

**Delibera n°23  
06/06/2016**

**CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA**

**Convocazione** ☐ prima

☐ seconda

**Seduta**

☐ pubblica

**Sessione**

☐ d'urgenza

☐ segreta

☐ solita sala delle riunioni

**Ora convocazione:**

**Luogo della convocazione**

☐ altra sede

.....  
**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 10, DELLA L.R. N. 20/2000 E S.M.I., E DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA L.R. 15/2001, ADOTTATI CON ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6 DEL 10.03.2014, N.7 DEL 17.03.2014, N.9 DEL 31.03.2014, N.10 DEL 1.04.2014, N.11 DEL 7.04.2014, N.12 DEL 14.04.2014 E N. 13 DEL 15.04.2014 - IMMEDIATA ESEGUIBILITA' -**

**Ufficio Proponente : COMDOT - Direzione Operativa Riqualficazione e Sviluppo del Territorio**

Con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente legge sull'ordinamento delle autonomie locali vennero per oggi SEI GIUGNO DUEMILASEDIC I convocati i componenti di questo Consiglio comunale nelle persone dei Signori :  
(come da avviso del 01/06,2016 prot. gen. n. 47216)

- |                         |                           |                       |                        |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1. Bisagni Miriam       | 9. Curtoni Rino           | 17. Opizzi Erika      | 25. Rapacioli Laura    |
| 2. Botti Giovanni       | 10. Dosi Paolo            | 18. Pallavicini Carlo | 26. Reggiani Annalia   |
| 3. Bricchi Michele      | 11. Ferrari Claudio       | 19. Perrucci Stefano  | 27. Rocchi Lucia       |
| 4. Carella Lucia        | 12. Fiazza Christian      | 20. Polledri Massimo  | 28. Rossi Manuel       |
| 5. Castagnetti Giovanni | 13. Foti Tommaso          | 21. Ponzini Sandra    | 29. Sichel Federico    |
| 6. Ceccarelli Gianluca  | 14. Gabbiani Andrea       | 22. Putzu Filiberto   | 30. Tagliaferri Andrea |
| 7. Colla Roberto        | 15. Garetti Paolo         | 23. Quagliaroli Mirta | 31. Tarquini Barbara   |
| 8. Colosimo Marco       | 16. Girometta Maria Lucia | 24. Raggi Samuele     | 32. Tassi Marco        |
|                         |                           |                       | 33. Zucconi Guglielmo  |

Alle ore 17:58 ha inizio la trattazione dell'argomento in oggetto.

Risultano assenti i Sigg. :

CASTAGNETTI GIOVANNI, GIROMETTA MARIA LUCIA, PALLAVICINI CARLO, POLLEDRI MASSIMO.

Assiste il Dott. **ERMANN LORENZETTI** VICE SEGRETARIO GENERALE.

Presiede il Signor **CHRISTIAN FIAZZA** nella sua qualità di PRESIDENTE.

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

### Oggetto:

**APPROVAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 10, DELLA L.R. N. 20/2000 E S.M.I., E DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART.3 DELLA L.R.15/2001, ADOTTATI CON ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6 DEL 10.03.2014, N.7 DEL 17.03.2014, N.9 DEL 31.03.2014, N.10 DEL 1.04.2014, N.11 DEL 7.04.2014, N.12 DEL 14.04.2014 E N.13 DEL 15.04.2014. - IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

**Risultano inoltre presenti gli assessori:** Albasi, Bisotti, Buscarini, Cisini;

### IL PRESIDENTE

invita l'Assessore Bisotti a riferire in ordine alla presente deliberazione proposta della Giunta Comunale.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### **Premesso che:**

- con le deliberazioni n.6 del 10.03.2014, n.7 del 17.03.2014, n.9 del 31.03.2014, n.10 del 1.04.2014, n.11 del 7.04.2014, n.12 del 14.04.2014 e n. 13 del 15.04.2014, il Consiglio comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 32, comma 4, della L.R. n. 20/2000, il PSC e il RUE, e, ai sensi del comma 2 art. 3 della L.R. 15/2001 la Classificazione Acustica del territorio comunale;
- con le deliberazioni n. 35 del 3 dicembre 2015 e n. 36 del 11 dicembre 2015, il Consiglio Comunale ha controdedotto le riserve provinciali e le n. 251 osservazioni (di cui n. 80 al PSC, n. 168 al RUE e n. 3 alla Classificazione Acustica) da parte di enti, associazioni e cittadini, nonché n. 80 osservazioni da parte degli uffici comunali;
- con lettera prot. n. 7392 del 27 gennaio 2016 sono stati inviati alla Provincia di Piacenza gli elaborati del PSC, della Classificazione Acustica e del RUE, modificati a seguito delle delibere di controdeduzioni;

