

STRUMENTO URBANISTICO_ **R.U.E.** _Regolamento Urbanistico Edilizio

VARIANTE 2009-2010

SCHEDA N°	__	07
AMBITO	__	Attrezzature Private
TAVOLA DI RIFERIMENTO	__	RUE 3A

COMPARTO N°	__	1
-------------	----	----------

FUNZIONE AMBITO _____ **Attrezzature private**

SUPERFICIE FONDIARIA DI COMPARTO _Sf_ __ **mq. 39.738** _ definita da linee catastali - salvo verifica reale

INTERVENTO URBANISTICO _____ **Intervento edilizio diretto**

CAPACITÀ ESPANSIVA _____ **Capacità espansiva del comparto pari al 100% della SuL realizzabile**

UTILIZZAZIONE FONDIARIA _Uf_ _____ **0,20 mq/mq _ SuL/Sf _ per impianti sportivi coperti con tensostrutture mobili o mediante l'utilizzo delle strutture coperte esistenti**

SUPERFICIE UTILE NETTA REALIZZABILE _Sua_ _____ **massimo mq. 300** di Sua da destinare a Bar - Ufficio – Servizi – Spogliatoi, Abitazione del custode, da realizzare all'interno dei fabbricati esistenti sull'area

STANDARDS AMBITO _____

NORMA DI RIFERIMENTO _____	RUE_ art. 76 - Spazi aperti attrezzati a verde per il gioco, la ricreazione, il tempo libero e le attività sportive
AREE DA CEDERE _____	Gratuitamente l'area per la realizzazione della strada e parte della rotonda interna alla Superficie fondiaria di intervento
OPERE PUBBLICHE DA REALIZZARE _____	
AREE PER SERVIZI COLLETTIVI _____	
AREE DA MONETIZZARE _____	
INDICAZIONI SPECIFICHE _____	Potranno essere realizzate attrezzature sportive e ricreative scoperte che potranno essere coperte solo con tensostrutture mobili. I fabbricati esistenti possono essere utilizzati per la realizzazione della Sua ammissibile o per la copertura di strutture sportive e/o ricreative