

**TERRITORIO RURALE (art. 28 L.R. 20/2000) - soggetto alla disciplina del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)**

Patrimonio edilizio per funzioni non più compatte con l'attività agricola. Agglomerati rurali di dimensioni medio-piccole, edifici isolati, caserini di proprietà di locatari, costruzioni da tecniche di origine rurale e strutture prevalentemente residenziali. In tal gestione sarà affidata al Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Tredimenti prevalentemente agricoli**  
 Territorio rurale edificato, destinato a fini rurali, quali insediamenti, in alcuni casi di dimensioni medio-piccole, con strutture residenziali, nella maggior parte dei casi, in tipologie a cura di un costruttore specializzato. In presenza di edifici e manufatti di interesse architettonico e storico-culturale, con caratteristiche di pregio, saranno applicati i criteri di tutela contenuti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Ambiti di valore ambientale e naturale (A-17 L.R. 20/2000)**  
 Ambiti di valore ambientale e naturale a cui viene attribuito il codice "A-17". Tale codice identifica i siti di valore ambientale e naturale, in cui sono presenti beni di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali siti sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Ambiti agricoli di alto paesaggistico (art. A-18 L.R. 20/2000)**  
 Ambiti di valore ambientale e naturale a cui viene attribuito il codice "A-18". Tali siti sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Ambiti a vocazione produttiva agricola (art. A-19 L.R. 20/2000)**  
 Ambiti di valore ambientale e naturale a cui viene attribuito il codice "A-19". Tali siti sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Rete ecologica dei corsi d'acqua**  
 Rete ecologica dei corsi d'acqua, in cui sono presenti corsi d'acqua di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali corsi d'acqua sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Alberi monumentali**  
 Alberi monumentali, in cui sono presenti alberi di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali alberi sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**TERRITORIO URBANIZZATO (art. 28 L.R. 20/2000) - soggetto alla disciplina del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)**

**Tessuti prevalentemente produttivi**  
 Tessuti prevalentemente produttivi, in cui sono presenti attività produttive di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali tessuti sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**TERRITORIO URBANIZZATO (art. 28 L.R. 20/2000) - soggetto alla disciplina del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)**

**Ambiti di trasformazione potenziale**  
 Ambiti di trasformazione potenziale, in cui sono presenti aree di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali aree sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**EDIFICI DI INTERESSE STORICO - ARCHITETTONICO (art. A-9 L.R. 20/2000)**

**Complessi ed edifici monumentali (vincolati ai sensi del D.L. 42/2004)**  
 Complessi ed edifici monumentali, in cui sono presenti beni di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali beni sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Beni pubblici vincolati (vincolati ai sensi del D.L. 42/2004)**  
 Beni pubblici vincolati, in cui sono presenti beni di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali beni sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Elementi di interesse testimoniale**  
 Elementi di interesse testimoniale, in cui sono presenti elementi di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali elementi sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Edifici di interesse spidologico-ambientale**  
 Edifici di interesse spidologico-ambientale, in cui sono presenti edifici di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali edifici sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Rete elettrodoti (alta tensione)**  
 Rete elettrodoti (alta tensione), in cui sono presenti linee di trasmissione di energia elettrica di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali linee sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Fasce di rispetto cintareale (R.D. 1265/34, DPR 285/1990)**  
 Fasce di rispetto cintareale, in cui sono presenti fasce di rispetto di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali fasce sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Avvisoperficie**  
 Avvisoperficie, in cui sono presenti avvisoperficie di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali avvisoperficie sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**SISTEMA INFRASTRUTTURALE (art. A-5 L.R. 20/2000)**

**Vialità esistente**  
 Vialità esistente, in cui sono presenti strade di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali strade sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Vialità secondaria (DPR 610/1995)**  
 Vialità secondaria, in cui sono presenti strade di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali strade sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Vialità locale (DPR 610/1995)**  
 Vialità locale, in cui sono presenti strade di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali strade sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Vialità di progetto**  
 Vialità di progetto, in cui sono presenti strade di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali strade sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

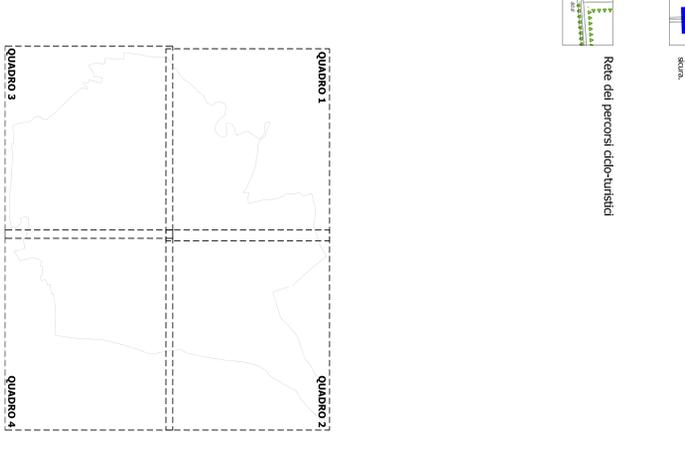
**Varianti alla S.P. 7**  
 Varianti alla S.P. 7, in cui sono presenti varianti di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali varianti sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Tangenziale di Piacenza**  
 Tangenziale di Piacenza, in cui sono presenti tangenziali di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali tangenziali sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Asse viabilistico di modificare e riqualificare**  
 Asse viabilistico di modificare e riqualificare, in cui sono presenti assi viabilistici di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali assi viabilistici sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Riqualificazione dell'asse viabilistico: intersezioni**  
 Riqualificazione dell'asse viabilistico: intersezioni, in cui sono presenti intersezioni di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali intersezioni sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.

**Rete dei percorsi ciclo-turistici**  
 Rete dei percorsi ciclo-turistici, in cui sono presenti percorsi di pregio ambientale, storico, culturale, paesaggistico, scientifico, ecc. Tali percorsi sono individuati e classificati in base a criteri stabiliti nel Regolamento Urbanistico ed Edilizio.



**COMUNE DI GRAGNANO TREBIENSE**  
 Piacenza

**RUE Regolamento Urbanistico Edilizio**

**RUE 3.1.3**  
 TESSUTI EXTRAURBANI

**QUADRO 3**

Progettisti: Federico Oliva Ascardelli (proj. arch.), Federico Oliva  
 arch. Gianpaolo Pizzardi  
 arch. Paolo Codignola  
 Assessorato all'urbanistica  
 Antonia Barocelli

Assistenti:  
 arch. Paolo Codignola  
 arch. Daniela Geronzi  
 arch. Daniela Geronzi  
 Ufficio tecnico  
 Responsabile del Settore tecnico  
 geom. Massimo Tassi

marzo 2011

Scala 1:5.000