

COMUNE DI GOSSOLENGO
Prov. di PIACENZA

LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE " LA PEZZA "
Piano urbanistico esecutivo di iniziativa privata

Ambito ANS_R_04	RUE art. 8/IV, comma 1-3	dest. residenziale
-----------------	--------------------------	--------------------

Allegato 2	Computo Metrico
------------	-----------------

Scala	1:500	Data 06/07/15
-------	-------	---------------

Richiedente	LIGIFE srl Strada Farnesiana 242/B 29121 Piacenza
-------------	---

Il Tecnico	geom. CRISTALLI CAMILLO
------------	-------------------------



Estratto di mappa catastale foglio 14 mappali 242-243-244-245
246-247-248-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-280

scala 1:2000

COMPUTO METRICO

LOTTIZZAZIONE “LA PEZZA”- GOSSOLENGO

PROPRIETA': CHIESA ALICE – FERRARI CATERINA

N°	DESCRIZIONE OPERE	U.m	Quant.	Prezzo	IMPORTO
1)	Piazzamento cantiere, recinzione area e pulizia finale.	a corpo			5.000,00
OPERE STRADALI					
2)	Scavo di sbancamento per bonifica sedime, eseguito con mezzo meccanico in terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutto o bagnato, esclusa la roccia dura da martellone o da mina, compreso eventuali troavanti fino ad un volume massimo di mc. 0.50 ognuno, eventuale formazione di gradonature, armature o sbadacchiature, carico su qualsiasi mezzo e trasporto in impiego o alle P.P.D.D. del materiale di rifiuto. H=0.50 .	mc.	1.650,00	4,20	6.930,00
3)	Scavo in sezione obbligata fino alla profondità di mt. 2.00 compreso trasporto e spargimento nel cantiere per formazione sifonature canali, Rio “Ossi” e Rio “Pusterla”.	mc.	180,00	8,80	1.584,00
4)	Ghiaia in sorta per riempimento scavi di cui al punto precedente, dopo intubaggio dei canali.	mc.	121,00	16,00	1.936,00
5)	Formazione di rilevati per strade o parcheggi eseguiti con materiali ghiaioso e/o sabbiosi disposti a strati orizzontali da 30 a 50 cm. , secondo le sagome prescritte, debitamente umidificati e costipato con rullo compressore vibrante di idonea				

	potenza, misura in opera materiale compattato. H=1.00 media. (mc 3.860+121).	mc.	3.981,00	13,50	53.743,00
6)	Formazione massiccia stradale con misto granulare stabilizzato 0.40 - 0.70 su rilevato già costituito, con uno spessore medio compreso di 10 centimetri, compresa l'umidificazione e la cilindratura, rifinita secondo le livellette longitudinali e le pendenze trasversali previste in progetto, con superficie liscia.	mq.	3.860,00	6,30	24.318,00
7)	Formazione cordolatura per marciapiedi e aree di parcheggio eseguita con elementi in calcestruzzo prefabbricato retti o curvi della sez. di centimetri 12/15x25, posti in opera con fondazioni di calcestruzzo, compreso lo scavo ed il rinfilanco e formazione accessi per disabili.	ml.	406,00	15,00	6.090,00
8)	Pavimentazione di marciapiedi stradali comprensiva di getto in calcestruzzo dello spessore di centimetri 10 dosato a q.li 2.50 di cemento per metro cubo di impasto e ghiaia in sorta per riempimento fino a raggiungere la quota occorrente compresa posa ed ogni altro onere.	mq.	1.228,00	12,50	15.350,00
9)	Strato di base in misto granulare bitumato, in strato unico di tipo chiuso, costituito da misto naturale e/o frantoio, granulometria 0.25-0.40 miscelato a caldo con bitume 80/100, dato in opera con vibrofinitrice e rullatrice, dello spessore medio compreso di cm. 12.	mq	2.642,00	16,00	42.272,00
10)	Manto d'usura costituito da conglomerato bituminoso granulare 0.10-0.15 dato in opera con uno spessore di centimetri 3 a costipamento avvenuto, previa spalmatura d'ancoraggio con emulsione bituminosa al 55% di bitume in ragione di kg. 0.60 per metro quadrato.	mq.	3.220,00	6,80	21.896,00

