

Scheda d'analisi		EX MANI/ATT/TRA TABACCH (A1.26)		Pag. 1	
n°		L'EDIFICIO			
L'idea edilizia					
TEPOLOGIA					
	Castelli	□ □ □ □ □ □ □ □ □ □	Antiche contrade murate		
	Torri o isolate, colonnate				
	Dimore gentilizie o per comunità				
	Edifici residenziali minori				
	Accessori alla residenza				
	Chiese, cappelle, oratori				
	Edifici rurali				
	Edifici per servizi pubblici o privati				
	Spazi a verde privato				
	Spazi a corte o passaggio privato				
	Spazi pubblici o di uso pubblico				
DESTINAZIONE: ATTUALE (D1.30)					
A - abitazione					
F - funzioni accessorie alla residenza					
R - attività rurali					
C - attività commerciali e pubblici esercizi					
P - attrezzature per la collettività					
L - usi privati scelti					
V - edificio abbandonato o in disuso					
STATO DI CONSERVAZIONE					
b - buono					
m - mediocre					
c - cattivo					
p - pessimo					
LEA DIRETTORI					
An - antico					
Ve - vecchio					
Re - recente					
Nu - nuovo					

Scheda d'analisi

EX MANIFATTURA TABACCHI (A1.36)

Fig. 2

The top drawing is a plan view of the building, showing its layout and the location of various points of interest. The points are numbered 1 through 11, with 1-10 in red circles and 11 in a black circle. A hatched area is shown in the upper right corner. The bottom drawing is a section view of the building, showing its profile and the location of various points of interest. The points are numbered 1 through 11, with 1-10 in red circles and 11 in a black circle. A hatched area is shown in the upper right corner.

Scheda d'analisi		EX MANIFATTURA TABACCHI (A.1.26)			Pag.3	
C.m.a edilizia	Destinazione attuale d'uso	Piani	Stato di conservazione	Ris. storico-amb.	Valore storico-amb.	Note
1	C.	2	b	Ve	no	
2	C.	1	b	Ve	no	
3	C.	2	b	Ve	no	
4	C.	1	b	Ve	no	
5	C.	2	b	Ve	no	
6	C.	1	b	Ve	no	
7	C.	2	b	Ve	no	
8	C.	1	b	Re	no	
9	C.	1	b	Ve	no	
10	C.	2	b	Re	no	
11	C.	1	b	Re	no	

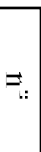
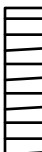
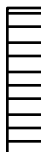
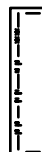
Scheda d'analisi **EX MANNEATTURA TABACCHI (A1.36)** Pag.4

Scheda di progetto

EX MANIFATTURA TABACCHI (A1.36)

Pag. 1

LEGENDA

	l'area edificata
	l'area minima d'intervento
	l'area di valore storico-ambientale
	l'area di valore ambientale e documentario
	l'area pgt e di valore storico-ambientale e documentario
	Spazi liberi di valore storico-ambientale
	Spazi liberi ineditabili
.....	Perimetro della Zona omogenea A

CATEGORIA D'INTERVENTO AMBIENTALE

- A1 - restauro scientifico
- A2 - restauro e risanamento conservativo
- A3 - ristrutturazione edilizia
- D - demolizione

CATEGORIA D'USO AMBIENTALE

- as - abitazioni singole
- ac - abitazioni collettive
- ir - impianti accessorie alla residenza
- r - attività ricreative
- c - attività commerciali e pubblici esercizi
- p - attrezzature pubbliche e servizi sociali

Schema di progetto		EX MANNEATTTRA TABACCO (A1.36)		Pag.2
Unità edilizia	Categoria d'intervento	Destinazione d'uso	Prescrizioni particolari	
1	A3	c	Risparmio consens. attivo accata	
2	A3	c	Risparmio consens. attivo accata	
3	A3	c	Risparmio consens. attivo accata	
4	A3	c	Risparmio consens. attivo accata	
5	A3	c	Risparmio consens. attivo accata	
6	A3	c	Risparmio consens. attivo accata	
7	A3	c	Risparmio consens. attivo accata	
8	D	c		
9	A3	c		
10	D	c		
11	D	c		

Scheda di progetto Pag. 3

EX MANIFATTURA TABACCHI (A1.36)

Via Emilia

Plantas edifi Scale 1/1000

DATI METRICI

1	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
2	Sp. 6.4 MC	
3	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
4	Sp. 6.4 MC	
5	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
6	Sp. 6.4 MC	
7	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
8	Sp. 6.4 MC	
9	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
10	Sp. 6.4 MC	
11	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
12	Sp. 6.4 MC	
13	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
14	Sp. 6.4 MC	
15	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
16	Sp. 6.4 MC	
17	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
18	Sp. 6.4 MC	
19	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
20	Sp. 6.4 MC	
21	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
22	Sp. 6.4 MC	
23	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
24	Sp. 6.4 MC	
25	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
26	Sp. 6.4 MC	
27	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
28	Sp. 6.4 MC	
29	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
30	Sp. 6.4 MC	
31	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
32	Sp. 6.4 MC	
33	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
34	Sp. 6.4 MC	
35	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
36	Sp. 6.4 MC	
37	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
38	Sp. 6.4 MC	
39	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
40	Sp. 6.4 MC	
41	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
42	Sp. 6.4 MC	
43	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
44	Sp. 6.4 MC	
45	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
46	Sp. 6.4 MC	
47	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
48	Sp. 6.4 MC	
49	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
50	Sp. 6.4 MC	
51	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
52	Sp. 6.4 MC	
53	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
54	Sp. 6.4 MC	
55	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
56	Sp. 6.4 MC	
57	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
58	Sp. 6.4 MC	
59	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
60	Sp. 6.4 MC	
61	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
62	Sp. 6.4 MC	
63	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
64	Sp. 6.4 MC	
65	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
66	Sp. 6.4 MC	
67	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
68	Sp. 6.4 MC	
69	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
70	Sp. 6.4 MC	
71	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
72	Sp. 6.4 MC	
73	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
74	Sp. 6.4 MC	
75	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
76	Sp. 6.4 MC	
77	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
78	Sp. 6.4 MC	
79	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
80	Sp. 6.4 MC	
81	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
82	Sp. 6.4 MC	
83	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
84	Sp. 6.4 MC	
85	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
86	Sp. 6.4 MC	
87	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
88	Sp. 6.4 MC	
89	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
90	Sp. 6.4 MC	
91	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
92	Sp. 6.4 MC	
93	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
94	Sp. 6.4 MC	
95	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
96	Sp. 6.4 MC	
97	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
98	Sp. 6.4 MC	
99	Sp. 22.2 MC	1=6.0 m ²
100	Sp. 6.4 MC	

Scheda d'analisi **EX MANIFATTURA TABACCHI (A1.36)** Pag.4