



Comune Di San Giorgio P.no
Direzione Operativa Riqualificazione
e Sviluppo Territorio

SCIA
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI
INIZIO ATTIVITA'

Art. 13 L.R. 30 luglio 2013 n. 15

DATA DI ARRIVO

PROTOCOLLO

NUMERO PRATICA

- SCIA
- SCIA in variante non essenziale a DIA/SCIA/P.d.C. n° _____ PG _____ / _____
- SCIA TARDIVA

IL SOTTOSCRITTO

Cognome/Denominazione _____

Nome _____

Codice fiscale/Partita IVA _____

Comune di nascita/Costituzione _____ Data _____

Residenza anagrafica/Sede _____

Via/Piazza e n. civico _____

CAP/Città _____ Recapito telefonico _____

e.mail _____ e.mail P.E.C. _____

in qualità di

- proprietario
- comproprietario
- legale rappresentante
- amministratore condominio
- interessato (specificare) _____

SEGNALA

Ai sensi Art. 13 L.R. 30 luglio 2013 n. 15

che in data darà inizio al seguente intervento:

- Interventi di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 13 lett.a) della L.R. 15/2013
- Interventi di restauro scientifico e restaturo e risanamento conservativo ai sensi dell'art. 13 lett.c) della L.R. 15/2013;
- Interventi, volti all'eliminazione delle barriere architettoniche, sensoriali e psicologico-cognitive qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui alla parte Seconda del Dlgs 42/2004 o gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali, qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio e comportino modifica della sagoma e degli altri parametri dell'edificio oggetto di intervento - ai sensi dell'art. 13 lett.b) della L.R. 15/2013
- Recinzioni, muri di cinta e cancellate - ai sensi dell'art. 13 lett. l) della L.R. 15/2013
- Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lettera f) dell'Allegato della L.R.15/2013 in zone diverse dal Centro Storico - ai sensi dell'art. 13 lett.d) della L.R. 15/2013
- Interventi di ristrutturazione edilizia in Centro Storico senza modifica della sagoma (i lavori potranno iniziare non prima siano trascorsi 30 giorni dalla presentazione della SCIA) – ai sensi art. 13 lett.d) e comma 4, della L.R. 15/2013
- Interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. 6 aprile 1998 n.11 - art. 13 lett.d) e comma 4, della L.R. 15/2013
- Mutamenti di destinazione d'uso senza opere che comportano aumento del carico urbanistico - art. 13 lett. e) , della L.R. 15/2013
- Recupero e risanamento delle aree libere urbane e interventi di rinaturalizzazione – art .13 lett. o) L.R. 15/2013
- Installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti - art .13 lett. f) L.R. 15/2013
- Modifiche progettuali e variazioni in corso d'opera - art .13 lett. g) L.R. 15/2013
- Realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all' art.9 comma 1 legge 24 marzo 1989 n.122 - art .13 lett. h) L.R. 15/2013
- Significativi movimenti di terra - art .13 lett. p) L.R. 15/2013
- Demolizione parziale e integrale di edifici - art .13 lett. n) L.R. 15/2013
- Opere pertinenziali purché non qualificate come interventi di nuova costruzione, secondo quanto disposto dalla lettera g.6) dell'Allegato alla LR15/2013 - art .13 lett. i) L.R. 15/2013
- Segnalazione certificata inizio attività in sanatoria ai sensi dell'art. 17 della Legge Regione Emilia Romagna n° 23 del 21/10/2004

nell'immobile sito in _____ via _____
n. _____ piano _____
identificato catastalmente al Foglio _____ mapp. _____ sub _____,
come descritto nei documenti allegati:

A TAL FINE DICHIARA

Onerosità dell'intervento:

- che il presente intervento è: gratuito oneroso
- e allega la ricevuta di pagamento :
- dell'intero contributo di costruzione come autocalcolato

Destinazione d'uso dell'immobile:

Che la destinazione d'uso attuale è: _____

Che la destinazione d'uso di progetto sarà: _____

Di aver dato incarico alle seguenti figure professionali:

Tecnico Asseverante (Progettista) (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di	Al numero	
Indirizzo Studio				
Recapiti	Tel		e-mail:	
	Cellulare :			
C.F.:				
P.IVA				

Progettista Opere Strutturali

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di	Al numero	
Indirizzo Studio				
Recapiti	Tel		e-mail:	
	Cellulare :			
C.F.:				
P.IVA				

Direttore dei Lavori (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di	Al numero	
Indirizzo Studio				
Recapiti	Tel		e-mail:	
	Cellulare :			
C.F.:				
P.IVA				

Impresa Esecutrice dei Lavori (comunicazione obbligatoria ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D.P.R. 380/01)

Denominazione		<i>Firma</i>
---------------	--	--------------

Sede in		
Recapiti	Cell	e-mail:
P.I.		