11) Realizzazione area parcheggio p.1, tout-venant + manto di usura	mq	600,00	22,80	13.680,00
12) Formazione vialetti lato "Pezza" in autobloccanti	mq	240,00	16,50	3.960,00
13) Formazione cordoli di contenimento autobloccanti da cm.8	ml	180,00	13,00	2.340,00

IMPIANTO FOGNARIO

14) Formazione di rete fognarie per ACQUE NERE eseguita con tubi in pvc rigido con giunti a bicchiere posti in opera in apposito scavo, compreso lo scavo medesimo, la formazione del sottofondo, la posa dei tubi con relativo rifianco eseguito in sabbia e riempimento degli scavi con materiale ghiaioso, completa inoltre di pozzetti d'ispezione con chiusini in ghisa, ed allaccio ai lotti.				
- Tubi in PVC rigido serie pesante, diametro esterno mm. 250	ml.	185,00	37,00	6.845,00
- Pozzetti d'ispezione in calcestruzzo, dimensioni centimetri 80x80x100, completo in opera con chiusini in ghisa carrabili	cad.	3,00	379,00	1.137,00
- Allacci ai lotti con tubazioni PVC mm. 160, compreso ogni onere, in opera (considerare Mt. 9 per ogni allaccio)	cad.	16,00	126,00	2.016,00
- Formazione di selle per allacci ai lotti	cad.	16,00	220,00	3.520,00
- Pozzetti d'ispezione in calcestruzzo, dimensioni centimetri 45x45x90, per allaccio ai lotti	cad.	16,00	20,80	332,80
Formazione di rete fognaria per ACQUE BIANCHE eseguita con tubazioni come da progetto, comprensiva di ogni onere, in opera	ml.			
- Tubazione in cemento pressato diametro=80 autoportante	n°	130,00	39,80	5.174,00
- Camerette d'ispezione 100x100 + chiusino in ghisa DN400 - lato Pezza	ml.	1,00	500,00	500,00
- Tubazione in PVC diam. mm. 400, compreso ogni onere, in opera	ml.	208,00	70,00	14.560,00

- Tubazione in PVC diam. mm. 200, per allaccio ai lotti, compreso ogni onere, in opera	ml	100,00	18,00	1.800,00
- Formazione di selle per allacci lotti	n°	16,00	220,00	3.520,00
- Fornitura e posa in opera di camerette di ispezione 100x100x100 con solette carrabile chiusini in ghisa DN400	n°	16,00	470,68	7.530,00
- Caditoie stradali complete di sifone ed allaccio (considerare Mt.7 di tubo D=160 per ogni allaccio)	n°	17,00	445,30	7.570,00
- Formazione di n° 2 sifonature di canali, con tubazioni D=80	ml	32,00	49,80	1.394,40
- Camerette/sifoni 120x120 n°4 (cameretta+anello+soletta carrabile e chiusini in ghisa C/400)	n°	4,00	622,94	2.491,76

N.B. Eventuale impianto di sollevamento da definire se necessario (da conteggiare a parte)

IMPIANTO RETE ACQUEDOTTO

15) - Formazione di rete acquedotto POL DE=125 comprensiva di n° 4 saracinesche e n° 1 pozzetto 50x50, scavo e ripristino dello sviluppo come da disegni di progetto tratto da via Coppi/ Via xxv Aprile	ml	305,00		
- Installazione di idrante a colonna soprasuolo Dn 80 mm antieffrazione	n°	1,00	14,00	2.940,00
- Fornitura e posa di pozzetti e chiusini in ghisa per allacci saracinesche	n°	16,00	500,00	500,00
- Reti e prese di innaffio aree verdi comprensivi di n°2 pozzetti 40x70 e n°2 saracinesche	n°	16,00	110,00	1.760,00
- Allacci ai singoli lotti comprensivi di tubazione in polietilene da ¾" (considerare circa Mt. 140 totali di tubo)	n°	1,00	120,00	120,00
- Prese a staffa	n°	16,00	45,18	722,88
	n°	16,00	23,00	368,00

