

Regione Emilia Romagna Provincia di Piacenza

COMUNE DI CAORSO
Piano Strutturale Comunale
L.R. 24 Marzo 2000 n° 20



P. S. C.

Carta dei Vincoli e delle Tutele Storiche Paesaggistiche ed Ambientali

Sindaco: Fabio CALLORI
Progettista: Arch. Giorgio TANSINI
Responsabile Servizio Urbanistica - Ambiente: Arch. Giorgio TANSINI
Scala 1:10.000

Allegato C.C.P. n° 6 del 04/03/2011
Approvazione C.C.P. n° del

PSC.V.10

LEGENDA

CONFINI COMUNALI

INSEDIAMENTI STORICI

- Strutture insediative storiche non urbane (art. 48 PSC)
- Zone urbane storiche (art. 48 PSC)

TUTELA DELLE AREE DI VALORE NATURALE E AMBIENTALE

- Rete Natura 2000 (art. 36 PSC)
- Area di alta natura (art. 36 PSC)
- Fascia di rispetto da fiumi e torrenti (RSR) (art. 40 PSC)
- Botteghe (art. 34 PSC)
- Sistema boschivo e arbustivo (art. 36 PSC)
- Progetto di tutela, recupero e valorizzazione (art. 31 PSC)

TUTELA E VINCOLI DI NATURA PAESAGGISTICA

- Elementi urbani singoli, in gruppi isolati o in filari monumentali di tutela (art. 39 PSC)
- Alberi Monumentali - DPGR n. 996/1984
- Boschi di Salice (Salix alba, Salix viminalis, ecc.)
- Filari di alberi (Quercus pedunculata, Ulmus carpentaria, ecc.)
- Salice e Fraxinus
- Isola di Pineto (Salix, Phragmites, Typha, ecc.)
- Lanche naturali caratterizzate da rilevanti specie vegetali

AREE ED ELEMENTI RIGUARDANTI LE RISORSE STORICO CULTURALI E TESTIMONIALI

Zone ed elementi di interesse storico, archeologico e paleontologico (art. 42 PSC)

- Zone di Interesse Archeologico
 - Rovine - Torrazza
 - SNAM 95 - Casare Bre
 - Bastione
 - Museo - Of. Formica
 - Fornello Crigola
 - Museo - Case Vecchie
 - Museo - Loggione dei Fiori
 - Rovine - Casale Matrone del Popolo
 - Fossatello - La Casella
 - Stazzi (non trovati)
 - SNAM 95 - Località Casale della Croce
 - SNAM 95 - Località Casale della Croce, sito 54
 - SNAM 95 - Località Casale della Croce, sito 55
 - SNAM 95 - Località Torretta Rigola
 - Museo - Podere Colomba (non trovati)
- Area di accorpata e rilevante consistenza archeologica e di aggregati di insediamenti
- Comparti archeologici sottoposti a disposizioni di tutela di cui al D.Lgs. 42/2004

Zone di tutela della struttura centurata (art. 43 PSC)

- Elementi localizzati

Zone ed elementi di interesse storico - architettonico e tradizionale (art. 44 PSC)

- Architettura Religiosa ed Assistenziale (chiese, oratori, santuari, monasteri, conventi, ospedali)
- Architettura Civile e Funeraria (palazzi, case, cappelle, oratori)
- Architettura Fortificata e Militare (castelli, rocche, torri, case torri)
- Architettura Civile (palazzi, ville)
- Architettura Rustica (residenze contadine ed aziende agricole, tipologie dei vari ambienti antropici)
- Architettura Vegetale (parchi, giardini, orti)

Bene sottoposto alla Disposizione di Tutela del D.Lgs. 42/2004, Parte Seconda

- Bene culturale di proprietà pubblica con più di settant'anni sottoposto alle disposizioni di tutela del D.Lgs. 42/2004 Parte Seconda fino all'affidazione della verifica dell'interesse culturale - art. 12 del D.Lgs. 24/2004
- Bene culturale immateriale sottoposto a disposizione di tutela (D.Lgs. 42/2004 - Parte Seconda, art. 41 PSC)
- Bene Archeologico (art. 10 comma 1, 3, 4 e art. 11 comma 1)
 - Rocca Mandelli, Palazzo Municipale - Casone
 - Ex Chiesa di S. Maria della Rocca - Casone
 - Palazzo della Giustizia, già Palazzo di Montebello, già Palazzo del Mercato - Casone
 - Casa con torre e pertinenze, via Mandelli, 30 - Casone
 - Chiesa Parrocchiale di S. Maria Assunta, Piazza 1° febbraio - Casone
 - Chiesa Parrocchiale di S. Lorenzo, Piazza Comunale - Roccaforte
 - Chiesa Parrocchiale Annunciazione della V. e pertinenze, via Donzetti, 10 - Fossatello
 - Chiesa Parrocchiale del Risorgimento - Zibonico
- Bene culturale di proprietà pubblica con più di settant'anni sottoposto alle disposizioni di tutela del D.Lgs. 42/2004 Parte Seconda fino all'affidazione della verifica dell'interesse culturale - art. 12 del D.Lgs. 24/2004
 - Casa Caroncelli, SP 10 - Casone
 - Spazio "Elementare" "Luomo Tesoro" via Giuseppe Verdi - Casone

Valutazione storica (art. 45 PSC)

- Perimetri consolidati
- Elementi nodali di mobilità storica (particolari)

Zone urbane storiche e strutture insediative storiche non urbane (art. 48 PSC)

- Tessuti agglomerati
- Tessuti non agglomerati