NB: *dovranno essere comunque comunicate tutte le eventuali altre ditte o imprese esecutrici subentranti tramite comunicazione scritta indirizzata allo Sportello Unico per l'edilizia corredata dal relativo certificato di regolarità contributiva.*

Salute e sicurezza dei lavoratori:

- di aver verificato la documentazione prevista dall'art. 90 D.Lgs.81/08 c.9 lettere a) e b)
- di aver delegato la verifica della documentazione prevista dall'art. 90 D.Lgs.81/08 c.9 lettere a) e b) al responsabile dei lavori, sig. _____

ALLEGA alla SCIA:

- attestazione di pagamento diritti di segreteria (qualora sia dovuto il pagamento al momento della presentazione);
- relazione tecnica illustrativa a firma del tecnico progettista abilitato;
- calcolo del contributo di costruzione dovuto per l'intervento, dettagliato
- estratto di mappa e visura catastale non antecedente a 3 mesi o con dichiarazione di validità a firma dal tecnico abilitato;
- Estratto di PRG;
- documentazione fotografica a colori con didascalie e mappa punti di vista;
- Elaborati grafici dello stato di fatto , di progetto e comparativi;
- attestazioni e asseverazioni del tecnico progettista ai sensi dell'art. 19 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 così come modificata con l'art. 49, comma 4bis, della Legge 30 luglio 2010, n. 122 (**vedi allegato : Relazione Tecnica di Asseverazione**) ;
- progetto e relazione sul rispetto requisiti di risparmio energetico (D.Lgs 192/2005 D.Lgs 311/2006 Del assemblea legislativa n.156 del 2008);
- sono previste modifiche agli impianti con l'obbligo di progetto ai sensi artt.1,5 del D.M. n.37/2008;
- documentazione di cui alla L.R. n. 19/2008 (asseverazione, deposito progetto, nomina collaudatore);
- dichiarazione_art90_dlgs81-_2008 e art 12 L.R.11 del 2010 (DURC e dichiarazione antimafia)
- documentazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 81/2008 - dichiarazione art. 90 comma 9 del D.LGS. 81/08 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro (**vedi allegato**);
- documentazione di cui ai punti 2.16-2.18-2.21-2.22-2.25– dell'allegato B sezione 2 delibera Assemblea legislativa regionale n. 279 del 04/02/2010;
- Asseverazione del tecnico progettista architettonico e strutturale ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. N. 19/2008 DGR1878_2011_MUR_A.1-D.1
- Asseverazione dei tecnici relativa alle varianti non sostanziali riguardanti parti strutturali ai sensi dell'art. 9, comma 4, della LR n. 19/2008 DGR1878_2011_MUR_A.15-D.9
- Allega inoltre i seguenti atti di assenso/autorizzazione :

oppure chiede che le autorizzazioni e gli atti di assenso siano acquisiti dalla Sportello e allega tutta la documentazione necessaria, consapevole che la SCIA sarà efficace dal conseguimento di tutti gli atti di assenso.

Il sottoscritto si impegna ad eseguire i lavori come da progetto e ad inviare al Comune comunicazione scritta di ultimazione dei lavori congiuntamente alla richiesta di conformità

edilizia e agibilità su apposito modulo, consapevole che la loro durata non potrà eccedere 3 anni a partire dalla data di efficacia della presente SCIA. Nel caso in cui la SCIA comporti il versamento del contributo di costruzione, si impegna a versare gli eventuali conguagli richiesti dall' Amministrazione comunale.

Inoltre il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza:

- che le opere di cui alla presente denuncia devono risultare conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, alle norme di sicurezza, di risparmio energetico, alle norme igienico sanitarie ed a quelle relative all'abbattimento delle barriere architettoniche;
- che dette opere debbono rispettare sia nel progetto che nell'esecuzione i requisiti prestazionali obbligatori di cui alla Delibera di Giunta Regionale 22 Febbraio 2000 n°26, alla delibera dell'Assemblea legislativa Regionale 04/03/2008 n°156 e successive modifiche ed integrazioni,
- che la mancata rispondenza delle opere alle norme citate o il mancato rispetto dei requisiti prestazionali obbligatori non consente l'attestazione del certificato di Conformità edilizia e agibilità e comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali a carico dei soggetti responsabili, ivi compreso il sottoscritto e i soggetti che presentano la SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività);
- che è obbligato a nominare il coordinatore per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, qualora le opere rientrino nel campo di applicazione del Decreto Legislativo n. 81/08.

Il sottoscritto delega il progettista incaricato della presentazione al Comune della presente SCIA ed elegge il proprio domicilio per qualunque comunicazione presso il suo studio SI NO

Firma del denunciante proprietario o altro avente titolo e data

Data

Elenco dei nominativi degli altri aventi titolo

Cognome e nome	Luogo /data di nascita /Codice fiscale	Firma

**Informativa ex art. 13 D.lgs. 196/2003
(Codice in materia di protezione dei dati personali)**

Ai sensi dell'art. 13 del D.L.vo 196/2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") ed in relazione ai dati personali che si intendono trattare, secondo i principi di liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza, **La informiamo di quanto segue:**

- I dati da Lei forniti verranno trattati per le seguenti finalità: formazione di titolo abilitativo
 - Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: Cartaceo/informatico
 - Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della conclusione del procedimento e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata conclusione del procedimento
 - I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti coinvolti nel procedimento
 - Il Titolare del trattamento è: Il Comune di San Giorgio Piacentino.
 - Il Responsabile del trattamento è il Dirigente della Direzione Operativa Riqualficazione e Sviluppo Territorio
- L'elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento dei dati nel Comune di San Giorgio Piacentino è consultabile presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico e nel sito Internet: www.comune.piacenza.it
- In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti, ai sensi dell'art. 7 del D.L.vo 196/2003 che si trascrive integralmente.

**Decreto Legislativo n.196/2003,
Art. 7 - Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti**

1. *L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.*
2. *L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:*
 - a) *dell'origine dei dati personali,*
 - b) *delle finalità e modalità del trattamento;*
 - c) *della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;*
 - d) *degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;*
 - e) *dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.*
3. *L'interessato ha diritto di ottenere:*
 - a) *l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;*
 - b) *la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;*
 - c) *l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.*
4. *L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:*
 - a) *per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta*
 - b) *al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.*

Per presa visione.

L'interessato