IMPIANTO RETE TELEFONICA

16)	- Fornitura e posa tubazioni in PVC flessibile tipo Telecom Italia del D=125 compreso lo scavo e reinterri, eventuali raccordi curvi con intercettazione da Via Bianchi	ml	280,00	14,00	3.920,00
	- Pozzetti prefabbricati Telecom 60x60, in opera con chiusini Telecom, compresi di ogni onere	n°	6,00	202,00	1.212,00
	- Pozzetti prefabbricati Telecom 78x106, in opera con chiusini in ghisa, compresi di ogni onere	n°	2,00	683,00	1.366,00
	- Esecuzione allacci alla rete Telecom con tubazioni PVC diam. mm. 63 compreso ogni onere		11,00	7,00	77,00

IMPIANTO RETE GAS METANO

17)	Deviazione rete esistente di media pressione comprensiva di ogni onere, collegamento, allacciamenti, in opera Rete completa, compresi allacci ai singoli lotti, come da disegni ditta comprese valvole di intercettazione, cabina riduzione di 2° salto, allacciamenti ed ogni altro onere, in opera compreso muretti fronte strada su lotti	Rete Gas 21 ~~ 30.000,00 €			
-----	--	-------------------------------	--	--	--

IMPIANTO RETE ELETTRIFICAZIONE LOTTI

18)	- Fornitura e posa doppia tubazione di PVC flessibile del D=125 compreso lo scavo e reinterri, eventuali raccordi	ml	210,00	14,00	2.940,00
	- Fornitura e posa in opera di anelli in cls 50x50, senza fondo, in opera compreso scavo, rinfilanco ed ogni altro onere	n°	8,00	70,00	560,00
	- Chiusino in ghisa per pozzetti di cui al punto precedente	n°	8,00	144,00	1.152,00
	- Esecuzione di allacci alla rete ENEL con tubazione diam. 125, in opera, compreso ogni onere (n°8 allacci)	ml	315,00	14,00	4.410,00
	- Pozzetti ENEL 60x60 Interno	n°	8,00	35,90	

- Allaccio lotto 9 da Via xxv Aprile (considerare Mt.40 di taglio asfalto-posa e sabbiatura di Mt. 45 di tubo D=125)

n°	1,00	630,00	287,00
			630,00

IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

- 19) - Fornitura e posa tubazioni in PVC flessibile del ϕ 125 compreso lo scavo e reinterri
 - Forniture e posa di pali per pubblica illuminazione, in opera, compresi plinti, linea di alimentazione, lampade e led da 150 watt e pozzetti di servizio 40x40
 - Fornitura e posa in opera di punti luce completi come punto precedente, per aree verdi compresi pozzetti di derivazione

ml	210,00	18.500,00 €
n°	8,00	
n°	2,00	

OPERE DI SEGNALETICA STRADALE

- 20) Formazione di segnaletica stradale eseguite seguendo le richieste delle normative vigenti (D.L 285 del 30/04/1992) (Codice della Strada-Regolamento di attuazione) orizzontale e verticale e segnaletica portatori di handicap

Segnaletica orizzontale, verticale e portatori di handicap formata da:

- Segnaletica completa di posa pali così definita: n°2 parcheggi disabili + n°1 STOP + n°2 Precedenza + n°2 Parcheggio + n° 2 Divieto Parcheggio + n°2 Freccia Obbligatoria
 - Segnaletica orizzontale così definita: n°22 Parcheggi + Delimitazione Strada + Righe STOP

a.c.	5.500,00
------	----------

- 21) Area verde composta da: p.1 mq. 310,00 compreso innaffio automatico, arbusti come indicazioni del D.L. + p.2 mq. 120,00 e ala gocciolante per p.2

a.c.	4.850,00
------	----------

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI

€ 291.005,72

TOTALE GENERALE DEI LAVORI (al netto di I.V.A)

€ 291.005,00

22)	Nuovo incrocio stradale di collegamento tra la strada di lottizzazione con Via XXV Aprile	a corpo	13.000,00
-----	---	------------	-----------

TOTALE GENERALE DEI LAVORI (al netto di I.V.A)			€ 304.005,00
---	--	--	---------------------