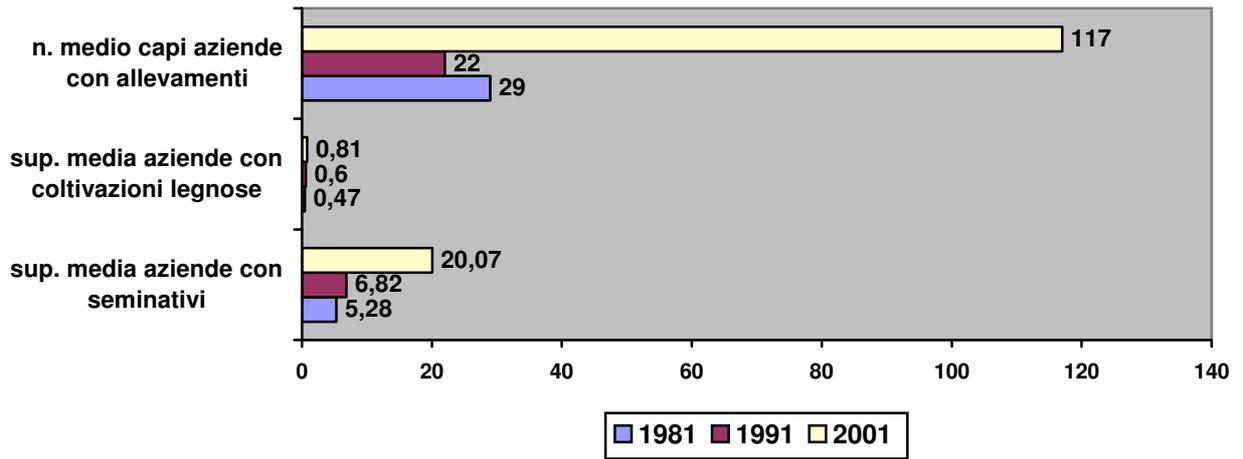
Anno 1970



Anno 1990



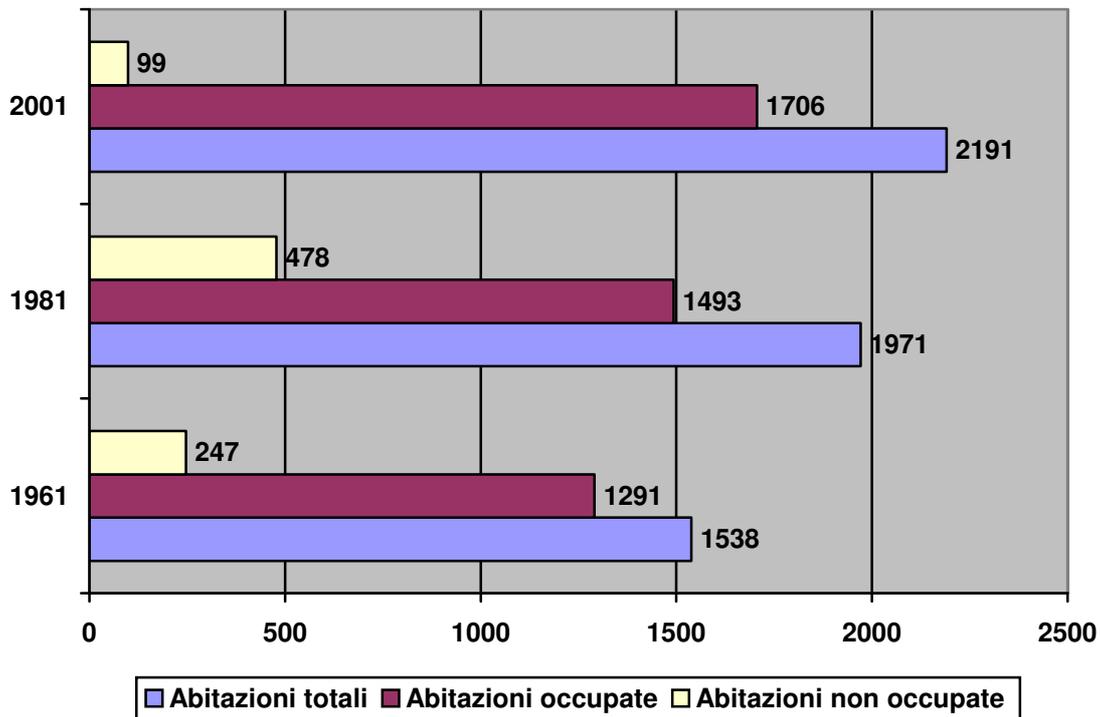
Anno 2000



**Patrimonio edilizio e attività costruttiva****ABITAZIONI OCCUPATE E NON OCCUPATE**

(dati Censimenti ISTAT)