**Tenuto conto** che, relativamente allo Studio del rischio idraulico, sono pervenuti i pareri espressi dalle seguenti Autorità;

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

- Agenzia interregionale per il fiume Po, nota del 10 maggio 2016 (pervenuta il successivo 11 maggio, prot. prov.le n. 13560);
- Consorzio di bonifica di Piacenza, nota prot. n. CBP/2840 del 21 marzo 2016 (pervenuta nella stessa data, prot. prov.le n. 8372) e nota prot. n. CBP/4703 del 10 maggio 2016 (pervenuta il successivo 11 maggio, prot. prov.le n. 13466);
- Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la Protezione civile (già Servizio tecnico dei bacini affluenti del Po), nota prot. n. 7062 dell' 11 maggio (pervenuta nella stessa data, prot. prov.le 13580);

**Visto** il provvedimento del Presidente della Provincia n. 55 del 13 maggio 2016 con il quale:

- è stata espressa l'intesa sul PSC modificato a seguito delle controdeduzioni comunali, alle riserve e alle osservazioni, nonché il parere motivato di cui all'art. 15 del D.lgs. n. 152/2006 e il parere sismico ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 19/2008;
- per alcune modifiche introdotte nel Piano in sede di controdeduzione alle riserve provinciali e alle osservazioni, la Provincia ha subordinato l'intesa all'inserimento nel PSC delle modifiche necessarie per soddisfare le riserve ritenute non superate e, anche con riferimento a talune controdeduzioni a osservazioni accolte o parzialmente accolte, per rendere il Piano controdedotto conforme agli strumenti di pianificazione di livello sovra comunale;
- rispetto invece alle decisioni assunte da questo Consiglio Comunale in merito alle proposte e osservazioni, espresse dalla Provincia unitamente alle riserve, finalizzate a orientare e agevolare la revisione dell'articolato in coerenza con le modifiche richieste dalla Provincia stessa al quadro conoscitivo e al progetto di Piano, il provvedimento del Presidente della Provincia sopra indicato ha approvato un documento con cui vengono espresse, a titolo collaborativo, alcune considerazioni e forniti suggerimenti e proposte di modifica ad alcuni elaborati di Piano;

### **Richiamati**

- l'art. 32 della L.R. n. 20/2000, che disciplina il procedimento di approvazione del PSC, il quale stabilisce:
  - al comma 10, che l'approvazione del PSC è subordinata all'acquisizione dell'intesa della Provincia in merito alla conformità del piano agli strumenti della pianificazione di livello sovraordinato e che la Provincia può subordinare l'intesa all'inserimento nel piano delle modifiche necessarie per soddisfare le riserve, ove le stesse non risultino superate, ovvero per rendere il piano controdedotto conforme agli strumenti della pianificazione di livello sovraordinato;

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

- al comma 11, che, in assenza dell'intesa della Provincia su talune previsioni del PSC, il Consiglio comunale può approvare il piano per tutte le altre parti sulle quali abbia acquisito l'intesa;
- l'art. 3 della L.R. n. 15/2001, che disciplina il procedimento di approvazione della Classificazione Acustica del territorio comunale;

### **Considerato che:**

- in questa fase conclusiva del procedimento di pianificazione, in virtù delle disposizioni di cui all'art. 32 della L.R. n. 20/2000, il Comune è tenuto ad approvare il PSC e ad adeguare l'atto di pianificazione alle condizioni formulate nell'atto di intesa provinciale, tenuto conto che non sussistono comunque previsioni di Piano su cui la Provincia abbia negato l'intesa, al parere motivato VAS e al parere sismico;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 152/2006, è stata predisposta la Dichiarazione di sintesi;

