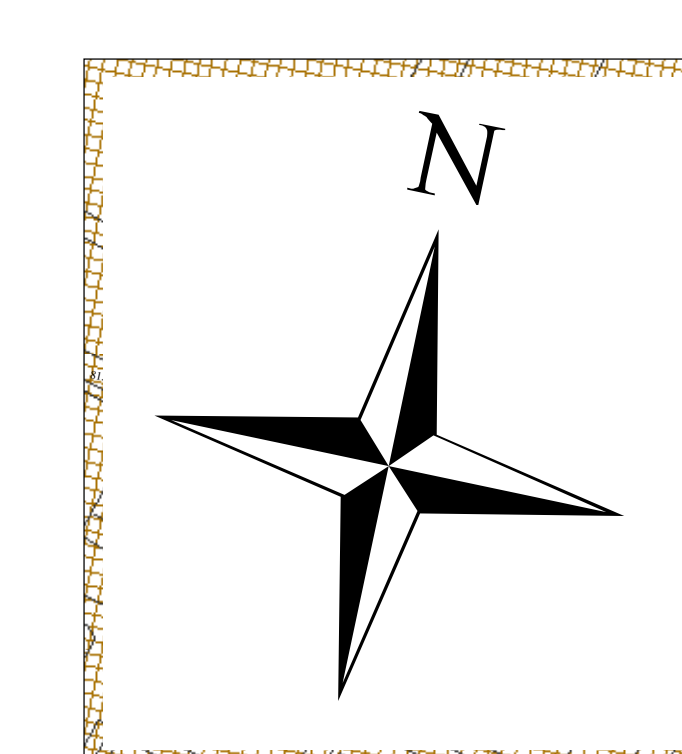
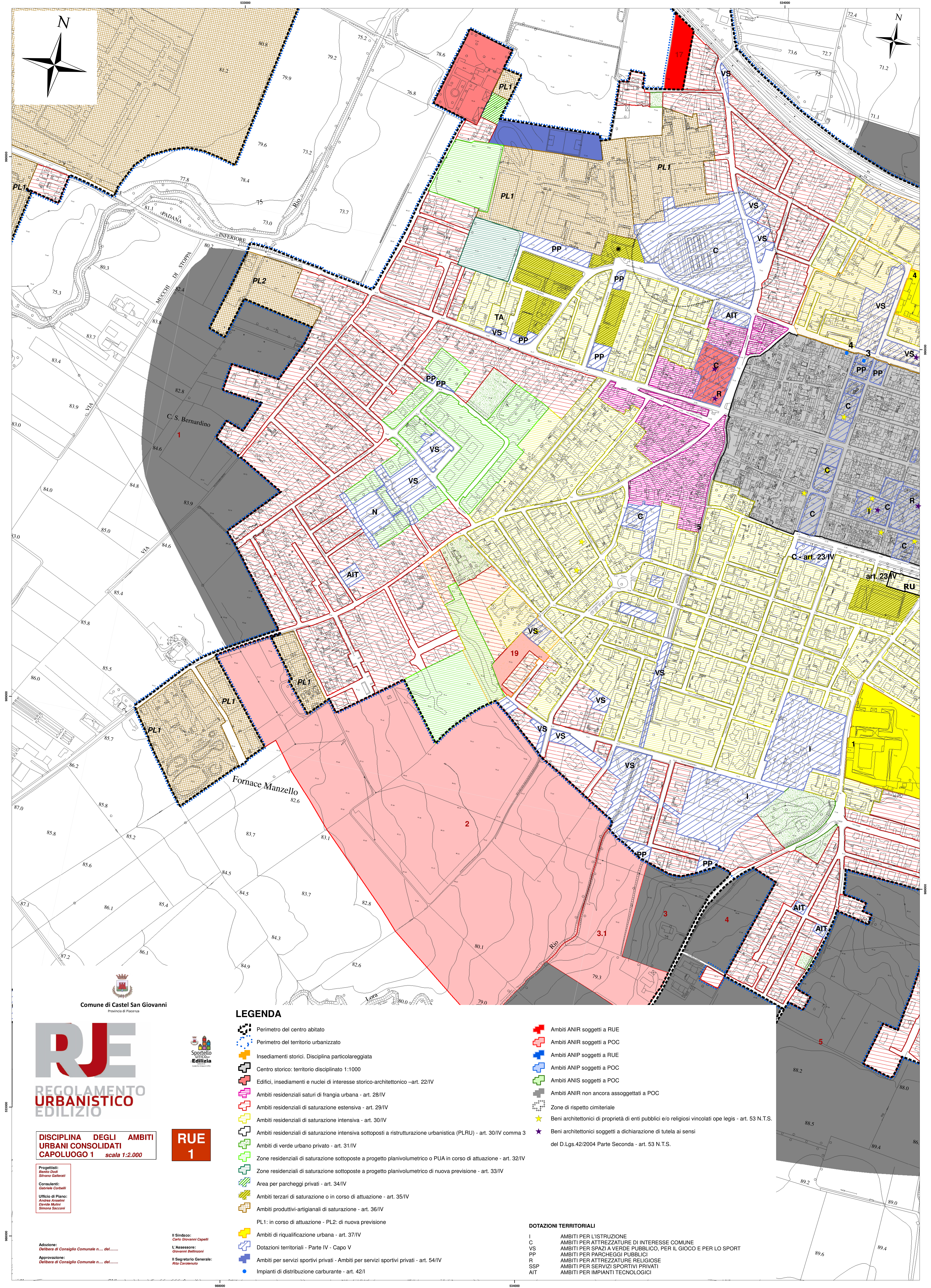