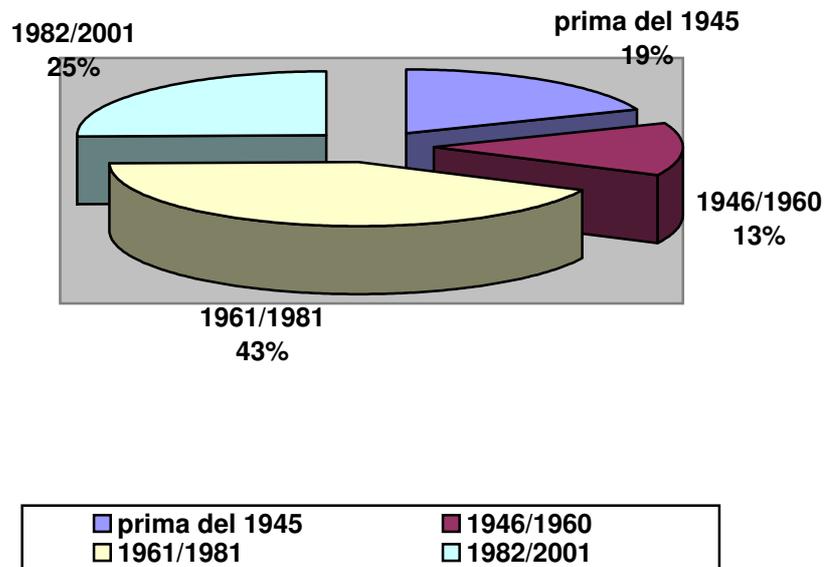
Censimento anno	1961	1971	1981	1991	2001
Tot abitazioni	1.538	1.656	1.971	2.096	2.191
Tot stanze	5.899	7.123	8.835	10.000	n.r.
N. medio stanze/abit.	3,8	4,3	4,4	4,8	n.r.
Abitazioni occupate	1.291	1.284	1.493	1.706	2.092
Stanze occupate	5.080	5.636	6.960	8.326	n.r.
N. medio stanze/abit.	3,9	4,3	4,7	4,9	n.r.
Occupanti	4.873	4.280	4.458	4.551	4.697
Indice di affollamento					
Abitanti/stanze occupate	0,95	0,75	0,64	0,54	n.r.
Famiglie	1.310	1.324	1.563	1.718	1.925
Famiglie/alloggi occupati	1,01	1,03	1,04	1,00	0,92
N. medio abit./famiglia	3,7	3,2	3,0	2,6	2,4
Abitazioni non occupate	247	372	478	390	99
Stanze non occupate	819	1.487	1.875	1.674	n.r.



**ABITAZIONI OCCUPATE PER EPOCA DI COSTRUZIONE**  
(dati Censimenti ISTAT)

Censimento anno	1971		1981		1991		2001	
	n.	%	n.	%	n.	%	n.	%
Prima del 1919								
abitazioni	515	40,2	347	23,2	412	24,1	223	9,7
stanze	2.239	39,7	1.565	22,4	2.037	24,4	n.r.	n.r.
1919/1945								
abitazioni	240	18,7	177	11,8	158	9,2	208	9,0
stanze	1.068	18,9	825	11,8	768	9,2	n.r.	n.r.
1946/1960								
abitazioni	171	13,3	172	11,5	127	7,4	306	13,3
stanze	705	12,6	814	11,7	635	7,6	n.r.	n.r.
1961/1971								
abitazioni	358	27,8	362	24,3	353	20,6	329	14,3
stanze	1.624	28,8	1.679	24,2	1.676	20,1	n.r.	n.r.
1972/1981								
abitazioni	==	==	435	29,2	456	26,7	647	28,2
stanze	==	==	2.077	29,7	2.242	26,9	n.r.	n.r.
1982/1991								
abitazioni	==	==	==	==	200	11,7	388	16,9
stanze	==	==	==	==	968	11,6	n.r.	n.r.
1982/2001								
abitazioni	==	==	==	==	==	==	191	8,3
stanze	==	==	==	==	==	==	n.r.	n.r.