### **Ritenuto, relativamente al PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC), di:**

- recepire l'intesa e le condizioni cui essa è subordinata ad eccezione della riserva n° 77 in quanto si ritiene forviante inserire in una tavola di carattere prescrittivo gli immobili soggetti a vincolo *ope legis* la cui individuazione risulta non certa ed in continua evoluzione, il parere motivato di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e le prescrizioni e condizioni ivi indicate, il parere sismico favorevole di cui all'art. 5 della L.R. n. 19/2008 espressi dalla Provincia di Piacenza con provvedimento del Presidente n. 55/2016 sul PSC controdedotto;
- accogliere le proposte e i suggerimenti espressi con il provvedimento del Presidente della Provincia n. 55/2016, provvedendo alle conseguenti modifiche evidenziate nell'allegato C) al presente provvedimento per formarne parte sostanziale e integrante;
- di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 10, della L.R. n. 20/2000, il PSC (adottato con deliberazioni consiliari n.6 del 10.03.2014, n.7 del 17.03.2014, n.9 del 31.03.2014, n.10 del 1.04.2014, n.11 del 7.04.2014, n.12 del 14.04.2014 e n. 13 del 15.04.2014 e controdedotto con deliberazioni consiliari n. 35 del 3 dicembre 2015 e n. 36 dell'11 dicembre 2015) con le modifiche e le integrazioni discendenti dalle decisioni di cui ai precedenti alinea, come evidenziate negli elaborati di cui ai punti successivi e costituenti il PSC in approvazione;
- approvare la Dichiarazione di sintesi predisposta ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 152/2006, allegato D) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

- dare atto che il PSC è costituito dai seguenti elaborati in atti:
  - Relazione
  - Tavole di Piano:
    - Aspetti strutturanti 1
    - Aspetti strutturanti 2
    - Aspetti condizionanti - rispetti
    - Aspetti condizionanti – tutele
    - Aspetti condizionanti – tutele – centro storico
    - Obbiettivi e strategie per la Città storica
    - Sistema insediativo storico
  - Allegato 1 – Schede dei vincoli
  - Schede progetto ambiti di trasformazione
  - Schede progetto territorio potenzialmente urbanizzabile
  - Norme tecniche strutturali
  - VAS – VALSAT e Sintesi non tecnica
  - Quadro Conoscitivo (QC)
- dare atto che le tavole denominate “Aspetti condizionanti – Tutele”, e “Aspetti condizionanti – Rispetti” costituiscono la tavola dei vincoli ai sensi dell’art.19 della L.R.20/2000;
- dare atto, ai sensi e per gli effetti del medesimo art. 19 della L.R. 20/2000, che la “Tavola dei vincoli”, corredata dalle “Schede dei vincoli”, è elaborato costitutivo del PSC il cui aggiornamento, nelle more di approvazione di varianti al PSC, è effettuato secondo le disposizioni di cui al comma 3-ter del predetto art. 19;

**Ritenuto** di approvare, ai sensi dell’art. 3 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15, i seguenti elaborati costituenti la **CLASSIFICAZIONE ACUSTICA** del territorio comunale in atti:

1. Relazione
2. Norme tecniche acustiche
3. Tavola 1 – Generale
4. Tavola 2
5. Tavola 3
6. Tavola 4
7. Tavola 5
8. Tavola 6
9. Tavola 7
10. Tavola 8

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

11. Tavola 9
12. Tavola 10
13. Tavola 11
14. Tavola 12 – Unità Territoriali Omogenee

### **Ritenuto infine di:**

- ottemperare agli obblighi di informazione del Piano approvato, e dei documenti di valutazione ambientale del Piano, previsti dall'art. 5, comma 8, e dall'art. 32, dal comma 12, della L.R. n. 20/2000, dall'art. 17, del D. Lgs. 152/2006, e successive modificazioni, e dall'art. 39, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 33/2013;
- demandare al Responsabile del Procedimento gli adempimenti inerenti gli obblighi di informazione del Piano approvato, nonché gli adempimenti relativi all'edizione del PSC attraverso una stesura degli elaborati coordinata in recepimento delle modifiche ed integrazioni approvate in questa sede e attraverso il perfezionamento degli aspetti formali e compositivi, avendo cura di verificare e correggere, ove occorra, i meri errori materiali ed eventuali refusi, assicurando un adeguamento coerente, coordinato e univoco di tutti gli elaborati di PSC interessati dalle modifiche, anche effettuando la correzione di incoerenze tra gli elaborati di Piano e assicurando il coordinamento tra i contenuti degli elaborati di PSC e tra questi ultimi e quelli dell' approvando RUE;

**Dato atto** che la proposta di approvazione del PSC è stata esaminata dalle Commissioni consiliari permanenti n.1 ("Organizzazione istituzionale e sviluppo civile") e n.2 ("Assetto e utilizzazione del territorio") nella seduta del .....

