



**LEGENDA**

- Perimetro del centro abitato
- Perimetro del territorio urbanizzato
- Impianti di distribuzione carburante - art. 42/I
- Ambiti ANIR soggetti a RUE: 12-13-14-17-20-21-22-23-24-25-26
- Ambiti ANIR soggetti a POC: 02-03.1-09.1-19
- Ambiti ANIP soggetti a RUE: 08-09
- Ambiti ANIP soggetti a POC: 02-03.1-04-05-06-007
- Ambiti ANIS soggetti a POC:01
- Ambiti ANIR non ancora assoggettati a POC: 01-03-04-05-06-08-09-10-11-15-16
- Insediamenti storici. Disciplina particolareggiata
- Centro storico: territorio disciplinato 1:1.000 - art. 15/IV
- Edifici di carattere storico ed artistico - art. 22/IV
- Ambiti residenziali saturi di frangia urbana - art. 28/IV
- Ambiti residenziali di saturazione estensiva - art. 29/IV
- Ambiti residenziali di saturazione intensiva - art. 30/IV
- Ambiti di verde urbano privato - art. 31/IV
- Zone residenziali di saturazione sottoposte a progetto planivolumetrico o PUA in corso di attuazione - art. 32/IV
- Zone residenziali di saturazione sottoposte a progetto planivolumetrico di nuova previsione - art. 33/IV
- Area per parcheggi privati - art. 34/IV
- Ambiti terziari di saturazione o in corso di attuazione - art. 35/IV
- Ambiti produttivi-artigianali di saturazione - art. 36/IV
- PL1: in corso di attuazione - PL2: di nuova previsione
- Ambiti di riqualificazione urbana - art. 37/IV
- Dotazioni territoriali - Parte IV - Capo V
- Ambiti per servizi sportivi privati - Ambiti per servizi sportivi privati - art. 54/IV
- Zone di rispetto cimiteriale

★ Beni architettonici di proprietà di enti pubblici e/o religiosi vincolati ooe lecis - art. 53 N.T.S.  
 DOTAZIONI TERRITORIALI  
 E I AMBITI PER L'ISTRUZIONE  
 C AMBITI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE  
 VS AMBITI PER SPAZI A VERDE PUBBLICO, PER IL GIOCO E PER LO SPORT  
 PP AMBITI PER PARCHEGGI PUBBLICI  
 R AMBITI PER ATTREZZATURE RELIGIOSE  
 SSP AMBITI PER SERVIZI SPORTIVI PRIVATI  
 AIT AMBITI PER IMPIANTI TECNOLOGICI

**Comune di Castel San Giovanni**  
 Provincia di Piacenza

**REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO**

**DISCIPLINA DEGLI AMBITI URBANI CONSOLIDATI - CAMPO D'ORO FONTANA PRADOSA scala 1:2.000**

Progettisti:  
 Benito Dotti  
 Silvano Galzerati  
 Consulenti:  
 Gabriele Corbelli  
 Ufficio di Piano:  
 Andrea Amadori  
 Davide Mutini  
 Simona Secchi

RUE  
6

Adozione:  
 Delibera di Consiglio Comunale n. .... del.....  
 Approvazione:  
 Delibera di Consiglio Comunale n. .... del.....

Il Sindaco:  
Carlo Giovanni Capelli

L'Assessore:  
Giovanni Battistuzzi

Il Segretario Generale:  
Rita Caronuzzi