Abitazioni occupate per epoca di costruzione nel 2001



**ABITAZIONI NON OCCUPATE PER MOTIVO DELLA NON OCCUPAZIONE**  
(dati Censimenti ISTAT)

Censimento anno 1981	Abitazioni		Stanze	
	n.	%	n.	%
Disponibili per la vendita o l'affitto	67	14,0	288	15,3
Utilizzabili per vacanza	87	18,2	365	19,4
Utilizzabili per lavoro	97	20,3	366	19,6
Altri motivi	227	47,5	856	45,7
<b>Totale</b>	<b>478</b>	<b>100,0</b>	<b>1.875</b>	<b>100,0</b>

Censimento anno 1991	Abitazioni		Stanze	
	n.	%	n.	%
Disponibili per la vendita o l'affitto	23	5,8	91	5,4
Utilizzabili per vacanza	109	27,9	499	29,8
Utilizzabili per lavoro	51	13,0	209	12,4
Altri motivi	207	53,0	875	52,2
<b>Totale</b>	<b>390</b>	<b>100,0</b>	<b>1.674</b>	<b>100,0</b>

Censimento anno 2001	Abitazioni	
	n.	%
In costruzione	26	26,2
Cadenti	73	73,8
<b>Totale</b>	<b>99</b>	<b>100,0</b>

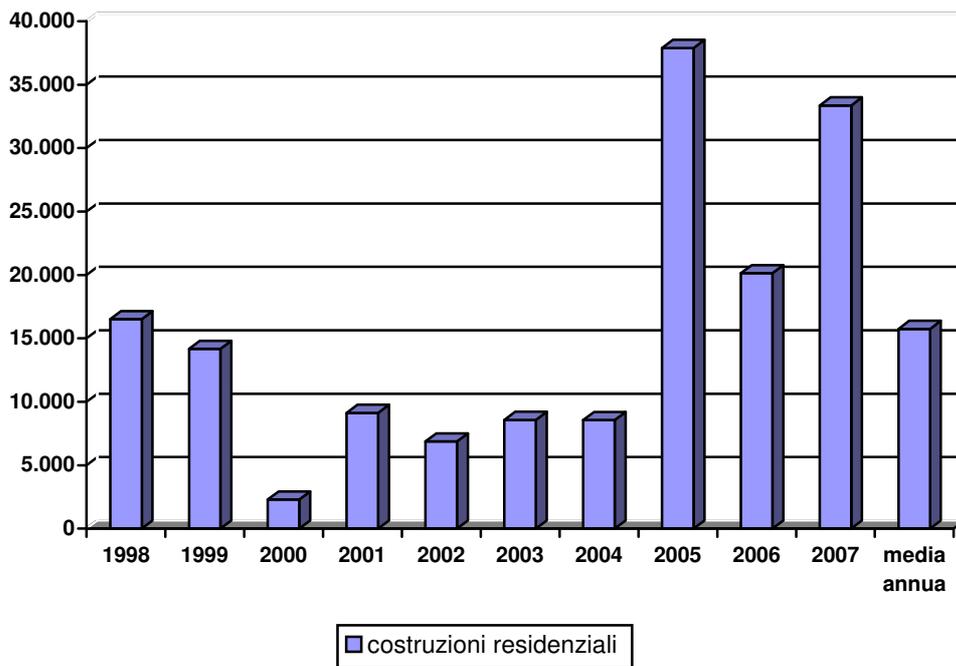
## ATTIVITÀ EDILIZIA

(dati Ufficio Tecnico Comunale)

### NUOVE COSTRUZIONI E AMPLIAMENTI

#### 1. Destinazione residenziale

anno	nuove costruzioni		ampliamenti	totale
	n.	mc.	mc.	mc.
1988	6	13.769	765	14.534
1989	3	3.295	1.238	4.533
1990		non	rilevati	
1991		non	rilevati	
1992	8	11.974	1.217	13.191
1993	13	11.997	766	12.763
1994		non	rilevati	
1995	2	2.414	2.308	4.722
1996	7	8.100	3.012	11.112
1997	15	21.466	5.479	26.945
1998	12	16.267	250	16.517
1999	14	11.538	2.637	14.175
2000	4	2.051	240	2.291
2001	9	8.954	172	9.126
2002	3	2.432	4.445	6.877
2003	5	6.987	1.590	8.577
2004	5	6.144	2.412	8.556
2005	15	36.226	1.664	37.890
2006	9	18.427	1.717	20.144
2007	15	32.862	500	33.362



## 2. Destinazioni non residenziali

anno	nuove costruzioni		ampliamenti	totale
	n.	mc.	mc.	mc.
1988	6	25.434	5.279	30.713
1989	3	1.685	4.908	6.593
1990		non	rilevati	
1991		non	rilevati	
1992	5	25.649	53.350	78.999
1993	7	6.823	3.876	10.699
1994		non	rilevati	
1995	0	0	12.164	12.164
1996	1	7.550	3.266	10.816
1997	10	38.280	21.822	60.102
1998	13	77.426	21.787	99.213
1999	6	10.434	2.720	13.154
2000	5	29.650	32.697	62.347
2001	9	19.052	69.787	88.839
2002	5	9.548	0	9.548
2003	1	800	29.822	30.622
2004	2	10.527	4.441	14.968
2005	6	26.968	100	27.068
2006	1	1.327	1.175	2.502
2007	5	11.932	985	12.917