**Ritenuto** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile allo scopo di dar corso ai successivi adempimenti procedurali;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 39, comma 1 lettera b), del D.lgs n. 33/2013, lo schema della presente deliberazione ed i relativi allegati saranno pubblicati sul sito web dell'Ente successivamente all'esecutività dell'atto di approvazione;

**Visti**, con riferimento alle disposizioni di cui all'art. 49, 1° comma, d.lgs. n. 267/2000:

- il parere favorevole del Dirigente della D.O. Riqualificazione e Sviluppo del Territorio in ordine alla regolarità tecnica espresso nell'**allegato A**;
- il parere favorevole del Responsabile dell' U.O. Bilancio e Contabilità in ordine alla regolarità contabile, espresso nell'**allegato B**;

**Visto** l'art. 42 del d.lgs. n. 267/2000 che disciplina le competenze del Consiglio comunale;

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

**Richiamate** le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 recante la Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio, e sue successive modifiche;
- la L.R. 30 luglio 2013, n. 15, e su successive modifiche;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, e su successive modifiche;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e su successive modifiche;
- la L.R. 9 maggio 2001, n. 15, e su successive modifiche;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e su successive modifiche;
- il Capo I della legge 7 agosto 1990, n. 241, nel testo vigente;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

### **PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE**

per quanto indicato in narrativa,

1. **di recepire l'intesa** e le condizioni cui essa è subordinata, ad eccezione della riserva n° 77, il parere motivato di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e le prescrizioni e condizioni ivi indicate, il parere sismico favorevole di cui all'art. 5 della L.R. n. 19/2008 espressi dalla Provincia di Piacenza con provvedimento del Presidente n. 55 del 13 maggio 2016 sul PSC controdedotto;
2. **di accogliere** le proposte e i suggerimenti espressi con provvedimento del Presidente della Provincia n. 55/2016, provvedendo alle conseguenti modifiche agli elaborati di Piano, di cui parte già apportate ai predetti elaborati, parte, riferite al Quadro Conoscitivo e quindi prive di valore vincolante, demandate al Responsabile del Procedimento al fine del loro successivo adeguamento. Tale distinzione è evidenziata nell'allegato C) parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
3. **di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 10, della L.R. n. 20/2000, il PSC** con le modifiche e le integrazioni discendenti dalle decisioni di cui al punto n.1) del presente dispositivo, come evidenziate negli elaborati costituenti il PSC di seguito elencati (in atti):
  - Relazione

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

- Tavole di Piano:
  - Aspetti strutturanti 1
  - Aspetti strutturanti 2
  - Aspetti condizionanti - rispetti
  - Aspetti condizionanti – tutele
  - Aspetti condizionanti – tutele – centro storico
  - Obbiettivi e strategie per la Città storica
  - Sistema insediativo storico
- Allegato 1 – Schede dei vincoli
- Schede progetto ambiti di trasformazione
- Schede progetto territorio potenzialmente urbanizzabile
- Norme tecniche strutturali
- VAS – VALSAT e Sintesi non tecnica
- Quadro Conoscitivo (QC)

4. **di approvare la Dichiarazione di sintesi** predisposta ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 152/2006, allegato D) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

5. **di approvare, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15, la Classificazione Acustica** costituita dagli elaborati di seguito elencati (in atti):

- Relazione
- Norme tecniche acustiche
- Tavola 1 – Generale
- Tavola 2
- Tavola 3
- Tavola 4
- Tavola 5
- Tavola 6
- Tavola 7
- Tavola 8
- Tavola 9
- Tavola 10
- Tavola 11
- Tavola 12 – Unità Territoriali Omogenee

6. di demandare al Responsabile del procedimento gli adempimenti di cui al successivo punto 7) del presente dispositivo, nonché gli adempimenti relativi all'edizione del PSC attraverso una stesura degli elaborati coordinata in recepimento delle modifiche ed integrazioni approvate in questa sede così come definito al punto 2) e attraverso il perfezionamento degli aspetti formali e

