STRUMENTO URBANISTICO **R.U.E.** _Regolamento Urbanistico Edilizio

SCHEDA N°	__	01
AMBITO	__	Area adiacente Cimitero
TAVOLA DI RIFERIMENTO	__	RUE _ 3B

COMPARTO N°	__	1
-------------	----	----------

FUNZIONE AMBITO _____ Residenziale

SUPERFICIE FONDIARIA DI COMPARTO _Sf_ _____ mq. **3.634** __ definita da linee catastali - salvo verifica reale

INTERVENTO URBANISTICO _____ Intervento edilizio diretto

CAPACITÀ ESPANSIVA _____ Capacità espansiva del comparto pari al 100% della SuL realizzabile

UTILIZZAZIONE FONDIARIA _UF_ _____ **0,70** mq./mq _ SuL/Sf

SUPERFICIE UTILE LORDA REALIZZABILE _SuL_ _____ mq. **2.544** __ salvo verifica Sf reale

STANDARDS AMBITO _____ RUE – 5.1.1.a1-Ba-alta densità

NORMA DI RIFERIMENTO _____ RUE – 5.1.1.a1-Ba-alta densità

AREE DA CEDERE _____ Da standards in area di verde e parcheggio di PSC e area per allargamento strada Montanara a mt. 11

OPERE PUBBLICHE DA REALIZZARE _____ Allargamento strada Montanara a mt. 11 (8+3_sede+marciapiedi)

Il progetto dovrà esaminare la situazione delle infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti e definire le modalità e le caratteristiche per la loro attuazione.

AREE PER SERVIZI COLLETTIVI _____ RUE – 5.1.1.a1-Ba-alta densità

AREE DA MONETIZZARE _____ RUE – 5.1.1.a1-Ba-alta densità

INDICAZIONI SPECIFICHE _____