Comune di Castel San Giovanni
Provincia di Piacenza



REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

DISCIPLINA DEGLI AMBITI URBANI CONSOLIDATI
CAPOLUOGO 1 scala 1:2.000

Progettisti:
Benito Dotti
Silvano Gallorati

Consulenti:
Gabriele Corbelli

Ufficio di Piano:
Andrea Anselmi
Davide Mulini
Simona Sacconi

Adozione:
Delibera di Consiglio Comunale n.... del.....

Approvazione:
Delibera di Consiglio Comunale n.... del.....

Il Sindaco:
Carlo Giovanni Capelli

L'Assessore:
Giovanni Bellinazzi

Il Segretario Generale:
Rita Carotenuto

RUE 1

LEGENDA

- Perimetro del centro abitato
- Perimetro del territorio urbanizzato
- Insedimenti storici. Disciplina particolareggiata
- Centro storico: territorio disciplinato 1:1000
- Edifici, insediamenti e nuclei di interesse storico-architettonico - art. 22/IV
- Ambiti residenziali saturi di frangia urbana - art. 28/IV
- Ambiti residenziali di saturazione estensiva - art. 29/IV
- Ambiti residenziali di saturazione intensiva - art. 30/IV
- Ambiti residenziali di saturazione intensiva sottoposti a ristrutturazione urbanistica (PLRU) - art. 30/IV comma 3
- Ambiti di verde urbano privato - art. 31/IV
- Zone residenziali di saturazione sottoposte a progetto planivolumetrico o PUA in corso di attuazione - art. 32/IV
- Zone residenziali di saturazione sottoposte a progetto planivolumetrico di nuova previsione - art. 33/IV
- Area per parcheggi privati - art. 34/IV
- Ambiti terziari di saturazione o in corso di attuazione - art. 35/IV
- Ambiti produttivi-artigianali di saturazione - art. 36/IV
- PL1: in corso di attuazione - PL2: di nuova previsione
- Ambiti di riqualificazione urbana - art. 37/IV
- Dotazioni territoriali - Parte IV - Capo V
- Ambiti per servizi sportivi privati - Ambiti per servizi sportivi privati - art. 54/IV
- Impianti di distribuzione carburante - art. 42/I

- Ambiti ANIR soggetti a RUE
 - Ambiti ANIR soggetti a POC
 - Ambiti ANIP soggetti a RUE
 - Ambiti ANIP soggetti a POC
 - Ambiti ANIS soggetti a POC
 - Ambiti ANIR non ancora assoggettati a POC
 - Zone di rispetto cimiteriale
 - Beni architettonici di proprietà di enti pubblici e/o religiosi vincolati ope legis - art. 53 N.T.S.
 - Beni architettonici soggetti a dichiarazione di tutela ai sensi del D.Lgs.42/2004 Parte Seconda - art. 53 N.T.S.
- DOTAZIONI TERRITORIALI**

I	AMBITI PER L'ISTRUZIONE
C	AMBITI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
VS	AMBITI PER SPAZI A VERDE PUBBLICO, PER IL GIOCO E PER LO SPORT
PP	AMBITI PER PARCHEGGI PUBBLICI
R	AMBITI PER ATTREZZATURE RELIGIOSE
SSP	AMBITI PER SERVIZI SPORTIVI PRIVATI
AIT	AMBITI PER IMPIANTI TECNOLOGICI