



- LEGENDA**
- ASSETTO TERRITORIALE**
- TERRITORIO URBANIZZATO**
- Zone storico testimoniali - art. 12 N.T.S.
 - Centri storici - art. 12 N.T.S.
 - Ambiti urbani consolidati - art. 13 N.T.S.
 - Ambiti di riqualificazione urbana - art. 14 N.T.S.
 - Programma di riqualificazione urbana - art. 14 N.T.S.
 - Ambiti specializzati consolidati per attività produttive di rilievo comunale - art. 11 N.T.S.
 - Poli produttivi sovracomunali consolidati - art. 11 N.T.S.
 - Poli produttivi sovracomunali consolidati di sviluppo territoriale - art. 11 N.T.S.
- TERRITORIO URBANIZZABILE**
- Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - art. 15 N.T.S.
 - Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente produttivi - art. 16 N.T.S.
 - Servizi in espansione - art. 20 N.T.S.
- TERRITORIO RURALE**
- Zone storico testimoniali in territorio rurale
 - Area di valore naturale e ambientale - art. 21 N.T.S.
 - Piano d'area - art. 22 N.T.S.
 - Area di riqualificazione ambientale - art. 23 N.T.S.
 - Azienda zootecnica - art. 24 N.T.S.
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - art. 24 N.T.S.
 - Ambiti agricoli periurbani - art. 25 N.T.S.
 - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico - art. 26 N.T.S.
 - Ambiti rurali destinati ad attività territoriali estrattive - art. 27 N.T.S.
 - Azienda zootecnica - art. 24 N.T.S.
- DOTAZIONI TERRITORIALI**
- Dotazioni territoriali - art. 32 N.T.S.
 - Servizi in espansione. Dotazioni territoriali di 1° livello - art. 20 N.T.S.
 - Servizi in espansione. Dotazioni territoriali di 2° livello - art. 20 N.T.S.
- COMMERCIO**
- Ampliamento Centro Commerciale

- INFRASTRUTTURE E SERVIZI PER LA MOBILITÀ**
- Nodo di Interscambio Ferroviario - art. 20 N.T.S.
 - Nuovo Attracco Fluviale sul Fiume Po - art. 20 N.T.S.
 - Nodi della viabilità - art. 28 N.T.S.
 - Nuovo sovrappasso in progetto - art. 28 N.T.S.
 - Pista ciclabile - art. 28 N.T.S.
 - Viabilità di progetto - art. 28 N.T.S.
 - Sottopasso ferroviario ciclopedonale - art. 28 N.T.S.
 - Sottopasso ferroviario ciclopedonale - art. 28 N.T.S.
- CARTOGRAFIA DI BASE**
- Confini comunali
- PIANIFICAZIONE EXTRACOMUNALE**
- Consolidato residenziale
 - Consolidato produttivo-commerciale
 - Servizi
 - Servizi-verde

COMUNE DI PIEVE PORTO MORONE

COMUNE DI ARENA PO

NASCO

COMUNE DI SARMATO

COMUNE DI ROVESCALA

COMUNE DI BORGONOVO VAL TIDONE

COMUNE DI ZIANO PIACENTINO



COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI PIACENZA
Assessorato allo Sviluppo Urbano

PROGETTISTI
Benito Dodi
Silvano Gallerti

CONSULENTI
Paolo Compagni
Gabriele Corbelli
Paolo Gabi

UFFICIO DI PIANO
Maurizio Bollati
Claudio Crisanti
Alessandra Frassinetti
Davide Mulin
Simona Giacconi

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
Aspetti struttanti 1:10.000



IL SINDACO
Carlo Giovanni Capelli

L'ASSESSORE
Giovanni Bellinzoni

IL SEGRETARIO
Rita Carotenuto

Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n. del

Approvazione: Delibera di Consiglio Comunale n. del