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

compositivi, avendo cura di verificare e correggere, ove occorra, i meri errori materiali ed eventuali refusi, assicurando un adeguamento coerente, coordinato e univoco di tutti gli elaborati di PSC interessati dalle modifiche, anche effettuando la correzione di incoerenze tra gli elaborati di Piano, e assicurando il coordinamento tra i contenuti degli elaborati di PSC e tra questi ultimi e quelli dell' approvando RUE;

7. di ottemperare ai seguenti obblighi di informazione:

- 1 depositare per la libera consultazione copia integrale del PSC presso la sede comunale, ai sensi del comma 12 dell'art. 32 della L.R. n. 20/2000;
- 2 richiedere alla Regione la pubblicazione nel BURERT dell'avviso di avvenuta approvazione del PSC;
- 3 pubblicare sul sito *web* dell'Ente, ai sensi dell'art. 5, comma 8, della L.R. n. 20/2000 e dell'art. 17, del D. Lgs. 152/2006, e successive modificazioni, la presente deliberazione, la Dichiarazione di sintesi nonché le misure adottate in merito al monitoraggio;
- 4 pubblicare il PSC, comprensivo della Tavola dei vincoli e relative Schede dei vincoli, sul sito *web* dell'Ente, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 33/2013;

8. di trasmettere copia della presente deliberazione e del PSC approvato alla Provincia e alla Regione, ai sensi dell'art. 32, comma 12, della L.R. n. 20/2000;

9. di dare atto che, sulla base delle disposizioni del comma 13 dell'art. 32 della L.R. n. 20/2000, il PSC entrerà in vigore dalla data di pubblicazione dell'avviso della sua approvazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna telematico.

Dopo l'esame della Giunta Comunale sarà acquisito e verbalizzato il parere della Commissione Consiliare n. 1 "Organizzazione Istituzionale e Sviluppo Civile" e n. 2 "Assetto e Utilizzazione del Territorio" .

### **PROPONE INOLTRE**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, d.lgs. n.267/2000, allo scopo di dar corso ai successivi adempimenti procedurali

Dopo l'illustrazione dell'Assessore Bisotti, il Presidente dichiara aperto il dibattito.

### **VEDASI VERBALE ALLEGATO**

## CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

**Nel corso del dibattito escono i consiglieri:** Botti, Sichel, Tarquini, Tassi;

### **PRESENTI IN AULA N. 25-**

Non avendo nessun altro consigliere richiesta la parola, il PRESIDENTE pone in votazione il provvedimento di cui all'oggetto. Il Consiglio Comunale APPROVA con n. 18 voti favorevoli e 2 contrari.

Dei 25 consiglieri presenti in aula 5 si sono astenuti: Colosimo, Foti, Garetti, Opizzi, Putzu.

Il Presidente comunica il risultato della votazione.

### **PRESENTI IN AULA N. 25-**

Il Presidente pone quindi in votazione l'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' del provvedimento in oggetto ed il consiglio, l'APPROVA con n.18 voti favorevoli e 2 contrari.

Dei 25 consiglieri presenti in aula 4 si sono astenuti: Colosimo, Foti, Garetti, Opizzi.

Il consigliere: Putzu, risulta presente in aula, ma non si è attivato per la votazione. Il Presidente comunica il risultato della votazione.

CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

Piacenza, 26/05/2016

Allegato

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 10, DELLA L.R. N. 20/2000 E S.M.I., E DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA L.R. 15/2001, ADOTTATI CON ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6 DEL 10.03.2014, N.7 DEL 17.03.2014, N.9 DEL 31.03.2014, N.10 DEL 1.04.2014, N.11 DEL 7.04.2014, N.12 DEL 14.04.2014 E N. 13 DEL 15.04.2014**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, d.lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di delibera di cui all'oggetto.

**Sottoscritto dal Dirigente  
GIANNESSI TAZIANO  
con firma digitale**

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come appresso:

**PRESIDENTE**  
**CHRISTIAN FIAZZA**  
con firma digitale

**VICE SEGRETARIO GENERALE**  
**ERMANNIO LORENZETTI**  
con firma digitale

---

☐ **Dichiarata immediatamente eseguibile**

Si comunica l'approvazione della deliberazione all'Ufficio Proponente COMDOT - Direzione Operativa Riqualificazione e Sviluppo del Territorio, ai servizi indicati in fase di redazione della proposta.